



POLITECHNIKA GDAŃSKA

Dział Remontowo-Budowlany

ul. G. Narutowicza 11/12 80-952 Gdańsk-Wrzeszcz

tel. 48 58 347-27-38, fax 48 58 347-21-41, e-mail: remont@pg.gda.pl

Gdańsk, dnia 25.09.2006 r.

L.dz. /TR/06

Wg rozdzielnika

Dotyczy: przetargu nieograniczonego **na przebudowę sali wykładowej Laboratorium Napięć Elektrycznych Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej.**

Przesyłamy odpowiedzi na pytania jednego z wykonawców dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym przetargu.

Pytania

1. RARTER – RENOWACJA ISTNIEJĄCEJ POSADZKI Z TERAKOTY

Po wykonaniu uzupełnień nowo wykonanymi płytkami w barwie i strukturze płytek istniejących niezbędne będzie wykonanie zabiegów rewaloryzacyjnych zachowaną część posadzki. Czy jest opracowany program konserwatorski w tym temacie?

W wyniku długotrwałego użytkowania posadzka straciła część wierzchniej warstwy spieku. Czy należy przewidzieć zabieg wzmacniania powierzchni zachowanej terakoty?

2. ELEWACJE

Czy można do czyszczenia elewacji i we wnętrzu zastosować technologię czyszczenia na sucho? Ze względu na cegłę dziurawkę występującą na fasadzie wskazane jest użycie technologii eliminujących użycie wody do minimum.

3. SUFIT

Czy można część istniejącej podsufitki z desek zachować po uprzednim poddaniu konserwacji i zaimpregnowaniu?

4. ŚLUSARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Czy do skrzydeł okiennych i drzwiowych przewidzianych do konserwacji należy przewidzieć wprowadzanie uszczelek?

5. PIWNICA

Na części ścian można zauważyć białe wykwity będące krystalizującymi się solami. Czy przewidzieć w tych miejscach stabilizację soli i tynki WTA?

6. Czy wykonawca zobowiązany jest do rozliczania z materiałów rozbiórkowych mających wartość surowców wtórnych (złom)?

7. DACH

Czy naświetle kalenicowe musi zostać odtworzone wg starego wzoru? Jaką przewidzieć technologię zabezpieczenia antykorozyjnego?

8. ELEWACJA

Czy należy przewidzieć hydrofobizację powierzchni cegły? Czy uzupełnić ubytki w cegle i piaskowcu oraz w detalu architektonicznym?

Odpowiedzi

1. Nie, nie wykonywać wzmocnienia powierzchni istniejących płytek.
2. Zaproponowano zastosowanie technologii strumieniowania mgławicowego, która zapewnia użycie minimalnych ilości wody. Jednakże można elewacje czyścić metodą suchą pod warunkiem, że zapewni to taki sam rezultat zabiegów czyszczących, jak proponowana oryginalnie technologia. Zastosowana technologia oczyszczenia elewacji powinna być taka, by nie grozić uszkodzeniami mechanicznymi elementów elewacji.
3. Widoczne z pomieszczenia deskowanie podsufitki należy wymienić w całości na nowe. Deskowanie w klasie NRO.
4. Tak, należy przewidzieć uszczelnienie wrót zewnętrznych dla poprawienia parametrów cieplnych przegrody. Uwzględnić uszczelki w pozycji 128 przedmiaru budowlanego, dział: „Renowacja stolarki drzwiowej zewnętrznej”.

5. Po zdarceniu tynków ścian piwnicy należy przewidzieć na całej powierzchni ścian zewnętrznych piwnicy stabilizację soli. Ściany tynkować tynkami cem.-wap., zwykłymi kl. III. Zamawiający tworzy pozycję 79a w dziale: „Tynkowanie” – obmiar: 177,03 m² – odsalanie ścian ceglanych.
6. Oferent nie ma obowiązku rozliczania materiałów rozbiórkowych mających wartości surowców wtórnych. W przedmiarze ujęto pozycje dotyczące kosztów utylizacji, wywozu i rozbiórek odpowiednich asortymentów materiałów. W przypadku, gdy oferent nie zamierza wycenić kosztów związanych z wywozem, utylizacją i składowaniem któregokolwiek z materiałów nie może pominąć pozycji z przedmiaru. Powinien wycenić je jako równe wartości zero.
7. Naświetle kalenicowe winno być wykonane na wzór oryginału z uwzględnieniem obsadzenia nowych szyb o odpowiednich parametrach. Elementy stalowe - zabezpieczenie antykorozyjne: malowane farbą antykorozyjną do metali 2x. Uwzględnić w pozycji 187 przedmiaru budowlanego.
8. Zgodnie z projektem, należy wykonać hydrofobizację powierzchni cegły oraz uzupełnić wszelkie ubytki w cegle, piaskowcu oraz detalu elewacyjnym (patrz pkt. 7.11 opisu architektonicznego). Uwzględnić wymienione wyżej czynności w pozycji 175 obmiaru w dziale „Remont elewacji”.

Uwaga: Wszelkie informacje w projekcie dotyczące parametru R30 elementów drewnianych dachu (pkt 5 opisu) należy zastąpić NRO – „nierozprzestrzeniające ognia”.

Jednocześnie, na podstawie art. 38, ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający **przedłuża termin składania ofert** w przedmiotowym postępowaniu **do 28.09.2006 r. do godz. 12³⁰**.

Termin ten jest jednocześnie nowym terminem wniesienia wadium. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **28.09.2006 r. o godz. 13⁰⁰**.