

Przedmiar robót

Roboty remontowe w budynku przy Alei Zwycięstwa 25 w Gdańsku – Wrzeszczu.

Inwestor: Politechnika Gdańska, 80-952 Gdańsk ul. G. Narutowicza 11/12

Kody robót wg CPV

45324- Tynkowanie

45431- Kładzenie płytek

45432- Kładzenie i wykładanie podłóg

45442 - Nakładanie powierzchni kryjących

45450 - Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe

45330 – Hydraulika i roboty sanitarne

Spis treści przedmiaru:

1. Roboty budowlane

2. Roboty sanitarne

Październik 2006

Przedmiar robót

Roboty remontowe w budynku przy Alei Zwycięstwa 25 w Gdańsku – Wrzeszczu.

Inwestor: Politechnika Gdańska, 80-952 Gdańsk ul. G. Narutowicza 11/12

Kody robót wg CPV

45324- Tynkowanie

45431- Kładzenie płytek

45432- Kładzenie i wykładanie podłóg

45442 - Nakładanie powierzchni kryjących

45450 - Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe

45330 – Hydraulika i roboty sanitarne

Spis treści przedmiaru:

3. Roboty budowlane

4. Roboty sanitarne

Październik 2006

Przedmiar robót - Aleja Zwycięstwa 25

Dla niniejszego przedmiaru obowiązuje STWIORB cz. I i IIB

Podane podstawy wyceny są przykładowe i służą do opisu technologii prac. Wykonawca na prawo do przyjęcia dowolnej podstawy normatywnej lub sporządzenia indywidualnej wyceny kosztorysowej dla wszystkich pozycji przedmiaru.

lp	podst. wyceny	Opis robot i przedmiar	j.m.	ilość
I		Roboty budowlane		
1	kalk. wł.	Odkurzenie , oczyszczenie ścian z kurzu, ściany pokryte tapetą : IIp:39,96+40,8+47,13 parter:60,18+54,63+19,05+19,05 łącznie 280,8	m2	280,8
2	kalk. wł.	Uzupełnienie uszkodzonych tapet (tapeta do malowania – typu Rauch – faza) 0,1*280,8=28	m2	28
3	4-01 1202-09	Odkurzenie, zmycie ścian, zeszkobanie odspajającej się farby: - ściany tynkowane, malowane farbą emulsyjną II p. koryt., łącz. 42,51+4,85=47,36 Ip. koryt., pom.12,13,11,10,9,14,15,16, łącz.= 46,4+59,58+52,77+44,44+49,62+61,47+53,9+40,31+24,64=433,13 parter 1,2,2a,2b,3,4,5,6,7,8,9,10,12,13,14=23,51+126,33+(97.06+75.34) +71,72+72,06+46,39+46,39+15,22+29,87+36,56=664,66 sufity, malowane farba emulsyjną: IIp pom.20,19,18,koryt, łącz. 22,4+15,39+16,36+32,52+7,71=94,38 Ip koryt., pom 12-13,11,10,9,14,15,16, łącz. 32,52+31,58+22,65+15,93+19,97+35,96+22,57+15,93+13,44=210,55 parter pom1,2/2a,2b,3,4,5,6,7,8,9,10,12,13,14 5,9+44,34+42,67+28,23+30,91+12,6+12,6+25,12+17,32+4,06+13,72+20,11+7,61+7,61=272,8 łącznie ściany + sufity:1120,94+577,73=1698,67	m2	1698,67
4	4-01 1204-08	Przygotowanie ścian i sufitów do malowania- naprawa uszkodzeń, zarysowań:1698,67+280,8	m2	1979,47
5	4-01 1204-01	Malowanie dwukrotne z gruntowaniem farbą emulsyjną sufitów	m2	577,73
6	4-01 1204-02	Malowanie dwukrotne z gruntowaniem ścian farbą emulsyjną :280,8+1120,94=1401,74	m2	1401,74
7	4-01 1206-04	Malowanie dwukrotne ścian farbą olejną z jednokrotnym szpachlowaniem II p. koryt, schowek za łazienką, pom.215: 67,83+9,77+33,21=110,81 Ip. koryt.:61,13 parter, pom1,9,10,12,13,14 11,82+8,64+20,69+27,35+10,92+12,45=91,87	m2	263,81
8	kalk. wł	Malowanie dwukrotne farba olejną z naprawa uszkodzeń i ubytków - cokołów o wys. do 20cm 38,8+42,5+50+50=181,3	m	181,3
9	4-01 1212-05	Malowanie dwukrotne balustrad drewnianych farbą olejną 10,45+7,6=18,05*1,1=19,86	m2	19,86

10	4-01 1212-02	Malowanie dwukrotne farbą olejną elementów drewnianych ze szpachlowaniem (policzki schodów, itp.)	m2	14,56
11	2-02 2003-02 + 2-02 0613-06	Wykonanie ścian działowych z płyt gipsowo – kartonowych gr 12,5mm (obustronnie, jednowarstwowo), stelaż 100, wraz z wypełnieniem wełną mineralną gr.10cm Ip 18/19 2,7*2,4=6,48m2 Ip 14/12, 10/9 4,25*2,7+4,55*2,7=23,8m2 łącznie: 30,28m2	m2	30,28
12	kalk. wł.	Rozebranie ścianek działowych z płyt g-k i pilśniowych wraz z wywozem materiału i utylizacją. ściany o grubości 12cm Ip pok 11, pok 9/10 (5,58+4,55+1,58+2,7)*2,7=38,91	m2	38,91
13	kalk. wł.	Remont ościeżnicy – oczyszczenie z warstw farby, wymiana zawiasów, naprawa ubytków, dwukrotne malowanie z dwukrotnym szpachlowaniem ościeżnica kilkakrotnie frezowana, o wymiarach 140*230 cm (dot. drzwi pomiędzy pomieszczeniami nr 3 i 4 na parterze)	kpl	1
14	kalk. wł.	Dostawa i montaż skrzydeł drzwiowych do wyremontowanej ościeżnicy – skrzydła symetryczne, wykonane z litego drewna, pełne, płycinowe, wykonane na wzór drzwi wejściowych do pom.3(wymiary ościeżnicy w świetle – 130*220cm), pomalowane w kolorze białym, z kompletem okuć, zamkiem z wkładką patentową	kpl	1
15	kalk. wł.	Uzupełnienia parkietu – pasy po rozbieranych ścianach w pom. 11 i 9, klepka dębowa gr 22mm: 0,5*(5,58+1,58+2,8)=4,98	m2	5,0
16	4-01 0818-01	Zerwanie wykładziny dywanowej w pom.11,10 i 9 wraz z jej wywozem i utylizacją: 5,58*4,33+3,50*4,55+(4,92+3,86)*0,5*3,25=24,16+15,93+14,27=54,36	m2	54,36
17	kalk. wł.	Cyklinowanie i lakierowanie parkietu w pom. 11,12-13,14 24,16+31,58+35,96=91,7	m2	91,7
18	2-02 1113-03	Ułożenie wykładziny dywanowej w pom. 9 ,10 . Wykładzina dywanowa niepalna, przystosowana do pomieszczeń biurowych o dużym natężeniu ruchu. 15,93+14,27=30,2	m2	30,2
19	2-02 1113-08	Dostawa i montaż listew przypodłogowych drewnianych – cokołowych o wys. 10cm przy posadzkach z parkietu wzdłuż dostawionych ścianek działowych oraz przy wykładzinie dywanowej: (1,39+2,7)*2+4,28*2=16,74 4,55*4+3,5*2+1,92+3,86=30,98	m	47,7
20	4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą grzejników radiatorowych:0,22*0,6*2*(23+21)+0,16*0,6*2*15*26=11,62+74,88=86,5	m2	86,5
21	4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm 26*6=156	m	156
22	kalk. wł.	Wykonanie okładzin z glazury przy zamontowanych umywalkach wraz z przygotowaniem podłoża , spoinowaniem, zamontowaniem listew wykańczających z PCV po obwodzie. (1,6+0,8)*1,6+1,2*1,6=5,76	m2	5,76

