

POLITECHNIKA GDANSKA
Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska
ul. G. Narutowicza 11/12
80-082 GDANSK-WRZESZCZ
☎ 347-28-79, fax 347-20-44
NIP 584-020-35-93 REGON P-000001620

.....
(pieczętka Zamawiającego)

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

*do postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu
nieograniczonego o wartości nie przekraczającej
60 000 EURO na podstawie przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz.177 z późn. zm.)*

**na: „zaprojektowanie i wykonanie remontu elementów instalacji
hydraulicznej zasilającej oraz rozprowadzającej wodę w hali
Laboratorium Hydrauliki i Inżynierii Środowiska WILiŚ”**

Specyfikację zatwierdzam:

DZIEKAN


dr hab. inż. Krzysztof Wilde prof. nadzw. P.G.

.....
Podpis Kierownika Zamawiającego

Gdańsk grudzień 2006



ZAMAWIAJĄCY

1. **Politechnika Gdańska Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska**, z siedzibą w Gdańsku, przy ul. G. Narutowicza 11/12, 80-952 Gdańsk telefon: (058) 347 24 19, fax: (058) 347 24 13, reprezentowana przez dr hab. inż. Krzysztofa Wilde - prof. nadz. PG - Dziekana Wydziału, działającego na podstawie pełnomocnictwa Rektora P.G.

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

2. Zamówienie prowadzone będzie **w trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz.177 z późn. zm.).

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3. Przedmiotem zamówienia jest **zaprojektowanie i wykonanie remontu elementów instalacji hydraulicznej zasilającej oraz rozprowadzającej wodę w hali Laboratorium Hydrauliki i Inżynierii Środowiska WILiŚ**, zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. G. Narutowicza 11/12.

Prace prowadzone będą w hali Laboratorium Hydrauliki i Inżynierii Środowiska Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska, zlokalizowanej przy budynku Hydrotechniki.

Charakterystyczne parametry obiektu:

- o liczba zbiorników: 3
- o objętość zbiorników: 300 m³, 30 m³, 18 m³
- o powierzchnia zbiornika podlegająca remontowi wynosi: 280 m²
- o liczba pomp wirnikowych: 7
- o liczba pomp zatapialnych: 2
- o długość rurociągów doprowadzających i rozprowadzających wodę wynosi: ok. 160 mb

Ogólne wartości funkcjonalno-użytkowe:

Remontowana instalacja zasilania i rozprowadzenia wody w hali laboratoryjnej stanowi obieg zamknięty i jest umiejscowiona w części południowej budynku. Podstawę stanowi zbiornik żelbetowy (basen) na poziomie - 1 o pojemności ok. 300 m³ wody zasilany oraz uzupełniany wodą z sieci wodociągowej. Woda ze zbiornika żelbetowego transportowana jest poprzez zespół pomp (poziom 0) oraz rurociągów do zbiornika (górnego) umieszczonego na ostatniej kondygnacji, pod stropem hali - poziom +2. Następnie woda rozprowadzana jest grawitacyjnie rurociągami do wszystkich stanowisk badawczych oraz dydaktycznych umieszczonych na poziomie zerowym laboratorium. Rozprowadzenie odbywa się poprzez rurociągi biegnące bezpośrednio do skrzyń przelewowych zasilających kanał szeroki (murowany) zakończone zaworami regulacyjnymi. Oddzielne zasilanie przewidziane jest także do kanału uchylnego oraz projektowanej kaskady zasilanych z poziomu pod posadzką laboratorium. Przewód doprowadzający podłączony będzie bezpośrednio do kolektora połączonego z przewodami elastycznymi połączonymi z kanałem. Przygotowane będzie odejście do zasilania modelu kaskady. Przewidziane są także dwa rurociągi doprowadzające wodę do zespołu istniejących rurociągów z PCV Ø 160 rozprowadzających wodę pod posadzką, wzdłuż całej hali laboratoryjnej.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

ETAP I

- o opracowanie dokumentacji projektowej
 - projekt budowlany – 3 egz.
 - przedmiar robót – 3 egz.
 - kosztorys inwestorski – 3 egz.
- o uzgodnienie projektu z Zamawiającym i jego służbami (Kierownikiem Laboratorium, Działem Głównego Mechanika, Działem Remontowo-Budowlanym, Działem BHP i Ochrony Przeciwpożarowej)

ETAP II

- o wykonanie robót montażowo-budowlanych na podstawie projektu, obejmujących:
 - remont głównego zbiornika żelbetowego polegający na usunięciu starego uszczelnienia z masy asfaltowej, wykonanie komory na szlam z pompą do jego usunięcia, położenie nowego uszczelnienia w postaci powłoki z materiałów hydroizolacyjnych typu dwuskładnikowa elastyczna zaprawa uszczelniająca, o wytrzymałości nie mniejszej niż 4 kg/m² oraz grubości nie mniejszej niż 2,5 mm (co odpowiada położeniu min. trzech warstw) oraz niebieskim kolorze powierzchni;
 - montaż dwóch pomp zatapialnych na stopach wraz z osprzętem (zawory stopowe, kosze ssawne itd.) oraz wykonaniem otworów remontowo-montażowych w stropie ponad zbiornikiem i zabezpieczenie otworów klapami metalowymi typu greting;
 - remont stropu nad basenem żelbetowym (naprawa uszkodzeń i ubytków w zbrojeniu i betonie stropu);
 - demontaż istniejącego stalowego zbiornika górnego na poziomie +2;
 - wykonanie nowego zbiornika na poziomie +2 o pojemności 25 - 30 m³ (w zależności od możliwości nośnych stropu) wraz z układem przelewów, zabezpieczenie specjalistyczne antykorozyjnym pokryciem epoksydowym (farba epoksydowa taka jak EPINOX) – pokrycie co najmniej dwukrotne, oraz warstwa farby powierzchniowej w kolorze niebieskim (lub do ustalenia jeżeli zbiornik ze stali nierdzewnej);
 - wykonanie rurociągów prowadzących wodę od pomp zatapialnych do zbiornika górnego na kondygnacji +2;
 - demontaż trzech pomp wirnikowych w istniejącej pompowni (poziom 0) oraz instalacja jednej dużej pompy wirnikowej wraz z osprzętem oraz rurociągiem zakończonym koszem ssawnym doprowadzającym wodę ze zbiornika głównego (poziom -1) i rurociągiem tłocznym prowadzącym wodę do zbiornika górnego (poziom +2) - patrz rysunki;
 - wymiana rur ssawnych wraz z zaworami stopowymi oraz koszami ssawnymi istniejących pomp wirnikowych;
 - wykonanie instalacji doprowadzającej wodę do zalewania pomp wirnikowych;
 - wykonanie rurociągu przelewowego oraz rurociągów rozprowadzających wodę ze zbiornika górnego (poziom +2) do dwóch skrzyń przelewowych na poziomie 0 (kanał szeroki, murowany), do kanału uchylnego i kaskady oraz do istniejących rurociągów rozprowadzających wodę pod posadzką (poziom -1) wzdłuż hali laboratoryjnej z odtworzeniem kolektorów zasilających te kanały. Rury należy wykonać z tworzywa sztucznego, zapewnić możliwość opróżniania instalacji na czas remontu - zawory spustowe;
 - wymiana tablicy rozdzielczej w pompowni oraz podłączenie wszystkich pomp (istniejących oraz nowo instalowanych);
 - remont części murowanej kanału szerokiego, wraz z remontem jego części dennej bez naruszenia ścianek szklanych (tynkowanie i wzmocnienie części murowanej np. klamrami stalowymi oraz konserwacja elementów stalowych znajdujących się w konstrukcji kanału, rozkucie części dennej, wymiana pękniętych szyb, położenie nowego dna kanału z użyciem wylewki samopoziomującej);
 - remont kanałów powrotnych (uszczelnienie) pod kanałem uchylnym oraz kanałem murowanym;
 - demontaż istniejącego stalowego zbiornika dolnego na poziomie +1 oraz likwidacja starej instalacji hydraulicznej (stare rury, zasuwki, kosze itd.) w całym układzie laboratorium;
 - wykonanie podestu komunikacyjnego nad rurociągiem zasilającym skrzynie przelewowe na antresoli poziom +1;
 - wykonanie podestu studenckiego pomiędzy kanałem murowanym i kanałem uchylnym aż do zbiornika pomiarowego;
 - wymiana istniejącego podestu drewnianego przy kanale murowanym od strony hali na podest stalowy (stal ocynkowana);
 - wykonanie schodków do odczytu wydatku przy kanale uchylnym (stal ocynkowana).

Roboty objęte zamówieniem mają na celu dostosowanie pomieszczeń do nowych potrzeb funkcjonalnych, doprowadzenie do właściwego standardu technicznego i estetycznego.

Kody wg CPV:

- 45262700-8 - przebudowa budynków
- 45332200-5 - hydraulika

Przedmiot zamówienia został określony przy pomocy:

- programu funkcjonalno-użytkowego
 - schematu instalacji – stan istniejący
 - rzutu poziomego I – inwentaryzacja
 - rzutu poziomego II – inwentaryzacja
 - rzutu poziomego III – inwentaryzacja
 - rzutu poziomego IV - inwentaryzacja
4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił **12-miesięcznej gwarancji** na całość wykonanego przedmiotu zamówienia, w ramach której czas usuwania usterek będzie nie dłuższy niż 14 dni kalendarzowych, liczonych od dnia zgłoszenia usterki i otrzymania potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia od Wykonawcy (telefonicznie, faksem).
W przypadku uchylenia się Wykonawcy od tego obowiązku w terminie określonym powyżej Zamawiający może zlecić usunięcie usterek lub wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiający wymaga aby Wykonawca, w przypadku zlecenia prac Podwykonawcom, zawarł z nimi umowę zgodnie z art. 647¹ kc.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych, przewidujących odmienny niż określony przez niego sposób wykonania zamówienia.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

8. Wymagany termin realizacji zamówienia - w ciągu **14 tygodni od dnia podpisania umowy**.

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

9. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;**
 - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**
Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby udokumentował zrealizowanie w ciągu ostatnich pięciu lat, przynajmniej 1 (jedną) robotę budowlaną, odpowiadającą (porównywalną) swoim zakresem robocie budowlanej stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, o wartości brutto równej co najmniej 1/2 cenie ofertowej i potwierdził dokumentami, że robota ta została wykonana z należytą starannością.
Ponadto Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował:
 - o osobą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego,
 - o osobą do pełnienia funkcji kierownika robót przynależących do właściwej izby samorządu zawodowego, z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.Zamawiający dopuszcza łączenie wyżej opisanych specjalności, jeśli którakolwiek z wykazanych osób posiada łącznie wymagane przez Zamawiającego kwalifikacje.
 - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia

Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia-nie spełnia”, w oparciu o informacje uzyskane z dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty, o których mowa w punkcie 10 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnia.

Nie spełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

10. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu z art. 24 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz.177 z późn. zm.), Wykonawcy ubiegający się o zamówienie, muszą wraz z ofertą, załączyć niżej wymienione dokumenty i oświadczenia:

- 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, *wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;*

W celu potwierdzenia, że posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

- 3) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających (porównywalnych) swoim zakresem robocie budowlanej stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, **każdej** o wartości brutto równej co najmniej 1/2 cenie ofertowej, wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 4) dokumenty potwierdzające, że roboty wykazane w załączniku nr 3, zostały wykonane należycie;
- 5) dokumenty stwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych przez osoby przewidziane do pełnienia funkcji kierownika budowy i kierownika robót oraz zaświadczenia potwierdzające ich przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego;

w celu potwierdzenia, że znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

- 6) polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności;

pozostałe dokumenty, które należy załączyć do oferty:

- 7) zaakceptowany wzór umowy – **załącznik nr 4**
- 8) pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców składających ofertę wspólną albo do reprezentowania tych Wykonawców w postępowaniu i zawarcia umowy.

Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zobowiązani są złożyć dokumenty z uwzględnieniem przepisów, o których mowa w § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19-05-2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2006 r. Nr 87, poz. 605).

FORMA DOKUMENTÓW

11. Wymagane dokumenty, o których mowa w punkcie 10 mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.

UWAGA! *Dokumenty inne niż wymienione w punkcie 10 specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie będą brane pod uwagę przy rozpatrywaniu oferty. Zamawiający prosi o ich nie załączanie.*

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

12. Postępowanie o udzielenie zamówienia, prowadzone będzie w formie pisemnej.
13. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej lub faksem. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
14. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zapytania należy kierować na piśmie na adres Zamawiającego z dopiskiem: „Przetarg”.
15. Zamawiający nie będzie zwoływał zebrań Wykonawców.
16. Korespondencja przesłana za pomocą faksu po godzinach urzędowania zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy Zamawiającego i uznana za wniesioną z datą tego dnia.

OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

17. Osobami uprawnionymi do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcami są:
 - Wioleta Bławat i Alina Kryczałło – sprawy proceduralne, tel.: (0-58) 347-24-19, faks: (0-58) 347-24-13, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 9:00 – 14:00;
 - Dr inż. Piotr Zima – sprawy techniczne, tel.: (0-58) 347-16-67, faks: (0-58) 347-24-13 od poniedziałku do piątku, w godzinach od 9:00 – 14:00.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

18. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

19. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

20. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymogami niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
21. Na ofertę składają się:
 - 1) wypełniony formularz "Oferta" wraz z wypełnionymi załącznikami,
 - 2) wymagane oświadczenia i dokumenty.
22. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia
 - w formie pisemnej,
 - w języku polskim,
 - w jednym egzemplarzu.
23. Zaleca się ofertę:

- **złożyć na kolejno ponumerowanych stronach (zapisanych)**, a numeracja stron powinna rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty;
 - wypełnić na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem albo atramentem nieścieralnym;
 - zabezpieczyć tak, aby oferta nie mogła ulec dekompletacji, poprzez połączenie ze sobą trwale stron oferty.
24. Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.
25. Każda poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty. Poprawki powinny być dokonane poprzez czytelne przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie „nad” lub „obok” poprawnego.
26. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
Wykonawcy ubiegający się o zamówienie wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.
27. Aby podmioty wstępujące wspólnie spełniały warunki wymagane od Wykonawców:
- o oddzielnie każdy z tych podmiotów musi złożyć dokumenty, o których mowa w pkt 10 ppkt 1), 2),
 - o łącznie te podmioty muszą złożyć dokumenty, o których mowa w pkt 10 ppkt 3), 4), 5), 6), 7), 8)
28. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz udziałem w postępowaniu.
29. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert.

ADRESOWANIE OFERT

30. Oferty należy umieścić w wewnętrznej i zewnętrznej zamkniętej (zaklejonej lub zalakowanej) kopercie.

Na kopercie z e w n ę t r z n e j (w której mieścić się będzie koperta wewnętrzna):

- 1) należy umieścić tylko oznaczenie **“LABORATORIUM HYDRO – Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska pokój nr 011 Gmach Główny skrzydło „B” NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT”**

Na kopercie w e w n ę t r z n e j (w której będzie formularz oferty wraz z załącznikami):

- 1) należy umieścić oznaczenie **“LABORATORIUM HYDRO”**
- 2) należy wpisać nazwę Wykonawcy, jego adres lub przystawić czytelnie pieczętkę, aby można było odesłać ofertę (bez otwierania koperty wewnętrznej) w przypadku stwierdzenia, że oferta została złożona po upływie terminu do składania ofert, po upływie terminu przewidzianego na protesty.

PODPISY

31. Oferta powinna być opieczętowana i podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. Poprawki dokonane w ofercie winny być zaparafowane przez osobę podpisującą ofertę.
Brak podpisu na ofercie lub podpisanie oferty przez osobę do tego nieuprawnioną powoduje odrzucenie oferty.

PEŁNOMOCNICTWO

32. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo udzielone w zakresie czynności związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podpisane przez osoby reprezentujące osobę prawną lub fizyczną.
33. W przypadku gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania współników w postępowaniu o udzielenie

zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.
Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.
W dokumencie tym powinni być ujęci wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.
Stosowne pełnomocnictwo należy załączyć do oferty.
Pełnomocnictwo powinno być załączone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie lub przez wystawców pełnomocnictwa.

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

34. Ofertę należy złożyć w terminie do **21-12-2006** r. do godz. **11 : 00**, w siedzibie Zamawiającego Politechniki Gdańskiej Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska w Gdańsku ul. G. Narutowicza 11/12 pok. nr 011 w skrzydle „B” Gmach Główny Politechniki Gdańskiej.
35. Wszystkie oferty złożone po terminie będą zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

OTWARCIE OFERT

36. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21-12-2006** r. o godz. **11 : 15**, w siedzibie Zamawiającego Wydział Inżynierii Lądowej Politechniki Gdańskiej w Gdańsku ul. G. Narutowicza 11/12 w **pokoju 011**, skrzydło „B” Gmachu Głównego Politechniki Gdańskiej.
37. Otwarcie ofert jest jawne.
Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
38. Na wniosek Wykonawcy, który nie był obecny przy otwarciu ofert Zamawiający przekaze mu informację zawierającą nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

39. Zamawiający przewiduje wynagrodzenie **ryczałtowe**.
40. Wykonawca przyjmując zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
41. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie robót groziłoby Wykonawcy rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
42. Przy obliczaniu ceny oferty należy uwzględnić:
 - 1) opis przedmiotu zamówienia objęty programem funkcjonalno-użytkowym
 - 2) wymagania dotyczące materiałów i wyrobów
 - 3) własne rozpoznanie warunków realizacji i prowadzenia robót
 - 4) wszelkie inne wymagania zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, związane z prawidłową i terminową realizacją zamówienia a bez których nie można wykonać zamówienia.
43. **Skutki finansowe ewentualnych nieścisłości w dokumentacji projektowej obciążają w tym przypadku Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.**
W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
44. Cena brutto oferty powinna być określona w sposób jednoznaczny, w złotych polskich, wyrażona w cyfrach i słownie, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

45. Jedynym kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest kryterium ceny oferty brutto.
Spośród nie odrzuconych ofert Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną brutto i udzieli zamówienia Wykonawcy, który ją złożył.

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

46. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz.177 z późn. zm.) i spełnia wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz została uznana za najkorzystniejszą.
47. Zamawiający wymagać będzie od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana by zawarł on umowę według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
48. Umowa zostanie zawarta w siedzibie Zamawiającego, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
49. Wykonawcy występujący wspólnie w przypadku wybrania ich oferty na jeden dzień przed terminem wyznaczonym na podpisanie umowy złożą wiążącą Wykonawców w ramach realizacji przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tzw. umowę konsorcjum lub spółki cywilnej określającą:
- 1) Wykonawców
 - 2) zakres prac przewidzianych do realizacji przez każdego z Wykonawców
 - 3) zasady współdziałania przy realizacji przedmiotu zamówienia
 - 4) czas trwania umowy (musi obejmować okres realizacji przedmiotu zamówienia oraz okres udzielonej gwarancji)
 - 5) solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia
- Umowę podpisują upoważnieni przedstawiciele Wykonawców lub pełnomocnik jeżeli jego pełnomocnictwo obejmuje zakres tych czynności, a termin jego ważności obejmuje termin realizacji umowy.
Umowa konsorcjum lub spółki cywilnej będzie załącznikiem do umowy na realizację przedmiotu zamówienia.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

50. Zamawiający nie będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJACY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

51. Istotne dla stron postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący **załącznik nr 4** do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia”.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

52. Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz.177 z późn. zm.) przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW

53. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu w trakcie prowadzonego postępowania, ofert (z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zastrzeżonych przez uczestników postępowania) po ich otwarciu oraz dokumentów stanowiących załączniki do protokołu, po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania.
54. Udostępnienie dokumentów zainteresowanym Wykonawcom odbywać się będzie wg poniższych zasad:
- 1) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku poprzedzonego faksem przez Wykonawcę
 - 2) Zamawiający wyznacza termin i miejsce udostępnienia dokumentów
 - 3) Zamawiający wyznaczy członków komisji, w których obecności udostępnione zostaną dokumenty
 - 4) Zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów: do 20 stron nieodpłatnie, powyżej 20 stron odpłatnie, cena za 1 stronę 0,50 zł
 - 5) Udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

55. Zamawiający informuje, że zgodnie z Art. 96 ust. 3 ustawy oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne od chwili ich otwarcia i podlegają udostępnieniu, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
56. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993r. poz.211, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności oraz zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.
- Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym.** W przeciwnym razie **cała oferta zostanie ujawniona.** Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej, wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty i oznaczone „tajemnica przedsiębiorstwa”. Numeracja stron „części niejawnej” oferty powinna pozwalać na ich dołączenie do odpowiedniego miejsca „części jawnej” oferty.

ZAŁĄCZNIKI

Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

- 1) formularz oferty – **załącznik nr 1**
- 2) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 2**
- 3) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających (porównywalnych) swoim zakresem robocie budowlanej stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, *każdej* o wartości brutto równej co najmniej 1/2 cenie ofertowej – **załącznik nr 3**
- 4) wzór umowy – **załącznik nr 4**
- 5) program funkcjonalno-użytkowy – **załącznik nr 5**

- 6) schemat instalacji – stan istniejący – **załącznik nr 6**
- 7) rzut poziom I – inwentaryzacja – **załącznik nr 7**
- 8) rzut poziom II – inwentaryzacja – **załącznik nr 8**
- 9) rzut poziom III – inwentaryzacja – **załącznik nr 9**
- 10) rzut poziom IV - inwentaryzacja – **załącznik nr 10**

(nazwa i adres wykonawcy)

.....
(nazwa miejscowości i data)

O F E R T A

Zamawiający:

Politechnika Gdańska
Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska
ul. G. Narutowicza 11/12
80-952 Gdańsk

Nawiązując do zaproszenia do wzięcia udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **zaprojektowanie i wykonanie remontu elementów instalacji hydraulicznej zasilającej oraz rozprowadzającej wodę w hali Laboratorium Hydrauliki i Inżynierii Środowiska przy WILiŚ**, zlokalizowanym w Gdańsku przy ul. G. Narutowicza 11/12,

My niżej podpisani:

działający w imieniu i na rzecz:

pełna nazwa Wykonawcy:

adres siedziby

nr telefonu nr fax

Regon: NIP:

Rachunek bankowy:

oferujemy wykonanie powyższego przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, za cenę:

- **brutto**
- **słownie:**
- w tym kwota podatku VAT wynosi:
- słownie:

1. **Oświadczamy**, że zrealizujemy zamówienie w ciągu **14 tygodni od dnia podpisania umowy**.
2. **Oświadczamy**, że udzielamy **12 - miesięczną gwarancję** na całość wykonanego przedmiotu zamówienia.

- 3. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnosimy do jej treści zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
- 4. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, która stanowi załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 5. **Uważamy** się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czyli przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- 6. **Zamówienie** zrealizujemy przy udziale **podwykonawców**, którzy będą realizować wymienione części zamówienia:

.....
.....
.....

- 7. **Akceptujemy** warunki płatności zawarte we wzorze umowy.
- 8. ~~**Deklarujemy** wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości % ceny oferty / maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy w następującej formie / formach:~~

.....
.....
.....

- 9. ~~**Oświadczamy**, że wadium o wartości PLN wnieśliśmy w dniu w formie~~

- 10. **Oświadczamy**, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w ofercie na stronach nr:

11. **Załącznikami** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)
- 10)

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
(art. 22 ust 1 ustawy prawo zamówień publicznych)

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **zaprojektowanie i wykonanie remontu elementów instalacji hydraulicznej zasilającej oraz rozprowadzającej wodę w hali Laboratorium Hydrauliki i Inżynierii Środowiska przy WILiŚ** zlokalizowanym w Gdańsku przy ul. G. Narutowicza 11/12, dla Politechniki Gdańskiej w 2006 roku, oświadczamy, że:

1. posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania działalności lub czynności określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

(podpis i pieczęć Wykonawcy)

(pieczęć oferenta)

WYKAZ

wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających (porównywalnych) swoim zakresem robocie budowlanej stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, *każdej* o wartości brutto równej co najmniej 1/2 cenie ofertowej

Nazwa i adres oferenta _____

LP	Opis roboty budowlanej (rodzaj, zakres prac)	Miejsce wykonania	Podmiot zlecający robotę budowlaną	Termin realizacji od - do	Wartość brutto

*** NALEŻY ZAŁĄCZYĆ DOKUMENTY (NP. REFERENCJE LUB INNE DOKUMENTY) POTWIERDZAJĄCE, ŻE ROBOTY UJĘTE W WYKAZIE ZOSTAŁY WYKONANE Z NALEŻYTĄ STARANNOŚCIĄ W CELU IDENTYFIKACJI ROBÓT ZAWARTYCH W WYKAZIE DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE NALEŻYTE WYKONANIE, MUSZĄ POTWIERDZAĆ DANE ZAWARTE W TABELI**

_____, dnia _____
(miejscowość)

(podpis i pieczęć Wykonawcy)

Umowa nr _____ / _____
(rok zawarcia)

w dniu _____ 2006 r. w Gdańsku, pomiędzy

z siedzibą w _____
(nazwa i adres Zamawiającego)

zwanym/ą w dalszym tekście umowy "ZAMAWIAJĄCYM", reprezentowanym/ną przez:

- 1) _____
- 2) _____

konto numer: _____

regon numer: _____

NIP numer: _____

a

_____ (nazwa i adres Wykonawcy)

zwanym/ą w dalszym tekście umowy "WYKONAWCĄ", reprezentowanym/ną przez:

- 1) _____
- 2) _____

działającym/cą na podstawie wpisu do _____
_____ dnia _____ pod numerem _____

konto numer: _____

regon numer: _____

NIP numer: _____

w rezultacie dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru oferty WYKONAWCY w drodze przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz.177 z późn. zm.), została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY powierza a WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać **zaprojektowanie i wykonanie remontu elementów instalacji hydraulicznej zasilającej oraz rozprowadzającej wodę w hali Laboratorium Hydrauliki i Inżynierii Środowiska przy WILIŚ, zlokalizowanym w Gdańsku przy ul. G. Narutowicza 11/12.**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

ETAP I

- o opracowanie dokumentacji projektowej
 - projekt budowlany – 3 egz.
 - przedmiar robót – 3 egz.
 - kosztorys inwestorski – 3 egz.
- o uzgodnienie projektu z Zamawiającym i jego służbami (Kierownikiem Laboratorium, Działem Głównego Mechanika, Działem Remontowo-Budowlanym, Działem BHP i Ochrony Przeciwpowodziowej)

ETAP II

- o wykonanie robót montażowo-budowlanych na podstawie projektu, obejmujących:
 - remont głównego zbiornika żelbetowego polegający na usunięciu starego uszczelnienia z masy asfaltowej, wykonanie komory na szlam z pompą do jego usunięcia, położenie nowego uszczelnienia w postaci powłoki z materiałów hydroizolacyjnych typu dwuskładnikowa elastyczna zaprawa uszczelniająca, o wytrzymałości nie mniejszej niż 4 kg/m² oraz grubości nie mniejszej niż 2,5 mm (co odpowiada położeniu min. trzech warstw) oraz niebieskim kolorze powierzchni;

- montaż dwóch pomp zatapialnych na stopach wraz z osprzętem (zawory stopowe, kosze ssawne itd.) oraz wykonaniem otworów remontowo-montażowych w stropie ponad zbiornikiem i zabezpieczenie otworów klapami metalowymi typu greting;
 - remont stropu nad basenem żelbetowym (naprawa uszkodzeń i ubytków w zbrojeniu i betonie stropu);
 - demontaż istniejącego stalowego zbiornika górnego na poziomie +2;
 - wykonanie nowego zbiornika na poziomie +2 o pojemności 25 - 30 m³ (w zależności od możliwości nośnych stropu) wraz z układem przelewów, zabezpieczenie specjalistyczne antykorozyjnym pokryciem epoksydowym (farba epoksydowa taka jak EPINOX) – pokrycie co najmniej dwukrotne, oraz warstwa farby powierzchniowej w kolorze niebieskim (lub do ustalenia jeżeli zbiornik ze stali nierdzewnej);
 - wykonanie rurociągów prowadzących wodę od pomp zatapialnych do zbiornika górnego na kondygnacji +2;
 - demontaż trzech pomp wirnikowych w istniejącej pompowni (poziom 0) oraz instalacja jednej dużej pompy wirnikowej wraz z osprzętem oraz rurociągiem zakończonym koszem ssawnym doprowadzającym wodę ze zbiornika głównego (poziom -1) i rurociągiem tłocznym prowadzącym wodę do zbiornika górnego (poziom +2) - patrz rysunki;
 - wymiana rur ssawnych wraz z zaworami stopowymi oraz koszami ssawnymi istniejących pomp wirnikowych;
 - wykonanie instalacji doprowadzającej wodę do zalewania pomp wirnikowych;
 - wykonanie rurociągu przelewowego oraz rurociągów rozprowadzających wodę ze zbiornika górnego (poziom +2) do dwóch skrzyń przelewowych na poziomie 0 (kanał szeroki, murowany), do kanału uchylnego i kaskady oraz do istniejących rurociągów rozprowadzających wodę pod posadzką (poziom -1) wzdłuż hali laboratoryjnej z odtworzeniem kolektorów zasilających te kanały. Rury należy wykonać z tworzywa sztucznego, zapewnić możliwość opróżniania instalacji na czas remontu - zawory spustowe;
 - wymiana tablicy rozdzielczej w pompowni oraz podłączenie wszystkich pomp (istniejących oraz nowo instalowanych);
 - remont części murowanej kanału szerokiego, wraz z remontem jego części dennej bez naruszenia ścianek szklanych (tynkowanie i wzmocnienie części murowanej np. klamrami stalowymi oraz konserwacja elementów stalowych znajdujących się w konstrukcji kanału, rozkucie części dennej, wymiana pękniętych szyb, położenie nowego dna kanału z użyciem wylewki samopoziomującej;
 - remont kanałów powrotnych (uszczelnienie) pod kanałem uchylnym oraz kanałem murowanym;
 - demontaż istniejącego stalowego zbiornika dolnego na poziomie +1 oraz likwidacja starej instalacji hydraulicznej (stare rury, zasuwy, kosze itd.) w całym układzie laboratorium;
 - wykonanie podestu komunikacyjnego nad rurociągiem zasilającym skrzynie przelewowe na antresoli poziom +1;
 - wykonanie podestu studenckiego pomiędzy kanałem murowanym i kanałem uchylnym aż do zbiornika pomiarowego;
 - wymiana istniejącego podestu drewnianego przy kanale murowanym od strony hali na podest stalowy (stal ocynkowana);
 - wykonanie schodków do odczytu wydatku przy kanale uchylnym (stal ocynkowana).
2. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w sposób kompletny z punktu widzenia celu do jakiego przedmiot zamówienia ma służyć.
3. Szczegółowy zakres robót przedstawia dokumentacja projektowa sporządzona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego.

§ 2 **WYNAGRODZENIE UMOWNE**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, ustala się wynagrodzenie:
- o **brutto**
 - o **słownie:**
 - o w tym kwota podatku VAT wynosi:
 - o **słownie:**
- zgodnie z ofertą WYKONAWCY, złożoną do przeprowadzonego postępowania.

2. Ustalone wynagrodzenie umowne jest **ryczałtowe**.
3. Wynagrodzenie umowne uwzględnia koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy, warunków i utrudnień w realizacji zamówienia oraz własnej oceny Wykonawcy, w tym również m.in.: koszty utrudnień w realizacji robót budowlanych związane z czynnym obiektem budynku Hydrotechniki, koszty prac towarzyszących i robót tymczasowych niezbędnych dla kompletności zamówienia publicznego.

§3 **TERMINY REALIZACJI UMOWY**

1. Termin realizacji umowy – w ciągu **14 tygodni od dnia podpisania umowy**.
2. ZAMAWIAJĄCY prześle WYKONAWCY teren budowy w terminie do dnia ____-____-2006 r.
3. Wykonywanie przedmiotu umowy WYKONAWCA rozpocznie w dniu ____-____-2006 r. a zakończy w dniu ____-____-2006 r.
4. Z ramienia WYKONAWCY roboty prowadzić będzie _____
nr uprawnień _____.
5. Inspektorem nadzoru z ramienia ZAMAWIAJĄCEGO będzie _____
nr uprawnień _____.
6. ZAMAWIAJĄCY nie ma obowiązku przedłużenia terminu wykonania robót, jeżeli WYKONAWCA w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności nie przedstawi ZAMAWIAJĄCEMU wniosku o przedłużenie terminu ze szczegółowym uzasadnieniem.
7. Za termin zakończenia przedmiotu zamówienia uznana będzie data podpisania przez ZAMAWIAJĄCEGO protokołu odbioru końcowego robót.
8. Harmonogram realizacji robót stanowi załącznik do umowy.

§4 **WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT**

1. WYKONAWCA zobowiązuje się sporządzić dokumentację projektową w terminie do dnia-.....-..... r. wg założeń przyjętych w programie funkcjonalno-użytkowym.
2. Roboty prowadzone będą w budynku czynnym i użytkowanym.
3. ZAMAWIAJĄCY protokolarnie prześle WYKONAWCY teren budowy.
4. ZAMAWIAJĄCY zapewni WYKONAWCY dostęp do budynku w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
5. Obowiązek i koszty organizacji, utrzymania, zabezpieczenia przed dostępem osób nieuprawnionych, dozoru, likwidacji terenu oraz zaplecza budowy, a także tymczasowych zasileń obciążają WYKONAWCĘ.
Po zakończeniu robót WYKONAWCA uporządkuje i doprowadzi teren i zaplecze budowy do prawidłowego stanu.
6. WYKONAWCA dostarczy materiały, urządzenia i sprzęt niezbędne do realizacji umowy.
7. Na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO (inspektora nadzoru) WYKONAWCA obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z PN lub aprobatą techniczną.
8. WYKONAWCA zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO jakości robót wykonanych z materiałów WYKONAWCY na terenie budowy.
9. WYKONAWCA obowiązany jest do nieodpłatnego poprawienia wadliwie wykonanych robót oraz nieodpłatnej naprawy wszelkich szkód wyrządzonych przez WYKONAWCĘ w związku z realizacją zamówienia, w terminach wyznaczonych przez ZAMAWIAJĄCEGO.
10. ZAMAWIAJĄCY nie ponosi odpowiedzialności za mienie WYKONAWCY zgromadzone w pomieszczeniu i miejscu składowania oraz na terenie wykonywania robót.
WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność materialną za straty ZAMAWIAJĄCEGO powstałe w skutek prowadzenia robót w sposób niezgodny z przepisami i ustaleniami z ZAMAWIAJĄCYM zawartymi w formie pisemnej, do pełnej wysokości strat.
11. WYKONAWCA w pełni odpowiada za zachowanie warunków BHP i p.poż. przy realizacji przedmiotu umowy oraz obowiązany jest do ciągłego utrzymywania porządku na stanowiskach pracy i w rejonie prowadzenia robót.
12. WYKONAWCA zrealizuje przedmiot zamówienia samodzielnie.

WYKONAWCA zleci następującym Podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy:

-- Zakres rzeczowy i udział Podwykonawcy
-- Zakres rzeczowy i udział Podwykonawcy
-- Zakres rzeczowy i udział Podwykonawcy
-- Zakres rzeczowy i udział Podwykonawcy

Nie zmieni to zobowiązań WYKONAWCY, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót wobec ZAMAWIAJĄCEGO.

Umowy z Podwykonawcami będą zgodne, co do treści z umową zawartą z WYKONAWCĄ. Odmienne postanowienia są nieważne.

WYKONAWCA jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jak to by były jego własne.

13. WYKONAWCA jest zobowiązany do sukcesywnego wywożenia gruzu i odpadów z placu budowy na miejskie wysypisko na własny koszt.
Złom ze zdemontowanych konstrukcji stalowych, rurociągów, armatury i osprzętu stanowi własność Zamawiającego i należy przekazać go w jego imieniu na złomowiska.
Koszty wywozu obciążają Wykonawcę.
14. Pobór wody i energii będzie odbywał się na koszt WYKONAWCY. WYKONAWCA musi posiadać i zamontować sprawne atestowane urządzenia pomiarowe umożliwiające rozliczenie należności za pobrane media z ZAMAWIAJĄCYM.
15. WYKONAWCA zobowiązany jest wykonać prace będące przedmiotem umowy, zgodnie ze sztuką budowlaną, dokumentacją projektową, należytą starannością.
16. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność materialną za straty i szkody powstałe wskutek prowadzenia prac w sposób niezgodny z przepisami i ustaleniami z ZAMAWIAJĄCYM do pełnej wysokości strat.

§ 5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, przez które rozumie się dokonanie odbioru końcowego. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół zakończenia czynności odbioru końcowego robót wraz z uzgodnionym z ZAMAWIAJĄCYM zestawieniem końcowego rozliczenia kosztowego.
2. Należność płatna będzie przelewem na konto WYKONAWCY, w nr W terminie 21 dni od dnia złożenia sprawdzonej faktury przez inspektora nadzoru lub innego upoważnionego pracownika ZAMAWIAJĄCEGO.
Za datę przyjęcia faktury przesłanej drogą pocztową uważa się datę jej otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Rozliczenia między ZAMAWIAJĄCYM a WYKONAWCĄ prowadzone będą w polskich złotych.

§ 6

GWARANCJA

1. WYKONAWCA udziela 12-miesięcznej gwarancji na całość wykonanego przedmiotu umowy licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
2. Czas usuwania wad i usterek w okresie gwarancji będzie nie dłuższy niż 14 dni kalendarzowych liczonych od dnia zgłoszenia usterki i otrzymania potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia od WYKONAWCY (telefonicznie, faksem). W przypadku uchylenia się WYKONAWCY od tego obowiązku ZAMAWIAJĄCY może zlecić usunięcie usterek lub wad stronie trzeciej na koszt WYKONAWCY.
3. ZAMAWIAJĄCY ma prawo dochodzenia pełnego zwrotu poniesionych strat powstałych na skutek wadliwego wywiązania się WYKONAWCY z obowiązków wynikających z gwarancji.
4. WYKONAWCA jest odpowiedzialny względem ZAMAWIAJĄCEGO, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót powinien posiadać lub został wydany w stanie niezupełnym.

5. WYKONAWCA jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.
6. WYKONAWCA zobowiązany jest do usuwania usterek i wad ujawnionych w okresie gwarancji w wyznaczonych przez ZAMAWIAJĄCEGO terminach. W przypadku uchylenia się od tego obowiązku ZAMAWIAJĄCY może zlecić usunięcie usterek lub wad innemu WYKONAWCY.

§ 7 **ODBIÓR ROBÓT**

1. WYKONAWCA zobowiązany jest pisemnie (wpisem do dziennika budowy) zgłaszać do odbioru roboty zanikowe.
2. ZAMAWIAJĄCY dokona odbioru robót zanikowych w terminie 3 dni od dnia ich zgłoszenia przez WYKONAWCĘ. Jeśli ZAMAWIAJĄCY nie przystąpi do odbioru tych robót w ciągu trzech dni od dnia otrzymania zgłoszenia, WYKONAWCA uprawniony jest do traktowania ich jako odebrane.
3. Odbiór wykonanych robót nastąpi jednorazowo – po wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Gotowość do odbioru końcowego WYKONAWCA zgłosi pisemnie oraz złoży kompletną dokumentację odbiorową wraz z dokumentacją powykonawczą oraz pozostałe dokumenty dotyczące przedmiotu umowy.
5. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest do dokonania odbioru końcowego w terminie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia WYKONAWCY o gotowości odbioru w przypadku, jeśli osoby pełniące nadzór inwestorski potwierdzą gotowość do odbioru.
6. Za termin zakończenia przedmiotu zamówienia uznana będzie data podpisania przez ZAMAWIAJĄCEGO protokołu odbioru końcowego robót.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to ZAMAWIAJĄCEMU przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, ZAMAWIAJĄCY może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
9. WYKONAWCA zobowiązany jest do zawiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
10. ZAMAWIAJĄCY może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 8 **KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną:
 - w razie zwłoki w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 2 pkt 1 umowy - za każdy dzień zwłoki. Karę umowną ZAMAWIAJĄCY potrąci z należności do zapłaty wynikającej z faktury WYKONAWCY;
 - w przypadku odstąpienia od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność WYKONAWCA - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 2 pkt 1;
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 2 pkt 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez ZAMAWIAJĄCEGO na usunięcie wad.ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od ZAMAWIAJĄCEGO – z wyłączeniem okoliczności określonych w art. 145 ustawy

- Prawo zamówień publicznych - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 2 pkt 1;
- Przyczyny opóźnienia spowodowane przyczynami niezależnymi od stron nie dają podstaw do naliczania kar.
 - ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej do rzeczywistej wartości strat.

§ 9 **NIEPOROZUMIENIA**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą UMOWĄ mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10 **WARUNKI DODATKOWE**

- Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu oraz o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
W przypadku niezrealizowania zobowiązania o którym mowa w pkt 1, pisma doręczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone prawidłowo.
- WYKONAWCA nie może zlecać wykonania części lub całości prac innemu podmiotowi gospodarczemu (podwykonawcy) bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO.
WYKONAWCA zobowiązany jest do zawarcia umowy z Podwykonawcą zgodnie z art. 647¹ kc.
- Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla ZAMAWIAJĄCEGO rzeczowo sąd powszechny.
- Żadna ze STRON nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
- ZAMAWIAJĄCY nie odpowiada za dozór mienia WYKONAWCY.

§ 11 **UBEZPIECZENIE**

WYKONAWCA oświadcza, że zawarł umowę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi dot. robót, obiektów, budowli, urządzeń i mienia ruchomego oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków – dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także pojazdów mechanicznych.

§ 12 **ZMIANA UMOWY**

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru WYKONAWCY, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 13 **ODSTAPIENIE OD UMOWY**

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W przypadku odstąpienia od umowy WYKONAWCY przysługuje wynagrodzenie za wykonaną potwierdzoną przez ZAMAWIAJĄCEGO część umowy.

§ 14 **ZMIANY**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej UMOWY mogą być wprowadzone za zgodą każdej ze STRON w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15
UWAGI

UMOWĘ sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze STRON.

§ 16
ZAŁĄCZNIKI

Załączniki do umowy stanowiące integralną część umowy:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dot. ZP 30/WILiŚ/06, CRZP ZP /...../002/RB/06
2. Oferta wraz z kosztorysem ofertowym złożona przez WYKONAWCĘ
3. Harmonogram wykonania prac

PODPISY

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: