

PRACOWNIA PROJEKTOWA

VENTO

inż. Iwona Czerwińska-Sterczewska
80-215 Gdańsk, ul. Wileńska 59D/13 tel/fax (0-58) 347 95 20, tel.kom. 0-609 093 463
e_mail: pracowniawento@wp.pl

OBIEKT: BUDYNEK WYDZIAŁU ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI

ADRES: Gdańsk ul. Własna Strzecha 18A

ZAMAWIAJĄCY: „Politechnika Gdańska
Wydział Elektrotechniki i Automatyki
80-952 Gdańsk ul. Narutowicza 11/12

TEMAT: ADAPTACJA NA LABORATORIA POMIESZCZEŃ PIWNIC
BUDYNKU WYSOKICH NAPIĘĆ POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY WYKONAWCZY

BRANŻA: ARCHITEKTURA

AUTOR: mgr inż. Stefan Sterczewski
upr. proj. nr UAN 8346/39/89

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Roman Radej
upr. proj. nr UAN 8346/38/89

DATA: MAJ 2007

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Opis techniczny

II. Część rysunkowa:

A1.	Rzut piwnic - inwentaryzacja	1 : 100
A2.	Rzut II piętra-inwentaryzacja	1 : 100
A3.	Rzut piwnic – elementy budowlane	1 : 100
A4.	Rzut piwnic – sufit podwieszony	1 : 100
A5.	Rzut piwnic – posadzka	1 : 100
A6.	Rzut piwnic rusztowanie pod stropem	1 : 20
A7.	Rzut piwnic fundament betonowy	1 : 20
A8.	Rzut piwnic – przekrycie kanału	1 : 10
A9.	Zestawienie stolarki drzwiowej	1 : 50

1.0. PODSTAWY OPRACOWANIA

- Umowa nr 3/2007 z dnia 28.02.2007
- Inwentaryzacja pomieszczeń do celów projektowych
- Ustalenia z Inwestorem
- Uzgodnienia branżowe
- Odnośne normy, ustawy, rozporządzenia i przepisy, a w szczególności:
Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dz. U. Nr 75 z dn. 15.06.2002r. wraz z późniejszymi zmianami
- Notatka służbowa z dnia 19.04.07.

2.0. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest wykonanie projektu adaptacji na laboratoria pomieszczeń piwnic Budynku Wysokich napięć Politechniki Gdańskiej.

3.0. CHARAKTERYSTYKA STANU ISTNIEJĄCEGO

Pomieszczenia objęte opracowaniem są w średnim stanie technicznym. W większości były nie remontowane od dłuższego czasu. W związku z tym konieczne jest ich odnowienie, a także wykonanie robót koniecznych do ich funkcjonowania zgodnie z planowanym przeznaczeniem

4.0. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

4.1. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNYCH

Inwestor dostarczył dane dotyczące funkcjonowania pomieszczeń w szczególności zlokalizowanych w piwnicach.

Zgodnie z notatką służbową spisaną w dniu 19.04.07 inwestor oświadczył, że w związku ze specyfiką badań laboratoryjnych łączny czas przebywania tych samych osób w pomieszczeniach objętych adaptacją będzie krótszy niż 2 godziny w ciągu

doby, a tym samym z punktu widzenia Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dz. U. Nr 75 z dn. 15.06.2002r. wraz z późniejszymi zmianami pomieszczenia te nie będą przeznaczone na pobyt ludzi.

Ustalono także, że ciężar urządzeń montowanych na projektowanym fundamencie betonowym w pom. nr 003 nie przekroczy 100 kg, a jego gabaryty załączone w materiałach do projektowania dostarczonych przez Inwestora wynikają z przyczyn technologicznych – maksymalnego zabezpieczenia przed wibracjami.

Wg danych inwestora pomieszczenie nr 003 przewidziane jest na laboratoria jako podstawowe, pozostałe pomieszczenia będą pełniły rolę pomocniczych – w piwnicy pom. nr 013 oraz biurowych – pomieszczenia na II piętrze.

4.2. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH I WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ

POMIESZCZENIE NR 003

Należy zdemontować istniejące fundamenty betonowe oraz skuć istniejącą powierzchnię warstwę (8 cm) posadzki. W miejscu wskazanym w części rysunkowej wykonać fundament betonowy z betonu B 20 o wymiarach 1,5x1,5x1,0m wg rys nr A7. Boki fundamentu oddylać 3 cm pianką wibracyjną.

Przy umywalce wykonać fartuch 1,0x 1,5m wykończony kafelkami w kolorze białym Ściany i sufit wymalować farbą emulsyjną, do 1,5m farba o zwiększonej odporności na zmywanie

Pomieszczenie zabezpieczone od wewnątrz drzwiami antywłamaniowymi, od zewnątrz okna wyposażać w rolety antywłamaniowe.

Pomieszczenie wentylowane będzie wentylatorem dachowym.

POMIESZCZENIE NR 013

Należy zdemontować istniejący podest – pochylnię poziomu korytarza.. Należy wyrównać posadzkę do poziomu posadzki korytarza.

Ściany i sufit wymalować farbą emulsyjną, ściany do 1,5m farba o zwiększonej odporności na zmywanie

KORYTARZ I KLATKA SCHODOWA

Należy zdemontować istniejące przekrycia kanałów i skuć wierzchnią warstwę 8 cm posadzki. Wykonać nowe murki kanałów z betonu B 15 oraz przekrycie kanałów wg rys. nr A10. Nową posadzkę wykonać wg p. 4.3.

Demontażowi podlegają dwie ościeżnice drewniane wraz z drzwiami
Posadzkę podestu schodów skuć około 3 cm wykonać warstwę samopoziomującą 2 cm. Należy zwrócić uwagę na to, aby posadzka nie kolidowała z drzwiami zewnętrznymi. Stopnie biegu na półpiętro i na parter skuć około 2 cm i obłożyć gresem antypoślizgowym w kolorze beżowym jak posadzka parteru.

Po wykonaniu posadzek korytarza należy wykonać ścianki GKF – oddzielając piwnicę od klatki schodowej (EI30)

W części korytarza objętej opracowaniem wykonać sufit podwieszony kasetonowy 60x60cm.

Ściany korytarza wymalować farbą emulsyjną, do 1,5m farba o zwiększonej odporności na zmywanie. Ściany i sufit klatki schodowej wymalować farbą emulsyjną, ściany do 1,5m farba o zwiększonej odporności na zmywanie.

POMIESZCZENIA 2.10, 2.11, 2.12, 2.13

W związku planowaną inwestycją przewidziano remont pomieszczeń biurowych na II piętrze poprzez wymalowanie ścian i sufitu.

Ściany i sufit wymalować farbą emulsyjną ściany do 1,5m farba o zwiększonej odporności na zmywanie

POMIESZCZENIA 2.15a I 2.15b

W związku planowaną inwestycją przewidziano remont części korytarza poprzez wymalowanie ścian i sufitu.

Ściany i sufit wymalować farbą emulsyjną ściany do 1,5m farba o zwiększonej odporności na zmywanie

4.3. POSADZKI

Podłoga na gruncie pom. 003 i w korytarzu 007

- posadzka – gres na zaprawie klejącej w kolorze ciemny brąz 1,0 cm
- szlichta cementowa z warstwą samopoziomującą 1,5 cm
- podkład betonowy 3,5 cm
- styropian samogasnący M20 2,0 cm
- 2 x folia w płynie
- szlichta cementowa
- istniejące podłoże

Uwaga

Wokół projektowanego fundamentu w pom 003 posadzkę wykonać wg rys nr A7

Podłoga na gruncie pom. 013

- posadzka – gres na zaprawie klejącej w kolorze ciemny brąz 1,0 cm
- szlichta cementowa z warstwą samopoziomującą 1,5 cm
- podkład betonowy 12,5 cm
- styropian samogasnący M20 2,0 cm
- 2 x folia w płynie
- szlichta cementowa
- istniejąca posadzka

UWAGA:

Podkłady betonowe leżące na styropianie dylatować od ścian 2 cm warstwą styropianu.

5.0. WENTYLACJA

Pomieszczenie nr 003 w piwnicach będzie wentylowane w następujący sposób:

- nawiew – nawiewnikami szczelinowymi zamontowanymi w ramie okiennej,
- wywiew – mechaniczny przy pomocy wentylatora zamontowanego na dachu.

UWAGA:

- Przy wznoszeniu obiektu stosować wyłącznie materiały posiadające atesty dopuszczeniowe Instytutu Techniki Budownictwa i Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie.
- Roboty budowlane wykonać na podstawie:
 - Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano montażowych (z 1989 r.)
 - Rozporządzenia Ministra Budownictwa Przemysłu i Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót montażowych i rozbiórkowych
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury DZ. U. Nr 75 z dn. 15.06.2002r. wraz z późniejszymi zmianami.

Opracował:

mgr inż. arch. Stefan Sterczewski
upr. bud. do projektowania w specjalności
architektura bez ograniczeń i konstr.-bud.
w ograniczonym zakresie oraz do kierowania
robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie
nr ewid. UAN 8346/39/89