

Politechnika Gdańska
Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska
Katedra Konstrukcji Betonowych
Technologii Betonu

**Założenia dotyczące przebudowy pomieszczeń Laboratorium
Katedry Konstrukcji Betonowych i Technologii Betonu**

Opracował : dr hab. inż. Piotr Korzeniowski
 mgr inż. Andrzej Radzicki
 mgr inż. Michał Szymański

Zakres prac ze stron 1/8 i 2/8 – PARTER cz. 1:

Prace adaptacyjne 1/8:

- Zamurowanie otworu drzwiowego w ścianie nośnej „1” – 2*2,2m²,
- Wykonanie otworu drzwiowego i wstawienie drzwi w ścianie nośnej „2” – 1*140/215,
- Wykonanie otworu drzwiowego i wstawienie drzwi w ścianie nośnej „3” – 1*100/215,
- Powiększenie otworu drzwiowego i wymiana drzwi w ścianach nośnych „4” – 2*100/215,
- Wymiana drzwi dwuskrzydłowych w ścianie działowej „5” – 1*140/215,
- Zasłepienie otworów drzwiowych w ścianie działowej „6” – 2*2,2m²,
- Wykonanie otworu (2,2m²) i wstawienie drzwi w ścianie działowej „7” – 1*100/215,
- Likwidacja drzwi ze ścianką działową „8” – 5,5m²,
- Wykonanie ścianki działowej (8,5m²) z drzwiami 1*100/215 „9”,
- Przeniesienie rozdzielni elektrycznej w korytarzu z miejsca „10” do „11”,
- Zamurowanie otworu drzwiowego w ścianie nośnej „12” – 1*5,5m²,
- Odnowienie krat w oknach w pomieszczeniach Nr 4 i 5 – 5szt.,

Pomieszczenie Nr 1 – sala pras - duża:

- Odnowienie instalacji wodnej,
- Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z zachowaniem dotychczasowego układu punktów odbiorczych,
- Wykonania wykładziny ścian z glazury w części „13” do wysokości 2m – 15m²;
- Wyrównanie i wygładzenie ścian i sufitu – 200m²,
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi – 150m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m – 35m²,
- Wykonanie posadzki przemysłowej o niskim stopniu ścieralności – 75m²;
- Doprowadzenie sieci teleinformatycznej do dwóch punktów „14”,
- Naprawa instalacji wentylacyjnej i montaż klimatyzacji;

Pomieszczenie Nr 2 – sala cementowa:

- Odnowienie instalacji wodnej,
- Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z zachowaniem dotychczasowego układu punktów odbiorczych,
- Doprowadzenie sieci teleinformatycznej do punktu „14”,
- Wymiana zlewu na dwukomorowy kamionkowy i montaż odstożnika frakcji stałych „15”,
- Wymiana stolarki okiennej – 2*2,6m² (wymiary stolarki do wymierzenia),
- Wyrównanie sufitu po wymianie instalacji, wygładzenie ścian – 100m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi – 35m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m – 35m²,
- Wykonanie posadzki z gresu o niskim stopniu ścieralności – 28m²,
- Udrożnienie wentylacji i montaż klimatyzacji,
- Montaż żaluzji pionowych,
- Wymiana tablicy dydaktycznej i montaż ekranu rozwijanego,
- Montaż sufitu podwieszanego;

Pomieszczenie Nr 3 – korytarz:

- Odnowienie instalacji wodnej,
- Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z zachowaniem dotychczasowego układu punktów odbiorczych,
- Wymiana umywalki na jednokomorowa ceramiczną,
- Wyrównanie sufitu po wymianie instalacji, wygładzenie ścian – 60m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi – 30m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m – 20m²,
- Wykonanie posadzki z gresu o niskim stopniu ścieralności – 11m²;
- Udrożnienie wentylacji;
- Montaż sufitu podwieszanego;

Pomieszczenie Nr 4 – sala kruszywowa:

- Odnowienie instalacji wodnej,
- Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z zachowaniem dotychczasowego układu punktów odbiorczych,
- Doprowadzenie sieci teleinformatycznej do punktu „14”,
- Wymiana zlewu na dwukomorowy ze stali nierdzewnej i montaż odstożnika frakcji stałych „16”,
- Wymiana stolarki okiennej – 2*2,6m² (wymiaru stolarki do wymierzenia),
- Wyrównanie sufitu po wymianie instalacji, wygładzenie ścian – 90m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi – 35m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m – 30m²,
- Wykonanie posadzki z gresu o niskim stopniu ścieralności – 25m²,
- Montaż żaluzji pionowych,
- Wymiana tablicy dydaktycznej i montaż ekranu rozwijanego,
- Udrożnienie wentylacji i montaż klimatyzacji,
- Montaż sufitu podwieszanego;

Pomieszczenie Nr 5 – sala pras - mała:

- Odnowienie instalacji wodnej,
- Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z zachowaniem dotychczasowego układu punktów odbiorczych,
- Wymiana stolarki okiennej – 3*2,6m² (wymiaru stolarki do wymierzenia),
- Wyrównanie i wygładzenie ścian i sufitu – 90m²,
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi – 60m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m – 30m²,
- Wykonanie posadzki z gresu o niskim stopniu ścieralności – 24m²,
- Udrożnienie wentylacji i montaż klimatyzacji;

Zakres prac ze stron 3/8 i 4/8 – PARTER cz. 2:

Prace adaptacyjne 3/8:

- Likwidacja ścianek działowych „17” – 20m²,
- Wykonanie ścianki działowej wzmocnionej z płyt GK „18” – 25m²,
- Powiększenie otworu drzwiowego i wymiana drzwi na odkładane w ścianie działowej „19” – 2*90/215,
- Zaślepienie części otworu drzwiowego w ścianie działowej „20” – 1*1,2m²,
- Wymiana drzwi dwuskrzydłowych na jednoskrzydłowe odkładane w ścianie działowej „21” – 1*90/215,
- Zamurowanie otworu okiennego „22” – 1,2m²,
- Likwidacja drzwi w ścianie działowej „23” – 1*70/200,
- Wykonanie filara okiennego z cegły elewacyjnej „24” – 0,5m³;

Pomieszczenie Nr 6 – laboratorium cementowe:

- Odnowienie instalacji wodnej,
- Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej,
- Montaż dwukomorowego zlewu kamionkowego i odstoju frakcji stałych „25”,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z nowym układem punktów odbiorczych,
- Wymiana stolarki okiennej – 3*4,0m² (wymiary stolarki do wymierzenia),
- Wyrównanie sufitu po wymianie instalacji, wygładzenie ścian – 105m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi – 35m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m – 40m²,
- Wyrównanie posadzki i wyłożenie gresem o niskim stopniu ścieralności – 31m²,
- Doprowadzenie sieci teleinformatycznej do punktu „26”,
- Montaż klimatyzacji i sufitu podwieszanego;

Pomieszczenie Nr 7 – sala technologiczna:

- Odnowienie instalacji wodnej,
- Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z nowym układem punktów odbiorczych,
- Wyrównanie i wygładzenie ścian i sufitu – 40m²,
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi – 20m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m – 20m²,
- Wyrównanie posadzki i wyłożenie gresem o niskim stopniu ścieralności – 10m²,
- Udrożnienie wentylacji lub w razie niemożności – budowa mechanicznej;

Pomieszczenie Nr 8 – sala laboratoryjna:

- Odnowienie instalacji wodnej,
- Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej,
- Montaż jednokomorowej umywalki ceramicznej,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z nowym układem punktów odbiorczych,
- Przeniesienie rozdzielni elektrycznej w korytarzu z miejsca „27” do „28”
- Wymiana naświetla korytarza na nieprzenikliwy akustycznie „29” – 6m²,

- Wymiana stolarki okiennej – 2*3,5m² (wymiary stolarki do wymierzenia),
- Wyrównanie sufitu po wymianie instalacji, wygładzenie ścian – 85m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi – 60m²,
- Wyrównanie posadzki i wyłożenie gresem o niskim stopniu ścieralności – 23m²;
- Doprowadzenie sieci teleinformatycznej do punktu „30”,
- Montaż żaluzji pionowych,
- Montaż tablicy dydaktycznej i ekranu rozwijanego,
- Montaż klimatyzacji i sufitu podwieszanego;

Pomieszczenie Nr 9 – korytarz:

- Powiększenie otworu drzwiowego i wymiana drzwi na odkładane w ścianie działowej „31” do toalety – 2*80/215,
- Przywrócenie stanu pierwotnego powierzchni ścian, sufitu miejscach posadzki w miejscach przebudowy rozdzielni elektrycznej, drzwi, ścian, naświetla i kanałów wentylacji;

Zakres prac ze stron 5/8 i 6/8 – PIWNICA cz. 1:

Prace adaptacyjne 5/8:

- Zamurowanie otworu drzwiowego w ścianie nośnej „32” – $1*2,2m^2$,
- Powiększenie otworu drzwiowego i wymiana drzwi w ścianach nośnych „33” – $2*100/205$,
- Skucie tynków zniszczonych wilgocią – powierzchnia do oszacowania,
- Osuszenie ścian w pomieszczeniach,
- Wymiana stolarki okiennej – $2*2,0m^2$ (wymiary stolarki do wymierzenia);

Pomieszczenia Nr 12 i Nr 13 – sale technologiczne:

- Odnowienie instalacji wodnej,
- Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z zachowaniem dotychczasowego układu punktów odbiorczych,
- Naprawa tynków po osuszeniu ścian,
- Wyrównanie ścian i sufitu – $2*40m^2$,
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi – $2*20m^2$,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wys. 1,6m – $2*20m^2$,
- Wykonanie posadzki z gresu o niskim stopniu ścieralności – $2*12m^2$,
- Montaż wentylacji mechanicznej i lokalnych wyciągów;

Zakres prac ze stron 7/8 i 8/8 – PIWNICA cz. 2:

Prace adaptacyjne 7/8:

- Likwidacja pięciu krat okiennych obmiar - 5szt,
- Likwidacja drzwi z zamurowaniem otworu w ściankach działowych ($7m^2$) i ścianie nośnej ($2m^2$) – „34”,
- Przeniesienie otworu drzwiowego i wstawienie drzwi stalowych pełnych w ściance działowej „35” – 1*100/215,
- Likwidacja ścianek działowych „36” – $15m^2$,
- Rozebranie ścian i posadzek z płytek ceramicznych „37” – $60m^2$,
- Zamurowanie otworu okiennego „38” – $4m^2$,
- Wymiana drzwi wejściowych z korytarza przy schodach wachlarzowych „39” (wymiary stolarki do wymierzenia);

Pomieszczenie Nr 1 – Sala technologiczna duża (technologia betonu) + komunikacja przy schodach wachlarzowych:

- Odnowienie instalacji wodnej,
- Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej,
- Montaż drzwi dwuskrzydłowych przeszklonych do hali w miejscu okna „40” – 1*140/215,
- Wymiana jednego okna – $1*3,5m^2$ (wymiary stolarki do wymierzenia)
- Wymiana zlewu na dwukomorowy ze stali nierdzewnej i montaż odstożnika frakcji stałych „41”,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z zachowaniem dotychczasowego układu punktów odbiorczych,
- Wykonania wykładziny ścian z glazury do wysokości 2m w części od strony hali ($40m^2$) i dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m w pozostałej – $40m^2$,
- Wyrównanie i wygładzenie ścian i sufitu – $160m^2$,
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi – $160m^2$,
- Wykonanie posadzki z gresu o niskim stopniu ścieralności – $95m^2$,
- Doprowadzenie sieci teleinformatycznej punktu „42”,
- Naprawa instalacji wentylacyjnej i montaż klimatyzacji;

Pomieszczenie Nr 2 – Pomieszczenie laboratoryjno-techniczne (badanie trwałości betonu):

- Wymiana drzwi na jednoskrzydłowe stalowe przeszklone – 1*100/215,
- Wymiana okien – $2*3,5m^2$ (wymiary stolarki do wymierzenia),
- Doprowadzenie sieci teleinformatycznej punktu „43”,
- Wyrównanie i wygładzenie ścian i sufitu – $90m^2$,
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi – $90m^2$,
- Naprawa instalacji wentylacyjnej i montaż klimatyzacji – optymalnie stała temperatura $20^{\circ}C (\pm 2^{\circ}C)$;

Pomieszczenie Nr 3 – Pomieszczenie socjalne:

- Odnowienie instalacji wodnej,

- Udrożnienie instalacji kanalizacyjnej,
- Wymiana drzwi – 1*70/205,
- Wymiana jednego okna – 1*1,7m² (wymiary stolarki do wymierzenia)
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z zachowaniem dotychczasowego układu punktów odbiorczych,
- Doprowadzenie sieci teleinformatycznej punktu „44”,
- Wyrównanie i wygładzenie ścian i sufitu – 40m²,
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi – 20m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m – 20m²,
- Wyrównanie posadzki i wyłożenie gresem o niskim stopniu ścieralności – 10m²,
- Udrożnienie wentylacji lub w razie niemożności – budowa mechanicznej;

Pomieszczenie Nr 4 – Komunikacja (korytarz + klatka schodowa):

- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z zachowaniem dotychczasowego układu punktów odbiorczych,
- Odnowienie krat w oknach – 2 szt. i kraty oddzielającej od klatki – 1 szt.,
- Wymiana dwóch okien – 2*3,5m² (wymiary stolarki do wymierzenia),
- Wymiana drzwi do wentylatorowi i rozdzielni elektrycznej – 2*90/215,
- Wymiana drzwi dwuskrzydłowych w ścianie działowej – 1*140/215,
- Odnowienie istniejących drzwi dwuskrzydłowych – 1*140/215,
- Wyrównanie i wygładzenie ścian i sufitu – 80m²,
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi – 40m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m – 40m²,
- Wyrównanie i malowanie posadzki – 20m²,
- Udrożnienie wentylacji lub w razie niemożności – budowa mechanicznej;

Pomieszczenie Nr 5 – Węzeł sanitarny (łazienka + ubikacja):

- Odnowienie instalacji wody zimnej i ciepłej wody użytkowej,
- Przebudowa instalacji kanalizacyjnej,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z zachowaniem dotychczasowego układu punktów odbiorczych,
- Wymiana drzwi – 2*70/205,
- Wyrównanie i wygładzenie sufitu – 7m²,
- Dwukrotne malowanie sufitu farbami emulsyjnymi – 7m²,
- Glazura w pełnej wysokości ścian – 17m²
- Posadzka wyłożona terakotą o niskim stopniu ścieralności – 7m²,
- Udrożnienie wentylacji lub w razie niemożności – budowa mechanicznej;

Pomieszczenie Nr 6 – Sala technologiczna duża (prasa wytrzymałościowa):

- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z zachowaniem dotychczasowego układu punktów odbiorczych,
- Montaż nowej ścianki naświetla ze stali (5m²) wraz z drzwiami 1*140/215,
- Wyrównanie i wygładzenie ścian i sufitu – 55m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi – 30m²,

- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m – 25m²,
- Wyrównanie posadzki i wyłożenie gresem o niskim stopniu ścieralności – 16m²,
- Doprowadzenie sieci teleinformatycznej do punktu „45”,

Pomieszczenie Nr 7+9 – Komora klimatyczna:

- Odnowienie instalacji wody zimnej i ciepłej wody użytkowej + montaż zraszaczy,
- Przebudowa instalacji kanalizacyjnej,
- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z nowym układem punktów odbiorczych z zachowaniem hermetyczności odbiorników
- Wymiana drzwi na stalowe pełne szczelne – 1*100/215,
- Wyrównanie i wygładzenie sufitu – 9,5m²,
- Dwukrotne malowanie sufitu farbami emulsyjnymi – 9,5m²,
- Glazura w pełnej wysokości ścian – 52m²
- Posadzka wyłożona gresem o niskim stopniu ścieralności – 9,5m²,
- Klimatyzacja wilgotność 50%-100%, stała temperatura 20°C (±2°C);

Pomieszczenie Nr 8+10 – Pomieszczenie laboratoryjno-techniczne (badania reologii betonu):

- Wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia z nowym układem punktów odbiorczych,
- Wymiana drzwi na jednoskrzydłowe stalowe przeszklone – 1*100/215,
- Doprowadzenie sieci teleinformatycznej do punktu „46”,
- Wyrównanie i wygładzenie ścian i sufitu – 60m²,
- Dwukrotne malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi – 34m²,
- Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi do wysokości 1,6m – 26m²,
- Wyrównanie posadzki i wyłożenie gresem o niskim stopniu ścieralności – 17m²,
- Montaż wentylacji mechanicznej i lokalnych wyciągów;

Zalecenia prac do wykonania nieobjętych remontem laboratorium – aneks:

Korytarze 1-3:

- Dla wszystkich ww. korytarzy (ogólnodostępne) zaleca się odnowienie instalacji oświetleniowej, powierzchni ścian z ich malowaniem i wykonanie trwałych posadzek;
- W korytarzu 1 likwidację lub wymianę zniszczonych drzwi wahadłowych (ciągle otwartego wiatrołapu) i wymianę równie zdewastowanych drzwi wejściowych (od strony Gmachu „B”),
- W korytarzu 2 wymianę lub likwidację zniszczonych drzwi wiatrołapu i wymianę równie wysłużonych drzwi wejściowych (Wejście Główne);