

Centralny nr postępowania: **ZP/264/047/R/08**

**Politechnika Gdańska**

80-952 Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12, woj. pomorskie,  
Dział Remontowo – Budowlany, tel. (0-58) 347-27-38, e-mail: [remont@pg.gda.pl](mailto:remont@pg.gda.pl)

**ogłasza przetarg nieograniczony o wartości poniżej progu unijnego na**  
**remont kapitalny Domu Studenckiego nr 5A Politechniki Gdańskiej zlokalizowanego w**  
**Gdańsku Wrzeszczu przy ul. Wyspiańskiego 7A**

Wielkość lub zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **remont kapitalny Domu Studenckiego nr 5A Politechniki Gdańskiej zlokalizowanego w Gdańsku – Wrzeszczu przy ul. Wyspiańskiego 7A.**

Prace remontowe obejmować będą Dom Studencki nr 5A wraz z przyległym otoczeniem. Obiekt zlokalizowany jest w Gdańsku przy ul. Wyspiańskiego 7A na części działki nr 1093/9. Projektowany remont otoczenia polegał będzie na wymianie nawierzchni chodników otaczających budynek oraz przyłącza energetycznego z wewnętrznej sieci i przebiegającego wyłącznie po terenie Inwestora.

Powierzchnia użytkowa budynku - 1960,0 m<sup>2</sup>

Powierzchnia netto budynku - 2040,5 m<sup>2</sup>

Kubatura budynku - 7698,0 m<sup>3</sup>

Zakres prac obejmować będzie wykonanie robót w branży budowlanej, sanitarnej i wentylacji, elektrycznej i teletechnicznej.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, ani wariantowych.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można odebrać (bezpłatnie) w siedzibie zamawiającego, w Dziale Remontowo-Budowlanym (hala nr 3 budynku Chemii „C”), Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12, pok. nr 22, (tel. 0-58 347-28-77, fax 0-58 347-21-41), **w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>**, lub za zaliczeniem pocztowym.

Adres strony internetowej, na której dostępna jest SIWZ: **[www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl)**.

Miejsce realizacji zamówienia: **Gdańsk, ul. Wyspiańskiego 7A .**

Termin wykonania zamówienia: **10 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający warunki:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca udokumentuje prowadzenie zarejestrowanej działalności gospodarczej;

2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że:

a) dysponuje osobami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:

- kierownik budowy – specjalność konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń,
  - kierownik branży sanitarnej – uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
  - kierownik branży elektrycznych – uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
- przynależącymi do właściwej izby samorządu zawodowego;

- b) wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jeden remont kapitalny w budynku użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, obejmujący roboty branży: budowlanej, sanitarnej i elektrycznej o kubaturze nie mniejszej niż 7.000 m<sup>3</sup> każdy;
3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.  
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca udokumentuje, że w ostatnim roku obrotowym osiągnął przychód netto ze sprzedaży w wysokości co najmniej 15.000.000,00 zł;
4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w wymaganych dokumentach.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnia.

Wykonawca w celu potwierdzenia, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zobowiązany jest załączyć do oferty:

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wypełniony zał. I/2.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, *wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*

W celu potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający żąda załączenia do oferty:

3. Decyzji stwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych przez osoby wskazane do pełnienia funkcji kierownika budowy oraz kierowników robót sanitarnych i elektrycznych wraz z zaświadczeniami potwierdzającymi ich przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Wykazu wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, remontów kapitalnych w budynkach użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, obejmujących roboty branży: budowlanej, sanitarnej i elektrycznej o kubaturze nie mniejszej niż 7.000 m<sup>3</sup> każdy oraz dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

Wykonawca w celu potwierdzenia, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, zobowiązany jest załączyć do oferty:

5. Rachunek zysków i strat, a jeżeli podlega on badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym rachunku zysków i strat (wykonawcy zobowiązani do jego sporządzania) lub dokument określający wysokość przychodów (wykonawcy nie zobowiązani do sporządzania sprawozdania finansowego) – za ostatni rok obrotowy, dokumentujący osiągnięcie przychodu netto ze sprzedaży w wysokości co najmniej 15.000.000,00 zł.

Wadium: **50.000,00 zł.**

Kryterium oceny ofert i jego znaczenie: **cena – 100 %.**

Oferty należy składać w pok. nr 22 Działu Remontowo-Budowlanego Politechniki Gdańskiej (hala nr 3 budynku Chemii „C”), Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12.

Termin składania ofert upływa dnia **20.11.2008 r.**, o godzinie **12<sup>30</sup>**.

Otwarcie ofert nastąpi dnia **20.11.2008 r.**, o godzinie **13<sup>00</sup>** w pok. nr 11 Działu Remontowo-Budowlanego Politechniki Gdańskiej (hala nr 3 budynku Chemii „C”), Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12.

Termin związania ofertą wynosi **30** dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej, ani ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający nie przewiduje dokonania wyboru oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami: **Stanisław Niedziela** – tel. (0-58) 347-11-77, w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>.

Data przekazania ogłoszenia Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich: .....

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: **17.10.2008 r.**

**ZATWIERDZIŁ** dnia \_\_\_\_\_