

Opis robót ogólnobudowlanych i sanitarnych.

Projektowane prace remontowe mają na celu poprawienie stanu technicznego i dostosowanie do nowych potrzeb pomieszczenia nr 71 Biblioteki Głównej PG położonego na poziomie 000 Gmachu Głównego Politechniki Gdańskiej. Do wymiany przewiduje się wszystkie warstwy podłogowe z wprowadzeniem izolacji, konstrukcję podposadzkowych kanałów c.o., znaczne powierzchnie tynków ścian. Dwie ściany pomieszczenia są ścianami zewnętrznymi budynku w różnym stopniu zagłębionymi w gruncie. Tynki w tym rejonie wykazują głuchość powierzchni oraz ślady wysoleń i pleśni – zakłada się zastosowanie nowych tynków renowacyjnych właściwych dla przegród o podwyższonej wilgotności. Istniejącą stolarkę okienną i drzwiową należy poddać renowacji, uzupełnić brakujące elementy drewna i okuć. Po wykonaniu warstw podposadzkowych pomieszczenie należy przedzielić ścianką działową z drzwiami.

Zakres szczegółowy:

1. Naprawa tynków z częściową wymianą na tynki renowacyjne: należy skuć tynki w miejscach występowania wysoleń i pleśni oraz w miejscach w których tynk jest odspojony od podłoża.
2. Wymiana wszystkich warstw posadzkowych z wykonaniem izolacji poziomej:
 - usunięcie wszystkie warstw podłogowych aż do gruntu;
 - rozbiórka zdeformowanych kanałów c.o. i wykonanie ich od nowa z uwzględnieniem rzędnych posadzek w taki sposób, aby po wykonaniu wszystkich warstw posadzkowych w drzwiach wejściowych nie było progów;
 - zagęszczenie gruntu szczególnie w rejonie kanałów c.o.;
 - wymiana na nowe prowadnice stalowe do mocowania nakryw blaszanych w kanałach ciepłowniczych;
 - wykonanie warstwy 10 cm podkładu z betonu B 10 zatartej na potrzeby wykonania izolacji z papy zgrzewalnej
 - izolacja z papy zgrzewalnej podkładowej o parametrach nie gorszych niż:
 - wkładka nośna – włóknina poliestrowa 200g/m²
 - właściwości przy rozciąganiu: siła rozciągająca wzdłuż 800N
 - właściwości przy rozciąganiu: siła rozciągająca w poprzek 650N
 - odporność na spływanie: przemieszczenie masy nie większe niż 2 mm w temp 100oC
 - wytrzymałość na rozdarcie gwoździem 300N
 - grubość 4,7 mm
 - wykonanie warstwy wyrównawczej podposadzkowej gr 5 cm
 - wykonanie warstwy samopoziomującej pod ułożenie wykładziny pcv
 - wykonanie posadzki z wykładziny rulonowej pcv klejonej w całości do podłoża, zgrzewanej na połączeniach, wywiniętej na ściany na 10 cm : wykładzina homogeniczna, gr. min. 2mm., odporna na duże natężenie ruchu, odporna na zabrudzenia z fabrycznie zabezpieczoną powierzchnią, antystatyczna, trudnozapalna, nie wydzielająca substancji toksycznych, o twardości minim. „P”.
3. Montaż ścianki g-k na stelażu 100, płyty g-k zwykłe, gr. 1,25 cm obustronnie, dwuwarstwowo.
4. Montaż nowych drzwi w ścianie g-k : ościeżnica z drewna – masyw lub klejone, skrzydło o szerokości 100 cm, płytowe, pełne, całość fabrycznie malowana, trzy zawiasy, zamek patentowy.





Projekt: Pomorska Biblioteka Cyfrowa

(lokalizacja: Serwerownia CI TASK; ośr. digit. Politechnika Gdańska, Uniwersytet Gdański, Biblioteka Gdańska PAN; Centrum Mobilne - obwoźny skaner)

5. Szpachlowanie tynku ścian i sufitów w celu ujednoczenia faktury różnych rodzajów tynku (tynki istniejące, renowacyjne, płyty gipsowe) drobnoziarnistą mineralną masą szpachlową.
6. Demontaż istniejącego zlewu wraz z szafką a następnie montaż nowej szafki ze zlewozmywakiem, wykonaniem nowych podejść wodnokanalizacyjnych, wymianą baterii z wylewką przystosowaną do zlewozmywaka. W szafce pod zlewozmywakiem zamontować pojemnościowy podgrzewacz wody (5,0 l). Zlewozmywak ze stali nierdzewnej jednokomorowy z ociekaczem.
7. Do uzupełnienia izolacja termiczna na rurach przesyłowych C.O.
8. Naprawa częściowo rozebranej obudowy szachtu pionu c.o.
9. Renowację okien i drzwi : wykonać metodą konserwatorską korzystając przy usuwaniu przemalowań z opalarek i preparatów chemicznych zmiękczających stare farby. W żadnym wypadku nie wolno do usuwania farb używać palników na butan. Okna po usunięciu farb i wykonaniu napraw malować farbami do drewna, półmatowymi w kolorze białym; drzwi malować lakobejcą firmy FLUGER kolor E-108. Podajemy parametry lakobejcy ponieważ wszystkie odnawiane do tej pory drzwi GGPG były właśnie malowane w tej technologii. Do dokumentacji dołączone są rysunki i szkice na których zaznaczono podział pomieszczenia oraz usytuowanie urządzeń elektrycznych i teletechnicznych



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
oraz z budżetu państwa i samorządu województwa pomorskiego.



Pomorskie w Unii
URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO
www.woj-pomorskie.pl