

ZATWIERDZAM
dnia2009 r.

Nr postępowania:

.....
(podpis kierownika zamawiającego)

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na monitorowanie Systemów Sygnalizacji Alarmu Pożaru w obiektach Politechniki Gdańskiej (CPV: 75251110-4)

dotycząca postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z dnia 9 lutego 2004 r. z późniejszymi zmianami)

W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO poniżej 206.000 euro

I. ZAMAWIAJĄCY

Politechnika Gdańska
ul. G. Narutowicza 11/12
80-233 Gdańsk
tel. (0-58) 347-17-44
fax. (0-58) 341-78-45

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Słownik zamówień CPV: **75251110-4**
2. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na przekazywaniu sygnałów o alarmie pożarowym z central pożarowych typu: TELSAP 2104, SAGITTA250/8, SAGITTA 250, POLON 4800, GE INTERLOGIX FP1216, SIEMENS SYNOVA FC700A i CERBERUS CT11 zainstalowanych w obiektach Politechniki Gdańskiej wymienionych w zał. nr 1, przy użyciu urządzenia abonenckiego z osprzętem (zainstalowanego przez Wykonawcę i będącego jego własnością) do jednostki Państwowej Straży Pożarnej oraz wykonywaniu kwartalnych przeglądów konserwacyjnych i zapewnieniu serwisu przez 24 godziny na dobę w okresie, dla poszczególnych obiektów, od 01.06.2009 do 31.05.2011 roku.
3. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

Termin realizacji niniejszego zamówienia:

rozpoczyna się dnia **01.06.2009** roku, a kończy się dnia **31.05.2011** roku.

IV. WARUNKI, JAKIE MUSZĄ SPEŁNIĆ UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający sprawdzi czy Wykonawcy spełniają powyższe warunki na podstawie złożonych przez Wykonawców dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia. Niespełnienie chociażby jednego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy.

V. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA JAKIE NALEŻY ZAŁĄCZYĆ DO SKŁADANEJ OFERTY

- A. POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
 1. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych, w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (zał. nr 2). Oświadczenie musi być podpisane przez Wykonawcę.
 2. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych, należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę:
 - aktualny odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu wymienionego w rozdz. V SIWZ pkt A.2) składa dokumenty określone w § 2.1 pkt 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.
- B. POZOSTAŁE DOKUMENTY
 1. Pełnomocnictwo do podpisania oferty o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty (wzór pełnomocnictwa stanowi załącznik numer 6 do siwz).
 2. W przypadku składania oferty wspólnej (np. konsorcjum) Wykonawcy muszą ustanawiać pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie

zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. Aktualne zaświadczenie Państwowej Straży Pożarnej potwierdzające wybór Wykonawcy do budowy i obsługi systemów monitorowania sygnalizacji pożaru na terenie działania Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku.

VI. INFORMACJA O WADIUM

Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

VII. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Zamawiający wymaga od Wykonawców wypełnienia formularza cenowego, stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ.
2. Wykonawca nie jest uprawniony bez zgody Zamawiającego do zmiany ilości jednostek przedmiarowych
3. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena (całkowita wartość oferty netto)

Maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania wynosi 100, z tego :

cena (C) od 0 do 100 pkt

Sposób dokonywania oceny według wzoru:

C najniższa spośród ocenianych ofert

$$X = \frac{\text{C najniższa spośród ocenianych ofert}}{\text{C ocenianej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie X – oznacza ilość punktów,

Najkorzystniejszą zostanie oferta z najwyższą sumą punktów, czyli oferta z najniższą ceną.

3. Zamawiający poprawi w tekstach ofert oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Poprzez omyłkę rachunkową Zamawiający rozumieć będzie każdy wadliwy wynik działania matematycznego (rachunkowego) przy założeniu, że składniki działania są prawidłowe.
4. Ceny i stawki jednostkowe określone w ofercie obowiązują przez cały okres związania ofertą i będą wiążące dla stron umowy.
5. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który złoży Ofertę najkorzystniejszą w rozumieniu art. 2 pkt. 5 Prawo zamówień publicznych.

VIII. SPOSÓB OBLICZANIA CENY

1. Oferowana wartość abonamentu miesięcznego musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją umowy, takie jak: montaż urządzenia abonenckiego z niezbędnym osprzętem (będącego własnością Wykonawcy), umożliwiającego powiadamianie jednostki Państwowej Straży Pożarnej o wystąpieniu alarmu pożarowego, eksploatację, wykonywanie kwartalnych przeglądów konserwacyjnych i zapewnienie serwisu przez 24 godziny na dobę - w okresie obowiązywania umowy.
2. Wartość abonamentu miesięcznego musi zostać ujednoczona dla wszystkich obiektów.
3. Wartości "ujednoliconego abonamentu miesięcznego netto" z formularza cenowego należy przenieść do druku oferty jako "cenę abonamentu miesięcznego na jeden obiekt netto".
Wartości z dolnego wiersza tabeli (punkt 5 formularza cenowego) „Całkowita wartość zamówienia”: wartość z kolumny „Wartość brutto” należy przenieść do druku oferty jako "całkowita wartość zamówienia brutto", wartość z kolumny "Kwota VAT" należy przenieść do druku oferty jako "kwota podatku VAT" i wartość z kolumny "Wartość netto" należy przenieść do druku oferty jako "wartość zamówienia netto".
4. Wszystkie kwoty wpisane do formularza cenowego i druku oferty muszą być wyrażone w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Na postępowanie należy złożyć:
 - a) druk „Oferta” (zał. nr 5)
 - b) „Formularz Cenowy” (zał. nr 4)
 - c) załączniki nr 2,
 - d) oraz wymagane od Wykonawcy dokumenty i oświadczenia określone w rozdz. V. SIWZ
2. Oferta musi być przygotowana zgodnie z wymogami niniejszej SIWZ. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych.
7. W celu przygotowania oferty każdy Wykonawca powinien:
 - a) wypełnić druk „Oferty” (zał. nr 5)
 - b) wypełnić „Formularz Cenowy” (zał. nr 4)
 - c) dołączyć do oferty wymagane od Wykonawcy dokumenty i oświadczenia określone w rozdz. V. SIWZ.
8. Ofertę należy napisać w języku polskim, w sposób trwały (np. na maszynie do pisania, długopisem lub nieścieralnym atramentem). Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty drogą elektroniczną.
9. Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
10. Oferta oraz złożone wraz z ofertą dokumenty, po otwarciu ofert, nie podlegają zwrotowi.
11. Dokumenty nie wymagane przez Zamawiającego, a załączone do oferty nie będą brane pod uwagę podczas oceny ofert.

12. Zamawiający nie dopuszcza elektronicznej formy dokumentów i oświadczeń.
13. Oferta powinna być podpisana przez Wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
14. Ofertę należy umieścić w dwóch zamkniętych kopertach:
 - a) koperta wewnętrzna powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy
 - b) koperta zewnętrzna powinna posiadać nazwę i adres Zamawiającego oraz być oznaczona w następujący sposób:

Politechnika Gdańska
Dział Ochrony Mienia
ul. G. Narutowicza 11/12
80-233 Gdańsk
Oferta na: „monitoring pożaru”

X. UMOWA NA ZAMÓWIENIE PUBLICZNE

Istotne dla stron postanowienia oraz warunki, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego są określone we wzorze umowy na zamówienie stanowiącym załącznik nr 3.

XI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: Politechnika Gdańska, Dział Ochrony Mienia, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, Sekretariat Działu Ochrony Mienia mieszczący się w budynku Portierni Głównej – budynek po lewej stronie przy bramie głównej prowadzącej na teren Politechniki Gdańskiej od strony ul. G. Narutowicza.
2. Oferty można składać w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 8.⁰⁰ do 15.⁰⁰.
3. Termin składania ofert upływa w dniu 19.05.2009 r. o godz. 10.⁰⁰
4. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie określonym w pkt 3 zostaną zwrócone bez otwierania koperty wewnętrznej.
5. Jeżeli oryginał oferty wpłynie do zamawiającego pocztą lub inną drogą (np. pocztą kurierską) o terminie złożenia decyduje termin dostarczenia oferty do zamawiającego, a nie termin np. wysłania listem poleconym lub złożenia zlecenia dostarczenia oferty pocztą kurierską.

XII. OTWARCIE OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19.05.2009 r. o godz. 10.³⁰ w siedzibie Zamawiającego: Politechnika Gdańska, Dział Ochrony Mienia, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, Biuro Kierownika Działu Ochrony Mienia mieszczące się na piętrze budynku Portierni Głównej.
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwierania kopert z ofertami Zamawiający poda nazwy Wykonawców ich adresy, ceny ofertowe oraz informacje określone w 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W przypadku nieobecności Wykonawcy na otwarciu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu powyższe informacje.

6. Postępowanie o zamówienie publiczne zostanie unieważnione w przypadkach określonych w art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

W zawiadomieniu o wyborze oferty wysłanym do Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana Zamawiający określi termin i miejsce podpisania umowy, której wzór stanowi załącznik nr 3 .

XIV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Podstawową formą porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami jest forma pisemna. Korespondencję należy kierować na adres: Politechnika Gdańska Dział Ochrony Mienia, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk z dopiskiem na kopercie „Dział Ochrony Mienia – monitoring pożaru” .
2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą fax: (058) 347-13-96. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są:
 - Ryszard Przyjemski, tel.(0-58) 347-16-52; fax.(0-58) 347-13-96.
 - Piotr Wasila, tel.(0-58) 347-10-83; fax.(0-58) 347-13-96.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
5. Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania.

XV. INFORMACJE OGÓLNE

1. Koszty związane z przygotowaniem, złożeniem oferty i udziałem w postępowaniu ponosi Wykonawca.
2. W celu przygotowania poprawnej oferty Wykonawca powinien zapoznać się z całością niniejszej SIWZ.
3. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SIWZ.
4. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.
5. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
7. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany należy złożyć według zasad składania ofert z dopiskiem „ZMIANA” na zewnętrznej i wewnętrznej kopercie.
8. Wykonawca może wycofać złożoną ofertę w przypadku, gdy pisemne zawiadomienie o wycofaniu oferty wpłynie do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
9. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

Wykonawcom ubiegającym się o zamówienie publiczne przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

ZAŁĄCZNIKI

- zał. nr 1 - wykaz obiektów PG przeznaczonych do monitorowania ppoż.
- zał. nr 2 - oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust.1 PZP
- zał. nr 3 - wzór umowy
- zał. nr 4 - formularz cenowy
- zał. nr 5 - oferta
- zał. nr 6 - wzór pełnomocnictwa

Wykaz obiektów PG przeznaczonych do monitorowania ppoż.

A. DOMY STUDENCKIE

1. Dom Studencki nr 1 - Gdańsk, ul. R. Traugutta 115, (SAGITTA250/8)
2. Dom Studencki nr 2 - Gdańsk, ul. R. Traugutta 115 b, (SAGITTA250)
3. Dom Studencki nr 4 - Gdańsk, ul. Do Studzienki 61, (SAGITTA250)
4. Domy Studenckie nr 5 i 10, 6 (jeden budynek) - Gdańsk, ul. Wyspiańskiego 7 i 9, (ZETTLER ZX-4, SAGITTA250),
5. Dom Studencki nr 7 - Gdańsk, ul. Leczkowa 18, (SAGITTA250)
6. Dom Studencki nr 8 - Gdańsk, ul. Wyspiańskiego 5 a (POLON 4800)
7. Dom Studencki nr 9 - Gdańsk, ul. Wyspiańskiego 5, (POLON 4800)
8. Dom Studencki nr 11 - Gdańsk, ul. Chodkiewicza 15, (SAGITTA250)

B. OBIEKTY DYDAKTYCZNE

1. Gmach Główny PG - Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12, (TELSAP 2104)
2. Budynek "Bratniak" - Gdańsk, ul. Siedlicka 4, (GE INTERLOGIX FP1216)
3. Budynek "Skrzydło B" Gmachu Głównego - Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12, (POLON 4800)
4. Budynek Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa - Gdańsk, ul. Do Studzienki 16 A. (POLON 4800)
5. Budynek Wydziału Zarządzania i Ekonomii - Gdańsk, ul. R. Traugutta 79, (CSP-T2104)
6. Budynek „stary” Wydziału Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki - Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12 (Siemens SYNOVA FC700A),
7. Budynek „nowy” Wydziału Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki - Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12 (Siemens CERBERUS CT11)

OŚWIADCZENIE

**o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
(art. 22 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych)**

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 206 tys EURO na Monitorowanie Systemów Sygnalizacji Alarmu Pożaru w obiektach Politechniki Gdańskiej dla Politechniki Gdańskiej

oświadczamy, że:

- 1) posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania działalności lub czynności określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- 3) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do podpisania oferty)

Nr postępowania:

Umowa Nr

zawarta w dniu

pomiędzy:

Politechniką Gdańską, ul. Narutowicza 11/12 w Gdańsku

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „Zamawiającym”

oraz

.....
.....
z siedzibą w ul.wpisany do
w dniu, prowadzonego przez w
pod nr, NIP:Urząd Skarbowy w
reprezentowany przez:

1.
2.

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. W wyniku wygrania przetargu nieograniczonego wykonawca przyjmuje do realizacji :
zadanie polegające na przekazywaniu sygnałów o alarmie pożarowym z central pożarowych typu: TELSAP 2104, SAGITTA250/8, SAGITTA 250, POLON 4800, GE INTERLOGIX FP1216 I SIEMENS SYNOVA FC700A zainstalowanych w obiektach Politechniki Gdańskiej wymienionych w załączniku nr 1, przy użyciu urządzenia abonenckiego z osprzętem (zainstalowanego przez Wykonawcę i będącego jego własnością) do jednostki Państwowej Straży Pożarnej oraz wykonywaniu kwartalnych przeglądów konserwacyjnych i zapewnieniu serwisu przez 24 godziny na dobę w okresie, dla poszczególnych obiektów, od 01.06.2009 do 31.05.2011 roku.,
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy do eksploatacji i współpracy z systemem alarmowym Centrum Ratownictwa Pożarowego Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku.
3. Umowa zawarta jest w oparciu o przepis art. 5 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie poż. (Dz.U. nr 81 poz. 351) z późniejszymi zmianami oraz §§ 24 i 27 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006r. (Dz. U. Nr 80 poz. 563) z późniejszymi zmianami.
4. Zakres prac wraz z cenami zawiera Formularz cenowy - Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
5. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z ofertą stanowią integralną część umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie : od 01.06.2009 roku do 31.05.2011 roku.

§ 3

ABONAMENT

1. Ustala się okres trwania monitorowania systemów sygnalizacji alarmu pożaru w poszczególnych obiektach objętych niniejszą umową od 01.06.2009 do 31.05.2011 roku.
2. Niniejszą umowę strony zawierają na czas określony od dnia podpisania umowy do 31.05.2011 roku.

§ 4

WARUNKI REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami przetargu, obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną oraz ustaleniami z Zamawiającym.
2. Wykonawca zapewnia materiały, urządzenia i sprzęt niezbędne do realizacji niniejszej umowy. Te materiały, urządzenia i sprzęt są wolne od wad fizycznych oraz prawnych, a także nie stanowią przedmiotu praw osób trzecich (z wyłączeniem transportu i ubezpieczenia).
3. W razie stwierdzenia wad w dostarczonym towarze, obowiązek przeprowadzenia postępowania reklamacyjnego i koszty z nim związane spoczywają na Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim z wyjątkiem transportu, rozładunku i ubezpieczenia.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie za złożoną ofertą, ustala się wynagrodzenie w wysokości:

abonament miesięczny dla jednego obiektu

a) (Domy Studenckie) netto:.....
słownie.....
kwota VAT:.....
słownie VAT.....
RAZEM brutto
słownie.....
b) (Obiekty Dydaktyczne) netto:.....
słownie.....
kwota VAT:.....
słownie VAT.....
RAZEM brutto
słownie.....

2. Do rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą obowiązują ceny wynikające z Formularza cenowego, stanowiącego załącznik do oferty Wykonawcy.
3. Wartość podatku VAT będzie naliczana zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury VAT.

§ 6

FINANSOWANIE

1. Podstawą zapłaty będzie faktura wystawiona w zgodności z przedmiotem i warunkami zamówienia wyłącznie przez Wykonawcę. Zapłata zostanie dokonana przelewem z konta Zamawiającego w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury na rachunek Wykonawcy:
-
-

2. Za monitorowanie systemów sygnalizacji alarmu pożaru, za pośrednictwem systemu monitorowania Zamawiający zobowiązuje się do uiszczania na rachunek Wykonawcy miesięcznych opłat abonenckich, po wystawieniu rachunku przez Wykonawcę z terminem płatności 14 dni od daty doręczenia faktury.
3. Opłata abonamentu miesięcznego będzie naliczana począwszy od dnia dokonania odbioru końcowego, dla każdego obiektu oddzielnie.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

§ 7

ODBIÓR KOŃCOWY

1. Wykonawca zgłasza pisemnie osobom pełniącym nadzór inwestorski po stronie Zamawiającego gotowość odbioru.
2. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru końcowego w terminie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości odbioru.
3. Wykonawca najpóźniej w terminie zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:
 - a. dokumentację powykonawczą
 - b. instrukcje obsługi i eksploatacji instalacji oraz urządzeń – instrukcja stanowiskową
4. Nadzór inwestorski na budowie pełnią wybrani pracownicy: Działu Teletechnicznego i Działu Ochrony Mienia oraz uprawnieni pracownicy administracji poszczególnych obiektów.
5. Odbioru instalacji monitorowania dokonują osoby pełniące nadzór inwestorski.
6. Obowiązki kierownika prac po stronie Wykonawcy pełni:

§ 8

WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca udziela gwarancji w wymiarze: 24 miesiące na wykonane w ramach umowy roboty licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania usterek i wad ujawnionych w okresie gwarancji w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach, kosztem i staraniem własnym Wykonawcy.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 5,0 % od wartości umowy brutto, określonej w § 5 pkt. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar za nieterminowe usuwanie usterek w wysokości 5,0 % od wartości umowy brutto, określonej w § 4 pkt. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczone od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kary w wysokości 1 % całkowitej wartości umowy brutto, określonej w Formularzu cenowym (załącznik do umowy), za odstąpienie Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy bez winy Zamawiającego.
4. Wykonawca zastrzega sobie prawo do naliczania kary w wysokości 1 % całkowitej wartości umowy za odstąpienie Zamawiającego od wykonania przedmiotu umowy siłami Wykonawcy z winy Zamawiającego z zastrzeżeniem okoliczności określonych w art. 145 pkt.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie należności, liczone od dnia następnego po dniu, w którym zgodnie z niniejszą umową miała nastąpić zapłata.
6. Każda ze Stron niniejszej umowy może dochodzić odszkodowania za rzeczywistą szkodę, jeżeli przewyższa ona wysokość kar umownych określonych w powyższych ustępach, z zastrzeżeniem postanowień art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - A) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach (art 145 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych),
- b) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub nastąpi rozwiązanie Wykonawcy,
- c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- d) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- e) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 1 miesiąc.

B) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:

- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

INNE POSTANOWIENIA STRON

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za straty i szkody powstałe wskutek prowadzenia prac w sposób niezgodny z przepisami i ustaleniami z Zamawiającym do pełnej wysokości strat.
2. Po zainstalowaniu w obiekcie Zamawiającego urządzeń systemu monitorowania, włączeniu ich w system dozoru, dokonaniu odbioru końcowego, zgodnie z § 1, pkt.1 – Wykonawca pozostaje właścicielem w/w urządzeń.
3. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy:
 - aktualnego projektu instalacji sygnalizacji alarmu pożaru (do wglądu)
 - listy osób (przedstawicieli Zamawiającego) uprawnionych do odwołania fałszywego alarmu
4. Zamawiający, na żądanie Wykonawcy zobowiązuje się przed dokonaniem podłączenia do Centrum Monitoringu udostępnić w terminie 3 dni linię telefoniczną jako połączenie rezerwowe.
5. Wykonawca w ramach abonamentu miesięcznego będzie dokonywał kwartalnych przeglądów konserwacyjnych i zapewni serwis 24 godzinny na dobę.
6. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niesprawność systemu monitorowania

spowodowaną działaniem osób trzecich lub czynników powszechnie uznawanych za siłę wyższą.

7. Wszelkie prace związane z usunięciem uszkodzeń powstałych w urządzeniach systemu monitorowania na skutek działania osób trzecich, zalania pomieszczeń, uszkodzeń powstałych w czasie trwania prac budowlanych i innych lub działania siły wyższej, będą dokonywane po otrzymaniu zlecenia wystawionego Wykonawcy przez Zamawiającego.
8. Zamawiający zobowiązuje się po włączeniu jego systemu sygnalizacji alarmu pożaru do systemu monitoringu utrzymywać system sygnalizacji alarmu pożaru w stałej sprawności technicznej.
9. Ustala się okres testowania systemu sygnalizacji pożaru za pośrednictwem systemu monitorowania na 14 dni od dnia odbioru końcowego - dotyczy nowych instalacji.
10. Uaktywnienie systemu monitorowania i podłączenie go do Centrum Monitorowania nastąpi po pozytywnie zakończonym okresie testowania systemu sygnalizacji alarmu pożaru - dotyczy nowych instalacji.
11. Wszelkie wyłączenia systemu sygnalizacji alarmu pożaru, przeglądy konserwacyjne i naprawy, wymagają wcześniejszego zgłoszenia do Centrum Monitorowania.
12. Wykonawca w pełni odpowiada za zachowanie warunków BHP i OP przy realizacji przedmiotu umowy oraz do ciągłego utrzymywania porządku na stanowiskach pracy i w rejonie prowadzonych prac.
13. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowy ubezpieczenia od zdarzeń losowych, jakie mogą być związane z zakresem wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, w tym dotyczące odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, w tym również pojazdów mechanicznych.
14. Żadna ze Stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Każda ze Stron może żądać zmiany umowy tylko wówczas, gdy zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Wszelkie ewentualne i uzasadnione zmiany i uzupełnienia w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

4. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu polubownemu, a w przypadku braku porozumienia pomiędzy stronami do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów Strony wyznaczają Sąd właściwy dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze Stron.
6. Integralną częścią umowy są Załączniki do umowy nr 1 i 2

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

FORMULARZ CENOWY

do postępowania o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na monitorowanie Systemów Sygnalizacji Alarmu Pożaru w obiektach Politechniki Gdańskiej

1. Wartość ujednoliconego abonamentu miesięcznego netto:

a) domy studenckie: zł

b) obiekty dydaktyczne: zł

2. Liczba obiektów podlegających monitorowaniu: 8 (DS-y) + 7 (pozostałe)

3. Liczba miesięcy obowiązywania umowy: 24

Obliczenie całkowitej wartości zamówienia:

4. a) $\times 8 \times 24 =$
(wartość ujednoliconego abonamentu miesięcznego netto) (wartość zamówienia netto - DS-y)

b) $\times 7 \times 24 =$
(wartość ujednoliconego abonamentu miesięcznego netto) (wartość zamówienia netto - pozostałe)

c) Całkowita wartość zamówienia netto :
(suma wartości obliczonych w wierszach a) i b))

5. Tabela wartości brutto zamówienia

Obiekty	Wartość netto	Stawka VAT	Kwota VAT	Wartość brutto
Domy Studenckie				
Obiekty dydaktyczne				
Całkowita wartość zamówienia		-----		

Uwagi:

- Kwota jednostkowa abonamentu miesięcznego dla jednego obiektu musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją umowy, takie jak: materiały i urządzenia, robocizna, konserwacja, 24-godzinny serwis, itp .
- Kwota jednostkowa abonamentu miesięcznego musi zostać ujednolicona dla wszystkich obiektów danego typu i wpisana do formularza w punkcie 1.
- Całkowita wartość zamówienia netto jest sumą (c) dwóch iloczynów (a i b) obliczonych według wzorów podanych w punkcie 4.
- Tabela z punktu 5 służy do obliczenia całkowitej wartości zamówienia brutto. Wiersz „Całkowita wartość zamówienia” jest sumą dwóch powyższych wierszy. Zawartość tego wiersza należy przenieść do odpowiednich rubryk druku: Oferta (załącznik nr 5 do SIWZ).
- Wartości z punktu 1 również należy przenieść do odpowiednich rubryk w druku: Oferta.
- Wszystkie pozycje formularza muszą zostać wypełnione (w tym wszystkie komórki tabeli).
- Wszystkie wartości należy wpisywać w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

OFERTA

Zamawiający:

**Politechnika Gdańska
ul. G. Narutowicza 11/12
80-233 Gdańsk**

Nawiązując do ogłoszenia do wzięcia udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na monitorowanie Systemów Sygnalizacji Alarmu Pożaru w obiektach Politechniki Gdańskiej

My niżej podpisani:

.....
.....

działający w imieniu i na rzecz

.....
.....
.....
.....

(należy podać pełną nazwę Wykonawcy i adres)

- 1. Oferujemy** realizację powyższego przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapisami SIWZ, za cenę abonamentu miesięcznego na jeden obiekt netto:
a) (Domy Studenckie) PLN,
słownie:;
b) (Obiekty Dydaktyczne) PLN,
słownie:;
całkowita wartość zamówienia wynosi: brutto: PLN,
słownie:
w tym kwota podatku VAT wynosi PLN, wartość zamówienia netto wynosi: PLN, słownie
..... zgodnie z formularzem cenowym (kosztorysem) stanowiącym integralną część oferty.
- 2. Oświadczamy**, że wykonamy zamówienie w terminie: od 01.06.2009 r. do 31.05.2011 r.
- 3. Oświadczamy**, że udzielamy **24 miesięcy** gwarancji na zainstalowany przez nas sprzęt.
- 4. Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją, nie wnosimy do jej treści zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.

5. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, która stanowi załącznik do specyfikacji. Nie wnosimy do jej treści zastrzeżeń. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. **Uważamy** się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji, czyli przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
7. **Akceptujemy** warunki płatności.
8. **Oświadczamy**, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w ofercie na stronach nr:
-
9. **Załącznikami** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
- 1) Formularz Cenowy,
 - 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust.1 PZP,
 - 3)
 - 4)
 - 5)
 - 6)
 - 7)
 - 8)

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

**PEŁNOMOCNICTWO SZCZEGÓLNE DLA
OSOBY REPREZENTUJĄCEJ WYKONAWCĘ
(W Z Ó R)**

Niniejszym upoważniamy Pana /Panią _____,

legitymującego /ą się _____,

zamieszkałego /ą w _____,

do reprezentowania nas jako Wykonawcy podczas postępowania o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na monitorowanie Systemów Sygnalizacji Alarmu Pożaru w obiektach Politechniki Gdańskiej.

Pełnomocnictwo niniejsze jest ważne do dnia _____ .

....., dnia

.....

(podpis i pieczęć wykonawcy)