

Nr postępowania: **ZP 419/014/R/09**

Gdańsk, 17 czerwca 2009 r.

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: Remont pomieszczeń nr 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, korytarza i WC parter, pomieszczenia 209 – 214 II piętro oraz pomieszczenia nr E08 na potrzeby projektu „Sieć certyfikowanych laboratoriów oceny efektywności energetycznej i automatyki budynków” w budynku PG WEiA przy ul. Narutowicza 11/12.

### **ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Na podstawie art. 92 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami) Zamawiający informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: „Remont pomieszczeń nr 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, korytarza i WC parter, pomieszczenia 209 – 214 II piętro oraz pomieszczenia nr E08 na potrzeby projektu „Sieć certyfikowanych laboratoriów oceny efektywności energetycznej i automatyki budynków” w budynku PG WEiA przy ul. Narutowicza 11/12.”, jako najkorzystniejszą wybrano ofertę firmy:

**„DEL-GIPS” Usługi Budowlane**

**Robert Bzowski**

**ul. Władysława Jagiełły 44/47**

**83-110 Tczew**

Cena oferty : **357607,38 PLN brutto**

**Uzasadnienie wyboru:** Wyboru najkorzystniejszej oferty w rozumieniu **art. 2 pkt 5** ustawy Pzp dokonano zgodnie **z art. 91** tej ustawy.

Nazwy, siedziby i adresy Wykonawców którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert :

Nr oferty	Nazwa, siedziba i adres Wykonawcy	Liczba pkt w kryterium CENA – 100 %
-----------	-----------------------------------	--

1.	„DEL-GIPS” Usługi Budowlane Robert Bzowski Tczew , ul. Wł. Jagiełły 44/47	100
2.	Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „OLMAR” s.c Gdańsk, ul. Szczecińska 41/49	94,43
3.	Przedsiębiorstwo Usług Remontowo - Budowlanych „JUREX” Gdańsk, ul. Boguckiego 50	odrzucona
4.	Zakład Wielobranżowy Jan Rekowski Stężyca, ul. Stolema 4	odrzucona
5.	ARS „Komfort Serwis” sp. z o. o. Gdynia ul.. Świętojańska 44	odrzucona

Zamawiający informuje, że oferta złożona przez:

**I.Przedsiębiorstwo Usług Remontowo Budowlanych „JUREX”** – została odrzucona ze względu na błąd w obliczeniu ceny oraz że jej treść nie odpowiada treści SIWZ.

W niżej wymienionych pozycjach kosztorysów ofertowych poszczególne ilości jednostek miar są niezgodne z ilościami wskazanymi w kosztorysach inwestorskich, które obejmują przedmiar robót budowlanych i są integralną częścią SIWZ. Zamawiający wymagał, aby zgodnie z Rozdziałem IX punktami 7 i 8 Wykonawca sporządził ofertę zachowując następujące zasady:

7. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SIWZ powinny by sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści i opisu kolumn.

8. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymogami niniejszej SIWZ. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

Wykonawca warunków tych nie spełnił.

Podstawa Prawna: **Art. 89 ust. 1 pkt. 2** oraz **Art. 89 ust. 1 pkt. 6** ustawy Prawo zamówień publicznych.



1.Kosztorys ofertowy - remont pomieszczeń biurowych nr 2,3,4 korytarzyk przy pomieszczeniach 2, 3,4 - parter

Nr pozycji	Opis wyliczenia	Jest	Winno być
116	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	2 szt	<b>1 szt</b>

2.Kosztorys ofertowy - remont pomieszczeń biurowych nr 209, 210 – serwerownia – II piętro

Nr pozycji	Opis wyliczenia	Jest	Winno być
49	Montaż ościeżnic drewnianych szer. 10 cm w kolorze skrzydła drzwiowego z opaskami	2 szt	<b>1 szt</b>

3..Kosztorys ofertowy - remont pomieszczenia laboratorium EIB – sala nr E08

Nr pozycji	Opis wyliczenia	Jest	Winno być
112	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" – listwa zasilająca 6 x 2p + z	2 kpl	<b>1 kpl</b>

**II.Zakład Wielobranżowy Jan Rekowski** – została odrzucona ze względu na błąd w obliczeniu ceny oraz że jej treść nie odpowiada treści SIWZ.

W niżej wymienionych pozycjach kosztorysów ofertowych poszczególne ilości jednostek miar są niezgodne z ilościami wskazanymi w kosztorysach inwestorskich, które obejmują przedmiar robót budowlanych i są integralną częścią SIWZ. Zamawiający wymagał, aby zgodnie z Rozdziałem IX punktami 7 i 8 Wykonawca sporządził ofertę zachowując następujące zasady:

7. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SIWZ powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści i opisu kolumn.

8. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymogami niniejszej SIWZ. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

Wykonawca warunków tych nie spełnił.

Podstawa Prawna: **Art. 89 ust. 1 pkt. 2** oraz **Art. 89 ust. 1 pkt. 6** ustawy Prawo zamówień publicznych.

1. Kosztorys ofertowy – remont pomieszczeń biurowych nr 209, 210 – serwerownia – II piętro

Nr pozycji	Opis wyliczenia	Jest	Winno być
54	Komory zraszania blaszane jednostrefowe – analogia – montaż klimatyzatora podsufitowego o wydajności chłodzącej 5,3 kW	2 szt	<b>1 szt</b>
55	Komory zraszania blaszane jednostrefowe – analogia – montaż klimatyzatora ściennego o wydajności chłodzącej 5,3 kW	2 szt	<b>1 szt</b>

2. Kosztorys ofertowy – remont pomieszczeń biurowych nr 5,6,7,8 – korytarz, WC – parter

Nr pozycji	Opis wyliczenia	Jest	Winno być
6	Wykucie z muru kratak wentylacyjnych, drzwiczek	10 szt	<b>1 szt</b>

3. Kosztorys ofertowy - remont pomieszczeń biurowych nr 2,3,4, korytarzyk przy pomieszczeniach 2, 3,4 – parter

Nr pozycji	Opis wyliczenia	Jest	Winno być
79	Dostawa i montaż żaluzji pionowych	6 szt	<b>18 m<sup>2</sup></b>
163	Utylizacja materiałów porozbiórkowych – okna z demontażu	0,808 t	<b>0,727 t</b>

#### 4. Kosztorys ofertowy - remont pomieszczeń biurowych nr 211, 212, 213, 214 – II piętra

Nr pozycji	Opis wyliczenia	Jest	Winno być
98	Montaż uchwytów o masie do 0,5 kg przykręcanie na stropie, 1 mocowanie – odboje na stropie	1,845 szt	<b>1 szt</b>

**III.ARS KOMFORT SERWIS sp. z o. o.** – została odrzucona ze względu na błąd w obliczeniu ceny oraz że jej treść nie odpowiada treści SIWZ.

W niżej wymienionych pozycjach kosztorysów ofertowych poszczególne ilości jednostek miar są niezgodne z ilościami wskazanymi w kosztorysach inwestorskich, które obejmują przedmiar robót budowlanych i są integralną częścią SIWZ. Zamawiający wymagał, aby zgodnie z Rozdziałem IX punktami 7 i 8 Wykonawca sporządził ofertę zachowując następujące zasady:

7. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SIWZ powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści i opisu kolumn.

8. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymogami niniejszej SIWZ. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

Wykonawca warunków tych nie spełnił.

Podstawa Prawna: Art. 89 ust. 1 pkt. 2 oraz Art. 89 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Nr pozycji	Opis wyliczenia	Jest	Winno być
31	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km	0,095 m <sup>3</sup>	<b>0,19 m<sup>3</sup></b>
32	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km	0,095 m <sup>3</sup>	<b>0,19 m<sup>3</sup></b>
71	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km	0,095 m <sup>3</sup>	<b>0,245 m<sup>3</sup></b>
72	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1 km	0,095 m <sup>3</sup>	<b>0,245 m<sup>3</sup></b>
73	Utylizacja materiałów porozbiórkowych - wykładzina	0,228 t	<b>0,294 t</b>
82	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo – wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>	<b>4 m<sup>2</sup></b>
83	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo – wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu )	2 m <sup>2</sup>	<b>4 m<sup>2</sup></b>
144	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1 km	0,095 m <sup>3</sup>	<b>0,132 m<sup>3</sup></b>
148	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	6,60 m <sup>2</sup>	<b>7,26 m<sup>2</sup></b>
149	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	6,60 m <sup>2</sup>	<b>7,26 m<sup>2</sup></b>
159	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	8,048 m <sup>2</sup>	<b>8,084 m<sup>2</sup></b>
209	Pomiary natężenia oświetlenia – pierwszy kpl. 5 pomiarów dokonanych na stanowisku	5 kpl pom.	<b>1 kpl pom.</b>

2.Kosztorys ofertowy – remont pomieszczeń biurowych nr 5,6,7,8– korytarz, WC – parter

Nr pozycji	Opis wyliczenia	Jest	Winno być
149	Wykucie z muru klerek wentylacyjnych, drzwiczek	1 szt	<b>2 szt</b>
150	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m <sup>2</sup>	1 szt	<b>2 szt</b>
202	Utylizacja materiałów porożbiórkowych – okna z demontażu	0,264 t	<b>0,246 t</b>
241	Zarobienie i podłączenie kabla 4 x 2	16 szt	<b>17 szt</b>

2.Kosztorys ofertowy - remont pomieszczeń biurowych nr 211,212,213,214 – II piętra

Nr pozycji	Opis wyliczenia	Jest	Winno być
145	Zabezpieczenie folią przed malowaniem posadzek, stolarki okiennej i drzwiowej. korytarzy	10 m <sup>2</sup>	<b>30 m<sup>2</sup></b>
200	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2,5 mm <sup>2</sup> pod zaciski lub bolce	45 szt	<b>36 szt</b>
204	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej – wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	12 sz	<b>8 szt</b>

4..Kosztorys ofertowy - remont pomieszczenia laboratorium EIB – sala nr E08

Nr pozycji	Opis wyliczenia	Jest	Winno być
111	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" panel wentylacyjny	1 szt	<b>2 szt</b>

117	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" panel porządkujący	1 szt	<b>2 szt</b>
-----	--	-------	--------------

Ponadto w ofercie brak rozbiórek instalacji elektrycznych.

**Dziekan**  
**Wydziału Elektrotechniki i Automatyki**  
**Prof. dr hab. inż. Kazimierz Jakubiuk**

