

# ZAWARTOŚĆ TECZKI

## I.CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa i zakres opracowania
2. Opis rozwiązań projektowych

## II.CZĘŚĆ RYSUNKOWA

rys. nr 1	Fragment rzut piwnic	1 : 100
rys. nr 2	Fragment rzut parteru	1 : 100
rys. nr 3	Fragment rzut I piętra	1 : 100
rys. nr 4	Fragment rzut II piętra	1 : 100
rys. nr 5	Fragment rzutu poddasza	1 : 100
rys. nr 6	Rozwinięcie instalacji wod- kan	1 : 100

**OPIS TECHNICZNY**  
**Budynek „Chemii A” Politechniki Gdańskiej- projekt rewitalizacji**  
**Budowa nowego szybu windowego**  
**Projekt wykonawczy przebudowy instalacji wod- kan**

## 1. Podstawa i zakres opracowania

Podstawą niniejszego opracowania są:

- projekt architektoniczny rewitalizacji budynku Chemii A
- projekt budowlany przebudowy i wymiany instalacji wod- kan budynku Chemii A
- projekt wykonawczy instalacji wod- kan adaptacji poddasza do celów biurowych i pracowni komputerowej
- inwentaryzacji instalacji sanitarnych wykonany w 2004 roku
- równoległe wykonywane opracowania w zakresie instalacji:
  - cieplnych
  - elektrycznych
- ocena zabezpieczeń ppoż. wykonana przez bryg. Tadeusza Szmytkę w 2005r.
- ustalenia dokonane z inwestorem o:
  - zastosowanych materiałach instalacyjnych
  - lokalizacji wywiewek kanalizacyjnych na dachu budynku

W zakres opracowania wchodzi przebudowa instalacji wod-kan w związku z budową windy.

## 2. Opis rozwiązań projektowych instalacji wod- kan

W ramach rewitalizacji budynku Chemii A przewiduje się budowę szybu windowego łączącego poziom piwnic (nowa sala konferencyjna) z poziomem poddasza.

Szyb ten powstać ma w miejscu dotychczasowych pomieszczeń biurowych, przez które przechodzi pion wodno- kanalizacyjny obsługujący dwie umywalki mieszczące się na parterze oraz na I piętrze. Na poddaszu występuje również zaślepiiony pion gazowy, który prawdopodobnie podłączony jest pod stropem II piętra z poziomym odcinkiem instalacji gazowej.

W związku z budową szybu windowego likwidacji ulec muszą:

- pion wodno- kanalizacyjny z podejściami do umywalk
- pion gazowy z podejściem do poziomu
- poziom kanalizacyjny odprowadzający ścieki z węzłów sanitarnych sali konferencyjnej
- bliżej nieokreślone podejście z zewnętrznego pionu deszczowego

Nowy pion wod- kan o symbolu **KSW35** prowadzony jest od stropu nad piwnicą do poziomu I piętra przez pomieszczenia nr 22 na parterze oraz 116 na I piętrze. Pion ten zakończyć zaworem napowietrzającym.

Pod stropem piwnic pion ten łączy się z istniejącym pionem **K1i** wykonanym w ramach budowy sali konferencyjnej

Nowy fragment poziomu kanalizacyjnego prowadzi od punktu **I** umiejscowionym na istniejącym rurociągu na zewnątrz budynku do punktu **III** umiejscowionym na istniejącym poziomie wewnątrz budynku.

Woda zimna oraz woda ciepła z cyrkulacją doprowadzone są do pionu **KSW35** z istniejących instalacji ułożonych pod stropem piwnic.

Wprowadzony do nowego pomieszczenia nr 031-Przedsionek- zewnętrzny pion deszczowy **RD1** należy poprowadzić pod stropem i wyprowadzić go na zewnątrz podłączając do istniejącego systemu zewnętrznej kanalizacji deszczowej.

### Wytyczne materiałowe

Projektowane instalacje wykonać:

#### Instalacje wodociągowe

- instalacja wody zimnej→ rury stalowe ocynkowane łączone na kształtki z żeliwa ciągłego

- instalacja wody ciepłej → rury PE stabilizowane wkładką metalową  
Do odcinania przepływu wody stosować zawory kulowe wodne. Na zaworze ze złączką do węży zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy typu HA.  
Rurociągi izolować otulinami z pianki poliuretanowej pod płaszczem z folii o grubości 15 mm.

### Instalacje kanalizacyjne

Instalację kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonać z rur i kształtek żeliwnych bezkielichowych systemu DKI łączone na złączki zaciskowe.

Jedynie podejścia od przyborów sanitarnych do pionów oraz instalację skroplinową z rur kanalizacyjnych PP.

Odcinki poziome pod posadzką piwnic wykonać z rur i kształtek PVC klasy S.

Nie przewiduje się wymiany przyborów sanitarnych. O ewentualnej wymianie zdecyduje w trakcie budowy inwestor.

### **Wytyczne wykonawcze**

Nowy pion wod- kan oraz podejścia do przyborów wykonać jako „kryte” prowadząc je w bruzdach ścian.

Wszystkie przejścia przewodów przez ściany oddzielenia pożarowego należy zabezpieczyć produktami np. Hilti odpowiednio dla rur stalowych i rur z tworzywa sztucznego.

Przepusty rurociągów przez ściany konstrukcyjne wykonać w tulejach ochronnych. Przejścia rurociągów przez przegrody oddzielenia p.poż. należy zabezpieczyć:

-dla rur stalowych → ognioochronną masą uszczelniającą typ CP601S (Hilti)

-dla rur palnych o średnicach do 25 mm → ognioochronną masą uszczelniającą typ CP611A (Hilti)

Wszystkie zabezpieczenia pożarowe przepustów powinny posiadać klasę odporności ogniowej, jak przegroda oddzielenia lub wydzielenia pożarowego np.:

- dla ścian oddzielenia ppoż. EI 120,

- dla stropu nad piwnicą EI 120,

- dla stropów pośrednich EI 60,

Uwaga: w trakcie wykonywania prac można napotkać na niezainwentaryzowane rurociągi i instalacje.

Opracował:

Andrzej Pawłowski