

Gdańsk: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach biblioteki i adaptacja innych pomieszczeń na potrzeby biblioteki znajdujących się w budynku WEiA przy ul. Sobieskiego 7 w Gdańsku - Wrzeszczu.

Numer ogłoszenia: 274326 - 2010; data zamieszczenia: 02.09.2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Politechnika Gdańska, Wydział Elektrotechniki i Automatyki , ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, woj. pomorskie, tel. +48 58 347 17 75, faks +48 58 347 17 75.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Uczelnia publiczna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach biblioteki i adaptacja innych pomieszczeń na potrzeby biblioteki znajdujących się w budynku WEiA przy ul. Sobieskiego 7 w Gdańsku - Wrzeszczu..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Pracami budowlanymi objęte będą pomieszczenia w których należy: a) pomieszczenie EM-42 Pawilon NRD Pomieszczenie zalane z nieszczelnego grzejnika. Po wysuszeniu ścian do stanu o wilgotności nie większej niż 6% wagowo można przystąpić do prac malarskich w pomieszczeniu. Ściany pomalować farbą emulsyjną przystosowaną do trudnych podłoży np. Famomat lub Emomat. Na istniejącym podłożu ułożyć wykładzinę dywanową przeznaczoną do pomieszczeń o natężeniu ruchu odpowiadającym obiektom użyteczności publicznej. Wykonać malowanie istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej dwukrotnie farbą olejną. Należy również dokonać przeglądu pokrycia dachowego nad rzeczonym pomieszczeniem. Dokonać niezbędnych napraw pokrycia dachowego poprzez wklejenie punktowych łat z papy termozgrzewalnej. Wymalować dwukrotnie istniejące rury centralnego ogrzewania. b) pomieszczenie EM-44 Pawilon NRD W pomieszczeniu rozebrane zostaną obie ściany działowe oddzielające czytelnię od części magazynowej biblioteki. W wyniku tej rozbiórki konieczne będą prace naprawcze związane z uzupełnieniem brakujących fragmentów posadzki. Ułożona zostanie analogiczna wykładzina dywanowa, taka jak obecnie w pomieszczeniu. Malowaniu farbą emulsyjną podlegać będą fragmenty ścian. Przed malowaniem zabezpieczyć pomieszczenie folią PE 0,3 mm. c) pomieszczenie EM-108 Budynek A Pomiędzy pomieszczeniami EM-108 i EM-109 zostanie wybity otwór drzwiowy służący komunikacji. W pomieszczeniu 108 przewiduje się część

magazynową biblioteki. W pomieszczeniu konieczne jest odmalowanie dwukrotnie lamperii farbą olejną. Posadzkę zabezpieczyć folią PE 0,3 mm. W pomieszczeniu zdemontować tablicę ścienną do pisania kredą. Kolorystykę dobrać wedle uzgodnień z użytkownikiem. d) Pomieszczenie EM- 109 Budynek A W pomieszczeniu należy pomalować dwukrotnie farbą olejną istniejące okno i drzwi wejściowe. Na istniejącej posadzce lastrykowej ułożyć wykładzinę rulonową, homogeniczną o gr. minimum 2,0 mm, zgrzewalną, akrylowaną lub inną nie wymagającą konserwacji, np. Tarkett GRANIT. Wykładzinę wywinąć na ściany (~15 cm). Ściany i sufit wymalować farbą strukturalną o walorach zapewniających eliminację pogłosu w pomieszczeniu. Kolorystykę dobrać wedle uzgodnień z użytkownikiem. W pomieszczeniu zdemontować tablicę ścienną do pisania kredą. 2. Pracami elektrycznymi objęte będzie pomieszczenie EM - 109 w którym należy: a) wykonać instalacje komputerową przewodami teletechnicznymi UTP 4x2x0,5 kat. 5 układanymi w kanałach elektroinstalacyjnych PVC KN 1 110x2MP naściennych, b) zamontować gniazda komputerowe 2xRJ45 cat. 5 GKP-28H podwójne 7 szt. oraz gniazdo komputerowe 1xRJ45 cat. 5 GKP-28H pojedyncze 1 szt. c) zamontować naścienny przełącznik (SWITCH) 16 portowy predkość 10/100Mbit/s przewodowy, RJ-45, d) wykonać instalacje elektryczną (w PVC KN 1 110x2MP) 3 gniazdkową dla 9 stanowisk komputerowych, napięcie doprowadzić z rozdzielni 3R2L ponad podwieszanym sufitem, e) zainstalować rozdzielnicę tabl. naścienną (RN-2x12 IP 55) z niezbędnymi zabezpieczeniami. f) dokonać wymiany oświetlenia na oprawy podwójne 2 x 36 W z rastrem o barwie odpowiadającej światłu dziennemu. Oprawy na zawiesiach o dl. 60 cm. Wymagane natężenie światła powinno wynosić 500 lx na powierzchni stołów komputerowych. Szczegółowo przedmiot zamówienia określają: 1) projekty wykonawcze 2) przedmiary robót 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB).

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.19.00-3, 45.31.10.00-1, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8, 45.43.21.11-5.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 24.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający wymaga od Wykonawcy doświadczenia w zakresie wykonywania robót remontowo-budowlanych budynków. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca ubiegający się o zamówienie : - wykonał przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia w ciągu ostatnich pięciu lat lub w okresie prowadzenia działalności jeżeli jest on krótszy, roboty remontowo - budowlane budynków na łączną kwotę nie mniejszą niż 80000,00 PLN brutto i przedstawi dokumenty potwierdzające że roboty te zostały wykonane z należytą starannością.

III.3.3) Potencjał techniczny**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający wymaga od Wykonawcy dysponowania osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach: kierownik budowy - branży konstrukcyjno - budowlanej kierownik robót branży elektryczno- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych. Wykonawca przedstawi wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z podaniem informacji na temat ich kwalifikacji zawodowych - nr uprawnień, specjalność, zakres, daty przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego - niezbędnych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z Prawem budowlanym oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Opcjonalnie, jeśli występuje pełnomocnik, pełnomocnictwo dla osoby reprezentującej w niniejszym postępowaniu Wykonawcę lub pełnomocnictwo dla osoby lub podmiotu reprezentującego kilku Wykonawców składających ofertę wspólną - zawierające zakres rzeczowy i termin jego ważności.

2. Pisemne zobowiązanie podmiotu(ów) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (w przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków).

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zmiana umowy może być dokonana tylko za zgodą obu stron i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian dotyczących postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, dotyczących: Terminu Termin zakończenia przedmiotu zamówienia ustalony w umowie może ulec zmianie w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionych okoliczności pod warunkiem, że ma ona wpływ na termin realizacji całego przedmiotu umowy. Okoliczności mogące spowodować zmianę terminu mogą wynikać z: a) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), c) warunków atmosferycznych uniemożliwiających lub utrudniających wykonywanie robót; fakt ten musi być udokumentowany i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru, d) konieczności oczekiwania na wprowadzenie przez projektanta korekt i uściśleń w rozwiązaniach projektowych, e) ujawnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy niezidentyfikowanej przeszkody w budynku, f) realizacji robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechania części robót. W okolicznościach wyżej wymienionych strony ustalają nowe terminy umowne, z tym że wielkość zmian musi być powiązana z przyczyną jaka ją spowodowała. Zakresu i wartości umowy Powodem wprowadzenia zmian w zakresie i wartości umowy mogą być roboty zamienne lub zaniechane. Wprowadzenie robót zamiennych jest możliwe jeśli: a) jest korzystne dla Zamawiającego na etapie realizacji umowy lub przyniesie korzystne skutki w okresie eksploatacji, b) stało się konieczne na skutek ujawnienia się przeszkód w budynku, lub błędów w dokumentacji projektowej, c) pozwolą osiągnąć lepsze parametry techniczne, użytkowe, estetyczne od przyjętych w dokumentacji projektowej, d) dotyczą zastosowania nowych technologii nieznanymi Zamawiającemu i niedostępnych w momencie zawarcia umowy. Wprowadzenie robót zaniechanych jest możliwe jeśli: a) są one następstwem zleconych robót dodatkowych, b) konieczność rezygnacji z tych robót jest niezbędna dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy c) zaistniały istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie części robót nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmian osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia W przypadku wystąpienia konieczności zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia Strony mają prawo do wprowadzenia tej zmiany w umowie pod warunkiem, że nowe osoby będą spełniały warunki jakie określił Zamawiający. Zmian osób reprezentujących strony umowy W przypadku zmian osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego lub Wykonawcy, Strony dokonają stosownych zmian w umowie.

Ponadto Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w sytuacjach: 1) gdy ulegną zmianie obowiązujące stawki podatkowe 2) gdy nastąpi zmiana nazw, siedziby, numerów kont bankowych i innych danych identyfikujących strony umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.dzp.pg.gda.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Politechnika Gdańska, Wydział Elektrotechniki i Automatyki, ul. Sobieskiego 7, 80-216 Gdańsk, pok. 30..

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 16.09.2010 godzina 12:30, miejsce: Politechnika Gdańska, Wydział Elektrotechniki i Automatyki, ul. Sobieskiego 7, 80-216 Gdańsk, pok. 30..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie