

# POLITECHNIKA GDAŃSKA

## Dział Zamówień Publicznych

ul. G. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk-Wrzeszcz

tel. 48 58 347-15-38, 348-63-81; fax 48 58 347-29-13; e-mail: [dzp@pg.gda.pl](mailto:dzp@pg.gda.pl)

---

Gdańsk, dnia 18.01.2011 r.

### ZAPYTANIE DOTYCZĄCE TREŚCI SIWZ do postępowania nr CRZP ZP/1/055/R/11

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **przebudowę Domu Studenckiego nr 3 Politechniki Gdańskiej zlokalizowanego przy ul. Do Studzienki 32 w Gdańsku-Wrzeszczu**

Zamawiający informuje, że w dniu 14.01.2011 r. wpłynęło do Zamawiającego zapytanie Wykonawcy, dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, o brzmieniu:

#### **Zapytanie:**

„W punkcie V.1.2. SIWZ oraz III.3.2 Ogłoszenia, Zamawiający ustalił, iż o udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy mogący wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminy składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali roboty budowlane remontowe w budynkach zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej na łączną kwotę co najmniej 32.000.00,00 zł brutto.

Naszym zdaniem powyższy warunek SIWZ ogranicza ilość Wykonawców mogących ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego poprzez zastrzeżenie, iż muszą oni wykazać, że wykonali roboty budowlane remontowe.

W związku z powyższym, prosimy o dokonanie zmiany postanowień SIWZ oraz treści ogłoszenia o zamówienie poprzez zmianę pkt.V.1.2 SIWZ poprzez usunięcie niepotrzebnego ograniczenia konkurencyjności i nadanie mu następującego brzmienia:

*„Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał roboty budowlane w budynkach zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej na łączną kwotę co najmniej 32.000.000,00zł. brutto”*

Informujemy, iż ustawa „Prawo Budowlane” definiuje prace budowlane w następujący sposób:

- *roboty budowlane* - należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego,
- *remonty* - należy przez to rozumieć wykonywania w istniejącym obiekcie budowlanych robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Należy więc dobitnie stwierdzić, iż Zamawiający stawiając warunek wykazania się wykonaniem jedynie robót budowlanych remontowych znacznie ograniczył krąg Wykonawców, którzy mogliby brać udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Ograniczył profesjonalnym podmiotom zdolnym do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia złożenia oferty, a posiadającym doświadczenie w pracach budowlanych polegających na budowie, rozbudowie kompletnych obiektów

budowlanych (mieszkalnych, użyteczności publicznej). Fakt ten stanowi dobitny przykład nieuzasadnionego i sprzecznego z przepisami prawa ograniczenia Wykonawcom dostępu do rynku poprzez umożliwienie udziału w postępowaniu.

W pełni uzasadniona jest więc zmiana punktu V.1.2 SIWZ w sposób bezzasadny ograniczającego krąg Wykonawców mogących uczestniczyć w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, tak aby zachowane zostały zasady uczciwej konkurencji i jak największa liczba podmiotów mogła ubiegać się o udzielenie zamówienia.

### **Odpowiedź**

W dniu 14.01.2011 r. Zamawiający dokonał zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ppkt 2) pkt 1 w części V. „Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków” i zamieścił ją na stronie internetowej.