

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu, o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.
8 ustawy Prawo zamówień publicznych

na

**wykonywanie w latach 2011-2014 konserwacji urządzeń wentylacji
i klimatyzacji w budynkach Politechniki Gdańskiej
oraz w Centrum Informatycznym
Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej (CI TASK), z siedzibą
w Politechnice Gdańskiej**

ZATWIERDZAM

.....

Gdańsk, styczeń 2011 r.

SPIS TREŚCI

I. ZAMAWIAJĄCY	3
II. TRYB POSTĘPOWANIA	3
III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	4
IV. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA	6
V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW	6
VI. WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY.....	7
VII. ZASADY SKŁADANIA OFERT WSPÓLNYCH PRZEZ WYKONAWCÓW	8
VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT	8
IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	10
X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI SIWZ I SPOSOBIE PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW	11
XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	11
XII. KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY	12
XIII. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.....	13
XIV. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.....	13
XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.....	13
XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY.....	15
XVII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.....	15
XVIII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.....	15
XIX. INFORMACJE OGÓLNE.....	15
XX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ	16
Załącznik nr 1 do SIWZ	17
Załącznik nr 2 do SIWZ	19
Załącznik nr 3 do SIWZ	20
Załącznik nr 4 do SIWZ	21
Załącznik nr 4a do SIWZ	21
Załącznik nr 5 do SIWZ	33
Załącznik nr 6 do SIWZ	37
Załącznik nr 7 do SIWZ	38
Załącznik nr 8 do SIWZ	39

I. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiającym jest :

Politechnika Gdańska	
adres	ul. Narutowicza 11 / 12 80 – 233 Gdańsk Wrzeszcz
telefon/fax	(058) 347–17–44 / (058) 347–14 –15
strona internetowa	http://www.pg.gda.pl
godziny pracy	7:30 – 15:30
REGON	000001620
NIP	584 –020 – 35 – 93

Postępowanie prowadzi:

Dział Eksploatacji Politechniki Gdańskiej	
adres	ul. Narutowicza 11/12 80 – 233 Gdańsk Wrzeszcz
telefon/fax	(058) 347-29-53, 347-24-90 (0-58) 347-12-78
e-mail	techniczny@pg.gda.pl
godziny pracy	7:00 – 15:00

II. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie w latach 2011-2014 konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w budynkach Politechniki Gdańskiej i w Centrum Informatycznym Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej (CI TASK), z siedzibą w Politechnice Gdańskiej.
2. Szczegółowe informacje o urządzeniach wentylacji i klimatyzacji, miejscu ich zainstalowania oraz liczbie podaje załącznik nr 4a do SIWZ.
3. Przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
 - 50700000 – 2
 - 50721000 – 5
 - 50730000 – 1
4. **Przedmiot zamówienia obejmuje:**
 - 4.1. Wykonywanie, raz na trzy miesiące, następujących czynności (zależnie od rodzaju urządzenia):
 - a) sprawdzenie poprawnej pracy zaworów trójdrogowych przy nagrzewnicach i chłodnicach wodnych central wentylacyjnych;
 - b) sprawdzenie poprawnej pracy zabezpieczeń przeciwzamrożeniowych;
 - c) sprawdzenie stanu technicznego i konserwacja pomp obiegowych;
 - d) sprawdzenie stanu technicznego i konserwacja silników elektrycznych w centralach;
 - e) sprawdzenie stopnia zużycia oraz regulacja siły naciągu pasków napędowych wentylatorów i wymienników obrotowych; wymiana pasków zużytych lub zerwanych na nowe;
 - f) sprawdzenie stanu technicznego i konserwacja nagrzewnic i chłodnic zainstalowanych w centralach i w kanałach wentylacyjnych;
 - g) sprawdzenie stanu technicznego i konserwacja instalacji odprowadzania skroplin przy centralach wentylacyjnych;
 - h) sprawdzenie stanu technicznego, konserwacja i ewentualna regulacja przepustnic wielopłaszczyznowych powietrza;
 - i) sprawdzenie stanu technicznego i konserwacja nawilżaczy powietrza, a w szczególności sprawdzenie drożności instalacji odprowadzania kondensatu oraz czyszczenie filtrów i cylindrów nawilżacza;
 - j) sprawdzenie stanu technicznego i konserwacja jednostek wewnętrznych klimatyzatorów, a w szczególności czyszczenie filtrów powietrza i powierzchni parowników;
 - k) sprawdzenie stanu technicznego i konserwacja instalacji odprowadzania skroplin z jednostek wewnętrznych i zewnętrznych klimatyzatorów;
 - l) sprawdzenie stanu technicznego i konserwacja jednostek zewnętrznych klimatyzatorów;
 - m) sprawdzenie stanu technicznego i konserwacja agregatów wody lodowej;
 - n) sprawdzenie stanu technicznego instalacji wody lodowej wraz z instalacją uzupełniania glikolu; uzupełnianie ubytków glikolu;
 - o) sprawdzenie stanu technicznego i konserwacja instalacji elektrycznej, doprowadzonej do urządzeń wentylacji i klimatyzacji;
 - 4.2. Sporządzenie protokołów z przeprowadzonej konserwacji (wg p.4 pp. 4.1), podpisanych, po dokonaniu odbioru wykonanych prac, przez osoby wykazane w Załączniku nr 8 do SIWZ i przez wykonawcę.
W protokole zostaną zawarte, co najmniej, następujące dane:
 - data przeprowadzenia konserwacji;
 - skład zespołu wykonującego konserwację;
 - nazwa urządzenia i miejsce zainstalowania
 - zakres wykonanych czynności konserwacyjnych ;
 - ustalenia wynikające z przeprowadzonych prób i oględzin;
 - ustalenia dotyczące dopuszczenia urządzenia do dalszej eksploatacji;
 - wnioski dotyczące koniecznego wykonania dodatkowych prac ;

- 4.3. Wykonanie w terminie: 3 m-ce od daty podpisania umowy i dalej w odstępach 12-to miesięcznych następujących czynności:
 - a) wymiana filtrów w centralach wentylacyjnych;
 - b) czyszczenie czerpni powietrza i komory rozprężnej central;
 - c) próby szczelności instalacji chłodniczej;
 - d) badanie ciągłości przewodu ochronnego i pomiar rezystancji izolacji.
- 4.4. Sporządzenie protokołów z przeprowadzonych czynności prób i pomiarów (wg p.4. pp.4.3a do 4.3d) podpisanych, po dokonaniu odbioru wykonanych prac, przez osoby wykazane w Załączniku nr 8 do SIWZ i przez wykonawcę.
W protokole zostaną zawarte, co najmniej, następujące dane:
 - data przeprowadzenia czynności, prób i pomiarów;
 - skład zespołu przeprowadzającego czynności, próby i pomiary;
 - zakres przeprowadzonych prób i pomiarów;
 - ustalenia wynikające z przeprowadzonych pomiarów i oględzin;
 - wniosek dotyczący dopuszczenia urządzenia do dalszej eksploatacji;
 - wnioski w sprawie konieczności przeprowadzenia niezbędnych prac i inwestycji;
- 4.5. Zapewnienie obecności serwisu podczas imprez (koncerty, zjazdy, sympozja itp.) odbywających się w budynkach Politechniki Gdańskiej: Auditorium Novum i WETil B.
Czas i miejsce dyżurów oraz liczba osób dyżurujących będzie uzgadniane indywidualnie z organizatorem.
Przybliżona liczba imprez, dla obu budynków: 2 miesięcznie.
Przybliżony czas trwania imprezy: 2 do 4 godz.
Koszty związane z serwisem podczas imprez należy uwzględnić w cenie oferty.
- 4.6. Usuwanie awarii urządzeń wentylacji i klimatyzacji, na każde wezwanie uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego. Koszty robocizny związane z tymi działaniami należy uwzględnić w cenie oferty. Za części zamienne, wykorzystane do usunięcia awarii, zapłaci Zamawiający, zgodnie z warunkami zawartymi w p. 8.
- 4.7. Wszystkie czynności, związane z konserwacją i naprawami, muszą być wykonywane zgodnie z zaleceniami producentów urządzeń.
5. Koszty materiałów eksploatacyjnych takich jak: filtry do central wentylacyjnych (wymienianych raz na 12 miesięcy), paski napędowe wentylatorów, paski napędowe do wymienników obrotowych wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty.
6. Zamawiający dopuszcza częstsza, niż raz na 12 miesięcy, wymianę filtrów w centralach, za dodatkową zapłatą, na pisemne zlecenie kierownika obiektu i po wcześniejszym przedstawieniu pisemnej oferty cenowej przez wykonawcę.
7. Koszty drobnych materiałów takich jak: uszczelki drzwi i kłap rewizyjnych do central, materiały uszczelniające, drobne elementy zamocowań, czynnik do badania szczelności instalacji chłodniczych, czynnik chłodniczy do uzupełniania małych ubytków, smary oraz robocizną potrzebną do wymiany części zamiennych wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty.
8. Zakup, przez wykonawcę, wszelkich części zamiennych oraz czynnika chłodniczego, niezbędnych do wykonania napraw, szczególnie ich cena, powinien zostać wcześniej uzgodniony, pisemnie, z kierownikiem danego obiektu.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania prac konserwacyjnych i serwisowych.
10. Dla sprawnej realizacji Zamówienia Wykonawca poda numery telefonów do kontaktów telefonicznych oraz adres poczty email i nr faksu.
11. Wymaga się, aby czas reakcji na wezwanie, do usunięcia awarii, rozumiany jako czas od telefonicznego powiadomienia o awarii urządzenia do momentu przybycia odpowiedniego serwisanta i podjęcia przez niego czynności w kierunku jej usunięcia, był nie dłuższy niż 120 minut.

Czas usunięcia awarii nie powinien trwać dłużej niż 48 godz. od momentu przybycia serwisu, a jeżeli naprawa wymaga zakupu części zamiennych, trudno osiągalnych, czas ten nie powinien przekroczyć 2 tygodni.

W przypadku nie usunięcia awarii w terminie 2 tygodni, zamawiający ma prawo wyznaczyć, inną firmę, a kosztami, robocizny, usunięcia awarii obciążyć wykonawcę.

12. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wymienione elementy, zgodnie z gwarancją producenta oraz 3 miesięcznej na całość przedmiotu zamówienia po zakończeniu umowy.
13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
14. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
15. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
16. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
17. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

IV. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Zamówienie będzie realizowane w terminie **36 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
2. Miejsce realizacji zamówienia:

Teren Politechniki Gdańskiej - obiekty wymienione w Załączniku nr 4a do SIWZ.

Dysponent: **Dział Eksploatacji Politechniki Gdańskiej**
 telefon nr (58) 347 – 11 – 22 ; (58) 347 – 24 – 90.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
 Do prowadzenia działalności w zakresie niniejszego zamówienia nie jest wymagane posiadanie specjalnych uprawnień.
 Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia – załącznik nr 2 do SIWZ;
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia:
 Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że zrealizował w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej trzy usługi odpowiadające przedmiotowi zamówienia (konserwacja urządzeń klimatyzacji i wentylacji w obiektach o dużej kubaturze, jak szkoły, biurowce, hotele itp.), o wartości, każdej, nie mniejszej niż 30.000,00 zł brutto. Zamawiający sprawdzi spełnienie tego warunku na podstawie załącznika nr 7 do SIWZ;
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje:
 - co najmniej 4 osobami, z których każda posiada kwalifikacje i uprawnienia, wydane przez SEP: grupa G 1, do wykonania prac na stanowisku eksploatacji i konserwacji sieci, urządzeń i instalacji elektrycznych o napięciu do 1 kV oraz grupa G2, eksploatacja i konserwacja urządzeń

chłodniczych o mocy do 50 kW. Ponadto osoby te powinny posiadać aktualne badania lekarski dopuszczające do pracy na wysokości.

- co najmniej jedną osobą, wyznaczoną na kierownika grupy, z uprawnieniami G1 i G2, na stanowisko dozoru.

Zamawiający sprawdzi spełnienie tego warunku na podstawie załącznika nr 6 do SIWZ;

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia – załącznik nr 2 do SIWZ;

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
3. Ocena spełnienia wyżej określonych warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie na podstawie informacji zawartych w złożonych przez Wykonawców w niniejszym postępowaniu dokumentach i oświadczeniach, zgodnie z formułą: **spełnia / nie spełnia**. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegają będą wykluczeniu z postępowania.
4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Wykonawcy, którzy nie wykażą braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, zostaną wykluczeni z udziału w niniejszym postępowaniu.

VI. WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY

1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdz. V pkt 1 niniejszej SIWZ, Wykonawcy muszą złożyć:
 - 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - Załącznik nr 2 do SIWZ;
 - 2) wykaz wykonanych lub wykonywanych usług w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców - Załącznik nr 7 do SIWZ. Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające, że wykazane usługi zostały wykonane należycie.
 - 3) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, a w szczególności wykonujących przeglądy, konserwację i naprawy oraz odpowiedzialnych za kierowanie pracami wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik nr 6 do SIWZ;
 - 4) pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy, do dyspozycji, niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (opcjonalnie).
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawcy muszą złożyć:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 3 do SIWZ,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a osoby fizyczne oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 2 ppkt 2, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

3. Dokumenty powinny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Zamawiający nie dopuszcza elektronicznej formy dokumentów i oświadczeń.
6. Złożone wraz z ofertą dokumenty, po otwarciu ofert nie podlegają zwrotowi.

VII. ZASADY SKŁADANIA OFERT WSPÓLNYCH PRZEZ WYKONAWCÓW

1. Zgodnie z art. 23 ustawy Pzp Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Pełnomocnictwo musi wskazywać pełnomocnika i określać zakres pełnomocnictwa. W dokumencie tym powinni być wymienieni wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie. Upoważnieni przedstawiciele tych Wykonawców muszą się pod nim podpisać.
4. Oferta powinna być podpisana przez każdego z Wykonawców występujących wspólnie lub upoważnionego przedstawiciela - pełnomocnika.
5. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.
6. W przypadku dokonania wyboru oferty Wykonawców występujących wspólnie, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający zażąda przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Ofertę należy przygotować zgodnie z wymogami niniejszej SIWZ. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
2. Na postępowanie należy złożyć wypełniony formularz „Oferta” (załącznik nr 1 do SIWZ), wypełniony formularz cenowy, wraz z tabelami 1 - 9 (załącznik nr 4 do SIWZ) oraz niżej wymienione dokumenty:

- a. pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie);
 - b. pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą;
 - c. oświadczenia i dokumenty wymagane w rozdz. VI niniejszej SIWZ.
3. Zaleca się aby osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, w celu ustalenia osoby uprawnionej do podpisania oferty oraz składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy dołączyły aktualne (wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed dniem otwarcia ofert) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
 4. Formularz „Oferty” oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SIWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
 5. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, trwałą i czytelną techniką.
 6. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
 7. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.
 8. Dokumenty składane wraz z ofertą muszą być złożone w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy, za wyjątkiem pełnomocnictw, które muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
 9. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, a w treści oferty (pkt 10) była umieszczona informacja o ilości stron.
 10. W przypadku, gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz że nie mogą być one udostępniane.
 11. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca powinien złożyć na formularzu „Oferta”. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były złożone przez Wykonawcę w osobnej wewnętrznej kopercie, z oznakowaniem „Tajemnica przedsiębiorstwa” lub zostały spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
 12. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
 13. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

14. Ofertę należy złożyć w dwóch nieprzejrzystych, zamkniętych kopertach (jedna w drugiej), uniemożliwiających odczytanie zawartości bez ich uszkodzenia. Zewnętrzne opakowanie (koperta) powinno być zaadresowane:

Politechnika Gdańska
ul. Narutowicza 11/12
80-233 Gdańsk
Dział Eksploatacji

i opisane:

**Oferta na wykonywanie w latach 2011-2014 konserwacji urządzeń wentylacji
i klimatyzacji w budynkach Politechniki Gdańskiej
oraz w Centrum Informatycznym
Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej (CI TASK) z siedzibą
w Politechnice Gdańskiej**

– **Nie otwierać przed 10.02.2011 r. godzina 9.15.**

Wewnętrzne opakowanie powinno być opatrzone dokładnym adresem Wykonawcy, w celu umożliwienia odesłania oferty bez jej otwierania, w przypadku złożenia oferty po terminie.

15. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie, pod rygorem nieważności, przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty powinno być opakowane i oznaczone tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem, odpowiednio: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty powinny być złożone w siedzibie Zamawiającego, **Politechnika Gdańska, ul. Narutowicza 11/12, 80-233, Gdańsk w Dziale Eksploatacji mieszczącym się w pawilonie przy ulicy Siedlickiej, pokój 6, w terminie do 10.02. 2011 r. do godz. 9.00.**
2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
3. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego, **Politechnika Gdańska, Dział Eksploatacji, pawilon przy ulicy Siedlickiej, pokój 6, ul. Narutowicza 11/12, 80-233, Gdańsk w dniu 10.02.2011 r. o godzinie 9.15.**
4. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W trakcie otwarcia ofert Zamawiający odczyta nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
6. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle informacje z otwarcia ofert, na wniosek Wykonawcy.

X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI SIWZ I SPOSOBIE PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje mogą być przekazywane przez strony w formie pisemnej, elektronicznie lub faksem. W wypadku porozumiewania się za pomocą e-maila lub faksu, każda ze stron, na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania e-maila lub faksu. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz inne informacje należy kierować na adres:

Politechnika Gdańska,

ul. Narutowicza 11/12

80-233 Gdańsk

fax (0-58) 347-12-78

e-mail: techniczny@pg.gda.pl

2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłyną do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zamieszczona na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści ją na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści tę informację na stronie internetowej, na której udostępniona jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
6. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.

Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcami nw. osoby:

a. Ewa Szymańska – tel. (58) 347 – 11 – 22 ;

b. Dariusz Pasieczny – tel. (58) 347 – 27 – 94 .

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

- Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XII. KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

- Oceny ofert dokonywać będą członkowie komisji przetargowej.
- Ocenie podlegają wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
- Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowane zostanie następujące kryterium oceny ofert:

cena - 100 %,

- Za najkorzystniejszą ofertę, zostanie uznana oferta z najniższą ceną, spełniająca wymagania SIWZ oraz ustawy Pzp.
- Najkorzystniejsza oferta otrzyma maksymalną liczbę punktów (100). Ocena punktowa pozostałych ofert zostanie dokonana wg wzoru:

$$P_c = \frac{C_n}{C_b} \cdot 100$$

gdzie: P_c – ilość punktów przyznanych badanej ofercie według kryterium „Cena”

C_n – najniższa cena oferty spośród złożonych ofert podlegających ocenie
 C_b – cena ocenianej oferty

- Liczba punktów obliczona będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku
- Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Zamawiający poprawi w tekstach ofert oczywiste pomyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe wraz z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- Przez omyłkę rachunkową Zamawiający rozumieć będzie każdy wadliwy wynik działania matematycznego (rachunkowego) przy założeniu, że składniki działania są prawidłowe.

11. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
12. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a. Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom ;
 - b. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - c. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - d. terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
13. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w Rozdziale XII pkt 12.a SIWZ, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie (tablica ogłoszeń).

XIII. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający unieważni postępowanie jedynie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców na zasadach określonych w art. 93 ust. 3 ustawy Pzp.

XIV. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzieleniu zamówienia publicznego, którego oferta nie została odrzucona z postępowania oraz została wybrana jako najkorzystniejsza w wyniku oceny zgodnie z zasadami określonymi w rozdz. XII SIWZ.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane faksem lub drogą elektroniczną albo 10 dni - jeżeli zostanie przesłane w inny sposób, z zastrzeżeniem art 94 ust.2 ustawy Pzp.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o terminie i miejscu podpisania umowy, zostanie powiadomiony odrębnym pismem. Zamawiający nie przewiduje dodatkowych formalności związanych z zawarciem umowy.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Przystępując do przetargu Wykonawcy zobowiązani są wnieść wadium.
2. Wysokość wadium wynosi **12.000** zł.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

3. Oferta musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą.
4. Dopuszczalne formy wniesienia wadium (do wyboru przez Wykonawcę):

- w pieniądzu,
- w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy musi być poręczeniem pieniężnym;
- w gwarancjach bankowych,
- w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42 , poz. 275)

5. Sposób wnoszenia wadium:

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić **przelewem** na rachunek bankowy

Zamawiającego: **Bank Zachodni WBK S.A I O/ Gdańsk**
nr 41 1090 1098 0000 0000 0901 5569

z dopiskiem:

„wadium na wykonywanie w latach 2011-2014 konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w budynkach Politechniki Gdańskiej oraz w Centrum Informatycznym Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej (CI TASK) z siedzibą w Politechnice Gdańskiej”

W przypadku wnoszenia wadium przelewem, liczy się moment wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego. Za moment wniesienia wadium uważa się dzień, godzinę i minutę wpłynięcia środków na rachunek bankowy PG.

6. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż w pieniądzu, należy złożyć oryginał dokumentu w kasie Kwestury Politechniki Gdańskiej na I piętrze skrzydła B Gmachu Głównego Politechniki Gdańskiej w Gdańsku przy ul. Narutowicza 11/12, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00 do 13.00. lub przesłać pocztą na adres Kwestura Politechniki Gdańskiej, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk.

7. W treści dokumentów gwarantujących zobowiązania wadium należy zapisać,
że wadium dotyczy przetargu

„na wykonywanie w latach 2011-2014 konserwacji urządzeń wentylacji i klimatyzacji w budynkach Politechniki Gdańskiej oraz w Centrum Informatycznym Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej (CI TASK) z siedzibą w Politechnice Gdańskiej”

8. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta musi być bezwarunkowa i nieodwołalna, płatna na każde wezwanie Zamawiającego oraz obejmować wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 *ustawy Pzp*. W przypadku poręczeń muszą one gwarantować płatność na każde wezwanie Zamawiającego oraz obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę. Gwarancje i poręczenia muszą obejmować okres związania ofertą określony w SIWZ. W przypadku, gdy nie będzie spełniony któregokolwiek ze wskazanych powyżej wymogów, Zamawiający uzna, że wadium nie zostało wniesione i wykluczy wykonawcę z udziału w postępowaniu.

9. Wykonawca, którego oferta nie zostanie zabezpieczona wskazaną w pkt. 4 formą wadium zostanie wykluczony z postępowania.
10. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ustawy Pzp.
11. Wycofanie oferty przed upływem terminu składania ofert nie powoduje utraty wadium.
12. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wówczas wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Przy obliczaniu ceny oferty Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej SIWZ.
2. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z prawidłowym, pełnym i terminowym wykonaniem zamówienia, tj. koszty transportu, koszty usuwania awarii i usterek, koszty wymiany filtrów 1x w roku, koszty pasków napędowych wentylatorów i wymienników obrotowych, koszty drobnych materiałów takich jak: uszczelki drzwi i klap rewizyjnych central, materiały uszczelniające, drobne elementy zamocowań, czynnik do badania szczelności instalacji chłodniczych, czynnik chłodniczy do uzupełniania małych ubytków, smary oraz robociznę potrzebną do wymiany części zamiennych.
3. Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o formularz cenowy.
Do podanych w załączniku nr 4 do SIWZ tabel, od nr 1 do nr 9, należy przy każdym urządzeniu wpisać cenę brutto, jednorazowej, kwartalnej, konserwacji z uwzględnieniem podanej ilości urządzeń, i tak np. jeżeli ilość urządzeń jednego typu wynosi 3, to do tabeli wpisujemy cenę konserwacji jednego urządzenia pomnożoną przez liczbę trzy. Na końcu każdej tabeli, w rubryce RAZEM, sumujemy wszystkie wpisane wartości, po czym należy je przenieść do tabeli sumującej wartości z tabel 1 do 9 na stronie 21. Następnie należy obliczyć cenę za 1 rok i cenę za 3 lata.
Tak obliczoną kwotę należy przenieść do formularza „Oferta”.
4. Cenę oferty należy określić w wartości brutto, w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Ceną oferty jest cena podana na formularzu „Oferta” - załączniku nr 1 do SIWZ
6. Cena oferty musi być podana cyframi i słownie.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

XVII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVIII. UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Istotne, dla stron, postanowienia oraz warunki realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.

XIX. INFORMACJE OGÓLNE

1. Wykonawca powinien zapoznać się z całością niniejszej SIWZ.
2. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SIWZ.

3. Koszty związane z przygotowaniem, złożeniem oferty i udziałem w postępowaniu ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Ustawy Pzp.

XX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Środki ochrony prawnej przysługujące w postępowaniu o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Pzp szczegółowo opisane są w Dziale VI ustawy Pzp.

W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- a. opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- b. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- c. odrzucenia oferty odwołującego

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Terminy wniesienia odwołania precyzuje art. 182 ustawy Pzp.

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 – Formularz „Oferta”

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 4 – Formularz cenowy

Załącznik nr 4a- Szczegółowy wykaz urządzeń objętych konserwacją i ich lokalizacja
w obiektach Politechniki Gdańskiej

Załącznik nr 5 - Umowa / wzór /

Załącznik nr 6 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Załącznik nr 7 – Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług

Załącznik nr 8 - Wykaz osób upoważnionych do zgłaszania awarii oraz odbioru wykonanych usług

Załącznik nr 1 do SIWZ**OFERTA****Zamawiający:**

Politechnika Gdańska

ul. Narutowicza 11/12

80-233 Gdańsk

Nawiązując do ogłoszenia o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na

**wykonywanie w latach 2011-2014 konserwacji urządzeń wentylacji
i klimatyzacji w budynkach Politechniki Gdańskiej
oraz w Centrum Informatycznym
Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej (CI TASK) z siedzibą
w Politechnice Gdańskiej**

My niżej podpisani:

.....
.....

działający w imieniu i na rzecz

.....
.....
.....

(należy podać pełną nazwę Wykonawcy i adres)

Oferujemy realizację powyższego przedmiotu zamówienia, zgodnie z zapisami SIWZ,

za cenę brutto: PLN,

słownie.....

.....

zgodnie z formularzem cenowym stanowiącym integralną część oferty.

1. **Oświadczamy**, że wykonamy zamówienie w terminie **36** miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. **Oświadczamy**, że udzielamy gwarancji na wymienione elementy zgodnie z gwarancją producenta oraz 3 miesiące na całość przedmiotu zamówienia po zakończeniu umowy
3. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją, nie wnosimy do jej treści zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
4. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, która stanowi załącznik do specyfikacji. Nie wnosimy do jej treści zastrzeżeń. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. **Uważamy** się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji, czyli przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

6. **Zamówienie** zrealizujemy przy udziale **podwykonawców**, którzy będą realizować wymienione części zamówienia:

- a)
- b)
- c)

7. **Akceptujemy** warunki płatności zawarte we wzorze umowy.

8. **Oświadczamy**, że wadium o wartości: zł wnieśliśmy w dniu..... w formie

9. **Oświadczamy**, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w ofercie na stronach nr:

10. Oferta zawiera łącznie stron.

11. **Załącznikami** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)

....., dn.

.....
 podpis i pieczęć
 osoby upoważnionej
 do reprezentowania wykonawcy

Załącznik nr 2 do SIWZ**OŚWIADCZENIE**

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
(art. 22 ust. 1 ustawy Pzp)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na

**wykonywanie w latach 2011-2014 konserwacji urządzeń wentylacji
i klimatyzacji w budynkach Politechniki Gdańskiej
oraz w Centrum Informatycznym
Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej (CI TASK) z siedzibą
w Politechnice Gdańskiej**

oświadczamy, że:

Spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 ustawy Pzp dotyczące:

- a. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b. posiadania wiedzy i doświadczenia;
- c. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d. sytuacji ekonomicznej i finansowej;

....., dn.

.....
podpis i pieczęć
osoby upoważnionej
do reprezentowania wykonawcy

Załącznik nr 3 do SIWZ**OŚWIADCZENIE**

o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na

**wykonywanie w latach 2011-2014 konserwacji urządzeń wentylacji
i klimatyzacji w budynkach Politechniki Gdańskiej
oraz w Centrum Informatycznym
Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej (CI TASK) z siedzibą
w Politechnice Gdańskiej**

oświadczamy, że:

na dzień składania ofert nie ma podstaw do wykluczenia nas z postępowania na podstawie przesłanek, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

....., dn.

.....
podpis i pieczęć
osoby upoważnionej
do reprezentowania wykonawcy

FORMULARZ CENOWY

Lp.	Wykaz tabel	Wartość (cena brutto za 1 kwartał) [zł]
1	2	3
1	TABELA 1 (poz. RAZEM)	
2	TABELA 2 (poz. RAZEM)	
3	TABELA 3 (poz. RAZEM)	
4	TABELA 4 (poz. RAZEM)	
5	TABELA 5 (poz. RAZEM)	
6	TABELA 6 (poz. RAZEM)	
7	TABELA 7 (poz. RAZEM)	
8	TABELA 8 (poz. RAZEM)	
9	TABELA 9 (poz. RAZEM)	
10	RAZEM: za jeden kwartał	

Cena za 1 rok: wartość RAZEM za 1 kwartał x 4

Cena za 1 rok = x 4 = zł

Cena za 3 lata: cena za 1 rok x 3

Cena za 3 lata = x 3 = zł *

*** przenieść do formularza „ Oferta „,**

Tabela 1.

Urządzenia w budynku AUDITORIUM NOVUM

Lp.	Typ urządzenia	Sztuk	Cena brutto za 1 kwartał [zł]
1	Centrala wentylacyjna NW z wymiennikiem .obrotowym, recyrk.; n.wodna. 120 kW ; chłodn. freon./ glikol.(2 agr. dach. TRANE); filtry G3; 31.000m3/h.	1	
2	Centrala wentylacyjna NW z wym.obr., n.wodna.; 60 kW ; filtry G3;	1	
3	Centrala wentylacyjna NW z wym. krz.;n.wodna 50 kW ; filtry G3;	1	
4	Centrala wentylacyjna + wywiew n.wodna. 50 kW ; filtry G3;	1	
5	Centrala wentylacyjna + wywiew n.wodna. 40 kW ; filtry G3;	1	
6	Klimatyzator TRANE, typu split; (j. wewn. podsufitowa)	3	
7	Klimatyzator TRANE, typu split; (j. wewn. podsufitowa)	3	
8	Klimatyzator TRANE, typu split; (j. wewn. podsufitowa)	3	
9	RAZEM	14	

Tabela 2

Urządzenia w budynku WYDZIAŁU ZARZĄDZANIA I EKONOMII

Lp.	Typ urządzenia	Sztuk	Cena brutto za 1 kwartał [zł]
1	Centrala wentylacyjna CP z wym. krzyżowym; n. wodna. 60 kW ; filtry G3; 9000m3/h.	1	
2	Centrala wentylacyjna CP z wym. krzyżowym; n. wodna. 60 kW ; filtry G3; 9000 m3/h	1	
3	Kurtyna powietrzna z nagrzewnicą elektryczną 18 kW	3	
4	RAZEM		

Tabela 3

Urządzenia w Centrum Usług Informatycznych PG (Gmach Główny).

Lp.	Rodzaj urządzenia	Ilość	Cena brutto za 1 kwartał [zł]
1	Klimatyzator firmy Daikin typu FT 45 + R 45; moc chł. 5,3 kW	1	
2	Klimatyzator firmy Daikin FAY 100 FJU1+ R100; moc chł. 10kW	2	
3	Klimatyzator firmy Elektra mod. JND OOR UN PRZX 500RC	2	
4	Szafy klimatyzacyjne EMICON 2 X 25 kW	2	
5	RAZEM	-	

Tabela 4

Urządzenia w obiekcie WETil budynek B + TASK

Lp.	Rodzaj urządzenia	Ilość	Cena brutto za 1 kwartał [zł]
1	Klimatyzator kasetonowy Daikin; system YDS; moc 7,2 kW	5	
2	Szafa klimatyzacyjna WMB 0465	11	
3	Przepustnica ARI ZESA PN 65 + napęd elektryczny	11	
4	Nawilżacze elektrodowe ELMC 20	2	
5	Agregat wody lodowej KAPPA B V ECHOS 36.2	1	
6	Agregat skraplający ZETA 2002/LN-26.4	1	
7	Centrale wentylacyjno klimatyzacyjnych typu BO, BS, BD	15	
8	Kurtyna powietrzna typu VCO	8	
9	Wentylatory dachowe DRH, DRV	10	
10	RAZEM	-	

Tabela nr 5

Urządzenia w obiekcie WETil budynek A

Lp.	Rodzaj urządzenia	Ilość	Cena brutto za 1 kwartał [zł]
1	Klimatyzator Toshiba RAV-SM562XT-E	1	
2	Klimatyzator Toshiba RAS-SM562KRTM	2	
3	Klimatyzator Fonko T0E12ULG	1	
4	Klimatyzator Fonko T0E12ULG	1	
5	Klimatyzator Fujitsu ASY12USSCW	1	
6	Klimatyzator Carrier 42PHQ12P	2	
7	Klimatyzator Toshiba RAV-SM802XT-E	2	
8	Klimatyzator Toshiba RAS-13EKVP-E	1	
9	Klimatyzator Fijitsu ASY 12USCCW	1	
10	Klimatyzator Fijitsu ASYB09LDC	1	
11	Klimatyzator Toshiba RAS-10GKV-E2	1	
12	Klimatyzator Toshiba RAS-10GKV-E2	1	
13	Klimatyzator Toshiba RAS-10QKV-E2	1	
14	Klimatyzator Mc Quay MCC060CR-AFBB	2	
15	Klimatyzator Fijitsu ASYB09LDC	1	
16	Klimatyzator Toshiba RAS-13GKV-E2	1	
17	Klimatyzator Toshiba RAS-13GKV-E2	1	
18	Klimatyzator Toshiba RAS-13GKV-E2	1	
19	Klimatyzator Daikin FTYN25DV	1	
20	Klimatyzator Carrier 42NQV09E	1	
21	Klimatyzator Mc Quay MWM015GR	1	
22	Klimatyzator CRYOS YKEQ201E	1	
23	Klimatyzator Mc Quay MWM015GR	1	
24	RAZEM	-	

Tabela 6

Urządzenia w obiektach Wydz. Inżynierii Lądowej Środowiska

Lp.	Typ urządzenia	Sztuk	Cena brutto za 1 kwartał [zł]
1	Carrier 40DMC018/38GL018G - jednostka wewnętrzna kanałowa	1	
2	Carrier 42HQE018N/38YE018 - jednostka wewnętrzna ścienna	1	
3	Carrier 42PQV009S/38VBH009S - jednostka wewnętrzna ścienna	2	
4	Carrier 40CQV110S/38VYX110FXAQ25M - jednostka wewnętrzna ścienna	5	
5	Wentylator dachowy WP-8-D Carrier 42PQV009S/38VBH009S - jednostka wewnętrzna kasetonowa	1	
6	Daikin FCQ50/RXS50 - jednostka wewnętrzna naścienna	1	
7	Daikin FTYN25/RYN25 - jednostka wewnętrzna naścienna	1	
8	Klimatyzator FTXS25 - jednostka wewnętrzna naścienna	2	
9	Klimatyzator FTXS35 - jednostka wewnętrzna naścienna	2	
10	Klimatyzator FTXS35 - jednostka wewnętrzna naścienna	2	
11	Daikin 5MXS90E - jednostka zewnętrzna, centrala wentylacyjna TA MINI	1	
12	Daikin FBQ60B/RXS60E - jednostka wewnętrzna naścienna	1	
13	Electra ECF 18 - jednostka wewnętrzna naścienna, centrala nawiewno wyciągowa	3	
14	Toshiba RAV SM562KRT-E/RAV-SM562AT-E - jednostka wewnętrzna naścienna	2	
15	Electra ECF 30 - jednostka wewnętrzna naścienna, centrala nawiewno wyciągowa	3	
16	Centrala wentylacyjna CP Golem G4-S-L-s z WK, rec., pompą ciepła 40/100kW; n.el. 12 kW ; nawilżacz par.; 11700 m3/h.	1	
17	RAZEM	-	

Tabela 7

Urządzenia w obiektach Wydziału Chemii

Lp.	Typ urządzenia	Sztuk	Cena brutto za 1 kwartał [zł]
1	Klimatyzator DAIKIN FHQ 125, typu split	1	
2	Klimatyzator Airwell ST 11/15/18 IR	1	
3	Klimatyzator DAIKIN , typu split	2	
4	Klimatyzator YORK	1	
5	Klimatyzator ASCON	1	
6	Klimatyzator RCOOL	5	
7	Centrala wentylacyjna, podwieszana, z wymiennikiem krzyżowym; nagrz. elektr. 2 kW	1	
8	Centrala wentylacyjna CP Golem G3 z odzyskiem ciepła: instalacja z glikolem ; pompa ciepła (2 sprężarki: 2x7,5kW mocy elektr.); nagrz.el. 27 kW ; 8.000 m3/h (silniki wentyl. 2x 4kW + 1x 0,4kW)	1	
9	RAZEM	-	

Tabela 8

**Urządzenia w pomieszczeniach Działu Obsługi Badań Naukowych
(gmach B, poziom 600)**

Lp.	Rodzaj urządzenia	Ilość	Cena brutto za 1 kwartał [zł]
1	Klimatyzator kasetonowy Daikin; typu split	2	
2	Klimatyzator przenośny Sharp CV-P09FR	1	
3	RAZEM	-	

Tabela 9

**Urządzenia w pomieszczeniach węzła Kanclerskiego i Biura Rektora
(GMACH GŁÓWNY, poziom 200)**

Lp.	Rodzaj urządzenia	Ilość	Cena brutto za 1 kwartał [zł]
1	Klimatyzator kasetonowy TOSHIBA; typu multisplit + 1 x jedn. zewn. MCY-MAP0501HT; moc chł. 13,86 kW	1z + 5w	
2	Klimatyzator kasetonowy TOSHIBA; typu multisplit + 1 x jedn. zewn. MCY-MAP050HT; moc chł. 7,86 kW	1z + 3w	
3	RAZEM	-	

Załącznik nr 4a do SIWZ

**Szczegółowy wykaz urządzeń objętych konserwacją i ich lokalizacja
w obiektach Politechniki Gdańskiej:**

a) budynek Auditorium Novum
(teren główny Politechniki Gdańskiej):

Lp.	Typ urządzenia	Sztuk	Miejsce instalacji urządzenia	UWAGI
1	Centrala wentylacyjna NW z wymiennikiem obrot, recyrk.; n.wodna. 120 kW; chłodn. freon/glikol.; (2xagr. chł. TRANE);31000m3/h.	1	Sala wykładowa (auditorium)	
2	Centrala wentylacyjna NW z wym. obrot, n.wodna.; 60 kW ;	1	Foyer przed salą wykładową + korytarze	
3	Centrala wentylacyjna NW z wym. krz.;n.wodna 50 kW ;	1	Hol wejściowy z wiatrołapem + szatnie	
4	Centrala wentylacyjna + wywiew n.wodna. 50 kW ;	1	Sale konferencyjne (parter)	
5	Centrala wentylacyjna + wywiew n.wodna. 40 kW ;	1	Sala wykładowa na 2 piętrze	
6	Klimatyzator TRANE, typu split;	3	Sale na parterze	podsufitowe
7	Klimatyzator TRANE, typu split;	3	Sala wykładowa na 2 piętrze	podsufitowe
8	Klimatyzator TRANE, typu split;	3	Reżyserka	naścienne
	RAZEM	14		

b) budynek Wydziału Zarządzania i Ekonomii
(ul Traugutta 79):

Lp.	Typ urządzenia	Sztuk	Obsługiwane pomieszczenie	Cena brutto zł/1 mc
1	Centrala wentylacyjna CP z wym. krzyżowym; n. wodna. 60 kW ; 9000m3/h.	1	Sala wykładowa	
2	Centrala wentylacyjna CP z wym. krzyżowym; n. wodna. 60 kW ; 9000 m3/h	1	Sale cwiczeń i lab. komputerowe	
3	Kurtyna powietrzna, nagrzewnica Elektryczna	3	Wejście główne do budynku	
	RAZEM	3		

- c) pomieszczenia **Centrum Usług Informatycznych** Politechniki Gdańskiej
(Gmach Gł, poziom 200):

Lp.	Rodzaj urządzenia	Ilość
1	Klimatyzator firmy Daikin typu FT 45 + R 45; moc chł. 5,3 kW	1
2	Klimatyzator firmy Daikin FAY 100 FJU1+ R100; moc chł. 10kW	2
3	Klimatyzator firmy Elektra mod. JND OOR UN PRZX 500RC	2
4	Szafy klimatyzacyjne EMICON 2 X 25 kW	2
	RAZEM	7

- d) budynek WETil **B** / w tym **TASK**/
(teren główny PG):

Lp.	Rodzaj urządzenia	Ilość
1	Klimatyzator kasetonowy Daikin; system YDS; moc 7,2 kW	5
2	Szafa klimatyzacyjna WMB 0465	11
3	Przepustnica ARI ZESA PN 65 + napęd elektryczny	11
4	Nawilżacze elektrodowe ELMC 20	2
5	Agregat wody lodowej KAPPA B V ECHOS 36.2	1
6	Agregat skraplający ZETA 2002/LN-26.4	1
7	Centrale wentylacyjno klimatyzacyjnych typu BO, BS, BD	15
8	Kurtyna powietrzna typu VCO	8
9	Wentylatory dachowe DRH, DRV	10
	RAZEM	64

- e) budynek WETil **A**
(teren główny PG):

Lp.	Nr pokoju	Rodzaj urządzenia	Ilość
1	118B	Klimatyzator Toshiba RAV-SM562XT-E	1
2	142	Klimatyzator Toshiba RAS-SM562KRTM	2
3	111	Klimatyzator Fonko T0E12ULG	1
4	111	Klimatyzator Fonko T0E12ULG	1
5	421B	Klimatyzator Fujitsu ASY12USSCW	1
6	545	Klimatyzator Carrier 42PHQ12P	2
7	Serwer	Klimatyzator Toshiba RAV-SM802XT-E	2
8	Serwer	Klimatyzator Toshiba RAS-13EKVP-E	1
9	624B	Klimatyzator Fujitsu ASY 12USCCW	1

10	729	Klimatyzator Fijitsu ASYB09LDC	1
11	733	Klimatyzator Toshiba RAS-10GKV-E2	1
12	733B	Klimatyzator Toshiba RAS-10GKV-E2	1
13	731	Klimatyzator Toshiba RAS-10QKV-E2	1
14	700	Klimatyzator Mc Quay MCC060CR-AFBB	2
15	801	Klimatyzator Fijitsu ASYB09LDC	1
16	803	Klimatyzator Toshiba RAS-13GKV-E2	1
17	804	Klimatyzator Toshiba RAS-13GKV-E2	1
18	806	Klimatyzator Toshiba RAS-13GKV-E2	1
19	808	Klimatyzator Daikin FTYN25DV	1
20	809	Klimatyzator Carrier 42NQV09E	1
21	811	Klimatyzator Mc Quay MWM015GR	1
22	811B	Klimatyzator CRYOS YKEQ201E	1
23	812	Klimatyzator Mc Quay MWM015GR	1
		RAZEM	27

f) budynki **Wydz. Inżynierii Lądowej i Środowiska**
(teren główny PG):

Lp.	Typ urządzenia	Sztuk	Budynek i pomieszczenie eksploatacji
1	Carrier 40DMC018/38GL018G - jednostka wewnętrzna kanałowa	1	Pawilon Jugosłowiański, Laboratorium Badań MMA
2	Carrier 42HQE018N/38YE018 - jednostka wewnętrzna ścienna	1	Pawilon Jugosłowiański, pomieszczenie sprężarki
3	Carrier 42PQV009S/38VBH009S - jednostka wewnętrzna ścienna	2	Pawilon Jugosłowiański, pomieszczenie socjalne (1)
4	Carrier 40CQV110S/38VYX110FXAQ25M - jednostka wewnętrzna ścienna	5	Pawilon Jugosłowiański, Hala "Nowa"
5	Wentylator dachowy WP-8-D Carrier 42PQV009S/38VBH009S - jednostka wewnętrzna kasetonowa	1	Pawilon Jugosłowiański, Laboratorium asfaltów
6	Daikin FCQ50/RXS50 - jednostka wewnętrzna naścienna	1	Żelbet, pokój nr 4
7	Daikin FTYN25/RYN25 - jednostka wewnętrzna naścienna	1	Żelbet, pokój nr 4
8	Klimatyzator FTXS25 - jednostka wewnętrzna naścienna	2	Żelbet, pokój nr 213, 214
9	Klimatyzator FTXS35 - jednostka wewnętrzna naścienna	2	Żelbet, pokój nr 213a, 215
10	Klimatyzator FTXS35 - jednostka wewnętrzna naścienna	2	Żelbet, pokój nr 213a, 215

11	Daikin 5MXS90E - jednostka zewnętrzna, centrala wentylacyjna TA MINI	1	Żelbet, pokój nr 213a, 215
12	Daikin FBQ60B/RXS60E - jednostka wewnętrzna naścienna	1	Żelbet, pokój nr 208
13	Electra ECF 18 - jednostka wewnętrzna naścienna, centrala nawiewno wyciągowa	3	Żelbet, pokój nr 113, 114, 115
14	Toshiba RAV SM562KRT-E/RAV-SM562AT-E - jednostka wewnętrzna naścienna	2	Hydro, pomieszczenie serwerowni, pokój 307
15	Electra ECF 30 - jednostka wewnętrzna naścienna, centrala nawiewno wyciągowa	3	Gmach Główny, pokój nr 160, 162
16	Centrala wentylacyjna CP Golem G4-S-L-s z WK, rec., pompą ciepła 40/100kW; n.el. 12 kW ; nawilżacz; 11700 m3/h.	1	Kuźnia

g) budynki **Wydziału Chemii**
(teren główny PG):

Lp.	Typ urządzenia	Sztuk	Budynek i pomieszczenie eksploatacji	UWAGI
1	Klimatyzator DAIKIN FHQ 125, typu split	1	Budynek B, pok. 7	podstropowy
2	Klimatyzator Airwell ST 11/15/18 IR	1	Budynek B, pok. 8	podstropowy
3	Klimatyzator DAIKIN , typu split	2	Budynek B, lp. pok. 116 i 117 Katedra Technologii Leków	ścienne
4	Klimatyzator YORK	1	Budynek A, pok. 08	kanałowy
5	Klimatyzator ASCON	1	Budynek A, pok. 011	podstropowy
6	Klimatyzator RCOOL	5	Budynek A, 3 piętro	ścienne
7	Centrala wentylacyjna, podwieszana, z wymiennikiem krzyżowym; n. el. 2 kW	1	Budynek A, pok. 011	
8	Centrala wentylacyjna CP Golem G3 z odzyskiem ciepła: instalacja z glikolem ; pompa ciepła (2 sprężarki: 2x7,5kW mocy elektr.); nagrz.el. 27 kW ; 8.000 m3/h (silniki wentyl. 2x 4kW + 1x 0,4kW)	1	Budynek A, Sala wykładowa (maszynownia nad salą)	
	RAZEM	13		

- h) pomieszczenia **Działu Obsługi Badań Naukowych**
(gmach B, poziom 600):

Lp.	Rodzaj urządzenia	Ilość
1	Klimatyzator kasetonowy Daikin; typu split	2
2	Klimatyzator przenośny Sharp CV-P09FR	1
	RAZEM	3

- i) **Biura Rektora i Biura Kanclerza**
(Gmach Gł, poziom 200)

Lp.	Rodzaj urządzenia	Ilość
1	Klimatyzator kasetonowy TOSHIBA; typu multisplit + 1 x jedn. zewn. MCY-MAP0501HT; moc chł. 13,86 kW	1z + 5w
2	Klimatyzator kasetonowy TOSHIBA; typu multisplit + 1 x jedn. zewn. MCY-MAP050HT; moc chł. 7,86 kW	1z + 3w
	RAZEM	2z+8w

Załącznik nr 5 do SIWZ

/ WZÓR /

UMOWA

Nr postępowania:

zawarta w dniu:

pomiędzy:

Politechniką Gdańską,
ul. G. Narutowicza 11/12
80 – 233 Gdańsk

reprezentowaną przez:

1. Z-ca Kanclerza ds. zasobów technicznych - mgr inż. Piotra Iwańczaka

zwaną dalej "Zamawiającym"

oraz:

/ podać nazwę firmy oraz: REGON, NIP, KRS /

reprezentowaną przez:

zwanym dalej "Wykonawcą"

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego wykonawca przyjmuje do realizacji:

**wykonywanie w latach 2011-2014 konserwacji urządzeń wentylacji
i klimatyzacji w budynkach Politechniki Gdańskiej
oraz w Centrum Informatycznym
Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej (CI TASK) z siedzibą
w Politechnice Gdańskiej**

Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty jest w Specyfikacji Istotnych Warunków
Zamówienia będącej załącznikiem do niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJITermin realizacji niniejszego zamówienia: **36 miesięcy od daty podpisania umowy**

§ 3

WARUNKI REALIZACJI

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie częściowo – kwartalnie.
2. Do odbioru prac częściowych w imieniu Zamawiającego upoważniony jest Kierownik obiektu lub osoba przez niego upoważniona (załącznik nr 8 do SIWZ).
3. Zamawiający dokona zapłaty za częściowy przedmiot zamówienia w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury i protokołu potwierdzającego wykonanie usługi.
4. Zamawiający zastrzega prawo do okresowego zaniechania wykonywania czynności konserwacyjnych dla określonych urządzeń lub budynków, dotyczy to głównie przerw wakacyjnych oraz ewentualnych przebudów lub remontów. Za zaniechane usługi Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia. Sposób odliczenia kwoty wynagrodzenia opisano w §4 pkt 5.
5. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu zamówienia Zamawiający złoży reklamację Wykonawcy, który udzieli odpowiedzi na nią w ciągu pięciu dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu, reklamacja uznana będzie za przyjętą w całości, zgodnie z żądaniem Zamawiającego. Jeżeli w okresie 14 dni od terminu udzielenia odpowiedzi Wykonawca nie usunie awarii lub usterki będącej przedmiotem reklamacji Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie czynności objętej reklamacją innej firmie, a kosztami robocizny obciążyć Wykonawcę.
6. Prace konserwacyjne zaliczane są do prac wykonywanych w warunkach szczególnego zagrożenia i będą wykonywane przez, co najmniej, dwie osoby.
7. Wykonujący prace konserwacyjne ponosi pełną odpowiedzialność za poprawność przygotowania miejsca pracy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową ocenę uzyskanych wyników z okresowych pomiarów wymienionych w rozdziale III, punkt 4.pp.4.3 c i d Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
9. Wykonawca przedstawi ramowy harmonogram konserwacji na cały okres wykonywania usługi.
10. Każdorazowe przybycie pracowników Wykonawcy na teren Politechniki Gdańskiej, celem wykonania konserwacji lub naprawy należy zgłosić do administratora budynku oraz do Działu Eksploatacji PG.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, ustala się wynagrodzenie w kwocie:

brutto:zł

słownie:.....

.....zł;

2. Wynagrodzenie brutto zawiera wszystkie elementy zawarte w przedmiocie zamówienia i nie ulegnie zmianie do końca 2011 roku.
3. Począwszy od I kwartału 2012 roku, na pisemny wniosek Wykonawcy, wynagrodzenie umowne może zostać skorygowane na podstawie informacji zawartej w obwieszczeniu Prezesa GUS w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do cen z poprzedniego kwartału. Korekta wysokości wynagrodzenia wg powyższego schematu może być dokonywana w odstępach 12-to miesięcznych.

4. Zgodnie z § 3 pkt 1 niniejszej umowy rozliczenie zadania odbywać się będzie raz na trzy miesiące. W związku z powyższym za wykonanie przedmiotu umowy, ustala się wynagrodzenie:

1/12 ceny oferty brutto

5. W przypadku okresowego zaniechania wykonywania czynności konserwacyjnych dla określonych urzędzeń lub budynków, zgodnie z §3 pkt 4, za okres ten kwota wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu w danym okresie rozliczeniowym.

§ 5

FINANSOWANIE

1. Zamawiający zabezpiecza finansowanie zadania
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy:

.....
.....

3. Faktura VAT winna być wystawiona po odbiorze przedmiotu zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest dostarczyć fakturę VAT wraz z protokołami potwierdzającymi wykonanie usługi.
4. Faktura VAT będzie płatna przelewem w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.
5. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić wykonawcy odsetki, ustawowe, za zwłokę w zapłacie należności, naliczane od dnia następnego, po dniu, w którym zapłata miała być dokonana.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia określonego § 4 ust. 1 umowy.
 - b) za każdy dzień opóźnienia w wykonania przedmiotu umowy 0,5% wynagrodzenia kwartalnego brutto, określonego w § 4 ust. 4 umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przenoszącego karę umowną na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, z wyłączeniem okoliczności o których jest mowa w art. 145 ustawy Pzp

§ 7

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z ofertą stanowią integralną część umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy Kodeksu cywilnego
3. Zgodnie z art. 144 ust. 1 Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy :
 - a. w przypadku zmiany nazwy i innych danych identyfikacyjnych strony;
 - b. zmian terminu wykonania usługi z przyczyn takich jak działanie siły wyższej;
 - c. w przypadku zmiany obowiązujących stawek podatku VAT.
4. Wszystkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach spornych strony mogą zwrócić się do sądu właściwego dla Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki:

- a. SIWZ
- b. Oferta

PODPISY:

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 6 do SIWZ

nazwa i adres wykonawcy

WYKAZ OSÓB

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko	Funkcja w realizacji zamówienia	Rodzaj, numer oraz data ważności uprawnienia	Podstawa dysponowania
1				
2				
3				
4				
5				

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wykazane w powyższej tabeli, posiadają wymagane (wykazane powyżej) uprawnienia.

....., dn.

.....
 podpis i pieczęć
 osoby upoważnionej
 do reprezentowania wykonawcy

Załącznik nr 7 do SIWZ

nazwa i adres wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH USŁUG

Lp.	Przedmiot zamówienia	Data wykonania (miesiąc i rok)	Zleceniodawca (Odbiorca)	Wartość wykonanej usługi w zł (brutto)
1				
2				
3				
4				
5				

Uwaga! Do wykazu należy załączyć dokumenty wystawione przez Zleceniodawców/Odbiorców potwierdzające, że usługi zostały wykonane należycie.

....., dn.

.....
 podpis i pieczęć
 osoby upoważnionej
 do reprezentowania wykonawcy

Załącznik nr 8 do SIWZ

WYKAZ OSÓB

upoważnionych do zgłaszania awarii oraz odbioru wykonanych usług

Lp	Imię i nazwisko	Funkcja	Nr telefonu	Uwagi
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

....., dn.

.....