

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

1. Nazwa zamówienia:

Remont i wymiana rur kanalizacji sanitarnej z części budynków Politechniki Gdańskiej przy ulicy G. Narutowicz11/12

2. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana odcinków kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami i studzienkami z kręgów betonowych z odtworzeniem nawierzchni. Naprawa bez wykopowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej z użyciem doszczelniaczy wewnętrznych /rękawów/

2. Przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o załączone szkice, przedmiary robót oraz wizję lokalną w miejscu prowadzenia robót.

3. Klasyfikacja robót w/g Wspólnego Słownika zamówień /CPV/

4. Przedmiary robót nie mogą być jedyną podstawą sporządzenia ceny ofertowej.

a. Zakres zamówienia

a. wymiana rur kanalizacyjnych na odcinkach /vide/ szkice Nr 1 i Nr 2

- od studzienki rewizyjnej S1 przy budynku Inżynieria Chemii do studzienki rewizyjnej S3 rury długości L= 43.0 m średnicy 200 mm rury strukturalne PCV

- od studzienki rewizyjnej przy budynku „ Misiówka ” S2 do studzienki rewizyjnej S3 rury strukturalne o średnicy 200 mm L= 13.0 m

- od studzienki rewizyjnej S4 do studzienki rewizyjnej S5 przy budynku Laboratorium Maszynowe rury strukturalne o średnicy 200 mm i długości L = 35,0 m

- naprawa bez wykopowa z użyciem doszczelniaczy wewnętrznych /rękawy/ od studzienki rewizyjnej S3 do S4

- studzienki rewizyjne z kręgów betonowych średnicy 1200 mm szt. 5

- ułożenie odcinków rur kanalizacji deszczowej z rur PCV średnicy 200 mm Sd 1 do studzienki rewizyjnej istniejącej długości L = 47,5 m

- przykanaliki od rury deszczowej budynku Laboratorium Maszynowe do nowo ułożonej kanalizacji deszczowej wykonać z rur o średnicy 150 mm i długości $l = 8,0 \times 3 = 24.0$ m

- kompletne wpusty podwórzowe typu lekkiego szt. 3

3. Roboty tymczasowe, prace towarzyszące oraz sposób ich rozliczania

Koszt wykonania robót tymczasowych oraz prac towarzyszących obciąża wykonawcę. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić te koszty w cenie oferty w robotach podstawowych przyjmując w odpowiedniej wysokości wskaźnik kosztów ogólnych. Zamawiający nie dopuszcza stosowania dodatkowych pozycji kosztorysu ofertowego dla rozliczania robót tymczasowych lub prac towarzyszących.

3.1. Roboty tymczasowe.

Zakres i charakter robót tymczasowych zależy będzie od przyjętej przez wykonawcę organizacji robót budowlanych, zastosowanych konkretnych technologii, organizacji zaplecza budowy oraz ochrony istniejącego budynku. Do robót tymczasowych należy zaliczyć ponadto:

- organizację zaplecza budowy, montaż zasileń tymczasowych i urządzeń pomiarowych.

- zabezpieczenie elementów sąsiednich budynków przed negatywnymi skutkami prowadzenia prac.

- stosowanie tymczasowych ogrodzeń, zabezpieczeń i oznakowań rejonu prac i terenu budowy.

- stosowanie osłon i zabezpieczeń ochronnych zieleni do zachowania.

3.2. Prace towarzyszące.

3.2.1. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt skompletować i przekazać zamawiającemu 2 egz. dokumentacji odbiorowej. W skład dokumentacji odbiorowej wchodzi m.in.:

- oświadczenia wykonawcy
- dokumentacja powykonawcza
- protokoły badań i sprawdzeń, odbiorów częściowych.
- dokumenty określające parametry wbudowanych materiałów, oraz potwierdzające ich dopuszczenie do stosowania w budownictwie.
- mapy geodezyjne pomiarów powykonawczych z potwierdzeniem przyjęcia do zasobów geodezyjnych i kartograficznych UM w Gdańsku oraz potwierdzające zgodność realizacji z projektem.

3.2.2. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt wykonać:

- obsługę geodezyjną
- utylizację odpadów powstałych podczas prowadzenia robót.

4. Informacje o terenie budowy, wymagania i wytyczne zamawiającego.

4.1. Zamawiający przekazuje wykonawcy plac budowy z określonym terenem w celu realizacji przedmiotu zamówienia. Teren objęty robotami jest wygradzony i posiada dwie bramy wjazdowe. Zamawiający nie gwarantuje pomieszczeń magazynowych ani socjalnych dla potrzeb wykonawcy. Możliwe jest ustawienie barakowozów na terenie placu budowy.

Pobór wody i energii elektrycznej dla potrzeb socjalnych odpłatnie ze wskazanych przez inwestora miejsc po wykonaniu opomiarowania przez wykonawcę na własny koszt. Wykonawca obowiązany będzie do organizacji placu budowy i robót zgodnie z zasadami BHP i OP.

4.2. Wykonawca na swój koszt obowiązany będzie do właściwej organizacji placu budowy min. oznakowania, zabezpieczenia przed dostępem osób niepowołanych, wykonanie zasileń tymczasowych i montaż liczników. Pobór wody i energii elektrycznej dla potrzeb prowadzenia robót odpłatnie.

4.3. Po zakończeniu prac plac budowy należy doprowadzić do stanu sprzed przejęcia. Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania w należyтым porządku stanowisk pracy i ich otoczenia, ciągów komunikacyjnych oraz placu budowy. Od wykonawcy wymagamy zabezpieczenia przed zniszczeniem elementów budowlanych w rejonie prac niepodlegających wymianie lub remontowi oraz skutecznej ochrony sąsiednich obiektów nie objętych remontem przed uszkodzeniem

4.4. Wykonawca zobowiązany jest do sukcesywnego wywozu na wysypisko wszystkich odpadów powstałych w wyniku realizowania przez niego przedmiotu zamówienia. Zamawiający zabrania wrzucania do pojemników PG gruzu i odpadów budowlanych jak również jakichkolwiek innych w tym przywiezionych z zewnątrz.

5. Zakres robót budowlanych wg CPV:

45231 Roboty budowlane w zakresie rurociągów

6. Sprzęt, maszyny, transport.

Decyzja w zakresie doboru i stosowania sprzętu, maszyn lub środków transportu w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie poprawnej jakości należy do wykonawcy.

Zastosowany sprzęt, maszyny lub środki transportu nie mogą stwarzać zagrożenia dla ludzi, ich mienia lub mienia zamawiającego.

7. Dokumenty odniesienia.

Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia realizowane będą na podstawie projektu wykonawczego.

Dokumenty odniesienia :

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 roku (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 06 lutego 2003 roku (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Polskie Normy
- Aprobaty Techniczne
- Certyfikaty
- Instrukcje Producenta – w zakresie obsługi, użycia, stosowania produkowanych materiałów, urządzeń.
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - publikacje rynkowe wydawane przez Instytut Techniki Budowlanej, COBR Instal lub OWEOB Promocja Sp. z o.o.

8. Przedmiar robót.

Przedmiar robót jest dla wykonawcy ułatwieniem do sporządzenia kosztorysu ofertowego, a przywołane podstawy wyceny są przykładowymi. Opis sposobu obliczenia ceny oferty zawarty jest w SIWZ.

9. Odbiory robót budowlanych.

9.1. Odbiory częściowe.

Odbiorom częściowym podlegają wyznaczone etapy prac, zakończone elementy robót, roboty zanikowe, etapy technologiczne prac wymagające odrębnych prób, badań i sprawdzeń.

9.2. Odbiory robót zanikowych – ulegających zakryciu.

Wykonawca obowiązany jest zgłaszać do odbioru roboty zanikowe. Jeśli zamawiający nie przystąpi do odbioru robót zanikowych w ciągu trzech dni od daty otrzymania zgłoszenia, wykonawca uprawniony jest do traktowania tych robót za odebrane i do ich zakrycia.

9.3. Odbiór końcowy.

Odbiór końcowy następuje po zakończeniu całości przedmiotu zamówienia, po uzyskaniu celu określonego dokumentacją projektową i zawartą z wykonawcą umową. Gotowość do odbioru końcowego wykonawca zgłasza na piśmie. Dla skuteczności zgłoszenia konieczne jest najpóźniej wraz z nim dostarczenie zamawiającemu kompletu dokumentacji odbiorowej. Zamawiający po potwierdzeniu gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego zwołuje komisję odbiorową. Czynności odbioru końcowego rozpoczynają się w terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia wykonawcy. Do odbioru końcowego wykonawca uprządkuje plac budowy i usunie zawinione przez siebie negatywne skutki realizacji zamierzenia.

Część II S

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

dla klasy 4533 :

hydraulika i roboty sanitarne.

1. Wymagania dotyczące wyrobów i materiałów, kontrola, odbiory.

1.1. Wymagane przez zamawiającego właściwości i parametry techniczne materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do zastosowania i wbudowania zostały określone w

dokumentacji projektowej. Wykonawca ma prawo dowolnego wyboru materiału i wyrobu pod warunkiem, że posiadają co najmniej wymagane właściwości i parametry, są dopuszczone do stosowania w budownictwie polskim, gwarantują poprawność wykonania robót budowlanych i całości przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy wykonawca nie udokumentuje poprawności wyboru materiału lub wyrobu zamawiający ma prawo odmówić odbioru elementu robót lub ich całości. Udokumentowanie następuje na podstawie właściwych dokumentów odniesienia.

1.2. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia warunków przechowywania, transportu i składowania materiałów i wyrobów zgodnych z wymaganiami i wytycznymi wybranego producenta lub dostawcy. Obowiązkiem wykonawcy jest kontrola jakości materiału lub wyrobu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i prawidłowy stan wbudowywanych wyrobów i materiałów do momentu odbioru i w okresie gwarancji umownej.

2. Wymagania dotyczące wykonania robót instalacyjnych, kontrola, odbiory.

2.1. Objęte przedmiotem zamówienia roboty należą do grupy typowych, standardowych prac budowlanych instalacyjnych. Roboty należy wykonywać zgodnie z tzw. „sztuką budowlaną”. Dokumentami odniesienia mogą być wszystkie wymienione w punkcie 7 części I STWiORB.

2.2. Systemy technologiczne wybrane przez wykonawcę muszą być stosowane zgodnie z wytycznymi, instrukcjami i dokumentami producenta.