

---

## KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń biurowych nr 101 - 103 w budynku Hydro I piętro  
ADRES INWESTYCJI : Politechnika Gdańska ul. G. Narutowicza 11/12 Gdańsk  
INWESTOR : Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska Politechniki Gdańskiej  
ADRES INWESTORA : Politechnika Gdańska ul. G. Narutowicza 11/12 Gdańsk  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Stanisław Niedziela upr. konstr-budowlane 6099/GD/94  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Stanisław Niedziela upr. konstr-budowlane 6099/GD/94  
DATA OPRACOWANIA : 10.05.2012

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót :                    zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.05.2012

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR-W 4-01 0438-04 lub analogia	Rozebranie obicia obustronnego ścianek działowych 3.0*2.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.500	 7.500
				<b>RAZEM</b>	<b>7.500</b>
2	KNR-W 4-01 0438-03	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli 3.0*2.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.500	 7.500
				<b>RAZEM</b>	<b>7.500</b>
3	KNR-W 4-01 0818-05 lub analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 14.0+14.0+6.8+8.4+16.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 59.400	 59.400
				<b>RAZEM</b>	<b>59.400</b>
4	KNR-W 4-01 0819-05 lub analogia	Rozebranie posadzek z deszczulek 14.0+14.0+6.8+8.4+16.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 59.400	 59.400
				<b>RAZEM</b>	<b>59.400</b>
5	KNR-W 4-01 0804-07 lub analogia	Zerwanie posadzki cementowej wraz warstwą subitu 14.0+14.0+6.8+8.4+5.6+16.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 65.000	 65.000
				<b>RAZEM</b>	<b>65.000</b>
6	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki lastrykowej 2.50*3.0+5.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13.100	 13.100
				<b>RAZEM</b>	<b>13.100</b>
7	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
8	KNR-W 4-01 0346-03	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg. 3.0*[3.50+8.0+2.50]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 42.000	 42.000
				<b>RAZEM</b>	<b>42.000</b>
9	wycena indywidualna	Nakładki prefabrykowane z PVC w kształcie litery L na parapety betonowe i lastrykowe szerokości do 40 cm 2.05*3+2.80*2	m m	 11.750	 11.750
				<b>RAZEM</b>	<b>11.750</b>
10	KNR-W 2-02 1104-02 lub analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 6.15*8.0+16.20+7.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.900	 72.900
				<b>RAZEM</b>	<b>72.900</b>
11	KNR-W 2-02 1104-03 lub analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 6.15*8.0+16.20+7.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.900	 72.900
				<b>RAZEM</b>	<b>72.900</b>
12	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydło płytowe drzwi wewnętrznych pełne, o szerokości w świetle ościeżnicy 90 cm, z ościeżnicą drewnianą regulowaną [ kolor i rodzaj drzwi dostosować do już zamontowanych w innych pomieszczeniach sąsiednich budynku [ buk lub olcha], w drzwiach wejściowych z korytarza do pomieszczeń zamontować samozamykacz] 0.90*2.05*5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.225	 9.225
				<b>RAZEM</b>	<b>9.225</b>
13	NNRNKB 202 1130-02 lub analogia	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> - pod wykładziny PCV 10.25+14.64+5.41+13.47+10.86+15.99+0.15*0.90*5+0.15*[2.70*2+2.0*3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 73.005	 73.005
				<b>RAZEM</b>	<b>73.005</b>
14	NNRNKB 202 1134-01 lub analogia	Gruntowanie podłoża emulsją gruntującą" - powierzchnie poziome - posadzki 10.25+14.64+5.41+13.47+10.86+15.99+0.15*0.90*5+0.15*[2.70*2+2.0*3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 73.005	 73.005
				<b>RAZEM</b>	<b>73.005</b>
15	KNR-W 2-02 2003-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstw 75-02 3.0*[2.10+2.0+3.60+0.5+5.0+3.10]-0.90*2.05*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 43.365	 43.365
				<b>RAZEM</b>	<b>43.365</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR-W 2-02 1123-02 lub analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych wywinięte na ścianę 10 cm -wykładzina PCV o gr. min. 2 mm homogeniczna o odporności na ścieranie max 0.02 mm, odporności na wgniatanie max 0.02 mm, trudnozapalne z wierzchnią warstwą zabezpieczoną technologicznie przed zabrudzeniem [nie wymagająca ariłowania wstępnego] Krotność = 1.12 10.25+14.64+5.41+13.47+10.86+15.99+0.15*0.90*5+0.15*[2.70*2+2.0*3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73.005	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.005</b>
17	KNR-W 2-02 1123-04 lub analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych Krotność = 1.12 10.25+14.64+5.41+13.47+10.86+15.99+0.15*0.90*5+0.15*[2.70*2+2.0*3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73.005	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.005</b>
18	KNR-W 2-02 1125-05 lub analogia	Listwy progowe aluminiowe - na połączeniu lastriko - wykładzina podłogowa 1	szt szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	KNR-W 4-01 1202-09 lub analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 6.15*8.0+16.20+7.50+3.0*[6.15+8.0+6.0+3.0]*2-2.75*2.0*2-2.10*2.0*3-2.0*0.90*3+0.15*[2.75*2*2+2.0*4*2+2.0*4*3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	190.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>190.450</b>
20	KNR-W 4-01 1204-08 lub analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 6.15*8.0+16.20+7.50+3.0*[6.15+8.0+6.0+3.0]*2-2.75*2.0*2-2.10*2.0*3-2.0*0.90*3+0.15*[2.75*2*2+2.0*4*2+2.0*4*3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	190.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>190.450</b>
21	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - pod płytki ścienne 1.80*0.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.080</b>
22	NNRNKB 202 0837-04	(z.IV) Licowanie ścian o pow.do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej - przy umywalce 1.80*0.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.080</b>
23	NNRNKB 202 2015-01 lub analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2 10.25+14.64+5.41+13.47+10.86+15.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	70.620	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.620</b>
24	NNRNKB 202 2013-01 lub analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 3.0*[6.15+8.0+6.0+3.0]*2-2.75*2.0*2-2.10*2.0*3-2.0*0.90*3+0.15*[2.75*2*2+2.0*4*2+2.0*4*3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	117.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>117.550</b>
25	NNRNKB 202 1134-01 lub analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi - powierzchnie poziome - stropy 10.25+14.64+5.41+13.47+10.86+15.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	70.620	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.620</b>
26	NNRNKB 202 1134-02 lub analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe - ściany 3.0*[6.15+8.0+6.0+3.0]*2-2.75*2.0*2-2.10*2.0*3-2.0*0.90*3+43.37*2+0.15*[2.75*2*2+2.0*4*2+2.0*4*3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	204.290	
				<b>RAZEM</b>	<b>204.290</b>
27	KNR-W 4-01 1204-01 lub analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 10.25+14.64+5.41+13.47+10.86+15.99	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	70.620	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.620</b>
28	KNR-W 4-01 1204-02 lub analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 3.0*[6.15+8.0+6.0+3.0]*2-2.75*2.0*2-2.10*2.0*3-2.0*0.90*3+43.37*2+0.15*[2.75*2*2+2.0*4*2+2.0*4*3]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	204.290	
				<b>RAZEM</b>	<b>204.290</b>
29	KNR-W 4-01 0702-04 lub analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 15 cm - po oderwanych listwach podłogowych 8.0*2+6.15*2+6.0*2+3.0*2	m m	46.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.300</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR-W 4-01 0708-01 lub analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. pod cokoliki z wykładziny PCV wywiniętej na ścianę - szer. tynku do 15 cm 8.0*2+6.15*2+6.0*2+3.0*2	m m	 46.300	 46.300
				<b>RAZEM</b>	<b>46.300</b>
31	KNR-W 4-01 0708-01 lub analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach po wymianie stolarki okiennej i drzwiowej - szer. tynku do 15 cm [2.10*2+1.0]*2	m m	 10.400	 10.400
				<b>RAZEM</b>	<b>10.400</b>
32	KNR-W 4-01 1212-28 lub analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm 3.0*2*4+1.20*2*4+5.0*2	m m	 43.600	 43.600
				<b>RAZEM</b>	<b>43.600</b>
33	wycena indywidualna	Roboty elektryczne i instalacji komputerowej i telefonicznej zgodnie z opisem w Specyfikacji Technicznej. Przyjąć na jedno stanowisko robocze po 4 gniazda elektryczne, 2 gniazda komputerowe i 1 gniazdo telefoniczne. Doprowadzić domofon do każdego stanowiska. 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNR-W 4-03 0606-05 lub analogia	Wymiana opraw świetłówkowych 2x40 W 20	kpl. kpl.	 20.000	 20.000
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
35	wycena indywidualna	Wykonanie podejścia i montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej - Podgrzewacz wody elektryczny, umywalkowy przepływowy wody - jednofazowe bezciśnieniowe, zasilanie 230 V EPJ o mocy 4,4 kW 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	KNR-W 4-02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa na zlewozmywak nierdzewny jednokomorowy okrągły nablatowy 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii zlewozmywakowej [ bateria do zlewozmywaka nablatowego stojąca] 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	wycena indywidualna	Wymiana podejścia kanalizacji sanitarnej z umywalki na odcinku od umywalki do pomieszczenia piętro niżej. Kanalizacja z rur PVC wraz z wkuciem rur w ścianę i zamurowaniem i zaprawieniem bruzd 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	wycena indywidualna	Wymiana podejścia instalacji wodociągowej do umywalki na odcinku od baterii do pomieszczenia piętro niżej. Instalacja z rur stalowych ocynkowanych wraz z wkuciem rur w ścianę i zamurowaniem i zaprawieniem bruzd 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40	KNR-W 4-01 0106-04 lub analogia	Usunięcie z budynku gruzu z rozebranych posadzek 72.9*0.03	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.187	 2.187
				<b>RAZEM</b>	<b>2.187</b>
41	KNR-W 4-01 0106-04 lub analogia	Usunięcie z budynku gruzu z rozebranych ścianek działowych 42*0.15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 6.300	 6.300
				<b>RAZEM</b>	<b>6.300</b>
42	KNR-W 4-01 0109-15 0109-16 lub analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieganych konstrukcji betonowych na odległość 15 km 2.187	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2.187	 2.187
				<b>RAZEM</b>	<b>2.187</b>
43	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieganych konstrukcji na odległość 15 km 6.3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 6.300	 6.300
				<b>RAZEM</b>	<b>6.300</b>