

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń biurowych nr 102a, 103, 104, 105 i korytarza wzdłuż tych pomieszczeń na I piętrze w budynku Żelbetu  
ADRES INWESTYCJI : Politechnika Gdańska ul. G. Narutowicza 11/12 Gdańsk  
INWESTOR : Wydział Inżynierii Łądowej i Środowiska Politechniki Gdańskiej  
ADRES INWESTORA : Politechnika Gdańska ul. G. Narutowicza 11/12 Gdańsk  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Stanisław Niedziela upr. konstr-budowlane 6099/GD/94  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Stanisław Niedziela upr. konstr-budowlane 6099/GD/94  
DATA OPRACOWANIA : 10.05.2012

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.05.2012

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Pomieszczenia biurowe</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0818-05 lub analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 10.6+11.0+11.50+12.9+0.9*0.15*4+2.05*0.15*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	47.770	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.770</b>
2	KNR-W 4-01 d.1 0438-04 lub analogia	Rozebranie obicia obustronnego ścianek działowych 3.35*4.71	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15.778	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.778</b>
3	KNR-W 4-01 d.1 0438-03	Rozebranie ścianek działowych z łąt i rygli 3.35*4.71	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15.778	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.778</b>
4	KNR-W 2-02 d.1 2003-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 75-02 3.35*4.71	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15.778	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.778</b>
5	KNR-W 4-01 d.1 0819-05 lub analogia	Rozebranie posadzek z deszczulek 10.6+11.0+11.50+12.9+0.9*0.15*4+2.05*0.15*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	47.770	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.770</b>
6	KNR-W 4-01 d.1 0804-07 lub analogia	Zerwanie posadzki cementowej wraz warstwą subitu 10.6+11.0+11.50+12.9+0.9*0.15*4+2.05*0.15*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	47.770	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.770</b>
7	KNR-W 4-01 d.1 0353-04 lub analogia	Wykucie z muru wraz z utylizacją ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> - drzwi 4	szt.		
			szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
8	KNR-W 4-01 d.1 0353-05 lub analogia	Wykucie z muru wraz z utylizacją ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> - okna skrzynkowe 2.08*2.10*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	17.472	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.472</b>
9	KNR-W 4-01 d.1 0353-05 lub analogia	Wykucie z muru wraz z utylizacją ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> - naświetla drewniane nad drzwiami 1.25*[4.80+4.70]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	11.875	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.875</b>
10	KNR-W 4-01 d.1 0353-08 lub analogia	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> - kraty stalowe naświetli 1.25*2.25*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	11.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.250</b>
11	KNR-W 4-01 d.1 0545-08 lub analogia	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne 0.30*2.15*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.580	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.580</b>
12	KNR-W 4-01 d.1 0306-02	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian 1.25*[4.80+4.70]+0.3*2.10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	12.505	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.505</b>
13	KNR-W 4-01 d.1 0331-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0.30*2.10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0.630	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.630</b>
14	KNR-W 2-02 d.1 1104-02 lub analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 10.6+11.0+11.50+12.9+0.9*0.15*4+2.05*0.15*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	47.770	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.770</b>
15	KNR-W 2-02 d.1 1104-03 lub analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 10.6+11.0+11.50+12.9+0.9*0.15*4+2.05*0.15*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	47.770	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.770</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.1	NNRNKB 202 1025-04 lub analogia	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW, 5-komorowe z szybą termiczną z wbudowanym nawietrzakiem automatyczne ciśnieniowym o przepływie do 30 m3/h [nawietrzaki - 1szt na pomieszczenie, przyjęto 4 szt] 2.08*2.10*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.472	  17.472
				<b>RAZEM</b>	<b>17.472</b>
17 d.1	wycena indywidualna	Nakładki prefabrykowane z PVC w kształcie litery L na parapety betonowe i lastrykowe szerokości do 40 cm  2.15*4	m  m	  8.600	  8.600
				<b>RAZEM</b>	<b>8.600</b>
18 d.1	KNR-W 2-02 1022-01 lub analogia	Drzwi wewnętrznych pełne tłoczone, o szerokości w świetle ościeżnicy 90 cm, z ościeżnicą drewnianą [ kolor i rodzaj drzwi dostosować do już zamontowanych w pomieszczeniach sąsiednich 0.90*2.05*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.380	  7.380
				<b>RAZEM</b>	<b>7.380</b>
19 d.1	NNRNKB 202 1130-02 lub analogia	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - pod wykładziny PCV 10.6+11.0+11.50+12.9+0.9*0.15*4+2.05*0.15*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47.770	  47.770
				<b>RAZEM</b>	<b>47.770</b>
20 d.1	NNRNKB 202 1134-01 lub analogia	Gruntowanie podłożu emulsją gruntującą" - powierzchnie poziome - posadzki  10.6+11.0+11.50+12.9+0.9*0.15*4+2.05*0.15*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47.770	  47.770
				<b>RAZEM</b>	<b>47.770</b>
21 d.1	KNR-W 2-02 1123-02 lub analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych wywinęte na ścianę 10 cm -wykładzina PCV o gr. min. 2 mm homogeniczna o odporności na ścieranie max 0.02 mm, odporności na wgniatanie max 0.02 mm, trudnozapalne z wierzchnią warstwą zabezpieczoną technologicznie przed zabrudzeniem [nie wymagająca ariłowania wstępnego] Krotność = 1.12 10.6+11.0+11.50+12.9+0.9*0.15*4+2.05*0.15*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47.770	  47.770
				<b>RAZEM</b>	<b>47.770</b>
22 d.1	KNR-W 2-02 1123-04 lub analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych Krotność = 1.12 10.6+11.0+11.50+12.9+0.9*0.15*4+2.05*0.15*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  47.770	  47.770
				<b>RAZEM</b>	<b>47.770</b>
23 d.1	KNR-W 2-02 1125-05 lub analogia	Listwy progowe aluminiowe - na połączeniu lastryko - wykładzina podłogowa  4	szt  szt	  4.000	  4.000
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
24 d.1	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów 1.25*[4.80+4.70]+0.30*2.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12.505	  12.505
				<b>RAZEM</b>	<b>12.505</b>
25 d.1	KNR-W 4-01 1202-09 lub analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2  10.6+11.0+11.50+12.9+3.35*[[4.75+2.25]*2+[4.75+2.35]*2+[4.75+2.45]*2+[4.75+2.80]*2]-0.80*2.0*4-1.20*2.25*4-2.05*2.10*4+[2.10*2+2.1]*0.15*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  208.655	  208.655
				<b>RAZEM</b>	<b>208.655</b>
26 d.1	KNR-W 4-01 1204-08 lub analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności  10.6+11.0+11.50+12.9+3.35*[[4.75+2.25]*2+[4.75+2.35]*2+[4.75+2.45]*2+[4.75+2.80]*2]-0.80*2.0*4-1.20*2.25*4-2.05*2.10*4+[2.10*2+2.1]*0.15*4+1.25*[4.80+4.70]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  220.530	  220.530
				<b>RAZEM</b>	<b>220.530</b>
27 d.1	NNRNKB 202 2015-01 lub analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2  10.6+11.0+11.50+12.9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  46.000	  46.000
				<b>RAZEM</b>	<b>46.000</b>
28 d.1	NNRNKB 202 2013-01 lub analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2  3.35*[[4.75+2.25]*2+[4.75+2.35]*2+[4.75+2.45]*2+[4.75+2.80]*2]-0.80*2.0*4-1.20*2.25*4-2.05*2.10*4+[2.10*2+2.1]*0.15*4+1.25*[4.80+4.70]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  174.530	  174.530
				<b>RAZEM</b>	<b>174.530</b>
29 d.1	NNRNKB 202 1134-01 lub analogia	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami wzmacniającymi - powierzchnie poziome - stropy	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		10.6+11.0+11.50+12.9	m <sup>2</sup>	46.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.000</b>
30 d.1	NNRNKB 202 1134-02 lub analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe - ściany	m <sup>2</sup>		
		3.35*[[4.75+2.25]*2+[4.75+2.35]*2+[4.75+2.45]*2+[4.75+2.80]*2]-0.80*2.0*4-1.20*2.25*4-2.05*2.10*4+[2.10*2+2.1]*0.15*4+1.25*[4.80+4.70]	m <sup>2</sup>	174.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>174.530</b>
31 d.1	KNR-W 4-01 1204-01 lub analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		10.6+11.0+11.50+12.9	m <sup>2</sup>	46.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.000</b>
32 d.1	KNR-W 4-01 1204-02 lub analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		3.35*[[4.75+2.25]*2+[4.75+2.35]*2+[4.75+2.45]*2+[4.75+2.80]*2]-0.80*2.0*4-1.20*2.25*4-2.05*2.10*4+[2.10*2+2.1]*0.15*4+1.25*[4.80+4.70]	m <sup>2</sup>	174.530	
				<b>RAZEM</b>	<b>174.530</b>
33 d.1	KNR-W 4-01 0702-04 lub analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 15 cm - po oderwanych listwach podłogowych	m		
		4.75*8+2.25*2+2.35*2+2.45*2+2.80*2*0.80*4	m	70.020	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.020</b>
34 d.1	KNR-W 4-01 0708-01 lub analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. pod cokoliki z wykładziny PCV wywiniętej na ścianę - szer. tynku do 15 cm	m		
		4.75*8+2.25*2+2.35*2+2.45*2+2.80*2*0.80*4	m	70.020	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.020</b>
35 d.1	KNR-W 4-01 0708-01 lub analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach po wymianie stolarki okiennej i drzwiowej - szer. tynku do 15 cm	m		
		[4.80+1.25]*2+[4.70+1.25]*2+[2.1*2+1.0]*4+2.10*3*4	m	70.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.000</b>
36 d.1	KNR-W 4-01 0537-08 lub analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy cynkowo-tytanowa	m <sup>2</sup>		
		0.30*2.20*4	m <sup>2</sup>	2.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.640</b>
37 d.1	KNR-W 4-01 1212-28 lub analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		3.35*2*2+1.20*2*4	m	23.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
38 d.1	wycena indywidualna	Roboty elektryczne - wymiana instalacji elektrycznej podtynkowej oświetleniowej i zasilania 230V w pomieszczeniach, oraz rozprowadzenie instalacji komputerowej i telefonicznej w pomieszczeniach w korytkach instalacyjnych z dostosowaniem do funkcji pomieszczenia. Gniazda zasilania 230 V przyjąć - 2 pokoje dwuosobowe, 2 pokoje jednoosobowe - przyjąć po 4 gniazda na osobę [ 2x2x4+2x1x4], oraz w pomieszczeniu sekretariatu [ nr. 104] przyjąć 8 gniazd. Wymiana osprzętu instalacyjnego [gniazda włączniki i inne]. W pomieszczeniu nr 103 odtworzyć instalacje po wymianie ścianki działowej na G-K, oraz przesunąć sterowanie instalacją alarmową	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39 d.1	KNR-W 4-03 0606-05 lub analogia	Wymiana opraw świetłówkowych 2x40 W	kpl.		
		3*4	kpl.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
40 d.1	KNR-W 4-01 0106-04 lub analogia	Usunięcie z budynku gruzu z rozebranych posadzek	m <sup>3</sup>		
		47.77*0.03+0.30+47.77*0.03	m <sup>3</sup>	3.166	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.166</b>
41 d.1	KNR-W 4-01 0109-15 0109-16 lub analogia	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
		47.77*0.03+0.30+47.77*0.03	m <sup>3</sup>	3.166	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.166</b>
<b>2</b>		<b>Korytarz wzdłuż pomieszczeń biurowych 102a, 103, 104 i 105</b>			
42 d.2	KNR-W 4-01 0353-04 lub analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - drzwi z korytarza do pom 118	szt.		
		1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43	KNR-W 2-02 d.2 1022-01 lub analogia	Drzwi wewnętrznych pełne tloczone, o szerokości w świetle ościeżnicy 90 cm, z ościeżnicą drewnianą [ kolor i rodzaj drzwi dostosować do już zamontowanych w pomieszczeniach sąsiednich - drzwi z korytarza do pom 118 0.90*2.05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.845	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.845</b>
44	KNR-W 4-01 d.2 0708-01 lub analogia	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach po wymianie stolarki drzwiowej - szer. tynku do 15 cm  2.1*2+1.0	m  m	  5.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.200</b>
45	KNR-W 4-01 d.2 1216-01 lub analogia	Zabezpieczenie podłóg folią  10.70*1.70	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18.190	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.190</b>
46	KNR-W 4-01 d.2 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów 1.25*[4.80+4.70]+0.30*2.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12.505	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.505</b>
47	KNR-W 4-01 d.2 1204-08 lub analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności  10.70*1.70+3.35*[10.70+1.70]*2-0.80*2.0*7-1.20*[4.80+4.70]-1.40*2.0-1.50*2.0+1.25*[4.80+4.70]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  84.745	
				<b>RAZEM</b>	<b>84.745</b>
48	NNRNKB d.2 202 1134-01 lub analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami wzmacniającymi - powierzchnie poziome - stropy  10.70*1.70	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18.190	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.190</b>
49	NNRNKB d.2 202 1134-02 lub analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami wzmacniającymi - powierzchnie pionowe - ściany  3.35*[10.70+1.70]*2-0.80*2.0*7-1.20*[4.80+4.70]-1.40*2.0-1.50*2.0+1.25*[4.80+4.70]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  66.555	
				<b>RAZEM</b>	<b>66.555</b>
50	KNR-W 4-01 d.2 1204-01 lub analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów  10.70*1.70	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18.190	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.190</b>
51	KNR-W 4-01 d.2 1204-02 lub analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian  1.75*[10.70+1.70]*2-1.20*[4.80+4.70]+1.25*[4.80+4.70]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  43.875	
				<b>RAZEM</b>	<b>43.875</b>
52	KNR-W 4-01 d.2 1206-05 lub analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem  1.60*[10.70+1.70]*2-1.60*[0.80*7-1.40-1.60]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  35.520	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.520</b>
53	KNR-W 4-01 d.2 1215-08 lub analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych  10.70*1.70	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  18.190	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.190</b>