

PROJEKT WYKONAWCZY

REMONTU POMIESZCZEŃ SALI LABORATORYJNEJ EM 113 W BUDYNKU WYDZIAŁU ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ przy ulicy J. Sobieskiego 7

LOKALIZACJA: Gdańsk
ul. J. Sobieskiego 7

INWESTOR: Politechnika Gdańska
80-233 Gdańsk
ul. Narutowicza 11/12

Autor:

ARCHITEKTURA
arch. Katarzyna Grzybkowska
upr. nr PO / KK / 040 / 03

Gdańsk, Wrzesień 2012r.

1. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

2.	SPIS RYSUNKÓW:	2
3.	OPIS OGÓLNY	3
3.1.	Podstawa opracowania	3
3.2.	Cel i przedmiot opracowania	3
3.3.	Dane wyjściowe	3
3.4.	Opis ogólny	3
3.5.	Opis stanu istniejącego	3
4.	OPIS TECHNICZNY OBEJMUJĄCY ZAKRES PRAC DO WYKONANIA.....	3
4.1.	Demontaż ścianki	3
4.2.	Wymiana parapetów okiennych	3
4.3.	Sufit podwieszany	4
4.4.	Wymiana posadzki.....	4
4.5.	Malowanie ścian wewnętrznych	4
4.6.	Wykonanie nowej instalacji elektrycznej	4
5.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DO PROJEKTU REMONTU POMIESZCZEŃ E 113 w Gmachu Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej przy ulicy Sobieskiego 7 w Gdańsku.....	5
5.1.	Charakterystyka obiektu	5
5.2.	Odległość od obiektów sąsiednich	5
5.3.	Parametry pożarowe występujących substancji palnych	5
5.4.	Kategoria zagrożenia ludzi	5
5.5.	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczenia	5
5.6.	Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.....	5
5.7.	Warunki ewakuacji, drogi pożarowe – bez zmian	5
5.8.	Wyposażenie w gaśnice, urządzenia przeciwpożarowe itp.	5
6.	OŚWIADCZENIE	5
7.	Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego	6
8.	Informacja BiOZ	7
9.	Uprawnienia projektanta	9
10.	Wpis projektanta do izby branżowej.....	10

2. SPIS RYSUNKÓW:

Lp.	Nr rys.	Nazwa rysunku	skala
1)	1	Projekt remontu pomieszczenia	1:50
2)	2	Schemat instalacji elektrycznych	

3. OPIS OGÓLNY

3.1. Podstawa opracowania

Ustalenia z użytkownikami pomieszczeń – przedstawicielami Zamawiającego

3.2. Cel i przedmiot opracowania

Celem opracowania jest zgłoszenie dla prac budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, związanych z remontem pomieszczenia EM 113.

Przedmiotem opracowania jest remont pomieszczenia EM113 w budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej w Gdańsku.

Zakres opracowania jest zgodny z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 1998 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. nr 140, poz.906) oraz z zgodny z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 listopada 2008 r. (Dziennik Ustaw Nr 201— Poz. 1239) zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

3.3. Dane wyjściowe

- Wizja lokalna oraz inwentaryzacja stanu istniejącego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dziennik Ustaw Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami z dnia 15.06.2002 r.), tekst jednolity - aktualizacja z dn.27.05.2004r.
- Inne przepisy, normy i państwowe zalecenia technologiczne

3.4. Opis ogólny

Budynek Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej, w którym znajdują się pomieszczenia przeznaczone do remontu zlokalizowany jest w Gdańsku przy ulicy Jana Sobieskiego 7.

Budynek Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej powstały w drugiej połowie lat osiemdziesiątych XX wieku. Budynek wykonano w żelbetowej technologii szkieletowej prefabrykowanej z wypełnieniem murowanym z bloczków gazobetonowych o grubości 12÷24cm. Budynek jest posadowiony na palach. Budynek składa się z trzech części A, B i C o różnej wysokości.

Pomieszczenie Sali laboratoryjnej EM 113 znajduje się w czterokondygnacyjnej części A budynku, w której znajdują się głównie sale przeznaczone do zajęć dydaktycznych ze studentami. Pomieszczenie zlokalizowane jest na pierwszym piętrze. Wejście do pomieszczenia od strony korytarza.

3.5. Opis stanu istniejącego

W pomieszczeniu EM113 przeznaczonym do remontu znajduje się wykładzina rulonowa PCV. Stan techniczny wykładziny rulonowej jest zły. Widoczne nierówności i odspojenia wykładziny od podłoża. Stan podłoża pod posadzkę zły. W pomieszczeniu wykonano sufit podwieszany kasetonowy. Ściany pomieszczenia pokryte są tapetą fakturową z włókna szklanego przeznaczoną do malowania. Stolarka okienna w pomieszczeniu, wcześniej drewniana, została wymieniona w roku 2011 na stolarkę PCW w kolorze szarym.

4. OPIS TECHNICZNY OBEJMUJĄCY ZAKRES PRAC DO WYKONANIA

4.1. Demontaż ścianki

Należy usunąć (zdemontować) krótką ściankę działową, wykonaną z płyt kartonowo-gipsowych. (ścianka pokazana na fot. nr 2)

4.2. Wymiana parapetów okiennych

Istniejące parapety wewnętrzne wykonane z lastryka należy zdemontować. W ich miejsce należy wykonać parapety wykonane z płyt MDF o grubości 38 mm. Parapety na swojej górnej

powierzchni lekko zaokrąglone, jednostronnie – promień zaokrąglenia ok. 7mm. Głębokość parapetów – należy dokonać pomiaru na miejscu wbudowania uzależniając jego głębokość od głębokości grzejników zlokalizowanych na ścianach podokiennych. Parapet nie powinien wystawać więcej niż 3cm przed grzejnik, wszystkie parapety w pomieszczeniu powinny zostać zamontowane w jednej linii.

Parapety lakierowane na kolor – do ustalenia z projektantem i Zamawiającym na podstawie nadzoru.

4.3. Sufit podwieszany

Sufit podwieszany uzupełnić o brakujące płyty. Stan techniczny istniejącego sufitu kasetonowego uznaje się jako zadowalający. Płyty sufitu należy umyć, a następnie pomalować farbą emulsyjną na kolor biały.

4.4. Wymiana posadzki

Należy usunąć istniejące warstwy posadzki oraz ułożyć nową wykładzinę.

Istniejące warstwy posadzki:

(prawdopodobnie, odkrytki dokonano w sąsiednich pomieszczeniach, będących w trakcie remontu):

- Wykładzina rulonowa
- Podkład cementowy gr. 4cm
- Płyta pilśniowa gr. 2cm
- 1x papa asfaltowa na lepiku
- Strop kanałowy typu Żerań

Wszystkie warstwy powyżej płyty stropowej przeznaczone są do rozbiórki.

Warstwy posadzki projektowane:

- wykładzina rulonowa, homogeniczna, akrylowa, antyelektrostatyczna
- wylewka betonowa gr. 4 cm ze zbrojeniem z siatki prętów $\varnothing 3,5\text{mm}$ o oczkach 10x10cm ze spadkiem w kierunku krutek ściekowych
- warstwa techniczna styropianu o gr. 2-4 cm (uwaga - na podstawie nadzoru autorskiego, po dokonaniu zdjęcia warstw zewnętrznych należy ustalić dokładną grubość styropianu technicznego)
- folia budowlana
- istniejący strop Żerań

Wykładzinę układać zgodnie z kartami technicznymi i zaleceniami producenta – stosować zalecane przez producenta materiały, warstwy. Projektowana wykładzina we wzorze imitującym jasny orzech, do akceptacji przez Zamawiającego.

Warstwy posadzki dopasować grubością do istniejących warstw posadzki w korytarzu (skorygować gr. styropianu). W pomieszczeniu zrobić tzw. „podłogi pływające” - podłóża dylatować obwodowo, np. paskiem styropianu gr. 1cm. W trakcie wykonywania wykładziny wykonać cokół wywinięty na ścianę do wysokości 10cm.

4.5. Malowanie ścian wewnętrznych

Ściany wewnętrzne należy umyć. Powierzchnię ścian należy wyszpachlować (uzupełnić ubytki), zagruntować i pomalować dwukrotnie matową emulsją lateksową do na kolor – kolor ustalić z Zamawiającym.

4.6. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej

Instalację prowadzić w listwach instalacyjnych przystosowanych do montażu gniazd wtykowych. Przebieg instalacji pokazano na rysunku nr 1. Schemat ideowy instalacji pokazano na rysunku nr 2.

Autor opracowania:
mgr inż. arch. Katarzyna Grzybkowska

5. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DO PROJEKTU REMONTU POMIESZCZEŃ E 113 w Gmachu Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej przy ulicy Sobieskiego 7 w Gdańsku

5.1. Charakterystyka obiektu

Budynek dydaktyczny, czterokondygnacyjny

- powierzchnia użytkowa pow. 5000 m²
- budynek średniowysoki (SW)

5.2. Odległość od obiektów sąsiednich

- bez zmian

5.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W opiniowanej części budynku nie będą magazynowane lub przerabiane materiały niebezpieczne pożarowo zdefiniowane w treści - § 2 ust. 1 pkt. 1 przepisu [2].

5.4. Kategoria zagrożenia ludzi

Budynek zakwalifikowany do ZLIII. Pomieszczenie objęte projektem przeznaczone do przebywania mniej niż 50 osób.

5.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczenia

Pomieszczenie i funkcja budynku nie wskazuje na zagrożenie wybuchem.

5.6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasa odporności pożarowej przedmiotowego pomieszczenia – bez zmian.

5.7. Warunki ewakuacji, drogi pożarowe – bez zmian

Warunki ewakuacji z przedmiotowego pomieszczenia oraz drogi pożarowe – bez zmian (warunki ewakuacji zgodne z warunkami technicznymi).

5.8. Wyposażenie w gaśnice, urządzenia przeciwpożarowe itp.

Rozpatrywane dla całości budynku, remont pomieszczenia nie wpływa na zmianę warunków.

6. OŚWIADCZENIE

Gdańsk, dn. 19. 09. 2012 r.

Oświadczam, że „Projekt wykonawczy remontu pomieszczenia EM 113 w budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej przy ul. J. Sobieskiego 7 w Gdańsku” wykonany dla Politechniki Gdańskiej został zrealizowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i aktualną wiedzą techniczną.

Katarzyna Grzybkowska

7. Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego



Fot. nr 1 - Budynek przy ul. Sobieskiego 7, w którym zlokalizowane jest pomieszczenie EM113



Fot. nr 2. Ścianka działowa i parapety przeznaczone do demontażu

8. Informacja BiOZ

zakres prac wykonywanych nie wymaga wykonania planu BiOZ

I n f o r m a c j a dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ)

LOKALIZACJA: Gdańsk
ul. J. Sobieskiego 7

INWESTOR: Politechnika Gdańska
80-233 Gdańsk
ul. Narutowicza 11/12

Autor: ARCHITEKTURA
arch. Katarzyna Grzybkowska
upr. nr PO / KK / 040 / 03

Gdańsk, Wrzesień 2012r.

1. Zakres robót:

Roboty ogólnobudowlane związane z wykonywaniem remontu pomieszczenia wewnątrz budynku:

- wykonywanie prac wykończeniowych
- wykonywanie modernizacji instalacji elektrycznej

2. Wykaz obiektów budowlanych:

jeden obiekt - budynek wielorodzinny stanowiący fragment budynku wielorodzinnego w pierzei zabudowy wzdłuż ul. Kochanowskiego

3. Elementy zagospodarowania działki i terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

prace będą wykonywane na wysokościach

prace będą wykonywane w zamieszkałym budynku i w sąsiedztwie innych zamieszkałych budynków – mogą stanowić zagrożenie dla mieszkańców.

4. Zagrożenia występujące w trakcie realizacji robót:

- wykonywanie prac budowlanych na wysokościach
- wykonywanie prac montażowo – budowlanych z użyciem urządzeń elektroenergetycznych tj., elektronarzędzia, rozdzielnie budowlane itp. (zagrożenie porażeniem prądem, zagrożenia związane z nieprawidłową obsługą urządzeń)

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

Każdy pracownik powinien przejść odpowiednie szkolenia, w trakcie których powinien zostać zaznajomiony z zagrożeniami występującymi na placu budowy i na jego stanowisku pracy. Dla każdego stanowiska pracy powinno zostać przygotowane przez rzeczoznawców ds. BHP „ocena ryzyka zawodowego na stanowisku pracy”.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

W sytuacjach zagrożeń występujących w związku z wykonywaniem prac opisanych w planie BiOZ należy stosować na placu budowy środki ochrony indywidualnej. Materiały oraz substancje niebezpieczne, (gazy techniczne, rozpuszczalniki, farby ftalowe, benzyna, nafta) przechowywane w miejscach oznakowanych, zabezpieczone przez dostępem osób nieupoważnionych.

Wszystkie prace wykonywane na terenie budowy muszą być wykonywane zgodnie z rozporządzeniem z dnia 6. 02. 2003r. Dz. U nr 47/2003 „Bezpieczeństwo i Higiena Pracy w czasie wykonywania robót budowlanych”.

Roboty budowlane prowadzić zgodnie z warunkami technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (Tom I. - Budownictwo ogólne – wyd. Arkady 1990r., Tom III.- Konstrukcje stalowe - wyd. Arkady 1988r.)

W trakcie wykonywania prac należy przestrzegać przepisów BHP , ppoż. zgodnie z Dz. U. nr 13 z 10.05.1972r. z późniejszymi nowelizacjami.

arch. Katarzyna Grzybkowska

Gdańsk, dn. 19. 09. 2012 r.

9. Uprawnienia projektanta



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

*Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów
Targ Węglowy 27, 80-836 Gdańsk*

Gdańsk, 15 grudnia 2003r.

Nr ewid. uprawnień PO/KK/040/03

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1077; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt **Katarzyna Barbara Grzybkowska**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Jej
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodniczący Zespołu

Konrad Pławiński

Członek Zespołu

Romuald Cieluch

Członek Zespołu

Antoni Wolański

Członek Zespołu

nec. Renata Tracz

Sekretarz Zespołu

Aleksandra Śliwecka

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): mgr inż. arch. Katarzyna Barbara Grzybkowska, 80-287 Gdańsk, Budapesztańska 6e/4
2. Minister Infrastruktury.
3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów.
4. a.a.

10. Wpis projektanta do izby branżowej



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Barbara Grzybkowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/040/03**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0783**.

Członek czynny od: 17-03-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-02-2012 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0783-5A5D-F3YF-E29D-8616

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.