

## I. Określenie przedmiotu zamówienia      zał.nr 5

Przedmiotem zamówienia jest; **remont pomieszczeń laboratoryjnych nr. 47 i 48 Katedry Chemii Nieorganicznej Wydziału Chemicznego w budynku Chemii A Politechniki Gdańskiej w Gdańsku przy ul. G Narutowicza 11/12.**

Zakres prac obejmować będzie wykonanie robót w branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej

Przedmiot zamówienia określa:

1. projekty techniczne
  - projekt techniczny robót budowlanych
  - projekt wykonawczy - wentylacja mechaniczna
  - projekt wykonawczy mebli laboratoryjnych
2. STWIORB

**UWAGA** – **Przedmiary robót przekazane są celem ułatwienia wyliczenia ceny oferty i nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia, a przywołane podstawy wyceny są przykładowymi.**

Prace remontowe w obiekcie będą prowadzone w sposób etapowy i udostępniane sukcesywnie wg. uzgodnionego i zatwierdzonego harmonogramu robót .

### **Nazwy i kody robót budowlanych wg Wspólnego Słownika Zamówień.**

**45410 - tynkowanie**

**45442 - nakładanie powierzchni kryjących**

**45421 - roboty w zakresie stolarki budowlanej**

**45432 - kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian**

**45317 -wykonanie instalacji elektrycznych**

## **XII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Cenę oferty oraz kwotę podatku VAT (23%) należy podać w formularzu ofertowym załączonym do specyfikacji.
3. Cena oferty będzie obowiązywać przez cały okres związania ofertą, nie będzie podlegać negocjacjom i będzie wiążąca dla Stron umowy.
4. Cena oferty musi być podana w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia – wynikające zarówno z dokumentacji projektowej, warunków i obowiązków określonych w specyfikacji i we wzorze umowy, jak i własnej wiedzy i doświadczenia oraz inne nie ujęte w dokumentacji projektowej a konieczne z punktu widzenia Wykonawcy dla kompletności wyceny, w tym koszty robot tymczasowych i prac towarzyszących.
6. Jeżeli przy obliczaniu ceny Wykonawca pominie roboty, których wykonanie jest niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, nie zostaną one dodatkowo opłacone po ich wykonaniu, gdyż Zamawiający uważać będzie, że zostały ujęte w cenie oferty.
7. Dla ułatwienia wyliczenia ceny oferty, zamawiający przekazuje przedmiar robot z przykładowo podanymi podstawami wyceny.
8. Wybrane przez wykonawcę materiały, wyroby lub urządzenia do zastosowania przy realizacji i wycenie przedmiotu zamówienia muszą posiadać co najmniej taką wartość techniczną, użytkową, estetyczną, jakiej wymagał zamawiający w specyfikacji oraz muszą zgodnie z prawem być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Określenie w kosztorysie ofertowym nazwy,

producenta lub innych parametrów charakteryzujących wybrany przez wykonawcę produkt jest wiążące przy spełnieniu w/w wymogów.

9. Rozliczenia między zamawiającym a wybranym wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.
10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia rozliczenia będą dokonywane wyłącznie z pełnomocnikiem.
11. Wykonawca obowiązany jest przekazać zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy wersję szczegółową kosztorysu ofertowego, który służył wykonawcy do wyliczenia ceny oferty. Szczegółowy kosztorys będzie służył stronom do rozliczeń finansowych realizacji zamówienia i będzie podstawą fakturowania częściowego. Szczegółowy kosztorys należy wykonać przy pomocy programu komputerowego, z podaniem wartości poszczególnych pozycji i cen jednostkowych pozycji, z pełnym wydrukiem obejmującym również zbiorcze zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu.