

Inwestor:	POLITECHNIKA GDAŃSKA Gdańsk, ul. Gabriela Narutowicza 11/12
Temat:	Remont pomieszczeń Centrum Usług Informatycznych w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej przy ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku - Wrzeszczu
Lokalizacja:	ul. Gabriela Narutowicza 11/12
Branża:	ARCHITEKTURA
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY
Nr projektu:	IBG-P/093/13
Część:	2
Projektant:	mgr inż. arch. Anna Okołotowicz nr upr. PO/KK/160/2007
Opracowanie:	inż. arch. Paweł Mitka
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Natalia Korczyńska nr upr. 52/WPOOK/2012

Gdańsk, 06.2013r.

INDUSTRIA PROJECT Sp. z o.o.
al. Zwycięstwa 46/1, 80-210 Gdańsk
T. +48 (0)58 554 81 96, F. +48 (0)58 551 18 57
biuro@ibg.gda.pl, www.ibg.gda.pl



Zawartość opracowania:

Spis rysunków:

INWENTARYZACJA

NR. RYSUNKU	TYTUŁ	SKALA
IP_093_00_I_DR_0001	LOKALIZACJA SAL	1-500
IP_093_00_I_DR_0002	RZUT	1:100
IP_093_00_I_DR_0003	PRZEKROJE AA,BB, CC I DD	1:100

RYSUNKI GŁÓWNE

NR. RYSUNKU	TYTUŁ	SKALA
IP_093_10_PB_DR_0001	RZUT - POMIESZCZENIA 255 ABC ; 256 ABC;	1:50
IP_093_10_PB_DR_0002	RZUT - POMIESZCZENIA 257; 258 AB; 259; 260	1:50
IP_093_10_PB_DR_0003	RZUT - POMIESZCZENIE 263	1:50
IP_093_10_PB_DR_0004	RZUT - POMIESZCZENIA 273 ABC	1:50
IP_093_10_PB_DR_0005	RZUT - POMIESZCZENIE 212	1:50
IP_093_10_PB_DR_0006	PRZEKRÓJ AA	1:50
IP_093_10_PB_DR_0007	PRZEKRÓJ BB	1:50
IP_093_10_PB_DR_0008	PRZEKRÓJ CC	1:50
IP_093_10_PB_DR_0009	PRZEKRÓJ DD - POMIESZCZENIA 273 ABC	1:50
IP_093_10_PB_DR_0010	PRZEKRÓJ EE - POMIESZCZENIE 212	1:50
IP_093_10_PB_DR_0011	PRZEKRÓJ FF - ROZWINIĘCIE ŚCIAN KORYTARZA GŁ.	1:50
IP_093_10_PB_DR_0012	POMIESZCZENIE WENTYLATORNI - RZUT	1:50
IP_093_10_PB_DR_0013	POMIESZCZENIE DSO - RZUT	1:50
IP_093_10_PB_DR_0014	PLAN WYBURZEŃ - POMIESZCZENIA 255ABC ; 256ABC	1:50
IP_093_10_PB_DR_0015	PLAN WYBURZEŃ - POMIESZCZENIA 257 ; 258AB	1:50

Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego ,oświadczenia, zaświadczenia projektantów z izby architektów.



GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

DRS/INN/600/443/07

Warszawa, 2007-07-16

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn.zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

ANNA WANDA OKOŁOTOWICZ
magister inżynier architekt

uprawniona na mocy decyzji
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów
z dnia 11-06-2007 r., l.dz. 595/POIA/2007
sygnatura akt: PO/KK/160/2007
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności architektonicznej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń

została wpisana
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 2061/07/U/C

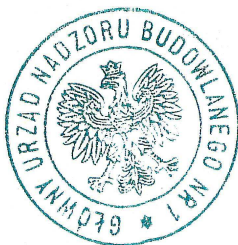
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt OPS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Anna Okołotowicz
ul. K.Ciołkowskiego 7 C / 1
80-463 Gdańsk
2. Pomorska Okręgowa
Izba Architektów
3. aa (IWO)



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNIK WYDZIAŁU W DEPARTAMencie REJESTRÓW, ARCH. I WNIOSKÓW

Grzegorz Figiel

Temat : REMONT POMIESZCZEŃ CENTRUM USŁUG INFORMATYCZNYCH W GMACHU GŁÓWNYM POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ PRZY
UL. G. NARUTOWICZA 11/12 W GDAŃSKU-WRZESZCZU

Nr dokumentu: IBG-P/093/13

Branża: ARCHITEKTURA

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY

Data: czerwiec 2013r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Wanda Okołodowicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/160/2007**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0910**.

Członek czynny od: 27-07-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-04-2013 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0910-2364-YA9D-2821-F283

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 95/WPOKK/2012

Poznań, dnia 30 listopada 2012 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/UpB/71/2012

DECYZJA nr 52 / WPOKK/ 2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2008r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Natalia Izabela Korczyńska

ur. 12 marca 1983 r. w Kaliszu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
Andrzej J. Nowak
architekt

Temat : REMONT POMIESZCZEŃ CENTRUM USŁUG INFORMATYCZNYCH W GMACHU GŁÓWNYM POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ PRZY
UL. G. NARUTOWICZA 11/12 W GDAŃSKU-WRZESZCZU

Nr dokumentu: IBG-P/093/13

Branża: ARCHITEKTURA

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY

Data: czerwiec 2013r.

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak	 (podpis)
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Elżbieta Buchholz-Walenciak	 (podpis)
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Jacek Buszkiewicz	 (podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajer	 (podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Małgorzata Matusiewicz	 (podpis)
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stanisław Mikołajczak	 (podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesińska	 (podpis)
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieiński	 (podpis)
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna	 (podpis)

Otrzymują:

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1) arch. Natalia Izabela Korczyńska | 62-800 Kalisz, ul. Piekarska 9/8-9 |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42 |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56 |
| 4) <u>a.a</u> | |

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Natalia Korczyńska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **52/WPOKK/2012**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0968**.

Członek czynny od: 01-05-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-05-2013 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0968-D89B-3F65-C76D-FY33

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U z 2006 r. nr 165, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany pn. „Remont pomieszczeń Centrum Usług Informatycznych w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej zlokalizowanym przy ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku- Wrzeszczu”, został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, został skoordynowany międzybranżowo oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

BRANŻA	PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
ARCHITEKTONICZNA	mgr inż. arch. Anna Okołodowicz nr upr. PO/KK/160/2007	mgr inż. arch. Natalia Korczyńska nr upr. 52/WPOOK/2012

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO POD NAZWĄ

Remont pomieszczeń Centrum Usług Informatycznych w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej przy ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku- Wrzeszczu

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 roku Nr 243, poz. 1623),
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009 r. zmieniające rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [(Dz.U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690, zm.: Dz.U. z 2003 r., Nr 33, poz. 270; Dz.U. z 2004 r., Nr 109, poz. 1156; Dz.U. Nr 201, poz. 1238 z 2008 r., Dz.U. Nr 228, poz. 1514 z 2008 r. oraz Dziennik Ustaw z dnia 7 kwietnia 2009 r. Dz.U. Nr 56, poz. 461 z 2009 r., Dziennik Ustaw z 2010 r. Nr 239 poz. 1597) wraz ze zmianami]]
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719),
- 1.4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 roku w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002, z późniejszymi zmianami),
- 1.5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 roku w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041, z późniejszymi zmianami),
- 1.6. Rozporządzenie Ministra Nauki i Szkolnictwa Wyższego z dnia 5 lipca 2007 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w uczelniach (Dz. U. Nr 128, poz. 897),
- 1.7. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650, ze zmianami).
- 1.8. Umowa nr ZP/94/055/U/13 zawarta w dniu 28.03.2013 r. pomiędzy Politechniką Gdańską z siedzibą w Gdańsku przy ul. Narutowicza 11/12 a biurem projektów Industria Project ul. Biała 1, 80-435 Gdańsk na wykonanie:
 - a) dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany, budowlano-wykonawczy oraz dokumentację uzupełniającą na „Remont pomieszczeń Centrum Usług Informatycznych w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej zlokalizowanym przy ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku- Wrzeszczu
 - b) sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych sporządzoną dokumentacją projektową
- 1.9. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia na wykonanie „dokumentacji projektowej remontu pomieszczeń Centrum Usług Informatycznych w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej oraz sprawowanie nadzoru autorskiego”
- 1.10. Konsultacje z zakresu ochrony przeciwpożarowej, BHP, warunków higieniczno-sanitarnych,
- 1.11. Wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem.
- 1.12. Uzgodnienia międzybranżowe.

2. Przedmiot i zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje dokumentację projektową dla przedsięwzięcia pod nazwą „Remont pomieszczeń Centrum Usług Informatycznych w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej zlokalizowanym przy ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku- Wrzeszczu”, polegającego na:

- a) modernizacji elementów wykończeniowych - ścian, sufitów, podłóg
- b) likwidacji istniejących okładzin ściennych oraz podłogi podniesionej, wymianie posadzek
- c) wprowadzeniu nowego podziału ściankami działowymi w pomieszczeniu 255, zlikwidowanie wewnętrznego korytarza w sąsiedztwie pomieszczeń 256-258 oraz wydzielenie pomieszczeń biurowych/administracyjnych z bezpośrednim wyjściem na korytarz główny
- d) modernizacji:
 - instalacji centralnego ogrzewania w zakresie wymiany grzejników i renowacji powłok malarskich na istniejących pionach c.o.
 - remoncie istniejących pionów wentylacji grawitacyjnej
 - wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej z odzyskiem ciepła, nawilżaniem i montażem urządzeń chłodzących powietrze. Przewiduje się wykonywanie prac budowlanych w częściach budynku na poziomie 200 w bloku E; F; G; D oraz w pomieszczeniach zlokalizowanych na innych kondygnacjach, w pomieszczeniach znajdujących się w pionie bloku G i D. Projektuje się wydzielenie pomieszczenia wentylatorni na poziomie -100 oraz terenową czerpnię powietrza.
 - instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej w zakresie doprowadzenia wody do umywalek i nawilżacza powietrza wraz z niezbędnym zakresem instalacji hydrantowej;
 - instalacji elektrycznej (instalacja oświetleniowa, gniazd wtykowych dedykowanych i ogólnych, zasilanie centrali urządzeń technologicznych i teletechnicznych, instalacja oświetlenia ewakuacyjnego, awaryjnego, zasilanie rolet okiennych, trasy kablowe,
 - instalacji słaboprądowej (SSP, DSO, KD, SWiN, okablowanie strukturalne).

Adaptacja na potrzeby prowadzenia instalacji pomieszczeń w poziomie -1 (pomieszczenie techniczne nr -1.02, rozdzielnia +UPS pomieszczenie nr -1.03, pomieszczenie DSO nr 0.01)

Szczegółowe informacje wg projektów branżowych.

Niniejsze opracowanie nie ma wpływu na zmianę dotychczasowego sposobu użytkowania pomieszczeń Centrum Usług Informatycznych.

Projektem objęty jest wyłącznie zakres określony w umowie na prace projektowe nr ZP/94/055/U/13, będącej podstawą dla wykonania przedmiotowej dokumentacji projektowej.

Projekt nie obejmuje zagadnień wykraczających poza zakres zlecenia, traktując je jako istotne do zawarcia w odrębnych opracowaniach projektowych. Przystosowanie części budynku Gmachu Głównego, nie objętych zakresem niniejszego opracowania, do obowiązujących przepisów pożarowych (bądź spełnienie ich w inny dopuszczony sposób), powinno być przeprowadzone na podstawie odrębnego opracowania, zgodnie z dotychczas opracowanymi i przyszłymi ekspertyzami ppoż. oraz postanowieniami KG PSP. Obowiązek wypełnienia zaleceń leży po stronie użytkownika. Jeżeli zaistnieje konieczność wprowadzenia zmian wynikających z będącej w trakcie opracowania ekspertyzy technicznej - należy dostosować elementy projektowane, objęte niniejszym opracowaniem, do jej wymogów.

Planowana inwestycja przewidziana jest do realizacji w kilku etapach:

- ETAP I - pomieszczenia 2.01; 2.01A; 2.02; 2.03; 2.04; 2.05
- ETAP II - pomieszczenia 2.06; 2.07; 2.08
- ETAP III - pomieszczenia 2.09; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13
- ETAP IV - pomieszczenia 2.14; 2.15; 2.16; 2.17; 2.18

3. Lokalizacja oraz stan istniejący pomieszczeń przeznaczonych do remontu i modernizacji

Remontowane pomieszczenia zlokalizowane są w istniejącym budynku Gmachu Głównego Politechniki Gdańskiej przy ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku- Wrzeszczu, na poziomie 200.

Wykaz remontowanych pomieszczeń CUI:

NUMER POMIESZCZENIA WG DOTYCHCZASOWEJ NUMERACJI W GMACHU GŁÓWNYM	NUMER POMIESZCZENIA WG PROJEKTU
255B	255A, 255B, 255C
256/3	256C
256/2	256B
256/1	256A
257	257
258-B-2	258B
258-A-1	258A
259	259
260	260
263	263
273	273A
	273B
	273C
212	212

Budynek Gmachu Głównego Politechniki Gdańskiej pochodzi z 1904 r. i wraz z kompleksem pozostałych budynków Politechniki znajduje się pod ochroną konserwatorską. Na poziomie 200 Gmach Główny połączony jest łącznikiem z pochodzącym z lat siedemdziesiątych Gmachem B.

Remont kapitalny pomieszczeń Centrum Usług Informatycznych ma na celu dostosowanie układu funkcjonalnego pomieszczeń do nowych potrzeb użytkowych, dostosowanie do obowiązujących przepisów oraz usprawnienie działania instalacji m.in. systemu wentylacyjnego. Pomieszczenia od dawna nie były poddawane pracom renowacyjnym. W złym stanie znajdują się zarówno powierzchnie ścian, sufitu, podłogi jak i elementy wyposażenia.

Szczegółowa analiza zachowania istniejących elementów zabytkowych, w objętych opracowaniem pomieszczeniach, wraz z wynikami badań i odkrywek sondażowych została zawarta w oddzielnym opracowaniu - dokumentacji konserwatorskiej.

4. Przeznaczenie oraz funkcja pomieszczeń

Centrum Usług Informatycznych Politechniki Gdańskiej jest ośrodkiem odpowiedzialnym za świadczenie usług informatycznych na rzecz podmiotów Uczelni.

Zakres działalności:

- projektowanie systemów informatycznych
- wdrażanie oprogramowania i utrzymywanie infrastruktury sprzętowej
- wsparcie dla użytkowników poprzez regularne szkolenia, publikacje materiałów pomocniczych i instrukcji
- pomoc poprzez jeden centralny punkt kontaktu - Helpdesk PG

Zespół pomieszczeń CUI można podzielić na części o funkcji biurowej, administracyjnej oraz technicznej. Pomieszczenie nr 2.09 oraz 2.10 przy zmianie aranżacji może pełnić funkcję salki konferencyjnej z przeznaczeniem dla maksymalnie 10 osób.

W zakresie opracowania nie przewiduje się pomieszczeń dla personelu sprzątającego, pomieszczenia te, w wystarczającej ilości, zlokalizowane są w innej części Gmachu Głównego. Toalety ogólnodostępne - zakłada się wykorzystanie istniejących, zlokalizowanych w pobliżu remontowanych pomieszczeń i stanowisk pracy. W projekcie nie przewiduje się dodatkowych pomieszczeń socjalnych, w Gmachu Głównym funkcjonuje ogólnodostępny bar szybkiej obsługi z wydzielonymi miejscami spożywania posiłków.

Pomieszczenia techniczne, zlokalizowane w poziomie -1 (piwnica) oraz poziomie 0 (parter), wykorzystane zostały na cele remontu pomieszczeń CUI, jednakże nie podlegają renowacji. W projekcie przewidziano jedynie dostosowanie wymienionych pomieszczeń do projektowanych funkcji, również w zakresie wymagań ochrony przeciwpożarowej.

POMIESZCZENIA CUI

NR	NR 2	NAZWA POM.	POW.	POSADZKA
	2.05	korytarz główny	53,33	lastriko
	2.10A	przedsionek	7,86	wykładzina winylowa
	2.01	korytarz	18,47	wykładzina winylowa
	2.01A	pom. techniczne	3,38	wykładzina winylowa
212	2.18	programiści	23,24	wykładzina winylowa/dywanowa
255A	2.02	administratorzy	49,61	wykładzina winylowa/dywanowa
255B	2.03	testerzy	22,82	wykładzina winylowa/dywanowa
255C	2.04	serwis	35,17	wykładzina winylowa/dywanowa
256A	2.08	programiści	44,6	wykładzina winylowa/dywanowa
256B	2.07	programiści	43,92	wykładzina winylowa/dywanowa
256C	2.06	helpdesk	44,83	wykładzina winylowa/dywanowa
257	2.09	pom. konferencyjne/biurowe	25,9	wykładzina winylowa/dywanowa
258A	2.11	programiści	37,72	wykładzina winylowa/dywanowa
258B	2.10	programiści/pom. konf.	34,32	wykładzina winylowa/dywanowa
259	2.12	helpdesk ERP	42,28	wykładzina winylowa/dywanowa
260	2.13	rozwój ERP	24,96	wykładzina winylowa/dywanowa
263	2.14	wdrażanie-ekwestura	22,84	wykładzina winylowa/dywanowa
273A	2.17	gabinet	18,27	wykładzina winylowa/dywanowa
273B	2.16	sekretariat	16,65	wykładzina winylowa/dywanowa

273C	2.15	gabinet	16,47	wykładzina winylowa/dywanowa
			586,6	m ²

POMIESZCZENIA TECHNICZNE

NR		NAZWA POM.	POW.	POSADZKA
0.01		pomieszczenie DSO	9,74	istniejąca posadzka betonowa
_1.01		wentylatornia	19,86	istniejąca posadzka betonowa
_1.02		pomieszczenia techniczne	20,47	istniejąca posadzka betonowa
_1.03		rozdzielnia + UPS	37,05	istniejąca posadzka betonowa
			87,12	m ²

5. Charakterystyczne parametry

Powierzchnia użytkowa:

Łączna powierzchnia remontowanych pomieszczeń Centrum Usług Informatycznych wynosi: 586,64 m².

Łączna powierzchnia pomieszczeń technicznych : 87,12 m².

Wysokość pomieszczeń CUI na poziomie 200

Wysokość pomieszczeń około 4,60m (zgodnie z dokumentacją inwentaryzacji)

Charakterystyczne parametry budynku Gmachu Głównego

*(na podstawie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla Gmachu Głównego, sporządzonej przez Dział Legislacji Audytu i Bezpieczeństwa Politechniki Gdańskiej.):

- 1) wysokość budynku 34,35 m,
- 2) budynek wysoki (W),
- 3) ilość kondygnacji- 6 nadziemnych, 1 podziemna,
- 4) powierzchnia użytkowa - 18751,3 m²,
- 5) powierzchnia zabudowy - 7281 m²,
- 6) kubatura 170468 m³

6. Informacja na temat rodzaju występujących czynników uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia

Zakłada się, że w modernizowanych pomieszczeniach nie będą prowadzone prace związane z narażeniem na kontakt z substancjami szkodliwymi, czy w warunkach szkodliwych dla zdrowia. Nie przewiduje się, aby w wyniku prowadzonej działalności dochodziło do zapylenia pomieszczenia, powstawania substancji o przykrych zapachach oraz gazów niebezpiecznych dla zdrowia, a także substancji wybuchowych. Nie przewiduje się przechowywania tu odczynników i substancji chemicznych, toksycznych, palnych czy w inny sposób niebezpiecznych.

Zakładany rodzaj działalności nie wiąże się z koniecznością spełnienia ponad standardowych wymagań dotyczących struktury budowlanej obiektu.

Wszystkie urządzenia i wyposażenie będą miały niezbędne, wymagane prawem atesty i dopuszczone będą do użytkowania.

7. Informacja na temat zatrudnionych osób - liczba pracowników i czas ich pracy.

W remontowanych pomieszczeniach przewiduje się w sumie 63 stanowiska pracy

8. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z pomieszczeń przez osoby niepełnosprawne

Budynek Gmachu Głównego wyposażony jest w dwie windy obsługujące wszystkie kondygnacje dostępne bezpośrednio z zewnątrz poprzez wejście na poziomie zero. Windy zapewniają również dostęp do objętych opracowaniem pomieszczeń. Toaleta dla niepełnosprawnych, istniejąca, zlokalizowana na terenie obiektu.

9. Roboty budowlane niekonstrukcyjne

Projekt zakłada:

- usunięcie ścian działowych wraz ze stolarką drzwiową w celu zlikwidowania wewnętrznego korytarza w sąsiedztwie pomieszczeń 256-258
- przebicie dwóch otworów drzwiowych w ścianie nośnej
- likwidację istniejącej podłogi podniesionej w pomieszczeniach: korytarz przed salą 255, sala 255, pomieszczenie 256-3, pomieszczenie 256-2, pomieszczenie 256-1, korytarz wewnętrzny przed pomieszczeniami 256.
- wydzielenie pomieszczeń biurowych/administracyjnych z bezpośrednim wyjściem na korytarz główny
- wewnętrzny podział ściankami działowymi w obrębie Sali wykładowej nr 255 oraz pomieszczenia 258B
- roboty budowlane instalacyjne. Szczegóły wg odrębnych opracowań branżowych

Dobór materiałów wykończeniowych należy rozważać również w oparciu o opracowanie pt. „Wymagania ochrony przeciwpożarowej” w dalszej części opisu technicznego, gdzie wskazane zostały szczegółowe wymagania dla materiałów i elementów wykończenia wnętrz, z punktu widzenia ochrony przeciwpożarowej.

9.1. Elementy wykończenia wnętrz

9.1.1. Zachowane autentyczne elementy pierwotnego wnętrza

9.1.1.1. Tynki ścian obwodowych wraz z warstwą malarską

Szczegółowe wytyczne dotyczące renowacji ścian wg punktu 9.1.2. oraz osobnego opracowania , programu konserwatorskiego.

Dobór kolorystyki ścian w ramach nadzoru autorskiego, na podstawie próbnika oraz prób wykonanych w remontowanych wnętrzach przed rozpoczęciem prac renowacyjnych.

9.1.1.2. Parapety

W korytarzu głównym przed istniejącą salą 255 (pomieszczenie nr 2.05) zachowane zostały pierwotne kamienne parapety.

W pozostałych remontowanych pomieszczeniach oryginalne parapety w formie metalowych ażurowych kratek zamontowanych w drewnianej ramie. Kolorystyka parapetów do zachowania wg pierwotnego wystroju. Elementy drewniane w kolorze stolarki okiennej (kolor kremowy), elementy metalowe odtworzone w kolorze grafitowym.

Dobór kolorystyki elementów oryginalnego wystroju w ramach nadzoru autorskiego, na podstawie próbnika oraz prób wykonanych w remontowanych wnętrzach przed rozpoczęciem prac renowacyjnych.

Szczegółowe wytyczne dotyczące renowacji zabytkowych elementów wystroju wnętrza wg osobnego opracowania, programu konserwatorskiego.

9.1.1.3. Kratki wentylacyjne

W poszczególnych pomieszczeniach zachowane zostały elementy metalowe - kratki wentylacyjne z blachy perforowanej wraz z mechanizmem do uchylania (łańcuszki, kółka, zakrętki). *Szczegółowe wytyczne dotyczące renowacji zabytkowych elementów wystroju wnętrza wg osobnego opracowania, programu konserwatorskiego.*

9.1.2. Tynki i wyrównanie podłogi

Należy oczyścić powierzchnie ścian z wtórnych powłok malarskich. Szczeliny należy za-
szpachlować i wyrównać podłogę.

9.1.3. Malowanie ścian i sufitów

Zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi, ze względu na wartość zabytku projektuje się rekonstrukcję wystroju malarskiego poszczególnych pomieszczeń CUI w podobnej kolorystyce, w jaśniejszej tonacji barwnej, a zatem bieli przełamanej szarością na ścianach oraz bieli na sufitach, z zachowaniem opaski na ścianie pod sufitem do wysokości wysp sufitowych w kolorze bieli.

W korytarzu głównym (pomieszczenie 2.05) projektuje się ściany w kolorze jasnej szarości oraz sklepienia w tej samej tonacji kolorystycznej.

Uwaga:

Wystrój korytarza głównego 2.05 powinien być dostosowany do wytycznych konserwatorskich dla wszystkich głównych korytarzy i holu. Należy przewidzieć możliwość zmian do zapisów odnośnie projektowanego wystroju korytarza 2.05 w oparciu o dokumentację, obejmującą program konserwatorski w ujęciu całościowym głównych ciągów komunikacyjnych Gmachu Głównego.

W celu uzyskania szlachetnego wyglądu warstwy malarskiej, zaleca się na przygotowaną powierzchnię ścian nałożyć szlamującą farbę krzemianową. Końcowym etapem prac malarskich będzie nałożenie powłoki malarskiej przy użyciu uniwersalnej farby żolowo-silikatowej do wnętrz.

Szczegółowe wytyczne dotyczące renowacji ścian wg osobnego opracowania, programu konserwatorskiego.

Dokładna kolorystyka zostanie ustalona w ramach nadzoru autorskiego na podstawie próbnika i prób wykonanych na fragmencie ściany w remontowanych pomieszczeniach.

- **Farba szlamująca**

Zastosowanie farby szlamującej do wnętrz na bazie silikatowej zgodnie z DIN 18 363, do egalizacji niejednorodnych podłóg, np. starych, zarysowanych podłóg z naniesionymi poprawkami lub różnicami w strukturze. Zastosowanie również na gładkie podłogi - płyty gipsowo-kartonowe w celu nadania chropowatości, w strukturze przypominającej tynk tradycyjny.

Właściwości produktu:

- Szlamujący, egalizujący
- Nadaje strukturę na gładkich podłożach
- Paroprzepuszczalny
- Niepalny
- Mineralno-alkaliczny, zatrzymuje porost grzybów i pleśni
- Mineralnie matowy, bez połysku
- Ciężar właściwy: $1,60 \text{ g/cm}^3$
- Współczynnik oporu dyfuzyjnego: $S_d < 0,02 \text{ m}$

- **Powłoka malarska**

Uniwersalna farba żelazo-silikatowa do wnętrz zg. z PN-EN 13300 (spełniająca również wymagania normy DIN 18363, 2.4.1. jako farba dyspersyjno-silikatowa).

Właściwości produktu:

- Wysoka paroprzepuszczalność
- Odporność na ścieranie
- Niski skurcz
- Dobre właściwości kryjące
- Niepalny (wg DIN 4102 klasa materiałów budowlanych A2)
- odporna na pleśń
- Antyalergiczna
- Udział części organicznych: $< 5\%$
- Ciężar właściwy: ok. $1,45 \text{ g/cm}^3$
- Współczynnik oporu dyfuzyjnego: $S_d < 0,01 \text{ m}$ (odpowiada współczynnikowi przenikania pary wodnej: $V > 2000 \text{ g/m}^2\text{d}$)
- Klasyfikacja zgodnie z PN-EN 13300
- Połysk przy 85° (zgodnie z ISO 2813): głęboki mat
- Maksymalna wielkość ziarna (zgodnie z EN 21524): drobna
- Współczynnik kontrastu (zdolność krycia) zgodnie z ISO 6504-3 (przy wydajności $7 \text{ m}^2/\text{l}$): klasa 1
- Odporność na szorowanie na mokro (zg. z EN ISO 11998): klasa 2

9.1.4. Malowanie autentycznych elementów wystroju wnętrza

Elementy metalowe (kratki, szyldziki, uchwyty) malowane w odcieniu bieli przetłumanej szarością, zbliżonym do koloru ścian.

Renowacja elementów metalowych:

- usunięcie wtórnych powłok malarskich
- zabezpieczenie metalu powłoką antykorozyjną
- malowanie farbą dwuskładnikową chemoutwardzalną

Szczegółowe informacje zostały zawarte w odrębnym opracowaniu, programie konserwatorskim.

9.1.5. Systemowa ścianka stalowo-szklana

W korytarzu, powstałym z wydzielenia pomieszczenia 255 (pomieszczenie nr 2.01) oraz w przedsionku (pomieszczenie nr 2.10A), zaprojektowano systemową ściankę stalowo-szklaną EI

30, wykonaną w systemie bezszprosowym. Przegroda przezierna z nadrukiem numeracji pomieszczeń oraz sitodrukiem do wysokości 2,4 m, z przeziernym pasem powyżej o wys. 60 cm. Ponad przegrodą przeszkloną, od wysokości 3,0 m mierząc od wykończonej posadzki do sufitu przegroda nieprzezierna wykonana z płyt g-k lub płyt silikatowo-cementowych ogniochronnych. Stolarka drzwiowa do pomieszczeń, jako część systemowej ściany, z ościeżnicą wyodrębnioną kolorystycznie i materiałowo. Opracowanie docelowego wzoru sitodruku, dostosowanego do technologii i wymaganych parametrów technicznych, po wyborze konkretnego producenta, w ramach nadzoru autorskiego.

Maksymalna wysokość systemowych ścian stalowo- szklanych wynosi 5000 mm, długości nie ogranicza się pod warunkiem zastosowania dylatacji co 6 m.

Rama wykonana z zamkniętego profilu stalowego, lakierowanego wg kolorystyki RAL, o wymiarach 50 x 20 x 2 mm lub 50 x 25 x 2 mm. Rama mocowana górą i dołem poprzez stalowy płaskownik o wymiarach co najmniej 68 x 30 x 5 mm i dyblowana w odstępach ≤ 650 mm stalowymi kotwami o wymiarach 6,0 x 80mm, w odstępach ≤ 100 mm od każdego narożnika. Szczelina, szerokości ok. 10 mm między ramą a ścianą, do której jest montowana, jest szczelnie wypełniona wełną mineralną o gęstości nie mniejszej niż 120 kg/m³. Szyby w ścianach stalowo-szklanych osadzone są na podkładkach z twardego drewna o wymiarach: długości 50 mm, szerokości 40 mm i grubości 5 mm. Miejsca połączeń szkła z elementami konstrukcyjnymi zabezpieczone są elastyczną podkładką dystansową o przekroju 12 mm x 3 mm. Styki połączeń wszystkich tafli szkła z listwami dociskowymi uszczelniane silikonem. Głębokość posadowienia szkła ok. 20 mm. Spoina między szymbami wypełniona jest wklejonym pasmem o wymiarach szerokości 25mm x grubości 3mm naklejona na każdej tafli. Rygle i słupy wykonane z zamkniętego profilu stalowego o wymiarach 50 x 20 x 2 mm, zamocowane do ramy na profilach „U”, o wymiarach 25 x 46 x 25, grubości 1,5 mm i obustronnie skręcone blachowkrętami o wymiarach 3,9 x 16 mm, bądź wklejone przy użyciu ogniochronnego silikonu. Styki połączeń wszystkich tafli szkła z listwami dociskowymi uszczelniane są silikonem ogniochronnym. Głębokość posadowienia szkła ok. 20 mm. Miejsca połączeń szkła z elementami konstrukcyjnymi zabezpieczone są elastyczną podkładką dystansową o przekroju 12 mm x 3 mm.

Przeszklenie o parametrach EI 30, grubość tafli szklanej 17mm. Wszystkie zamontowane tafle szkła, są po obwodzie profilu dodatkowo uszczelnione silikonem. Maksymalne wymiary szyb wynoszą: 1200 mm x 2933 mm lub 1500 mm x 3500 mm.

Odchylenie ścian od pionu może wynosić $\pm 10'$.

Szczegółowy dobór kolorystyki w ramach nadzoru autorskiego. Po wybraniu konkretnego producenta systemowej ścianki przeszklonej, należy przedstawić projekt warsztatowy do akceptacji projektanta.

Zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej wymaganej dla ścian wewnętrznych (EI 30), drzwi bez klasy odporności ogniowej.

9.1.6. Systemowe ściany działowe z g-k na ruszcie stalowym

Jako wydzielenia nowoprojektowanych pomieszczeń w obrębie istniejącej sali wykładowej 255 oraz przedłużenia ścian istniejących zastosowano systemowe ściany działowe g-k na ruszcie stalowym z wypełnieniem z wełny mineralnej, o odpowiednim współczynniku izolacyjności akustycznej (grubości ścian wg rysunków architektonicznych).

Przegroda Sw1

- ściana systemowa g-k na ruszcie stalowym (RA1 58 dB, gr. całkowita 12,5 cm)

- 2x płyta g-k dźwiękoizolacyjna typ A, gr. 12,5 mm
- ruszt systemowy + wełna mineralna szklana gr. 75 mm

- 2× płyta g-k dźwiękoizolacyjna typ A, gr. 12,5 mm

Przegroda Sw2

- ściana systemowa g-k na ruszcie stalowym (RA1 62 dB, gr. całkowita 15 cm)

- 2xpłyta g-k dźwiękoizolacyjna typ A, gr. 12,5 mm
- ruszt systemowy + wełna mineralna szklana gr.100 mm
- 2× płyta g-k dźwiękoizolacyjna typ A, gr. 12,5 mm

Przegroda Sw3

- ściana systemowa g-k instalacyjna, na ruszcie stalowym (RA1 61dB, gr. całkowita 20,5cm)

- 2xpłyta g-k typ H2, gr. 12,5 mm
- ruszt systemowy + wełna mineralna szklana lub skalna 2×75 mm
- 2× płyta g-k typ H2, gr. 12,5 mm

Przegroda Sw4

- ściana systemowa g-k na ruszcie stalowym (RA1 60 dB, gr. całkowita wg rys. rzutów)

- 2xpłyta g-k typ A, gr. 12,5 mm
- ruszt systemowy + wełna mineralna szklana gr.2×50 mm
- 2× płyta g-k typ A, gr. 12,5 mm

Ze względu na ograniczenie wysokości dla tego systemu przegrody, należy wykonać pod ścianę wylewkę betonową, w celu podwyższenia miejsca kotwienia ściany działowej.

Przegroda Sw5

- ściana systemowa g-k na ruszcie stalowym (RA1 72dB, gr. całkowita 71,5 cm)

- 2xpłyta g-k dźwiękoizolacyjna typ A, gr. 12,5 mm
- ruszt systemowy + wełna mineralna szklana gr.2×100 mm
- 2× płyta g-k dźwiękoizolacyjna typ A, gr. 12,5 mm

Przegroda Sw6

- ściana systemowa g-k instalacyjna, na ruszcie stalowym (RA1 54dB, gr. całkowita 33 cm)

- 2xpłyta g-k typ H2, gr. 12,5 mm
- ruszt systemowy + wełna mineralna szklana lub skalna gr. 75 mm
- 2× płyta g-k typ H2, gr. 12,5 mm

Obudowy szachtów EIS 120

- ściana systemowa g-k na ruszcie stalowym (gr. całkowita 12,5 cm)

- płyta g-k typ DF, gr. 25 mm
- ruszt systemowy + wełna mineralna szklana lub skalna 2×50 mm

*w obrębie szachów, ścianki wydzielające przestrzeń wentylacyjną od elektrycznej wykonać jako murowane z cegły pełnej gr. 12 cm.

Obudowy istniejących pionów kanalizacyjnych w pomieszczeniu 273A

Istniejące piony kanalizacyjne należy obudować systemowymi ściankami z g-k, symetrycznie, po obu stronach wnęki zwieńczonej oknami doświetlającymi, przyjmując te same wymiary obudowy.

*Wykończenie ścian lub innych wypełnień z g-k na takich samych zasadach jak wykończenie ścian istniejących wg punktu 9.1.3.

Ściany wykonywane na pełną wysokość pomieszczenia, od podłogi do wysokości stropu. Przy wyborze systemu należy uwzględnić maksymalną wysokość ściany wyznaczoną dla danego systemu przez dostawcę. We wszystkich przypadkach wskazanych przez dostawcę systemu zabudowy oraz dostawców elementów montowanych w ścianach (drzwi, ścianki aluminiowe, umywalki, itd.) należy wykonać dodatkową konstrukcję w grubości przegrody zgodnie z wytycznymi producenta systemu.

Wypełnienie z wełny mineralnej w grubości rusztu. Typ wełny mineralnej, grubość i gęstość zgodna z wybranym systemem i zaleceniami producenta, przy jednoczesnym spełnieniu wymagań akustycznych dla ścian wewnętrznych zgodnie z Polskimi Normami oraz wymagań odporności ogniowej określonej w operacie ochrony pożarowej oraz w dokumentacji rysunkowej. Otwory pod przejścia instalacyjne należy wykonywać jednocześnie z wznoszeniem ścian. Krawędzie i naroża należy zabezpieczyć systemowymi elementami. Na wszystkich połączeniach obwodowych konstrukcji nośnej powinna zostać umieszczona taśma uszczelniająca akustycznie, zgodnie z zaleceniami dostawcy systemu.

Ściany, uszczelnienia i akcesoria muszą spełniać wymogi Polskich Norm pod względem izolacyjności akustycznej, wymagane jest świadectwo spełnienia wymagań akustycznych. Dla ścian oddzielających pomieszczenia pracy biurowej R'_{A1} min. 45 dB, dla ścian oddzielających pomieszczenia pracy biurowej od korytarza min. 40 dB, dla ścian oddzielających pomieszczenia pracy biurowej od ogólnodostępnych sanitariatów min. 50 dB. Sposoby wykonania naroży ścian działowych oraz posadowienia ścian gipsowo-kartonowych na stropie z uwzględnieniem rozwiązań redukujących wpływ bocznego przenoszenia dźwięków.

Ściany działowe o wymaganej odporności ogniowej zgodnie ze wskazaniem na rysunkach lub w operacie ochrony pożarowej muszą być wykonane zgodnie z Polskimi Normami i aprobatami technicznymi dla ścian pożarowych. Dotyczy to zarówno elementów nośnych, jak i nienośnych, uszczelnień, dylatacji i akcesoriów, itd. Otwory i przejścia instalacyjne wykonane i uszczelnione przy zachowaniu wymaganej ognioodporności tych ścian. W przypadku prowadzenia w ściankach jakichkolwiek instalacji - należy zachować w tych miejscach ciągłość wełny mineralnej o grubości zapewniającej wymaganą klasę odporności ogniowej. Sposób prowadzenia instalacji należy uzgodnić z wybranym producentem.

Wykończenie bez widocznych styków płyty gipsowo-kartonowej. Styki wypełnione masą szpachlową z wklejoną taśmą zbrojącą fizelinową, powierzchnia wygładzona masą szpachlową o grub. 2-3 mm zaleconą przez producenta systemu G/K, bez zagłębień, zmian poziomu czy śladów narzędzi.

Uwaga:

Należy zachować ciągłość przegród pożarowych ponad sufit podwieszany.

9.1.7. Sufitowe absorbery akustyczne, wolno wiszące panele z wełny szklanej

W pomieszczeniach o funkcji biurowej, administracyjnej i technicznych zaprojektowano wolno wiszące panele z wełny szklanej. Podwieszone do sufitu panele akustyczne traktowane są jako elementy wyposażenia technicznego remontowanych sal, przeznaczone są do poprawienia akustyki w pomieszczeniu. Panele nie zamykają szczelnie przestrzeni sufitowej i nie zawężają kubatury w pomieszczeniu, rozmieszczone są w odstępach określonych szczegółowo w dokumentacji rysunkowej.

Wolno wiszące panele akustyczne z prasowanej wełny szklanej o wymiarach standardowych 120x240 cm i gr. 4cm, bądź innych dostosowanych do wielkości pomieszczenia. Mocowane za pomocą regulowanego wieszaka ciągnowego (klasa A pochłaniania dźwięku).

Powierzchnia spodu paneli: Kolor biały 500, najbliższy kolor wg NCS: S 0500-N, odbicie światła 85% (z czego ponad 99% to światło rozproszone). Współczynnik retroodbicia 63 mcd*m-2lx-1. Połysk < 1. Średni współczynnik pochłaniania dźwięku dla $f < 500$ Hz: 0,5; dla $f \geq 500$ Hz: 0,95 z dopuszczalną tolerancją $\pm 5\%$.

Odporność na wilgoć : Płyty wytrzymują stałą wilgotność względną powietrza do 95% przy temperaturze 30oC bez ugięcia, wypaczenia, czy też rozwarstwienia (zgodnie z normą ISO 4611).

Oprawy oświetleniowe, umieszczane w płaszczyźnie sufitowych absorberów akustycznych, należy mocować bezpośrednio do stropu za pomocą zawiesi.

W przypadku ewentualnych kolizji zawiesi z prowadzeniem kanałów, montaż za pomocą profilu mocowanego do płyty spiralami kotwiącymi oraz łącznikami, które pozwolą na mobilność wieszaka ciągnowego.

Bezpieczeństwo pożarowe: Przed wyborem konkretnego producenta płyt akustycznych należy uzyskać atest potwierdzające zaklasyfikowanie oferowanego produktu jako niepalny lub niezapalny, niekapiący i nieodpadający pod wpływem ognia.

9.1.8. Sufit metalowy rastrowy

W nowoprojektowanych korytarzach wewnętrznych (pomieszczenie nr 2.01 oraz 2.10A) zastosowano sufit metalowy rastrowy. Szerokość lameli 15 mm, rozstaw lameli co 100 mm, kolor biały RAL 7034. Stopień perforacji 88,0%. Liniowa struktura sufitu opiera się na ułożonych równolegle lamelach, połączonych ze sobą profilami poprzecznymi.

Sufity oraz ściany boczne pomieszczenia, począwszy od linii sufitu i powyżej malowane na kolor szary.

Dokładny dobór kolorystyki, po przedstawieniu próbnika w ramach nadzoru autorskiego.

9.1.9. Sufit pełny z g-k

Systemowy sufit podwieszany monolityczny na ruszcie stalowym zastosowano w pomieszczeniach 273 ABC. Obwodowo wzdłuż ścian wykonane systemowe wyoblenia z g-k o profilu zbliżonym do oryginalnych istniejących pod sufitem. W suficie należy zapewnić rewizje do przewodów wentylacyjnych - rozmieszczenie wg projektów branżowych.

Należy zastosować sufit podwieszony z g-k na wysokości 3,0m od poziomu posadzki, we wnęce w pomieszczeniu 2.01.

9.1.10. Ognioochronna obudowa istniejącego stropu

Stropy istniejące w zakresie planowanego remontu należy zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej REI 60. Strop usytuowany nad pomieszczeniami CUI należy obudować np. płytami ogniochronnymi silikatowo- cementowymi. Należy zapewnić ciągłość wymaganej klasy odporności ogniowej poprzez zabezpieczenie przebieg, wynikających np. z montażu przewodów wentylacyjnych oraz wolno wiszących paneli akustycznych.

Bezpieczeństwo pożarowe: Przed wyborem konkretnego producenta płyt ognioodpornych należy uzyskać atest potwierdzające zaklasyfikowanie oferowanego produktu jako niepalny lub niezapalny, niekapiący i nieodpadający pod wpływem ognia. System powinien posiadać aprobatę ITB, z uwzględnieniem zabezpieczeń ewentualnych przebieg płyt ogniochronnych.

9.2. Posadzka

Należy skuć wszystkie warstwy posadzkowe w remontowanych pomieszczeniach CUI oraz korytarzu głównym (pomieszczenie 2.05), do warstwy nośnej stropu żelbetowego i wykonać nowe, zgodnie z projektem (wykonanie nowych posadzek zagwarantuje spełnienie odpowiedniej klasy odporności ogniowej, t.j. REI 60):

- wykończenie posadzki - wykładzina heterogeniczna kompaktowa twarda gr. 0,2 cm lub wykładzina dywanowa flokowana (opcjonalnie)
- wylewka samopoziomująca 0,3 cm, poprzedzona gruntowaniem
- jastrych cementowy na podłogi pływające do układania mechanicznego gr. 4-5 cm (z uwzględnieniem wyrównania warstwy istniejącego stropu)
- izolacja akustyczna - cienkowarstwowa mata akustyczna gr. 0,25 cm
- istniejący strop żelbetowy
- tynk wewnętrzny istniejący (od spodu stropu)

Bezpieczeństwo pożarowe: Przed wyborem konkretnego producenta należy uzyskać atest potwierdzający zaklasyfikowanie oferowanego produktu jako trudno zapalny i nierozprzestrzeniający ognia.

9.2.1. Cienkowarstwowa mata do izolacji akustycznej podłóg

Do izolacji akustycznej podłóg zastosowano cienkowarstwową matę akustyczną o gr. 2,5 mm, jako element systemu akustycznego wraz z warstwą jastrychu cementowego na podłogi pływające.

Poprawa izolacyjności akustycznej od dźwięków uderzeniowych $\Delta L'_{n,w}$ do 19 dB.

Podłoże pod matę powinno być stabilne, równe i suche. Ubytki w podłożu naprawić. Wokół ścian, słupów, rur itp. Wykonać dylatację obwodową stosując np. taśmę dylatacyjną. Matę układać na przygotowanym podłożu, starannie łącząc równoległe pasy maty, przy użyciu samoprzylepnej warstwy brzegowej. Szczegóły montażu wg specyfikacji technicznych.

Bezpieczeństwo pożarowe: Przed wyborem konkretnego producenta należy uzyskać atest potwierdzający zaklasyfikowanie oferowanego produktu jako trudno zapalny i nierozprzestrzeniający ognia. Dotyczy również takich elementów jak szczeliny dylatacyjne. Materiały używane do wypełniania szczelin dylatacyjnych powinny spełniać kryteria: trudno zapalny, niezapalny lub niepalny natomiast produkty rozkładu termicznego nie mogą być bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

9.2.2. Jastrych cementowy na podłogi pływające

Jastrych cementowy na podłogi pływające w formie suchej mieszanki, gotowy do użycia po wymieszaniu z wodą, do układania mechanicznego, należy stosować jako część systemu akustycznego na podłogi pływające, razem z cienkowarstwową matą akustyczną.

Bezpieczeństwo pożarowe: Przed wyborem konkretnego producenta należy uzyskać atest potwierdzający zaklasyfikowanie oferowanego produktu jako trudno zapalny i nierozprzestrzeniający ognia.

9.2.3. Wylewka samopoziomująca

Samopoziomujący podkład podłogowy cementowy gr. 3 mm. Pod wylewkę należy zastosować środek gruntujący.

9.2.4. Wykładzina heterogeniczna winylowa kompaktowa twarda

Do wykończenia posadzki w pomieszczeniach biurowych, administracyjnych, technicznych oraz wewnętrznych korytarzach zastosowano wykładzinę heterogeniczną winylową kompaktową

twardą o gr. 0,2 cm, montowaną do podłoża spoiwem określonym przez producenta. W przypadku pomieszczenia nr 2.01 (korytarz) oraz 2.10A (korytarz) wykładzinę należy wywinąć na ścianę na wysokość 15cm, wywinięcie wyoblone.

Uwagi:

Pokrycie podłogowe może być układane na podłożu, które jest trwale gładkie, zwarte, niespękane i suche. Przed przystąpieniem do montażu, należy zadbać o usunięcie za pomocą instalacji ogrzewania całej wilgoci pozostałej po wykonaniu podłoża, wartość wilgotności podłoża oraz otoczenia musi odpowiadać wytycznym producenta.

Kolor wykładzin jednolity na całej powierzchni, bez żadnych dodatkowych akcentów kolorystycznych lub wzorów. W celu uniknięcia różnic kolorystycznych należy dopilnować, aby w każdym pomieszczeniu układać materiał z partii o tym samym numerze oraz zgodnie z kolejnością numerów partii.

Warstwy układane na macie akustycznej należy wykonać z dylatacją obwodową szer. 1 cm, w dylatacji należy umieścić taśmę dylatacyjną, przykrywając ją wyoblonym cokolikiem z wywiniętej wykładziny winylowej lub systemową listwą przypodłogową.

Po wybraniu producenta posadzki, typ oraz kolorystyka materiału zostaną zaakceptowane w ramach nadzoru autorskiego.

Bezpieczeństwo pożarowe: Przed wyborem konkretnego producenta wykładziny należy uzyskać atest potwierdzający zaklasyfikowanie oferowanego produktu jako trudno zapalny i nierozprzestrzeniający ognia.

9.2.5. Wykładzina dywanowa z okrywą flokowaną

Jako opcjonalne wykończenie posadzki w pomieszczeniach biurowych, administracyjnych oraz technicznych zastosowano wykładzinę dywanową z okrywą flokowaną z włókien 100% PA o niskiej ścieralności.

Gęstość nie mniejsza niż 5.000.000 mln włókien na 1 m²

Wodoodporne podłożę z PCW (całkowita wodoodporność), z ochroną mikrobiologiczną

Cechy wykładziny:

- trudnozapalność
- antyelektrostatyczność
- odporność na butwienie
- wysoka odporność na zaplamienia
- tłumienie dźwięków - akustyka na poziomie około 21 dB

Warstwy układane na macie akustycznej należy wykonać z dylatacją obwodową szer. 1 cm, w dylatacji należy umieścić taśmę dylatacyjną, przykrywając ją systemową listwą przypodłogową.

Po wybraniu producenta posadzki, typ oraz kolorystyka materiału zostaną zaakceptowane w ramach nadzoru autorskiego.

Bezpieczeństwo pożarowe: Przed wyborem konkretnego producenta wykładziny należy uzyskać atest potwierdzający zaklasyfikowanie oferowanego produktu jako trudno zapalny i nie rozprzestrzeniający ognia.

9.2.6. Lastriko

W korytarzu głównym, w części podlegającej opracowaniu zaprojektowano wykończenie posadzki z lastriko w kolorze zbliżonym do istniejącej posadzki w korytarzu. Należy wykonać uzupełnienia wykończenia posadzki w korytarzu, wynikające z wykuvania otworów drzwiowych.

Dobór materiału, po przedstawieniu próbnika, w ramach nadzoru autorskiego.

9.3. Listwy przypodłogowe i cokoliki

W pomieszczeniach biurowych i administracyjnych projektuje się systemowe listwy przypodłogowe z polistyrenu ekstrudowanego. Cokoliki o wys. 20 cm, rzeźbione, w kolorze białym. Górna krawędź pomalowana w kontrastowym kolorze. *Szczegółowy dobór kolorystyki oraz profili na etapie projektu budowlano-wykonawczego oraz w ramach nadzoru autorskiego.*

W pomieszczeniu nr 2.01 (korytarz), 2.10A (przedsionek) oraz w pomieszczeniu technicznym nr 2.01A należy wykonać cokoliki z wykładziny podłogowej wywiniętej na ścianę na wysokość 15 cm (wywinięcie wyoblone).

W korytarzu głównym (pomieszczenie 2.05) należy zastosować cokoliki wykonane z lastriko malowane w kolorze ciemnego brązu, na wzór istniejących w pozostałych częściach korytarza.

Uwaga:

Wystrój korytarza powinien być dostosowany do wytycznych konserwatorskich dla wszystkich głównych korytarzy i holu. Należy przewidzieć możliwość zmian do zapisów odnośnie projektowanego wystroju korytarza 2.05 w oparciu o dokumentację, obejmującą program konserwatorski w ujęciu całościowym głównych ciągów komunikacyjnych Gmachu Głównego.

Bezpieczeństwo pożarowe: Na drogach ewakuacyjnych elementy wyposażenia wnętrz powinny być co najmniej trudnozapalne.

9.4. Istniejące kanały wentylacji grawitacyjnej

W związku z projektowaną wentylacją mechaniczną nawiewno-wywiewną, należy zamknąć dostęp do istniejących pionów wentylacji grawitacyjnej, wprowadzając na wylocie, od strony wewnętrznej pionu, szczelną obudowę. Obudowa nie może ingerować w zabytkowe, przeznaczone do zachowania drzwiczki/ kratki domykające wyloty wentylacji. Szczegóły wykonania zostaną potwierdzone w ramach nadzoru autorskiego.

9.5. Stolarka wewnętrzna drzwiowa

Istniejącą stolarkę drzwiową do pomieszczeń od strony korytarza głównego należy zachować, poddać renowacji ze szczególnym naciskiem na poprawę izolacyjności akustycznej.

Należy zlikwidować skórzane obicia stolarki drzwiowej i odstąpić oryginalne skrzydła. *Poprawa izolacyjności akustycznej oraz sposób renowacji stolarki drzwiowej zostały wskazane w odrębnym opracowaniu, programie konserwatorskim.*

Dodatkowe drzwi w korytarzu głównym (do pomieszczeń 256B, 258B) należy wykonać na wzór istniejącej stolarki, zgodnie ze wskazaniem na rysunku widoku korytarza głównego oraz wytycznymi konserwatorskimi.

Otwór drzwiowy do pomieszczenia 256B (szerokość w murze i wysokość osadzenia nadproża) należy wykonać na wzór drzwi sąsiednich - do pomieszczenia nr 256C. Informacje szczegółowe wg projektu konstrukcji. Stolarka drzwiowa pomieszczenia 256C jest wtórna, dodatkowo po likwidacji podłogi podniesionej nie dostosowana do wyższego otworu drzwiowego. Należy wykonać nowe skrzydło drzwiowe na wzór skrzydła pojedynczego jak do pomieszczenia nr 260. Skrzydło drzwiowe do pomieszczenia nr 256B należy również wykonać na wzór skrzydła pojedynczego jak do pomieszczenia nr 260.

Otwór drzwiowy do pomieszczenia 258B (szerokość w murze, wysokość osadzenia nadproża oraz charakterystyczna wnęka do osadzenia stolarki) oraz stolarkę drzwiową należy wykonać na wzór sąsiedniej do pomieszczenia 257. Szczegóły dotyczące typu i osadzenia nadproża wg projektu konstrukcji. Dekoracyjna wnęka - proste profile muszą być zrekonstruowane; wykonane techniką ciągnięcia za pomocą szablonu, zaś większe fragmenty sztukaterii odlane na nowo po wcześniejszym zdjęciu formy z zachowanych oryginalnych elementów.

Stolarka drzwiowa do Sali wykładowej 255 oryginalna, jednakże ze względu na zaprojektowaną w przeszłości podłogę podniesioną, podciętą. Należy zrekonstruować dolną część skrzydła w oparciu o wytyczne konserwatorskie oraz wykorzystać zawiasy z demontowanej stolarki drzwiowej w korytarzu głównym 2.05.

W pomieszczeniu nr 273C istniejąca stolarka drzwiowa nie spełnia wymagań przepisów. Należy dostosować otwór w murze pod nową stolarkę, zgodnie z dokumentacją rysunkową i wykonać nowe skrzydła drzwiowe na wzór skrzydła do pomieszczenia 273A.

Nowoprojektowaną stolarkę drzwiową wykonać jako dokładne kopie rozwiązań zabytkowych. Skrzydła drzwiowe powinny mieć tradycyjną stolarską konstrukcję ramowo-płycinową z litego drewna sosnowego (nie należy używać sklejk ani płyt stolarskich). Płyciny powinny być zamontowane w sposób ruchomy (tzn. nie przyklejone do ramy), co umożliwi pracę drewna i nie dopuści do ich pęknięcia. Wymiary, profile i sfazowania muszą być dokładnie powtórzone (wielkość nowych drzwi dostosować do otworów). Powierzchnię zabezpieczyć poprzez bejcowanie i jednokrotne, cienkie malowanie lakierem bezbarwnym matowym (po wykonaniu prób do akceptacji komisji). Nie należy malować natryskowo co powoduje zanieczyszczenie porów drewna i przez to nienaturalny wygląd. Okucia zrekonstruować metodą kowalską dokładnie wg zabytkowych wzorów.

Szczegółowe informacje dotyczące nadproży nowoprojektowanych otworów drzwiowych wg projektu konstrukcji.

Niektóre drzwi, prowadzące z korytarza głównego do remontowanych pomieszczeń, posiadają progi, których wysokość jest większa niż 2 cm (w pojedynczym przypadku równa 6 cm). Nie stanowi to jednak podstawy do stwierdzenia, że mamy do czynienia z budynkiem zagrażającym życiu ludzi. Po skuciu posadzek do warstwy stropu należy zweryfikować rzeczywistą grubość warstw wykończeniowych i na tej podstawie, aby uniknąć wykonywania progów, w ramach nadzoru autorskiego, zostanie określona docelowa rzędna posadzki w pomieszczeniu, z uwzględnieniem dostosowania istniejącej stolarki drzwiowej - ewentualna rekonstrukcja dolnej części skrzydła drzwiowego, zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi.

Szczegółowe wytyczne na temat zabytkowej stolarki drzwiowej wg odrębnego opracowania, programu konserwatorskiego

STOLARKA W POMIESZCZENIACH TECHNICZNYCH:

- drzwi przeciwpożarowe stalowe w klasie odporności ogniowej EIC30 , EIC60
- drzwi jednoskrzydłowe przylgowe bez progowe
- skrzydła drzwi pełne, płaskie
- skrzydła drzwi - dwie ocynkowane blachy stalowe
- wypełnienie skrzydeł drzwi - wełna mineralna
- ościeżnica narożna, stalowa
- samozamykacz szynowy
- wkładka patentowa, z możliwością łączenia z wkładkami elektronicznymi
- klamka z tworzywa sztucznego lub ze stali nierdzewnej
- zamek antypaniczny
- klamka antypaniczna
- wykończenie, malowanie proszkowe wg kolorystyki RAL, kolor biały

Wymiary stolarki wg rysunków rzutów

9.6. Stolarka okienna

W projekcie przewidziano zachowanie istniejącej, oryginalnej stolarki okiennej w pomieszczeniach nr: 260/2.13 (1 szt.), 263/2.14 (1 szt.), 212/2.18 (1 szt.), 256B/2.07 (2 szt.).

Okna wtórne należy wymienić na nowe, zrekonstruowane wg zabytkowych wzorców. Przy wszystkich oknach należy zachować parapety. Powinny to być okna skrzynkowe. Zewnętrzne skrzydła zrekonstruować z powtórzeniem wszystkich zabytkowych detali: profili, wymiarów, sposobu otwierania i zastosowanych materiałów. W skrzydłach wewnętrznych należy zastosować szyby termoizolacyjne oraz uszczelki. Takie rozwiązanie jest zalecane z powodów konserwatorskich - widok okien w elewacji pozostaje bez zmian. Jak i z powodu zasad fizyki - uszczelnione powinny być skrzydła wewnętrzne, które nie będą dopuszczały ciepłego, wilgotnego powietrza do przestrzeni międzyszybowej. Ramiaki skrzydeł wewnętrznych powinny mieć szerokość zbliżoną do skrzydeł oryginalnych, natomiast szyba termoizolacyjna powinna mieć zredukowaną grubość 4/12/4, aby jak najmniej wpływała na estetykę okna.

Szczegółowe wytyczne na temat stolarki okiennej wg opracowania programu konserwatorskiego. Wskazanie stolarki okiennej do wymiany bądź renowacji wg rysunków rzutów oraz poniższej tabeli:

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ DO WYMIANY BĄDŹ RENOWACJI

NR.POM	OZN. STOLARKI	WYMIARY	WYMIANA	ZACHOWANIE
2.02	O2	236/330	+	
	O2	236/330	+	
2.03	O2	236/330	+	
2.04	O2	236/330	+	
2.05	O1	170/327	+	
	O1'	165/324	+	
2.06	O3	226/331	+	
	O3	226/331	+	
2.07	O3	226/331		+
	O3	226/331		+
2.08	O3	226/331	+	
	O3	226/331	+	
2.09	O4	230/332	+	
2.10	O5	344/332	+	
2.11	O5	344/332	+	
2.12	O6	350/332	+	
2.13	O4	230/332		+
2.14	O4	230/332		+
2.15	O7	172/291	+	
2.16	O7	172/291	+	
2.17	O7	172/291	+	
2.18	O8	228/333		+

9.7. Obudowy grzejników i grzejniki

Istniejące grzejniki żeliwne wtórne, z okresu powojennego. W pomieszczeniach biurowych, administracyjnych i technicznych projektuje się grzejniki płytowe stalowe w kolorze białym z domieszką szarości. W korytarzu głównym nr 2.05 grzejniki nawiązujące stylistyką do oryginalnych.

Zachowane zostaną istniejące piony c.o., nie projektuje się ich obudowy, malowanie w kolorze ścian.

Istniejące obudowy grzejników wtórne, z okresu powojennego, przeznaczone do demontażu. Nie projektuje się nowych obudów grzejników. Wnęki grzejnikowe w kolorze jaśniejszym niż ściany (biel, przełamana szarością).

Informacje szczegółowe na temat instalacji centralnego ogrzewania wg opracowania branżowego.

9.8. Rolety wewnętrzne

Rolety wewnętrzne wielkogabarytowe, wyposażone w boczne prowadnice oraz napęd elektryczny. Kolory: kaseta i prowadnice - biały, materiał przestony- biały. Dane techniczne dotyczące rodzaju sterowania, napędu, przyłączy itp. zgodnie ze szczegółowym opracowaniem branży elektrycznej.

Bezpieczeństwo pożarowe: Przed wyborem konkretnego producenta rolet należy uzyskać atest potwierdzający zaklasyfikowanie oferowanego produktu jako trudno zapalny w rozumieniu wytycznych Polskiej Normy odnoszących się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze.

Po wybraniu konkretnych rolet, producent zobowiązany jest również do dostarczenia silnika o mocy 230V, odpowiedniego do sterowania roletami.

Dokładny wymiar rolet zostanie ustalony w ramach nadzoru autorskiego. Obmiar należy sporządzić po ponownym montażu stolarki okiennej.

9.9. Okładziny ochronne wokół umywalek

W pobliżu umywalek (50 cm powyżej i po bokach) należy wykonać okładzinę z płytek szklanych w kolorze ścian.

Dobór materiału w ramach nadzoru autorskiego na podstawie katalogu wybranego producenta.

9.10. Wyposażenie pomieszczeń - meble

Wg szczegółowego zestawienia elementów wyposażenia pomieszczeń oraz dokumentacji rysunkowej w odrębnym opracowaniu.

10. Instalacje wewnętrzne

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt następujących instalacji:

- instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej
- instalacja ogrzewania (w zakresie wymiany grzejników)
- instalacja wodno-kanalizacyjna, w tym hydrantowa
- instalacja Systemu Sygnalizacji Pożaru
- instalacja Systemu Kontroli Dostępu
- instalacja Dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego
- instalacja Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu
- instalacja Sieci Strukturalnej
- instalacja oświetlenia podstawowego
- instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego
- instalacja zasilania gniazd wtykowych i obwodów dedykowanych

Informacje szczegółowe w poszczególnych opracowaniach branżowych.

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Warunki ochrony przeciwpożarowej wg odrębnego punktu, w dalszej części opisu.

12. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia celem uwzględnienia w planie BIOZ

Wytyczne opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.) dla prac wynikających z projektu budowlanego branży architektonicznej. Informacja BIOZ dla pozostałych opracowań w dokumentacjach branżowych.

1.1 Zakres robót dla zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji.

Elementem przygotowawczym procesu inwestycyjnego jest poprawne, dokonane w oparciu o projekt organizacji robót, przygotowanie placu budowy, jego zaplecza socjalno - biurowego, układów komunikacji (w tym dojazdów i odpowiednio zlokalizowanych i zabezpieczonych placów magazynowo - składowych) oraz zapewnienie zaopatrzenia w energię elektryczną i wodę do celów sanitarnych i budowlanych.

Do zrealizowania zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać następujące prace:

1.1.1 Prace przy obiektach kubaturowych.

1.1.1.1 Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe:

- prace rozbiórkowe
- wyburzenia

1.1.1.2 Roboty ziemne:

Nie dotyczy

1.1.1.3 Roboty fundamentowe:

Nie dotyczy

1.1.1.4 Roboty konstrukcyjne i uzupełniające:

- wykonanie warstw wykończeniowych posadzek na stropach istniejących
- wykonanie otworów drzwiowych w ścianach nośnych
- osadzenie nowych nadproży
- wykonanie ścian działowych

Szczegółowe informacje wg opisu branży konstrukcyjnej.

1.1.1.5 Roboty instalacyjne:

- instalacja elektryczna

- instalacja teletechniczna
- instalacja wodno - kanalizacyjna
- instalacja grzewcza
- instalacja wentylacji

1.1.1.6 Roboty wykończeniowe:

- roboty posadzkowe
- tynki wewnętrzne
- roboty malarskie

1.1.1.7 Prace przy nawierzchniach utwardzonych:

- nie dotyczy

1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działkach sąsiednich.

Przedmiotowe pomieszczenia CUI zlokalizowane są na poziomie 200 Gmachu Głównego Politechniki Gdańskiej przy ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku.

Charakter inwestycji (remont konkretnych pomieszczeń, w zakresie jedynie wnętrz) oraz przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne nie wpłyną niekorzystnie na środowisko oraz na zdrowie ludzi.

1.3 Wskazanie elementów zagospodarowania terenu mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

1.3.1 Klasyfikacja zagrożeń ze względu na rodzaj wykonywanych robót i czynności na placu budowy

1.3.1.1 Czynności i roboty o wysokim stopniu zagrożenia

Nie dotyczy

1.3.1.2 Czynności i roboty o średnim stopniu zagrożenia

- prace instalacyjne

1.3.1.3 Czynności i roboty o niskim stopniu zagrożenia

- roboty podłogowe
- roboty tynkarskie
- roboty malarskie

Wszystkie prace budowlane będą wykonywane w sposób tradycyjny bez użycia metod pracy i materiałów niebezpiecznych.

1.4 Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas robót budowlanych, określające ich skalę, rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Podczas realizacji zadań obejmujących roboty budowlane oraz instalacyjne występuje możliwość następujących zagrożeń:

- upadek ludzi, materiałów budowlanych i narzędzi, wynikający z pracy na rusztowaniach, drabinach o niewłaściwym posadowieniu
- wypadki spowodowane transportem materiałów budowlanych na zewnątrz budynku, na terenie realizowanej inwestycji
- niebezpieczeństwo pożaru, możliwość oparzenia, naświetlenia oczu szkodliwym promieniowaniem oraz porażenia prądem elektrycznym przy pracach spawalniczych lub przy użyciu niesprawnych elektronarzędzi, czy ich roboczego zasilania
- w przypadku demontażu istniejących kanałów stalowych, należy zwrócić szczególną uwagę na sposób ich demontażu i ograniczenie do minimum ewentualnego cięcia palnikiem lub urządzeniami powodującymi iskrzenie i nagrzewanie powierzchni. Jeżeli natomiast zajdzie taka potrzeba, prace muszą być szczególnie chronione, a wszystkie pomieszczenia, do których prowadzi cięty kanał muszą być pod nadzorem w trakcie i po demontażu.
- wypadki wynikające z dopuszczenia do prac osób nietrzeźwych, nieuprawnionych lub nieodpowiednio przeszkolonych oraz znajdowanie się na terenie osób nieupoważnionych

1.5 Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

Każdy pracownik powinien być przeszkolony w sprawach BHP związanych z konkretnym stanowiskiem pracy oraz posiadać świadectwo ukończenia ogólnych kursów BHP.

Pracownicy muszą być zapoznani ze sposobami wykonywania prac na poszczególnych stanowiskach, ich kolejnością i prowadzeniem oraz rodzajach zabezpieczeń koniecznych do zastosowania. Wskazuje się konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony osobistej (kaski, okulary ochronne, ubrania ochronne) oraz aktualizowania ich badań okresowych.

1.6 Wskazania środków technicznych i organizacji zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie.

1.6.1 Organizacja bezpieczeństwa pracy na placu budowy leży w gestii kierownika budowy.

Pracodawca jest zobowiązany zapoznać pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami z ryzykiem zawodowym i zagrożeniami dla zdrowia i życia pracowników, które występują na danym stanowisku pracy oraz zastosowanymi środkami likwidującymi lub ograniczającymi to ryzyko i zagrożenia.

Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i BHP wyłącznie pod nadzorem uprawnionych osób.

1.6.2 Bezpieczeństwo i porządek na placu budowy

1.6.2.1 Założenia ogólne.

- Wymaga się utrzymanie porządku w miejscu wykonywanej pracy i na terenie całego placu budowy.
- Obszar prowadzenia prac powinien być czytelnie oznakowany.

- Rejon pracy podwykonawcy winien być utrzymywany w czystości, wolny od odpadów. Odpady powinny być usuwane przez uprawnione jednostki.
- Wszystkie materiały użyte na budowie muszą posiadać atesty Instytutu Techniki Budowlanej i Państwowego Zakładu Higieny dopuszczające do stosowania w tego rodzaju budownictwie.
- Do wykonania prac należy używać sprawnego, atestowanego sprzętu i narzędzi oraz zapewnić wyposażenie we właściwą odzież roboczą i sprzęt ochronny.
- Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i BHP wyłączenie pod nadzorem uprawnionych osób.
- Należy przeprowadzić szkolenie pracowników przed przystąpieniem do realizacji prac.
- Posiadanie oraz spożywanie napojów alkoholowych jak i narkotyków w godzinach pracy jest zabronione. Również zabronione jest przystąpienie do pracy po przyjęciu narkotyków lub alkoholu.

1.6.2.2 Wyposażenie placu budowy w środki bezpieczeństwa, ochrony zdrowia ludzi i sprzęt przeciwpożarowy oraz środki do udzielania pierwszej pomocy

Na terenie budowy należy wywiesić czytelną informację ze spisem telefonów alarmowych (Pogotowia Ratunkowego, Straży Pożarnej, Policji, Pogotowia Energetycznego, itp.)

Wykonawca jest odpowiedzialny za wyposażenie służące do udzielania pierwszej pomocy jak również za osoby przeszkolone w jej udzielaniu oraz czytelną informację o jego lokalizacji.

Sprzęt ochrony osobistej:

- wymagane robocze obuwie i odzież;
- okulary ochronne do prac z zagrożeniem przez odłamki;
- rękawice ochronne;
- kaski ochronne;
- ochraniacze uszu do prac o silnym natężeniu dźwięku lub w długotrwałym hałasie;

Egzekwowanie stosowania przez pracowników wymaganej odzieży leży po stronie kierownictwa budowy.

Sprzęt przeciwpożarowy:

wg punktu - Zapewnienie ochrony przeciwpożarowej. Ustalenie bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru należy przygotować plan ewakuacji dla danego etapu robót na wypadek pożaru, awarii zasilania, itp. Wiąże się to z wytyczeniem dróg ucieczki wewnątrz budynków, których pod żadnym pozorem nie należy tarasować materiałami i sprzętem. Należy zapewnić środki do podjęcia natychmiastowych działań ratunkowych.

Zaleca się wydzielenie zewnętrznych i wewnętrznych dróg transportowych oraz zapewnienie możliwości dojazdu samochodów straży pożarnej i karet pogotowia.

Podręczne apteczki do udzielania pierwszej pomocy

Wykonawca jest odpowiedzialny za wyposażenie służące do udzielania pierwszej pomocy jak również za osoby przeszkolone w jej udzielaniu oraz czytelną informację o jego lokalizacji

1.6.2.3 Wyposażenie placu budowy w sprawny sprzęt.

Ciężki sprzęt budowlany:

- na budowie można używać takiego sprzętu budowlanego, którego stan techniczny jest regularnie sprawdzany przez rzeczoznawcę. Stan ten musi być udokumentowany w książce kontroli i zatwierdzony stemplem warsztatu specjalistycznego lub instytucji nadzoru technicznego;
- osprzęt dodatkowy ciężkiego sprzętu budowlanego, elementy chwytające: liny, łańcuchy muszą posiadać odpowiednie atesty;
- należy przestrzegać terminów przeglądów

Urządzenia do pracy na wysokościach (drabiny i rusztowania):

- muszą posiadać atest bezpieczeństwa

Elektronarzędzia i drobne narzędzia:

- do wszelkich prac należy stosować wyłącznie odpowiednie narzędzia;
- elektronarzędzia powinny posiadać atesty bezpieczeństwa;
- zalecane stosowanie elektronarzędzi z akumulatorami.

1.6.2.4 Prace na wysokości.

Prace przy użyciu drabiny

- przed użyciem należy sprawdzić, czy drabina nie jest uszkodzona.
- drabina przewidziana jest jedynie do krótkotrwałych, drobnych prac o niewielkim zasięgu;
- podstawa drabiny musi być zabezpieczona przed odsunięciem;
- drabiny muszą sięgać najmniej 1,00 m powyżej obiektu, do którego są przystawiane, gdy konieczne jest np. wejście na dach;

Prace przy wysokości powyżej 3 metrów

- dla zapewnienia bezpieczeństwa należy wyposażyć pracowników w środki ochrony osobistej w postaci pasów asekuracyjnych;

Należy systematycznie kontrolować stan rusztowań i pomostów oraz systematycznie usuwać potencjalne zagrożenia.

1.6.2.5 Prace w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych

Nie dotyczy

1.7 Podsumowanie:

Z uwagi na zakres rodzajów robót budowlanych, stwarzających znaczące zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, należy wykonać (kierownik budowy) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwany „planem BIOZ”.

Autor powyższej informacji zwraca ponadto uwagę na bezwzględne przestrzeganie w trakcie wykonywania robót budowlanych wszelkich przepisów i zasad, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania prac.

opracowanie:

mgr inż. arch. Anna Okołodowicz
nr upr. PO/KK/160/2007

13. Uwagi końcowe.

Dokumentacja projektowa stanowi całość składającą się z części rysunkowej, opisowej oraz specyfikacji technicznych i należy ją rozpatrywać łącznie, w tym z projektami branżowymi. Wszelkie niezgodności, zapytania i uwagi należy zgłaszać przed rozpoczęciem robót.

Wszystkie wymiary każdorazowo, przed rozpoczęciem robót sprawdzić na budowie i w razie niezgodności skontaktować się z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

Wszystkie użyte materiały i rozwiązania techniczne muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z polskim prawem.

Wszelkie materiały, systemy budowlane; systemy i urządzenia techniczne, zastosowane w realizacji budynku określonego niniejszym projektem, jak również jakość ich wykonania powinny być zgodne z Prawem Budowlanym, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót” oraz wymaganiami Polskich Norm lub odpowiednich Norm Europejskich, lub jeśli nie ma odpowiednich norm, z najlepszą praktyką i zasadami zawodowymi.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów wyrobów i systemów budowlanych innych niż podano w projekcie pod warunkiem że posiadają one identyczne cechy użytkowe jak podane w projekcie, oraz posiadają wymagane atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w warunkach określonych w projekcie i są zgodne z obowiązującymi przepisami.

Dopuszcza się do jednostkowego zastosowania w realizowanym obiekcie wyroby budowlane wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej, sporządzonej przez projektanta obiektu lub z nim uzgodnionej, dla których producent wydał oświadczenie, że zapewniono zgodność wyrobu budowlanego z tą dokumentacją oraz z obowiązującymi przepisami.

Wprowadzenie zmian określonych powyżej wymaga uzyskania akceptacji Inwestora oraz projektantów poszczególnych części branżowych projektu.

Nie dopuszcza się wprowadzania zmian do projektu bez formalnej zgody autorów niniejszego opracowania.

Wszystkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

Przed złożeniem zamówienia oraz przystąpieniem do robót wszystkie materiały wykończeniowe należy przedstawić do akceptacji i uzgodnić z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

Zaleca się wprowadzenie przez zarządcę obiektu niezbędnych instrukcji użytkowania elementów i urządzeń zastosowanych w budynku.

Prawo budowlane (ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami), nakłada na zarządcę budynku obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania obiektu budowlanego. W szczególności

określa warunki i terminy okresowych kontroli stanu technicznego i bezpieczeństwa obiektu oraz utrzymanie w sprawności technicznej obiektu w tym elementów konstrukcyjno - budowlanych oraz systemów technicznych i instalacyjnych.

Projektowane rozwiązania są chronione prawem „ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych” z 4 lutego 1994 r. (Dz. U. nr 24 poz.83. Z późniejszymi zmianami) realizacja przez innego inwestora i zmiana lokalizacji obiektu, kopiowanie, rozpowszechnianie, wprowadzanie zmian oraz adaptacja możliwa jest tylko za zgodą autora.

opracowanie:

mgr inż. arch. Anna Okołotowicz
nr upr. PO/KK/160/2007