


	BIURO PROJEKTOWE Mirosław Piórkowski 78-530 Wierzchowo, ul. Wojska Polskiego 14 tel./fax. 94 36 18 185; kom. 662 172 440 www.piorkowski-projekty.com.pl e-mail: piorkowski_m@poczta.fm
----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PROJEKT BUDOWLANY

ZAMIERZENIA BUDOWLANE / TYTUŁ	Przebudowa klatki schodowej (wymiana luksferów na okna aluminiowe) (wymiana drzwi wejściowych)																						
ADRES INWESTYCJI NR DZIAŁKI	80-233 Gdańsk-Wrzeszcz ul. G. Narutowicza 11/12 dz. nr 403 obręb Gdańsk Wrzeszcz																						
INWESTOR ADRES INWESTORA	Politechnika Gdańska ul. G. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk-Wrzeszcz																						
OBIEKT FOTO	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="flex: 1;"> <p style="text-align: center;">Budynek użyteczności publicznej</p> </div> <div style="flex: 1;">  </div> </div>																						
<p>Świadczy usługi w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projektowania budynków - nadzorowania budów - kosztorysowania - przeglądy techniczne budynków (5 letnie) - przeglądy budynków okresowe (roczne) - doradztwo techniczne - pełnienie funkcji kierownika Budowy - ekspertyzy techniczne - świadectwa energetyczne <p>Uprawnienia budowlane: Nr ew. UAN/N/7210/1039/88 Członek Zachodniopomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa NIP 6741048227 Regon 330559430 Nr licencji 1363717 Arch-in-CAD Nr licencji 1363717 Arcon Auto Cad LT 2010 NORMA PRO 4.26 Audytor OZC 3D 5.0</p>	<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>BRANŻA</th> <th>IMIE I NAZWISKO</th> <th>NR UPRAWNIENI</th> <th>PODPIS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Wykonawca</td> <td>Mirosław Piórkowski</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Projektant</td> <td>mgr inż. Wojciech Stalmaczonek</td> <td>ZAP/0163/PWOK/04</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rzeczoznawca ds. zabezpieczeń ppoż.</td> <td>mgr Andrzej Priadka</td> <td>Upr.136/93</td> <td></td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			BRANŻA	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS	Wykonawca	Mirosław Piórkowski			Projektant	mgr inż. Wojciech Stalmaczonek	ZAP/0163/PWOK/04		Rzeczoznawca ds. zabezpieczeń ppoż.	mgr Andrzej Priadka	Upr.136/93					
BRANŻA	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS																				
Wykonawca	Mirosław Piórkowski																						
Projektant	mgr inż. Wojciech Stalmaczonek	ZAP/0163/PWOK/04																					
Rzeczoznawca ds. zabezpieczeń ppoż.	mgr Andrzej Priadka	Upr.136/93																					
Wierzchowo – czerwiec 2013 r.																							

PROJEKT BUDOWLANY WYMIANY LUKSFERÓW NA OKNA ALUMINIOWE W GMACHU „B” POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ

Politechnika Gdańska
bul. G. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk-Wrzeszcz

1 Opis zawartości			STRONA
Strona tytułowa projektu			1
Spis zawartości opracowania			2
Opis techniczny projektu			3-5
Mapka sytuacyjno wysokościowa	rys. 1	1:1000	6
Inwentaryzacja	rys. 2	1:200	7
Rysunki projektowe	rys. 3-5	1:200	8-10
Detale	rys. 14-21	1:20	11-12
Informacja BiOZ			13-15
Uprawnienia zaświadczenia			16-18

2. Opis techniczny projektu

Opis budynku.

Gmach B Politechniki Gdańskiej jest budynkiem wysokim, wykorzystywanym na funkcje dydaktyczne i biurowe. Połączony z gmachem głównym P.G łącznikiem komunikacyjnym na poziomie I piętra. Gmach B znajduje się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Obiekt posiada 10 kondygnacji nie podpiwniczonych. Fundamenty i stopy żelbetowe. Zbudowany w latach 1968-1970 ma konstrukcję szkieletowo-żelbetową. Ściany osłonowe z gazobetonu grubości 38 cm i 24 cm. Stolarka okienna w budynku i łączniku została wymieniona na okna PCV. Istniejące drzwi zewnętrzne bocznej klatki schodowej jak i wiatrołap głównego wejścia są przeszklone. Ściana zewnętrzna bocznej klatki schodowej wykonana jest z pustaków szklanych. Zarówno pustaki jak i okna są w złym stanie technicznym. Łącznik komunikacyjny pomiędzy gmachem Głównym a gmachem B ma konstrukcję żelbetową, dach kryty papą. Po elewacji gmachu B prowadzone są zwody instalacji odgromowej. Stropy między kondygnacyjne z płyt kanałowych. Strop nad najwyższą kondygnacją z płyt kanałowych Żerań ocieplony pianobetonem gr. 10 cm. Stropodach wentylowany z płyt panwiowych oparty na murkach z gazobetonu wys.20-36 cm. ocieplony pianobetonem gr. 10 cm na którym warstwę wyrównawczą stanowi gładź cementowa pokryta papą termozgrzewalną (pokrycie dachu nowe).Schody zewnętrzne przy dwóch wejściach wykonane z betonu wylewanego licowanego warstwą lastrico. Budynek w dobrym stanie technicznym nie stwarza zagrożenia dla osób i mienia.

Pow. zabudowy 806 m²

Kubatura 27219 m³

Wysokość 40,17 m

Szerokość 14,36 m

Długość 49,26

Działka nr 403 obręb Gdańsk Wrzeszcz

Termin realizacji inwestycji 2013-2014 r.

3. Opinia techniczna

Klatka schodowa naświetlona luksferami wraz z drzwiami wejściowymi w złym stanie technicznym. Popękane luksfery stwarzają zagrożenie dla osób i mienia znajdującego się w otoczeniu klatki i na parkingu. W trybie pilny należy dokonać

wymiany luksferów i drzwi wejściowych na okna i drzwi aluminiowe. Projektowana przebudowa klatki schodowej wraz z wymiana drzwi wejściowych nie pogorszy stanów granicznych budynku.

4. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Przedmiotem i celem opracowania jest wymiana naświetli z luksferów na klatce schodowej na okna aluminiowe oraz wymiana drzwi stalowych na nowe z aluminium w bocznej klatce schodowej gmachu B Politechniki Gdańskiej. Zmieszenie powierzchnia świetlenia klatki schodowej po przez wstawienie okien aluminiowych wymusza wykonanie podmurówki z gazobetonu do wysokości 1,10 m ponad wys. spocznika.

Zakres opracowania obejmuje:

1. Wymianę luksferów na okna aluminiowe z szybą bezpieczną zamykane na klucz. aluminium ciepłe. Okna o współczynnik przenikania ciepła $U=1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$)
2. Wymianę drzwi stalowych na drzwi aluminiowe z sztywnym panelem dolnym, współczynnik przenikania ciepła $U=2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$)
3. Częściowe zamurowanie otworów po luksferach

5. Opis projektowanych prac

Projektuje się wymianę zniszczonych luksferów na bocznej klatce schodowej Politechniki Gdańskiej na okna wykonane z aluminium z szybą bezpieczną. Okna rozwiernie uchylne o współczynniku przenikania ciepła $U=1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. Wygląd okien z podziałem trzy częściowym nawiązuje do istniejących okien na budynku w kolorze białym. Nowe okna zostaną zamontowane do muru za pomocą dybli i kotw oraz uszczelnione pianką poliuretanową. Przy oknach należy zamontować parapety wewnętrzne PCV oraz zewnętrzne z blachy cynkowo tytanowej gr. 0,6 mm. Uszkodzenia powstałe w wyniku wymiany okien należy naprawić, otynkować i wygładzić oraz pomalować w kolorze uzgodnionym z Inwestorem.

Projektuje się zmniejszenie otworów okiennych. W tym celu należy wymurować ściankę z bloczków z betonu komórkowego 36x24x59 cm na wysokość 110 cm. od poziomu spocznika. Co drugą warstwę bloczków należy przewiązać z istniejącym murem za pomocą prętów zbrojeniowych $\varnothing 12 \text{ mm}$ zakotwionych w istniejącym murze. Otwór okienny na najwyższej kondygnacji należy zamurować całkowicie w sposób podany wyżej. Wymurowane ścianki należy zlicować z istniejącym murem, wykończyć i pomalować w taki sam sposób jak ściany istniejące.

Projektuje się wymianę drzwi stalowych na nowe z naświetlem. Przewidziano drzwi wejściowe z aluminium ciepłego z samozamykaczem. Drzwi wyposażone będą w system antypaniczny wraz z instalacją sygnalizującą w portierni nieupoważnione otwarcie. Współczynnik przenikania ciepła $U=2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$.

5.1. Ochrona przeciwpożarowa

Planowana wymiana okien i drzwi nie naruszy obowiązujących przepisów pożarowych. Przyjęte w projekcie okna i drzwi aluminiowe spełniają warunki techniczne pod względem bezpieczeństwa ppoż. .

5.2. Wymagania ochrony środowiska

Wymiana luksferów na okna aluminiowe nie będzie oddziaływać szkodliwie na środowisko.

5.3. Wytyczne BIOZ

Całość prac powinna odbywać się pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie z wymogami bhp i sztuką budowlaną. Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane świadectwa i certyfikaty.

5.3. Dodatkowe informacje dotyczące wykonania prac

Do wykonania robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczalne do obrotu i stosowane w budownictwie. Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z instrukcją producentów materiałów budowlanych. Prace winny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem zasad sztuki budowlanej i przepisów BHP. Nie dopuszczalne jest stosowanie nie jakościowych materiałów, często zastępczych a tym samym nie sprawdzonych w danym zestawie komponentów. Bezwzględnie należy przestrzegać reżimów technologicznych zalecanych przez producenta.

5.5. Klauzula publikacji i wykorzystania

- Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwe i zgodne z przeznaczeniem użycie materiałów.
- Wszelkie zmiany materiałowe należy konsultować z autorem projektu.
- Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót, sztuką budowlaną i z zachowaniem bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Z uwagi na przewidziane rusztowanie do wykonywania prac należy przeszkolić pracowników i sprawdzić aktualność ich badań lekarskich-praca na wysokości.
- Prace budowlano - montażowe prowadzić pod stałym nadzorem osoby posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie.

Autor zezwala na korzystanie z niniejszego opracowania jedynie do celów określonych w umowie. Opracowujący projekt, kosztorys i informację BIOZ nie ponosi odpowiedzialności za informacje nieprawdziwe lub zatajone, które uzyskał od właściciela obiektu.

Opracował

Projektował