

## **Projekt techniczny**

Inwestor : **Wydział Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki Politechniki Gdańskiej  
Gdańsk – Wrzeszcz ul. G. Narutowicza 11/12**

Nazwa inwestycji: **Remont wybranych pomieszczeń w budynku WETI A i B PG  
w Gd- Wrzeszczu przy ul. G. Narutowicza 11/12**

Branża : roboty budowlane  
454000000 wykończeniowe roboty budowlane  
453000000 roboty instalacyjne

Sporządził: Bogumiła Choińska upr. bud. 629/Gd/82

Data opracowania: marzec/kwiecień 2015

## Spis treści:

1. **Cel opracowania.**
2. **Dane ogólne.**
3. **1.Opis i zakres prac przewidzianych do wykonania w budynku A**
  - 3.1. Zakres robót dla pomieszczenia nr 102
  - 3.2. Zakres robót dla pomieszczenia nr 106
  - 3.3. Zakres robót dla pomieszczenia nr 126
  - 3.4. Zakres robót dla pomieszczenia nr 212
  - 3.5. Zakres robót dla pomieszczenia nr 322
  - 3.6. Zakres robót dla pomieszczenia nr 325
  - 3.7. Zakres robót dla pomieszczenia nr 501
  - 3.8. Zakres robót dla pomieszczenia nr 504
  - 3.9. Zakres robót dla pomieszczenia nr 507
  - 3.10. Zakres robót dla pomieszczenia nr 532
  - 3.11. Zakres robót dla pomieszczenia nr 548
  - 3.12. Zakres robót dla pomieszczenia nr 551
  - 3.13. Zakres robót dla pomieszczenia nr 601
  - 3.14. Zakres robót dla pomieszczenia nr 603
  - 3.15. Zakres robót dla pomieszczenia nr 605
  - 3.16. Zakres robót dla pomieszczenia nr 636
  - 3.17. Zakres robót dla pomieszczenia nr 638
  - 3.18. Zakres robót dla pomieszczenia nr 640
  - 3.19. Zakres robót dla pomieszczenia nr 642
  - 3.20. Zakres robót dla pomieszczenia nr 644
  - 3.21. Zakres robót dla pomieszczenia nr 646
  - 3.22. Zakres robót dla pomieszczenia nr 900
  - 3.23. Zakres robót - klatka schodowa z piętra VIII na piętro IX i podest przed pomieszczeniem 900.
  - 3.24. Zakres robót dla pomieszczenia nr 216 w budynku WETI B
4. **Wymagania dotyczące wykonywanych robót**
  - 4.1. Wykonanie i naprawa tynków
  - 4.2. Prace malarskie
  - 4.3. Posadzki i podłogi.
  - 4.4. Ścianka z bloczków gazobetonowych
  - 4.5. Wykonanie ścianek działowych z płyt G/K
  - 4.6. Stolarka wewnętrzna drzwiowa.
  - 4.7. Sufity podwieszane.
  - 4.8. Instalacja c.o.
  - 4.9. Instalacja wod-kan
  - 4.10. Kratki wentylacyjne i drzwiczki rewizyjne.
  - 4.11. Puszki w posadzkach.
  - 4.12. Rolety.
5. **Rysunki:**
  1. Rzut I piętra.
  2. Rzut II piętra
  3. Rzut III piętra
  4. Rzut V piętra
  5. Rzut VI piętra
  6. Rzut VIII i IX piętra
  7. Rzut II piętra NE

8. Rzut pomieszczenia 900 i klatki schodowej z VIII na IX piętro.
9. Przekrój przez klatkę schodową VIII i IX piętra.
10. Parapet wsuwany.

**6. Przedmiary robót:**

6.1. Pomieszczenie nr 102

6.2. Pomieszczenie nr 106

Uwaga: Przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego, dla pomieszczeń 102 i 106, nie należy ujmować kosztów zakupu i montażu głowic termostatycznych. Kosztorys należy sporządzić w oparciu o opis zakresu prac ( pkt. 3.1 i 3.2 )

6.3. Pomieszczenie nr 126

6.4. Pomieszczenie nr 322

6.5. Pomieszczenie nr 325

6.6. Pomieszczenie nr 501

6.7. Pomieszczenie nr 504,

6.8. Pomieszczenie nr 507,

6.9. Pomieszczenie nr 532,

6.10. Pomieszczenie nr 548,

6.11. Pomieszczenie nr 551,

6.12. Pomieszczenia nr 601, 603, 605,

6.13. Pomieszczenie nr 636,

6.14. Pomieszczenie nr 638,

6.15. Pomieszczenie nr 640,

6.16. Pomieszczenie nr 642,

6.17. Pomieszczenie nr 644,

6.18. Pomieszczenie nr 646,

6.19. Pomieszczenie nr 900,

Uwaga: Przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego, dla pomieszczenia 900, nie należy ujmować kosztu zakupu głowic termostatycznych, które dostarczy zamawiający. Kosztorys należy sporządzić w oparciu o opis zakresu prac ( pkt. 3.22)

6.20. Klatka schodowa z piętra VIII na piętro IX i podest przed pomieszczeniem nr 900,

6.21. Pomieszczenie nr 216 WETI B.

6.22. Roleta na oknie pomieszczenia 636.

## 1. Cel opracowania.

Celem niniejszego opracowania jest opisanie prac remontowych, które należy wykonać w budynku A i B Wydziału Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki Politechniki Gdańskiej, znajdujących się w Gdańsku- Wrzeszczu przy ul. G. Narutowicza 11/12.

Zakres prac obejmuje remont w budynku A:

- na poziomie I piętra pomieszczenia: nr 102, nr 106, nr 126
- na poziomie II piętra pomieszczenia: nr 212, 216
- na poziomie III piętra pomieszczenia: nr 322, nr 325,
- na poziomie V piętra pomieszczenia: nr 501, nr 504, nr 507, nr532, nr 548, nr 551,
- na poziomie VI piętra pomieszczenia: nr 601, nr 603, nr 605, nr 636, nr 638, nr 640, nr 642, nr 644, nr 646
- klatka schodowa z VIII na IX piętro i podest przed pomieszczeniem 900
- na poziomie IX piętra pomieszczenie oznaczone nr 900.

Zakres prac obejmuje remont w budynku B:

- na poziomie II piętra pomieszczenie nr 216

## 2. Dane ogólne.

Dane liczbowe dla remontowanych pomieszczeń :

Powierzchnia pomieszczenia 102	- 40,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 106	- 15,70m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 126	- 31,10m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 212	- 48,60m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 322	- 71,40m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 325	- 40,50m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 501	- 15,50m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 504	- 48,80m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 507	- 5,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 532	- 24,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 548	- 15,60m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 551	- 23,80m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 601	- 32,40m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 603	- 33,50m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 605	- 24,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 636	- 15,60m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 638	- 15,80m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 640	- 15,70m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 642	- 15,50m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 644	- 15,60m <sup>2</sup>
Powierzchnia pomieszczenia 646	- 15,60m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom 900	- 32,50m <sup>2</sup>
Klatka schodowa z VIII na IX piętro	- 10,50m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 216 NE	- 34,60m <sup>2</sup>

**Razem powierzchnia 641,30m<sup>2</sup>**

Wysokość pomieszczeń w budynku WETI A wynosi 300cm. Remont pomieszczeń dotyczy prac wykończeniowych. Sposób użytkowania nie ulega zmianie.

### **3. Opis i zakres prac przewidzianych do wykonania.**

#### **3.1. Zakres robót dla pomieszczenia nr 102:**

- demontaż drewnianych listew przypodłogowych,
- demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- wymiana 2 kratek wentylacyjnych w ścianie,
- demontaż mocowanych do sufitu karniszy,
- skucie glazury na ścianie wokół umywalki ,
- demontaż umywalki i baterii umywalkowej,
- zakorkowanie podejść instalacji wod-kan po zdemontowanych urządzeniach,
- naprawa uszkodzonych tynków,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie,
- wymalowanie pomieszczenia sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych,
- zamontowanie listew PCW wzdłuż sufitu i podłogi przy istniejącej ścianie wykonanej z paneli ściennych.

Uwaga:

1. Nie należy demontować zabudowy ściany szczytowej wykonanej z paneli.

#### **3.2. Zakres robót dla pomieszczenia nr 106:**

- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- wymiana w ścianie 1 kratki wentylacyjnej,
- naprawa uszkodzeń tynku,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie,
- wymalowanie pomieszczenia: sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych,

#### **3.3. Zakres robót dla pomieszczenia nr 126 z zapleczem kuchennym:**

- odbicie od podłoża luźnych tynków,
- naprawa tynków,

- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach w miejscach napraw
- wymalowanie pomieszczenia: sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,

Uwaga :

1. Nie malujemy powierzchni ścian poniżej okien gdzie wykonano stałą zabudowę i za stojącymi szafkami kuchennymi.

### **3.4. Zakres robót dla pomieszczenia nr 212:**

- demontaż umywalki,
- demontaż baterii ściennej,
- schowanie w ścianie instalacji kanalizacyjnej Ø50 na długości 75cm,
- schowanie w ścianie instalacji wodociągowej Ø 20 na długości 100cm,
- zakorkowanie podejść instalacji wod-kan po zdemontowanych urządzeniach,
- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- schowanie w posadzce wiązki przewodów elektrycznych – należy wykuć w posadzce 2 bruzdy o szerokości 10cm i długości 20cm
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- wymiana 2 kraterki wentylacyjnych w ścianie,
- naprawa uszkodzeń tynku wokół zdemontowanej umywalki
- malowanie fragmentu ściany – ściany, gdzie została zdemontowana umywalka i wokół wymienianych w ścianie kraterki wentylacyjnych.

Uwaga:

1. Nie należy przesuwac szaf zamontowanych w 2 wnękach drzwiowych. Posadzkę wokół szaf wykończyć cokołem identycznym jak cokół posadzki.

2. W posadzce należy pozostawić 4 z 20 wejść do kanałów biegnących w stropie. Użytkownik wskaże, które wejścia do kanałów należy pozostawić. W miejscu tym należy zamontować puszkę (bez wyposażenia) metalową, otwieraną, prostokątną, zapewniającą dostęp do biegnących w stropie instalacji elektrycznych i teletechnicznych. Puszka o wymiarach ok 20x30cm ma być dostosowana do montażu na niej wykładziny PCV.

### **3.5. Zakres robót dla pomieszczenia nr 322:**

- rozebranie ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniem 322 a pomieszczeniem 328,
- zdemontowanie zabudowy meblowej biegnącej wzdłuż ściany,
- zdemontowanie ze ściany płytek wygłuszających
- wykonanie na ścianie zabudowy z płyt kartonowo -gipsowych o gr 12,5mm w miejscu zdemontowanych płytek wygłuszających,
- zdemontowanie ze ściany umywalki porcelanowej,
- zdemontowanie ze ściany baterii umywalkowej
- zakorkowanie podejść na instalacji wod-kan po zdemontowanych urządzeniach,
- skucie płytek ściennych w wymiarach 15x15cm w dwóch miejscach - powierzchnia każdego miejsca 100x130cm,
- uzupełnienie tynku w miejscach gdzie skuto glazurę,
- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,

- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- wymiana 2 kratki wentylacyjnych na ścianie,
- naprawa uszkodzeń tynku,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie,
- wymalowanie pomieszczenia: sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze pastelowym,
- wymalowanie parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych farbą olejną,

Uwaga:

1. Nie należy przesuwac szaf zamontowanych w 2 wnękach drzwiowych. Posadzkę wokół szaf wykończyć cokołem identycznym jak przy posadzce.
2. W posadzce należy pozostawić 5 z 26 wejść do kanałów biegnących w stropie. Użytkownik wskaże, które wejścia do kanałów należy pozostawić. W miejscu tym należy zamontować puszkę (bez wyposażenia) metalową, otwieraną, prostokątną, zapewniającą dostęp do biegnących w stropie instalacji elektrycznych i teletechnicznych o wymiarach ok 20x30cm. Puszka ma być dostosowana do montażu na niej wykładziny PCV.

### **3. 6. Zakres robót dla pomieszczenia nr 325:**

- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- wymiana 2 kratki wentylacyjnych na ścianie,
- wymalowanie pomieszczenia: sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych farbą olejną.

Uwaga

1. Nie należy przesuwac szafy zamontowanej we wnęcie drzwiowej. Posadzkę wokół szaf wykończyć cokołem identycznym jak przy posadzce.
2. W posadzce należy pozostawić 1 z 19 wejść do kanałów biegnących w stropie. Użytkownik wskaże, które wejście do kanałów należy pozostawić. W miejscu tym należy zamontować puszkę (bez wyposażenia) metalową, otwieraną, prostokątną, zapewniającą dostęp do biegnących w stropie instalacji elektrycznych i teletechnicznych o wymiarach ok 20x30cm. Puszka ma być dostosowana do montażu na niej wykładziny PCV.

### **3.7. Zakres robót dla pomieszczenia nr 501:**

- wykonanie gładzi gipsowej na suficie przed zawieszeniem nowych lamp oświetleniowych
- malowanie sufitu farbą emulsyjną w kolorze białym,
- zabezpieczenie pomieszczenia przed zabrudzeniem folią.

### **3.8. zakres robót dla pomieszczenia nr 504:**

- wymalowanie pomieszczenia: sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,

- wymiana 2 kratki wentylacyjnych na ścianie,

### **3.9. Zakres robót dla pomieszczenia nr 507:**

- wykonanie gładzi gipsowej na jednej ze ścian (ściana gdzie wisi tablica szkolna)
- zlikwidowanie na suficie zacieku
- wymalowanie pomieszczenia: sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych farbą olejną,
- wymiana 2 kratki wentylacyjnych na ścianie.

### **3.10. Zakres robót dla pomieszczenia nr 532:**

- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- wymiana 1 kratki wentylacyjnej w ścianie,
- wymalowanie pomieszczenia: sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych farbą olejną.

Uwaga

1. W posadzce należy pozostawić 4 z 15 wejść do kanałów biegnących w stropie. Jedno z wejść do kanałów należy przesunąć o około 50cm. Użytkownik wskaże, które wejście do kanałów należy pozostawić i w którym miejscu należy wykonać dodatkowe wejście do biegnącego w stropie kanału. W 4 miejscach należy zamontować puszkę (bez wyposażenia) metalową, otwieraną, prostokątną, zapewniającą dostęp do biegnących w stropie instalacji elektrycznych i teletechnicznych o wymiarach ok 20x30cm. Puszka ma być dostosowana do montażu na niej wykładziny PCV.

### **3.11. Zakres robót dla pomieszczenia nr 548:**

- wymalowanie w pomieszczeniu dwóch ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem (ściana z drzwiami i ściana prostopadła do niej).

### **3.12. Zakres robót dla pomieszczenia nr 551:**

- zlikwidowanie zacieku na suficie,
- wymalowanie sufitu białą farbą emulsyjną.

### **3.13. Zakres robót dla pomieszczenia nr 601:**

- zdemontowanie z dwóch ścian zabudowy meblowej,
- zdemontowanie ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami 601 a 603 (konstrukcja ściany z bali drewnianych obitych płytami: pilśniowymi i perforowanymi płytkami wygłuszającymi, wypełnienie pomiędzy płytami stanowi wełna mineralna).
- demontaż listew drewnianych przypodłogowych,
- demontaż paneli podłogowych i płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża pod posadzkę,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm



- homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej, z wywinięciem wykładziny na ściany na wys 10cm,
- w miejscu zdemontowanej ścianki należy wymurować ściankę działową z bloczków gazobetonowych o grubości 12cm
- wykonanie tynku na nowo wymurowanej ścianie,
- wykonanie gładzi gipsowej na nowej ścianie i uzupełnienie na fragmencie powierzchni ścian i sufitów przylegających do nowej ściany,
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- malowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian należy wymalować rury instalacyjne i grzejniki żebrowane,
- wymiana 1 kratki wentylacyjnej w ścianie,
- wymiana umywalki i baterii umywalkowej,
- ułożenie na ścianach wokół umywalki glazury o wymiarach 20x30cm.

#### **3.14.Zakres robót dla pomieszczenia nr 603:**

- zdemontowanie z dwóch ścian zabudowy meblowej,
- zdemontowanie ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami 603 a 605(konstrukcja ściany z bali drewnianych obitych płytami, pilśniowymi i perforowanymi płytkami wygłuszającymi, wypełnienie pomiędzy płytami stanowi wełna mineralna).
- demontaż listew drewnianych przypodłogowych,
- demontaż paneli podłogowych i płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża pod posadzkę,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej, z wywinięciem wykładziny na ściany na wys 10cm,
- wymurowanie nowej ścianki działowej z bloczków gazobetonowych o grubości 12cm w miejscu ścianki zdemontowanej,
- wymiana 2 kratek wentylacyjnych w ścianie,
- wykonanie tynku na wymurowanych ścianach,
- wykonanie gładzi gipsowej na nowych ścianach oraz uzupełnienie gładzi na powierzchni ścian i sufitów
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych,
- wymianę umywalki wraz z baterią,
- demontaż i ponowny montaż elektrycznego podgrzewacza wody,
- ułożenie glazury o wymiarach płytek 20x30cm wokół umywalki.

#### **3.15.Zakres robót dla pomieszczenia nr 605:**

- zdemontowanie ze ściany zabudowy meblowej,
- zdemontowanie drewnianych listew przypodłogowych na ścianie pomiędzy pomieszczeniami 603 a 605,
- wykonanie tynku na wymurowanej ścianie,
- wykonanie gładzi gipsowej na nowej ścianie i na powierzchni ścian i sufitów stykających się z nową ścianą,
- malowanie nowej ściany, fragmentu sufitu i ścian stykających się z nową ścianą (pas o szerokości około 50cm).

## Uwaga

Na czas wykonywania robot budowlanych w pomieszczeniu należy wykonać tymczasową, szczelną zabudowę w celu zabezpieczenia znajdujących się tam urządzeń.

### 3.16. Zakres robót dla pomieszczenia nr 636:

- zdemontowanie ze ściany zabudowy meblowej,
- zdemontowanie ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami 636 a 638 (konstrukcja ściany z bali drewnianych obitych płytami pilśniowymi i perforowanymi płytkami wygłuszającymi, wypełnienie pomiędzy płytami stanowi wełna mineralna),
- demontaż listew drewnianych przypodłogowych,
- demontaż wykładziny dywanowej i płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża pod posadzkę,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej, z wywinięciem wykładziny na ściany na wys 10cm,
- wymurowanie ścianki działowej z bloczków gazobetonowych o grubości 12cmw miejscu zdemontowanej ściany,
- wykonanie tynku na wymurowanej ścianie,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie,
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych,
- wymiana umywalki i baterii umywalkowej,
- skucie ze ściany glazury wokół umywalki,
- ułożenie nowej glazury z płytek o wymiarach min 20x30cm,
- wykucie ze ściany pionowego fragmentu ościeżnicy drzwiowej,
- uzupełnienie tynku na ścianie.

### 3.17. Zakres robót dla pomieszczenia nr 638:

- zdemontowanie ze ściany zabudowy meblowej,
- zdemontowanie ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami 638 a 640 (konstrukcja ściany z bali drewnianych obitych płytami pilśniowymi i perforowanymi płytkami wygłuszającymi, wypełnienie pomiędzy płytami stanowi wełna mineralna),
- demontaż listew drewnianych przypodłogowych,
- demontaż wykładziny z tworzyw sztucznych i płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża pod posadzkę,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- zamontowanie listew przypodłogowych z PCV,
- wymurowanie ścianki działowej z bloczków gazobetonowych o grubości 12cm w miejscu zdemontowanej ściany,
- wykonanie tynku na wymurowanej ścianie,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie,
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,

- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych,
- wymiana umywalki i baterii umywalkowej,
- skucie ze ściany glazury wokół umywalki,
- ułożenie nowej glazury z płytek o wymiarach min 20x30cm,
- przesunięcie podejść wody o około 40 cm poniżej istniejącego,
- zamontowanie zaworów odcinających na instalacji wody,
- wykucie i wstawienie 1 kratki w ścianie.

### **3.18. Zakres robót dla pomieszczenia nr 640:**

- zdemontowanie zabudowy meblowej,
- zdemontowanie ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami 640 a 642 (konstrukcja ściany z bali drewnianych obitych płytami pilśniowymi i perforowanymi płytkami wygłuszającymi, wypełnienie pomiędzy płytami stanowi wełna mineralna),
- demontaż listew drewnianych przypodłogowych,
- demontaż ze ściany płyt wygłuszających,
- demontaż wykładziny z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża pod posadzkę,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej, z wywinięciem wykładziny na ściany na wys 10cm,
- wymurowanie ścianki działowej z bloczków gazobetonowych o grubości 12cm w miejscu ścianki zdemontowanej,
- wykonanie tynku na wymurowanej ścianie,
- naprawa rys i pęknięć na suficie,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie,
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych,
- wymiana umywalki i baterii umywalkowej,
- skucie płytek wokół umywalki,
- ułożenie na ścianie wokół umywalki nowej glazury z płytek o wymiarach min. 20x30cm.

### **3.19. Zakres robót dla pomieszczenia nr 642:**

- zdemontowanie ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami 642 a 644 (konstrukcja ściany z bali drewnianych obitych płytami pilśniowymi i perforowanymi płytkami wygłuszającymi, wypełnienie pomiędzy płytami stanowi wełna mineralna),
- demontaż listew drewnianych przypodłogowych,
- wymurowanie ścianki działowej z bloczków gazobetonowych o grubości 12cm w miejscu zdemontowanej ścianki,
- wykonanie tynku na wymurowanej ścianie,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie,
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie farbą olejną : na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych,
- zamontowanie wzdłuż nowo wymurowanej ściany listwy przypodłogowej

- wymiana baterii umywalkowej,
- wymiana 1 kratki wentylacyjnej w ścianie.

Uwaga.

1. Należy zabezpieczyć meblową zabudowę ściany przed zabrudzeniem.

### **3.20. Zakres robót dla pomieszczenia nr 644:**

- zdemontowanie istniejącej ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami 644 a 646 (konstrukcja ściany z bali drewnianych obitych płytami pilśniowymi i perforowanymi płytkami wygłuszającymi, wypełnienie pomiędzy płytami stanowi wełna mineralna)
- demontaż listew drewnianych przypodłogowych,
- w miejscu zdemontowanej ścianki działowej wymurowanie ścianki z bloczków gazobetonowych o grubości 12cm,
- wykonanie tynku na wymurowanej ścianie,
- skucie glazury ze ściany wokół umywalki,
- zdemontowanie umywalki i baterii,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie, na krawędziach wypukłych ścian należy zamontować listwy narożnikowe
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych,
- zamontowanie wzdłuż nowo wymurowanej ściany listwy przypodłogowej
- wymiana w ścianie 1 kratki wentylacyjnej,
- zdemontowanie karniszy nad oknami.

### **3.21. Zakres robót dla pomieszczenia nr 646:**

- zdemontowanie zabudowy meblowej,
- zdemontowanie ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami 646 a 644 (konstrukcja ściany z bali drewnianych obitych płytami pilśniowymi i perforowanymi płytkami wygłuszającymi, wypełnienie pomiędzy płytami stanowi wełna mineralna),
- demontaż listew drewnianych przypodłogowych,
- demontaż wykładziny dywanowej i płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża pod posadzkę,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej, parkietopodobnej,
- zamontowanie listew przypodłogowych z PCV,
- po dokonaniu rozbiórki ściany w tym samym miejscu należy wymurować nową ścianę działową z bloczków gazobetonowych o grubości 12cm,
- wykonanie tynku na wymurowanej ścianie,
- wymiana w ścianie 1 kratki wentylacyjnej.

### **3.22. Zakres robót dla pomieszczenia nr 900:**

- skucie cokołów przypodłogowych,
- demontaż wykładziny lentex i płytek z terakoty o wymiarach 5x5cm klejonych do podłoża,
- skucie wylewki cementowej wraz z siatką i oczyszczenie podłoża pod posadzkę,
- ułożenie styropianu i folii na posadzce,
- wykonanie wylewki cementowej na posadzce,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod

- nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej z wywinięciem na ściany na wysokość 10cm.
- skucie tynku ze ściany z oknami (od posadzki do wysokości parapetów),
- wykonanie nowego tynku na ścianie pod oknami,
- zdemontowanie listwy pomiędzy parapetem i oknem,
- uszczelnienie okna,
- po uszczelnieniu okien zamontowanie wewnątrz nowej listwy pomiędzy parapetem a oknem,
- wykonanie zaprawy cementowej pod obróbki blacharskie po zewnętrznej stronie okna,
- wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej na zewnątrz okna,
- zlikwidowanie pod oknami 2 nawiewników,
- zamurowanie otworu w suficie i uzupełnienie w tym miejscu tynku,
- na istniejącym parapecie okiennym zamontowanie parapetu wsuwanego z okładziną PCV ,
- docieplenie dwóch ścian szczytowych i ściany pod oknami poprzez wykonanie zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie stalowym wypełnionym płytami z wełny mineralnej gr 7cm,
- wykonanie na ścianach gładzi gipsowej,
- malowanie ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- zdemontowanie umywalki i baterii ściennej,
- wykonanie podejścia do wody zimnej 40cm poniżej istniejącej baterii ściennej,
- zamontowanie pod umywalką drzwiczek metalowych rewizyjnych o wymiarach 10x20cm,
- zamontowanie zaworu odcinającego wodę za drzwiczkami rewizyjnymi pod umywalką,
- doprowadzenie do odpływu umywalki rurki ze skroplinami od klimatyzatora (rurka fi 40 z korkiem gumowym, łączenie pod kątem kolankami 45 stopni),
- zamontowanie pod oknami 2 grzejników płytowych o mocy 1600W,
- zamontowanie na zaworach grzejnikowych głowic termostatycznych - – opis w pkt. 4.8.2
- malowanie rurek c.o. farbą olejną w kolorze ścian,
- wykucie ze ściany drzwiczek rewizyjnych i zamontowanie nowych większych o wymiarach 10x20cm, w których mają się znajdować odpowietrzniki na pionach instalacji c.o. i zawory odcinające grzejniki od instalacji c.o.
- wykonanie na wysokości 255cm nad posadzką sufitu podwieszanego z płyt 60x60cm na konstrukcji z profili stalowych.

#### **6.23. Zakres prac na klatce schodowej z VIII na IX piętro:**

- wykonanie zabudowy duszy klatki schodowej z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie o konstrukcji stalowej ,
- wstawienie drzwi w zabudowie gipsowo kartonowej na VIII piętrze ,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach zabudowy,
- malowanie ścian zabudowy z płyt g/k, ścian i sufitu klatki schodowej i podestu przed pomieszczeniem nr 900,
- malowanie parapetów, rur, balustrady farbą olejną w kolorze ścian,
- obłożenie płytkami gres stopni schodowych oraz podestu przed pomieszczeniem 900,
- zdemontowanie i ponowny montaż fragmentu balustrady na czas wykonywania

zabudowy z płyt G/K (przecięcie i pospawanie prętów balustrady).

### **3.24. Zakres robót dla pomieszczenia nr 216 w budynku WETI B :**

- zdemontowanie z posadzki wykładziny rulonowej z PCV,
- zamontowanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej w kolorze zielonym.
- należy wykonać cokół z wykładziny o wysokości 10cm na dwóch z czterech ścian.

**Bezużyteczne elementy i materiały z wszystkich remontowanych pomieszczeń powinny być wywiezione na wysypisko.**

## **4.Wymagania dotyczące wykonywanych robót**

### **4.1.Wykonanie i naprawa tynków.**

4.1.1.We wszystkich pomieszczeniach w przypadku drobnych uszkodzeń powierzchni ścian i sufitów należy uzupełnić ubytki np. gotową zaprawą tynkarską, a w obrębie spękań wkleić taśmę lub siatkę elastyczną. Powierzchnie ścian i sufitów po naprawach mają być gładkie.

4.1.2.W pomieszczeniach, w których likwidowany jest fartuch z glazury, należy glazurę skuć i w tym miejscu uzupełnić tynk z gotowej zaprawy tynkarskiej.

4.5.3.W pomieszczeniach w miejscach gdzie będą zamontowane umywalki należy wykonać fartuch z glazury na wysokość 140cm od podłogi i szerokość -100cm.

Wymiary glazury min 20 x 30cm. Kolor do uzgodnienia z użytkownikiem.

### **4.2. Prace malarskie.**

4.2.1.Zakres prac malarskich dotyczy:

- malowania farbami emulsyjnymi tynków ścian i sufitów,
- malowania farbami olejnymi parapetów,
- malowania farbami olejnymi grzejników i rur stalowych,

Po zabezpieczeniu podłóg, okien i drzwi, lamp oświetleniowych, mebli folią oraz po ułożeniu przewodów elektrycznych wg dokumentacji elektrycznej, należy zmyć i zeszkrobać starą farbę ze ścian i sufitów, naprawić uszkodzenia powierzchni tynków. W obrębie spękań w uszkodzone tynki wkleić warstwę taśmy lub siatkę elastyczną. Naroża zewnętrzne otworów okiennych i drzwiowych zabezpieczyć narożnikami aluminiowymi perforowanymi.

W pomieszczeniach: nr 102, nr 106, nr 126, nr 322, nr 501, nr 507, nr 601, nr 603, nr 605, nr 636, nr 640, nr 642, nr 644, nr 900, na klatce schodowej prowadzącej z VIII na IX piętro - tynki pokryć gotową zaprawą gipsową. Powierzchnia ścian i sufitów po wykonaniu gładzi gipsowej ma być gładka. Sufity malować farbą emulsyjną, a ściany farbą emulsyjną odporną na szorowanie na mokro kl.2 wg PN-EN 13300; 2002. Sufit malować w kolorze białym, ściany w kolorze jasnym, matowym, w odcieniu uzgodnionym z użytkownikiem. Elementy stalowe (grzejniki i rury c.o.) malować farbą olejną matową (przeznaczoną do malowania c.o.) w kolorze zbliżonym do ścian malowanych farbą emulsyjną. Parapety szpachlować i malować farbą olejną matową w kolorze białym.

Farby muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w pomieszczeniach użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu.

### **4.3. Posadzki i podłogi.**

Po zerwaniu podłogi z wykładziny dywanowej, wykładziny z PCV lub płytek PCV i oczyszczeniu z resztek kleju należy wykonać naprawy podłoża, posadzkę wyrównać wylewką samopoziomującą i na tak przygotowanym podłożu ułożyć:

- a) w pomieszczeniach nr 638 i nr 646 **wykładzinę rulonową PCV heterogeniczną gr min 2mm**, twardą, bardzo odporną na ścieranie, przeznaczoną do obiektów o bardzo dużym natężeniu ruchu, o powierzchni zabezpieczonej poliuretanem PUR, antyelektrostatyczną.

Kolorystykę uzgodnić z użytkownikiem, wzór wykładziny – parkietopodobna.

Wykładzinę należy montować zgodnie z zaleceniami producenta podanymi w instrukcji układania.

W pomieszczeniach, w których montowana jest wykładzina heterogeniczna z PCV należy zamontować listwy profilowane o wysokości 55-65mm i szerokości 20-30mm dobrane kolorem do wykładziny na podłozie, wykończone łącznikami, narożnikami i zakończeniami.

- b) w pomieszczeniu nr 102, nr106, nr 212, nr 322, nr325, nr532, nr601, nr603, nr636, nr640, nr900 i nr 216NE **wykładzinę rulonową PCV homogeniczną** bardzo odporną na duże obciążenie ruchu, odporną na zabrudzenia, antystatyczną, niepalną, nie wydzielającą substancji toksycznych o grubości 2mm, zgrzewaną do podłozia. W pomieszczeniach tych należy wykładzinę wywinąć na ścianę na wysokość 10cm.

Kolorystyka wykładziny ma być uzgodniona z użytkownikiem. W pomieszczeniu 216NE ma być zamontowana wykładzina w kolorze zielonym – odcień uzgodniony z użytkownikiem. Wykładzinę montować zgodnie z zaleceniami producenta podanymi w instrukcji układania.

- c) na klatce schodowej prowadzącej z piętra VIII na piętro IX oraz na podeście przed pomieszczeniem 900 planuje się ułożenie posadzki i stopni schodowych z gresu technicznego o wymiarach 30x30cm. Gres o grubości min 8mm barwiony w masie z powierzchnią matową, antypoślizgową R10 wg DIN 51130, o klasie ścieralności V w gatunku I. Na ścianie wzdłuż biegu schodowego należy wykonać cokół z płytek na wysokość 10cm. Kolorystykę gresu należy uzgodnić z użytkownikiem.

#### **4.4. Ściana z bloczków gazobetonowych**

Ścianki pomiędzy pomieszczeniami nr601/603, nr603/605, nr636/638, nr 638/640, nr640/642, nr642/644, nr644/646 należy wymurować z bloczków z gazobetonu kl 15Mpa o gr 12cm na zaprawie cementowo-wapiennej 5Mpa na pełną wysokość pomieszczenia. Na styku z istniejącymi ścianami konstrukcyjnymi należy wykonać łączenie za pomocą prętów Ø 6 w co 3 spoinie - długość pręta 30cm.

#### **4.5.Wykonanie ścianek działowych z płyt G/K**

4.5.1. Na klatce schodowej prowadzącej z VIII na IX piętro na pierwszym stopniu biegu schodowego wykonać ściankę gipsowo-kartonową pozostawiając otwór na osadzenie drzwi. Duszę pomiędzy biegami schodów należy również zabudować ścianką gipsowo-kartonową. Zabudowa z płyt G/K ma być wykonana na ruszcie o konstrukcji stalowej ocynkowanej z profili UW75 oraz profili słupkowych CW75 w rozstawie nie większym niż 50cm. Ruszt do posadzki, sufitu i ściany na VIII piętrze mocowany ma być za pomocą kołków rozporowych o rozstawie max co 60cm.

Do rusztu należy z obu stron zamontować na wkręty TN35 co 25cm podwójne płyty gipsowo – kartonowe o gr 12,5mm odporne na ogień. Łączenie płyt należy zabezpieczyć taśmą a następnie przespachlować zaprawą gipsową. Przestrzeń między płytami G-K wypełnić płytami z wełny mineralnej gr 7 cm. Łączenie ścianki G/K ze ścianą murowaną uszczelnić taśmą o szerokości 50mm i całą powierzchnię szpachlować. Ścianka G/K, i pozostałe ściany klatki ma być wymalowana farbą emulsyjną trudnościeralną.

4.5.2. W pomieszczeniu 900 na dwóch ścianach szczytowych oraz w przestrzeni między parapetami okiennymi, a posadzką, wykonać stelaż ze stali ocynkowanej 7,5cm. Stelaż

wypełnić wełną mineralną i obłożyć jednostronnie podwójnymi płytami gipsowo kartonowymi o gr 1,25cm odpornymi na wilgoć i ogień.

#### **4.6. Stolarka wewnętrzna drzwiowa**

W zabudowie gipsowo-kartonowej (wejście na bieg schodowy prowadzący z VIII na IX piętro) należy osadzić drzwi wewnętrzne – skrzydło drzwi płytowe płaskie, całkowicie wykończone, pokryte laminatem wysokociśnieniowym HPL o grubości min 0,7mm w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem, skrzydła oparte na 3 zawiasach, w drzwiach należy zamontować: klamki z szyldem i 1 zamkiem patentowym, w zamku wkładka kl C. Wymiary skrzydeł drzwiowych 200x80cm, ościeżnice metalowe.

Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do wykonywania robót związanych z montażem stolarki sprawdzić rzeczywiste wymiary otworów i dostosować je do zamawianej stolarki .

#### **4.7. Sufity podwieszane .**

4.7.1. W pomieszczeniu nr 900 planuje się wykonanie sufitu podwieszanego wraz z konstrukcją nośną T24 standardową z profili z blachy stalowej ocynkowanej w kolorze białym, profile nośne mocowane do ścian i do stropu na systemowych zawieszach. Wypełnienie konstrukcji nośnej płytami akustycznymi z prasowanej wełny kamiennej bez dodatków organicznych w kolorze białym. Płyty o wymiarach 60x60cm o grubości 15-20mm z krawędziami podciętymi o gładkiej mikronatryskowej fakturze. Parametry techniczne: współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w = 0,50$  zgodnie z normą EN ISO 11654 , do 100% odporności na wilgotność względną, klasyfikacji ogniowej zgodnej z PN –EN 13501-1 Euro klasa A1. Wyrób wykonany ma być zgodnie z Normą PN-EN 13964 i posiadać znak CE.

#### **4.8. Instalacja c.o.**

4.8.1. W pomieszczeniu 900 na ścianie pod oknami planuje się montaż 2 grzejników płytowych o mocy 1600W. Na zaworach grzejnikowych należy zamontować głowice termostatyczne.

W ścianach szczytowych należy osadzić 2szt drzwiczek rewizyjnych, w których należy zamontować:

- na podejściach instalacji c.o. zawory odcinające umożliwiające odcięcie grzejnika podczas eksploatacji lub naprawy bez wpływu na pozostałe grzejniki,
- na pionach instalacji należy zamontować odpowietrzniki.

4.8.2. W pomieszczeniu nr 900 na zaworach grzejnikowych należy zamontować głowice termostatyczne (zawory i głowice dostarczy Zamawiający).

#### **4.9. Instalacja wod.-kan.**

Przewiduje się zdemontowanie w pomieszczeniach: nr 102, nr 212, nr 322, nr 644 istniejących umywalk wraz z podejściami i zakorkowanie podejść odpływowych i wodociągowych.

W pomieszczeniach nr 601, nr 603, nr 636, nr 638, nr 640, nr 900 przewiduje się wymianę umywalk wraz z bateriami oraz przesunięcie o około 40cm podejść instalacji wody. W pomieszczeniu nr 642 planuje się wymianę baterii umywalkowej. Należy przewidzieć baterie umywalkowe z ceramicznymi zaworami.

W pomieszczeniach gdzie planowana jest wymiana umywalk oraz gdzie planowane są przesunięcia podejść wody bez montażu umywalk należy zamontować w ścianie otwierane metalowe drzwiczki rewizyjne. Wielkość drzwiczek 10x20cm. Za drzwiczkami na instalacji wody należy zamontować zawory odcinające.



#### **4.10. Kratki wentylacyjne drzwiczki rewizyjne.**

Na ścianach w otworach wentylacyjnych należy wymienić kratki o wymiarach: 10x20cm, 20x20cm i 25x25cm.

Drzwiczki rewizyjne należy zamontować pod umywalkami. Drzwiczki mają być metalowe, otwierane o wymiarach około 10x20cm. Za drzwiczkami mają być zamontowane na instalacji wodociągowej zawory odcinające dopływ wody do umywalek.

#### **4.11. Puszki w posadzkach.**

W pomieszczeniach nr 212, nr 322, nr 325, nr 532 planuje się zamontowanie w posadzce puszek metalowych (bez wyposażenia), otwieranych, prostokątnych, zapewniających dostęp do biegnących w stropie instalacji elektrycznych i teletechnicznych o wymiarach ok 20x30cm. Puszka ma być dostosowana do montażu na niej wykładziny PCV.

Rozmieszczenie według dokumentacji elektrycznej i w uzgodnieniu z użytkownikiem.

#### **4.12. Rolety.**

W pomieszczeniach nr 636 na 2 identycznych oknach należy zamontować rolety z materiału w kasce. Sterowanie rolet ręczne.

Wymiary szyb okna:

- 1270mm x 850mm
- 700mm x 850mm
- 380mm x 850mm

Wymiary rolet przed montażem sprawdzić w pomieszczeniach gdzie mają być zamontowane. Kolor materiału uzgodnić z użytkownikami pomieszczeń.