

NAZWA INWESTYCJI

**ROZBUDOWA BUDYNKU WYDZIAŁU
ZARZĄDZANIA
I EKONOMII POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ
ul. R. TRAUGUTTA 79, 80-233 GDAŃSK**

INWESTOR

Politechnika Gdańska
Wydział Zarządzania i Ekonomii
ul. R. Traugutta 79 , 80-233 Gdańsk

FAZA PROJEKTOWA

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANZA

ARCHITEKTURA WNĘTRZ

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



**Studio Projektowe JOWA
architekt Joanna Wasiluk
ul. Reja 22/9 , 80-404 Gdańsk**

AUTORZY:

mgr inż. arch. Joanna Wasiluk

mgr inż. arch. Magdalena Wasiluk

dr inż. arch. Mariusz Grych
upr.4442/Gd/90 PO 0696

DATA

Grudzień 2014

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny do projektu wykonawczego architektury wnętrz.

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Rys. AW/01 – RZUT POSADZEK I UMEBLOWANIA – PARTER | 1 : 75 |
| 2. Rys. AW/02 – RZUT POSADZEK I UMEBLOWANIA – PÓŁPIĘTRO | 1 : 75 |
| 3. Rys. AW/03 – RZUT POSADZEK I UMEBLOWANIA – PIĘTRO | 1 : 75 |
| 4. Rys. AW/04 – RZUT SUFITÓW Z OPRAWAMI ŚWIETLNYMI – PARTER | 1 : 75 |
| 5. Rys. AW/05 – RZUT SUFITÓW Z OPRAWAMI ŚWIETLNYMI – PÓŁPIĘTRO | 1 : 75 |
| 6. Rys. AW/06 – RZUT SUFITÓW Z OPRAWAMI ŚWIETLNYMI – PIĘTRO | 1 : 75 |
| 7. Rys. AW/07 – PARTER – SALA WYKŁADOWA, WARIANTOWE USTAWIENIE MEBLI | 1 : 50 |
| 8. Rys. AW/08 – SALA WYKŁADOWA-PRZEKRÓJ A1-A1, WIDOK ŚCIANY S4 | 1 : 50 |
| 9. Rys. AW/09 – SCHODY DWUBIEGOWE PROSTE – RZUT , PRZEKRÓJ B-B | 1 : 50 |
| 10. Rys. AW/10 – BALUSTRA – TYP A , RZUT, WIDOK | 1 : 30 , 1 : 10 |
| 11. Rys. AW/11 – BALUSTRA – TYP B , RZUT, WIDOK | 1 : 30 |
| 12. Rys. AW/12 – POMIESZCZENIE SOCJALNE – RZUT, WIDOKI ŚCIAN | 1 : 50 , 1 : 25 |
| 13. Rys. AW/13 – ŁAZIENKA, RZUT WIDOKI ŚCIAN | 1 : 25 |
| 14. Rys. AW/14 – ŚCIANA S2 OBŁOŻONA LAMINATEM – RZUT, WIDOK | 1 : 50 |
| 15. Rys. AW/15 – ŚCIANKA PRZY SCHODACH ŁAMANYCH – RZUT, PRZEKROJE | 1 : 50 , 1 : 25 |
| 16. WIZUALIZACJA 1 – PARTER HOL WEJŚCIOWY, | |
| 17. WIZUALIZACJA 2 – PARTER SALA WYKŁADOWA | |
| 18. WIZUALIZACJA 3 – PARTER FRAGMENT HONU PRZED SZATNIĄ | |
| 19. WIZUALIZACJA 4 – PIĘTRO BIURA DZIEKANATU 1, | |
| 20. WIZUALIZACJA 5 – PIĘTRO BIURA DZIEKANATU 2 | |
| 21. Tabela zestawienia wyposażenia sanitarnego i akcesoriów. | |
| 22. Karty katalogowe wybranych elementów wyposażenia wnętrz | |

OPIS DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ARCHITEKTURY WNĘTRZ

Projekt architektury wnętrz jest częścią opracowania projektu wykonawczego branży architektonicznej. Opis jest uzupełnieniem informacji zawartych w projekcie wykonawczym.

1. Materiały wyjściowe:

- Projekt budowlany rozbudowy budynku Wydziału Zarządzania i Ekonomii Politechniki Gdańskiej przy ul. Traugutta 79 80-233 Gdańsk, dz. nr 273 , obr. 54, m.Gdańsk
- Umowa z inwestorem z dn.18. 03. 2014 na prace projektowe dotycząca projektu architektury wnętrz w rozbudowanej części Budynku ZiE oraz fragmentu holu i szatni na parterze w istniejącym budynku Wydziału (przebudowa i koordynacja z aranżacją wnętrz w nowej części obiektu)
- Program funkcjonalno-użytkowy Inwestora
- Wytyczne użytkowników odnośnie szczegółowego wyposażenia meblowego pomieszczeń

2. Założenia do projektu architektury wnętrz

Ze względu na zaprojektowany system konstrukcji nośnej rozbudowanej części obiektu i ograniczenia kubaturowe, proponuje się pozostawienie widocznych elementów konstrukcji w tym gł. belek stalowych o różnych przekrojach. Z powodu zabezpieczenia przeciwpożarowego koniecznym będzie pomalowanie niezabudowanych elementów stalowych specjalnymi farbami pęczniejącymi. W związku z tym projektowane wnętrza będą miały charakter industrialny. Wszystkie zaproponowane materiały i elementy wyposażenia zostały dobrane w tej stylistyce.

Zastosowane rozwiązania funkcjonalno –przestrzenne są oszczędne w formie i kolorze, wykonane z solidnych i trwałych materiałów, przystosowane do intensywnego użytkowania.

3. Zestawienie pomieszczeń :

Projekt architektury wnętrz rozbudowy budynku Wydziału Zarządzania i Ekonomii Politechniki Gdańskiej PG dotyczy pomieszczeń na trzech kondygnacjach.

Na parterze :

- 0.01 - pomieszczenie administratora obiektu
- 0.02 -pomieszczenie usługowe - punkt ksero
- 0.03 - hol wejściowy , wiatrołap (0.4) i korytarz z dwubiegową klatką schodową w konstrukcji stalowej
- 0.5 , 0.6 - sala wykładowa na 70 osób z możliwością podziału na dwie niezależne pomieszczenia dydaktyczne za pomocą segmentowej ścianki przesuwnej

Na półpiętrze :

Tylko komunikacja :

- z części istniejącej - schody łamane dwubiegowe z podestem w konstrukcji stalowej
- w nowej części – schody proste dwubiegowe z podestem w konstrukcji stalowej

Na piętrze :

- 1.01 – pokój kierownika dziekanatu 1 stanowisko pracy
- 1.02 – toaleta
- 1.03 – pokój socjalny
- 1.04 – pomieszczenie biurowe dziekanatu typu „open space” – 5 stanowisk pracy + biurko z podłączeniem do Internetu, wydzielone i zamykane archiwum podręczne
- 1.05 – pokój biurowy obsługi studentów – 1 stanowisko pracy z ladą podawczą
- 1.06 - pokój biurowy obsługi studentów zagranicznych – 2 stanowiska pracy
- 1.07 – pokój planisty-1 stanowisko pracy
- 1.08 – pokój prodziekanów - 2 stanowiska pracy
- 1.09 – hol przed dziekanatem – siedziska dla studentów, gabloty i zieleń dekoracyjna

- 1.10 – klatka schodowa ograniczona przeszkloną ścianką oddzielenia przeciwpożarowego

4. Posadzki.

oznaczenie zgodne z rysunkami projektu wewnątrz

Korytarze , pomieszczenie ksero, toaleta na piętrze

P1 - gres techniczny 60x120 cm , rektyfikowany jednorodny, w swojej masie, cementowy zacierany z wprasowanymi elementami strukturalnymi imitującymi naturalną powierzchnie betonową w formacie, grubość 10 mm, antypoślizgowość R10, kolor szary, wykończenie matowe, nasiąkliwość ≤ 0,5%, rektyfikowany, modułarny, montaż na zaprawie klejowej, fuga epoksydowa w kolorze jasnoszarym.

Cokoły do wykonania z tego samego materiału, co posadzka , licowane, wys. 8cm.

Klatki schodowe

P3 – płyty z betonu architektonicznego wykonane w technologii VHCT® gr. 3cm , nie zawierają sztucznych włókien szklanych ani polipropylenowych, nie pylą, posiadają IV klasę ścieralności dla betonu, mrozoodporne i ogniotrwałe (klasa A1). Płyty, wytwarzane na indywidualne zamówienie na wybraną wielkość i kolor.

Sale wykładowe, pokoje biurowe, pomieszczenie socjalne

P2 - płytki winylowe 61x61cm gr. 2.5mm, odwzorowujące jasnoszary beton, układane na styk, bez fazowanych krawędzi, montowane na klej.

Strefa wejścia

PW – Wycieraczka systemowa z podziałem na 2 strefy czyszczące :

STREFA I – na zewnątrz budynku, zgrubne czyszczenie i zatrzymanie wnoszonego brudu - krata nośna stalowa cynkowana ogniowo, o modułach 784x1185mm , grubość konstrukcji 25mm, otwarta, sztywna, jednostronna. Osadzona w warstwie wyrównującej podłoże, ze spadkiem i otworami odprowadzającymi wodę na zewnątrz (pod spód podestu).

STREFA II - dokładne szczotkowanie butów – w aluminiowej konstrukcji gr.20mm mata o podwójnym wkładzie - naprzemiennie szczotkowy i gumowy, w odcieniu jasnoszarym .

We wszystkich systemach wycieraczek zapewnić możliwość demontażu :

STREFA I – podnoszenie, STREFA II rolowanie , w celu usuwania nagromadzonych nieczystości.

5. Ściany

oznaczenie zgodne z rysunkami projektu wewnątrz

S1 – G-K malowane wodorozcieńczalną farbą lateksową półmat w kolorze „offwhite” NSC 1002-Y i 1502-Y, zastosowanych według oznaczeń na rysunkach.

S2 - obłożone panelami laminowanymi , niepalne, mocowane bezpośrednio do ściany lub na podkonstrukcji , spoiny ok. 2mm, tło spoin okleić taśmami w kolorze panelu, podziały i kolorystykę ustalić z projektantem

S3 – w sali wykładowej na parterze, przesuwne, segmentowe, składane, o dużej izolacyjności akustycznej(dźwiękoszczelność 52dB), bez szyny jezdnej w podłożu, wykończone laminatem w kolorze ścian NCS S 1002-Y

S4 – na wys. 280cm od podłogi , w salach wykładowych na parterze G-K, z panelem akustycznym wełna szklana licowana tkaniną w kolorze NCS 2502-Y

S5- okładzina z nadrukiem na wielowarstwowej aluminiowej płycie kompozytowej z rdzeniem polietylenowym (AL./PE/AL.), grubość 3mm, waga 3/8kg/m2.
Grubość blach okrywających 0,3mm. Wydruk w technologii UV bezpośrednio na płycie, płyta klejona do ściany Treść nadruku wykonawca uzgodni z architektem.

6. Sufity.

występują 2 typy sufitów:

- Systemowe sufity podwieszane – płyty sufitowe o wymiarach 60 x 120 cm z wełny szklanej o dużej gęstości, przystosowane do montażu na konstrukcji ukrytej, kolor NCS S-500N. Pochłanianie dźwięku $\alpha_w=0,90$, klasa pochłaniania A. Odbicie światła 85%, Odporność w warunkach wilgotności względnej 95% przy 30°C bez wypaczeń rozwarstwień i ugięć, podane wartości okresowo mogą zostać przekraczane. Wytrzymałość na zginanie i rozciąganie płyt Klasa 2/C/5N. Całkowita waga systemu ok. 4,0 kg/m². Lampy i inne urządzenia zaleca się podwiesić niezależnie do stropu bez dodatkowego obciążania płyt.

Konstrukcja nośna - systemowa wykonana ze stali ocynkowanej, klasa odporności na korozję C1. Profile nośne są rozstawione w odległościach max 1200 mm, mocowane do stropu za pomocą systemowych zawiesi w rozstawie nie większym niż 1200 mm. Łączenie profili nośnych z profilami poprzecznym za pomocą zamków.

- Płyta G-K na systemowej konstrukcji nośnej, układana i docinana w miejscach styku ze ścianami bez kątów prostych, jako obudowa uskoków pod schodami (w holu i sali wykładowej oraz systemu parkowania ścianki przesuwnej).

7. Drzwi wewnętrzne

zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej.

- Pełne płytowe, pełne, bezprzylgowe, jedno- lub półtora skrzydłowe, laminowane, w kolorze jasnego buku, nawiązujące do stolarki drzwiowej w części istniejącej, w łazience białe lakierowane z podcięciem nawiewnym
- Szklane –systemowe, jedno-, półtora- lub dwuskrzydłowe z nadświetłem. Ramy aluminiowe malowane proszkowo RAL 9007. W pokoju kierownika z wewnętrzną żaluzją, z możliwością regulacji i podnoszenia.
- Systemowe przesuwane synchronicznie drzwi, chowane w ścianie w kasetach 2 skrzydłowe do archiwum, płyta laminowana w kolorze ścian, uchwyty wpuszczane w lico skrzydła.

8. Rolety i żaluzje okienne

- w salach wykładowych rolety w kasetach montowanych do sufitu, sterowane elektryczne, umożliwiające zaciemnienie przy prezentacjach (typu black out), systemowe rozwiązanie prowadnic linkowych, kolorystyka do uzgodnienia z projektantem
- w pokoju administratora obiektu 0.01 (parter) i kierownika dziekanatu 1.03 (piętro) rolety w kasetach montowanych do sufitu, sterowane elektryczne, specjalne do zastosowań w obiektach użyteczności publicznej, tkanina włókno szklane i PCV zapewniająca odpowiednią absorpcję promieniowania słonecznego i ciepłego.
- wewnątrz skrzydła drzwiowego, w pokoju kierownika dziekanatu, regulowana żaluzja wewnętrzna, w szybie zespolonej - systemowe rozwiązanie w profilach drzwiowych ciepłociętych
- żaluzje zewnętrzne - na fasadzie budynku, płynne sterowanie kątem pochyłu lameli umożliwiające swobodną regulację natężenia światła, sterowane elektrycznie z podziałem na sekcje

9. Balustrady i pochwyt

Balustrady:

szklane samonośne, szkło hartowane, laminowane 8.8.4.

typy balustrad:

Na schodach dwubiegowych prostych

A – na pierwszym biegu schodów, tylko od jednej strony, od zewnątrz – od strony holu, przymocowana do belki policzkowej, dzielona na 3 tafle szkła romboidalne i 2 prostokątne na podeście, zakończona pochwytym drewnianym 50x120mm, buk klejony, szczegóły na rys. AW/10

B- na podeście , od strony ściany istniejącego budynku , w odległości ok. 40cm , mocowana do belki policzkowej, dzielona na 6 równych prostokątnych tafli szkła i jeden mniejszy prostokąt uzupełniający, zakończona pochwytom drewnianym 50x120mm, buk klejony, szczegóły na rys. AW/11

Na schodach łamanych dwubiegowych

na trapezowym podeście i przy krótszym biegu schodów, przy kratownicy, tafla szkła mocowana bezpośrednio do ścianki GK – wymagana podkonstrukcja w ścianie.

Pochwyty

Z drewna bukowego klejonego, szer. 50 x wys. 12 cm, krawędzie fazowane i wykończone na gładko, lakierowane bezbarwnie, mocowane wspornikowo do ścian, z płaskowników malowanych proszkowo RAL 9007. Na schodach dwubiegowych prostych, na końcu wyższego biegu, pochyty wsparte na słupkach stalowych z płaskowników malowanych proszkowo RAL 9007. Ze względu na konstrukcję – 3 „chomąta”, na których jest zawieszony bieg schodów z długim podestem, przebieg poręczy jest w trzech miejscach załamany – zawsze na linii prostej podestu.

Rzut i widok balustrad i pochwytów na rys. AW/09

10. Drzwiczki do szachtów i hydrantów.

Wszystkie drzwiczki do skrzynek branży elektrycznej, sanitarnej oraz szafek hydrantowych stalowe, ocynkowane a następnie malowane proszkowo na przewidziany w projekcie wnętrz, kolor ściany na, której drzwiczki się znajdują.

Przy szafkach hydrantowych umieścić małe piktogramy z oznakowaniem hydrantu i gaśnicy.

11. Oprawy oświetleniowe

Rozmieszczenie, typy i wybiórczy opis na rys. AW/04, AW/05, AW/06 ,
szczegółowy opis w projekcie wykonawczym branży elektrycznej.

- Oświetlenie ogólne „linie świetlne” - wpuszczane oprawy jarzeniowe, świetlówki T5 , z kloszem mikropryzmatycznym, obudowa z blachy stalowej malowanej proszkowo na biało RAL 9003 - parter : hol, pokój biurowy, punkt ksero i sale wykładowe, piętro: pomieszczenia biurowe
- Wpuszczane oprawy typu downlight – półpiętro: oświetlenie dróg komunikacyjnych, piętro: hol przed dziekanatem, łazienka, pomieszczenie socjalne – dodatkowo nad stołem oprawa dekoracyjna(w zestawieniu kart katalogowych) oraz oświetlenie podszafkowe w zestawie mebli kuchennych
- Oprawy świetłkowe T5 kinkiety o dł. 90, 120, 150 cm wys. 5.5cm 28W 35W , 3000K, korytarz pod i nad podestem schodów prostych dwubiegowych, mocowane do ścian
- Oprawy natynkowe kwadratowe 60x60 i 40x40 wys. 5cm , LED 8 x 7.4W, 750lm, 3000K , mocowane do płyty żelbetowej stropu na półpiętrze
- Lampa wpuszczana ze zintegrowanym modułem LED oraz zmienna optyką świecenia, pozwala na regulację światła w każdym kierunku, 3x 3.5/8W 3000K – piętro hol przed dziekanatem i pomieszczenie biurowe „open space” do podświetlenia kratownicy głównego elementu konstrukcji, podkreślającej industrialny charakter wnętrza.
- oprawy wiszące na kolorowych kablach ozdobne żarówki – wybór kolorystyczny i typ w karcie katalogowej – parter hol szatniowy w istniejącej części budynku, nad projektowanymi siedziskami, w miejscu istniejących opraw świetłkowych rastrowych.
- taśmy LED w szczelinach sufitów podwieszanych , uskokowo maskujących spody biegów schodowych - w holu wejściowym i sali wykładowej. W holu, dzięki ukrytemu oświetleniu ze szczelin w stopniach, na pionowych płaszczyznach sufitów możliwość umieszczenia napisów informacyjnych.

12. Umeblowanie i wyposażenie - według odrębnego opracowania

Wytyczne dotyczące wyposażenia wynikające z założeń projektu wnętrz :

Pokoje biurowe :

- stoliki i biurka - blaty laminat brzoza, na prostokątnych ciemnoszarych ramach i nogach
- krzesła do pracy przy komputerach i w salach wykładowych tapicerowane w kolorze jasnozielonym, ramy szare. Wzór i kolorystyka mebli do ustalenia z projektantem.
- Regały, szafki zamykane na dokumenty – płyta MDF laminat brzoza
- W salach wykładowych 0.05 i 0.06 ekrany rozwijane i rzutniki multimedialne.
- Rolety w kasecie z prowadnicami przy wszystkich oknach w salach wykładowych, sterowane elektrycznie, tkanina typu blackout , umożliwiająca całkowicie zaciemnienie, a w pokojach 0.03 i 1.01 tkanina w kolorze „offwhite” (złamana biel) , ograniczająca nadmierne działanie promieni słonecznych.
- Pomieszczenie socjalne - meble kuchenne, lodówka w zabudowie pod blatem, zlewozmywak, stół i krzesła. Szafki kuchenne z lakierowanej na biało płyty MDF, uchwyty zintegrowane, blat jasnoszary wykończony listwą aluminiową. Stół drewniany w wykończeniu – laminatu brzoza. Krzesła plastikowe w kolorze biało-zielonym. Szczegóły na rysunku AW/12.

8. Uwagi ogólne

- Wszystkie użyte do wykończenia materiały i zastosowane technologie powinny posiadać odpowiednie atesty dopuszczające je do stosowania na terenie RP
- Zmiany i odstępstwa od projektu, wynikłe w trakcie budowy, wymagają uzgodnień z projektantem.
- Przed przystąpieniem do malowania potwierdzić z projektantem numery kolorów farb i ich rozmieszczenie
- Projekt architektury wnętrz należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi opracowaniami branżowymi
- W trakcie realizacji projektu aranżacji wnętrz wykonawcy poszczególnych elementów wystroju winni uzyskać u autora projektu akceptację kolejnych etapów i rozwiązań kolorystycznych na podstawie przygotowanych na bieżąco próbek.

arch. Joanna Wasiluk