

Umowa - Wzór

zawarta w dniu ... 2015 roku

pomiędzy:

Politechniką Gdańską, z siedzibą w Gdańsku, ul. Narutowicza 11/12, reprezentowaną przez:....., działającego na podstawie pełnomocnictwa Rektora Politechniki Gdańskiej zwaną dalej „Zamawiającym”

oraz

..... z siedzibą

wNIP..... REGON.....CEIDG/KRS.....

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „Wykonawcą”,

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11. ust.8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.)

§1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi hotelarskiej na potrzeby Politechniki Gdańskiej zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia zał. nr 1 do umowy oraz ofertą wraz z formularzem cenowym zał. nr 2 i nr 3 do niniejszej umowy i będącymi jej integralną częścią.
2. Świadczenie usług hotelowych będzie odbywało się w terminie od 22 do 24 października 2015 r.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji obejmującej zwiększenie zamówienia podstawowego o dwie dodatkowe osoby, przy zachowaniu cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w ofercie.
Liczba osób w prawie opcji jest liczbą przewidywaną. Zamawiający może z opcji skorzystać, lecz nie musi. Zamawiający zastrzega, że z usługi w ramach opcji skorzysta jedna lub dwie osoby.
Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji zamówienia objętego prawem opcji zależeć będzie od faktycznej liczby osób korzystających ze świadczonej usługi.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania przedmiotu umowy w całości, tj. w ilościach podanych w formularzu cenowym stanowiącym zał. nr 3 do umowy, a Wykonawcy w takim wypadku nie będzie przysługiwać odszkodowanie z tego tytułu, jak również nie będzie on uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia za niezrealizowaną część usługi.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w menu na kolację stanowiącym zał. nr 4 do umowy. Zamawiający zastrzega również, iż podana w formularzu cenowym liczba porcji nie jest wiążąca. Wykonawca ma obowiązek potwierdzenia menu oraz uzyskania jego akceptacji przez Zamawiającego. Wszelkie zmiany wprowadzane do menu nie będą wiązać się ze zmianą wynagrodzenia za tę część usługi.

§2**TERMIN, MIEJSCE I WARUNKI REALIZACJI UMOWY**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: jednorazowo, w dniach 22-24.10.2015 r.
2. Miejscem realizacji przedmiotu umowy jest hotel.....
.....ul.....
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca dokonuje rezerwacji następującej ilości pokoi hotelowych dla Zamawiającego w następujących terminach:

Typ pokoju	22-10-2015	23-10-2015
Pokój 1-osobowy lub 2-osobowy do pojedynczego wykorzystania	22	22

4. W przypadku gdy Wykonawca, w wyjątkowej sytuacji – oznaczającej każde zdarzenie uniemożliwiające wykonanie zobowiązania, pozostające poza kontrolą stron, którego strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy i któremu nie można było zapobiec- nie będzie mógł zapewnić zrealizowania usługi, zobowiązany jest do zapewnienia pobytu dla wszystkich osób w terminie 22-24.10.2015 r. w innym hotelu, o co najmniej takim samym standardzie i takim samym usytuowaniu, jaki został przedstawiony i zaakceptowany w ofercie.
5. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy, do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza:
.....tel.
- a Wykonawca wyznacza:
.....tel.
6. O każdej zmianie wyznaczonych osób Zamawiający i Wykonawca niezwłocznie powiadomią się wzajemnie.

§3 SPOSÓB REZERWACJI POKOI HOTELOWYCH

1. Doba hotelowa rozpoczyna się o godzinie..... w dniu planowanego przyjazdu. W razie przyjazdów przed godziną udostępnienie zarezerwowanych pokoi hotelowych uzależnione będzie od dostępności wolnych pokoi, chyba że zostało to pisemnie zagwarantowane na dzień wcześniej w formie wcześniejszego zameldowania, po uprzednim pisemnym zgłoszeniu (w formie e-mail) przez Zamawiającego.
2. Goście winni wymeldować się z hotelu do godziny ... w dniu wyjazdu. Przedłużenie pobytu jest możliwe, pod warunkiem dostępności wolnych pokoi.

§4 ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Do dnia 15.10.2015 r. Zamawiający zobowiązuje się do przedstawienia ostatecznego planu pobytu oraz weryfikacji liczby zarezerwowanych pokoi. Rozumie się przez to:
 - dokonanie ewentualnego zmniejszenia niewykorzystanej puli, bez konieczności pokrycia kosztów za odstępowane pokoje;
 - skorzystanie z prawa opcji.
2. Do dnia 15.10.2015 r. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do ustalenia ostatecznego menu na kolacje w dniach 22 i 23.10.2015 r. (rodzaj dań, rodzaj wina oraz ilość porcji), bez konieczności pokrycia kosztów za niewykorzystane porcje.

§5 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w ramach zamówienia podstawowego ustala się wynagrodzenie w kwocie:
brutto: zł
słownie złotych: (.....)
2. Za wykonanie przedmiotu umowy w ramach prawa opcji ustala się wynagrodzenie w kwocie:
brutto: zł
słownie złotych: (.....)
3. Powyższe wynagrodzenie obejmuje elementy cenotwórcze wynikające z pobytu zgodnie z planem stanowiącym zał. nr 5 do umowy oraz jest stałe przez okres obowiązywania umowy.

4. Wszystkie elementy cenotwórcze związane z indywidualnymi potrzebami gości, takie jak np. przedłużenie doby hotelowej, przedłużenie pobytu poza wyznaczony termin usługi, telefon, mini bar, pralnia, płatna telewizja itp., opłacają goście Zamawiającego we własnym zakresie, o czym Zamawiający zobowiązany jest poinformować swoich gości.

§6 FINANSOWANIE

1. Podstawą zapłaty będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę po wykonaniu usługi będącej przedmiotem umowy bez zastrzeżeń.
2. Faktura VAT obejmować będzie między innymi rzeczywistą ilość wykorzystanych pokoi, po jej weryfikacji zgodnie z § 4 niniejszej umowy oraz świadczone usługi.
3. Odbiór usługi nastąpi na podstawie podpisu na fakturze złożonego przez pracownika Zamawiającego wymienionego w § 2 pkt. 5 niniejszej umowy
4. Fakturę należy wystawić na: Politechnika Gdańska, Dział Organizacyjny, 80-233 Gdańsk ul. Narutowicza 11/12 NIP 584-020-35-93.
5. Należność za fakturę będzie płatna przelewem w ciągu 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z konta Zamawiającego:

Bank Zachodni WBK S.A. I O /Gdańsk
41 1090 1098 0000 0000 0901 5569
na konto Wykonawcy:

-
6. Za dzień zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§7 KARY UMOWNE

1. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, strona po której leżą przyczyny odstąpienia zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, z wyłączeniem okoliczności określonych w art.145 ust.1 ustawy Pzp.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie umowy z należyłą starannością lub za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze stron powinno zostać złożone na piśmie w terminie 7 dni od daty powzięcia przez drugą stronę wiadomości o wystąpieniu okoliczności determinującej odstąpienie od umowy tj.m.in. w przypadku nierealizowania przez Wykonawcę umowy z należyłą starannością lub w przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.

§8 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.
2. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszystkie oświadczenia, o których mowa w § 4, w zakresie anulacji i zmniejszenia ilości rezerwacji wymagają formy pisemnej za potwierdzeniem odbioru skierowanym do danego Wykonawcy, pod rygorem nieważności.

4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej, a ewentualne spory między stronami będą rozstrzygane wg prawa polskiego przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości cesji wierzytelności ani przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez jego zgody.
6. Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta
3. Formularz cenowy
4. Wymagania dotyczące organizacji kolacji
5. Plan pobytu konferencyjno- integracyjnego

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY


Joanna Kubicka-Szkućnik
radca prawny