

Politechnika Gdańska
80 – 233 Gdańsk
ul. Narutowicza 11/12

Warunki techniczne przyłączenia do sieci wod.-kan. budynku biurowo-magazynowego przy
ul. R. Traugutta na dz. nr 228, 236, 229 w Gdańsku.

S N G informuje, że przez działkę nr 228 przebiega kanał sanitarny \varnothing 0,40 m żel. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, na czynnych urządzeniach podziemnych nie wolno lokalizować żadnych obiektów stałych, ani składowisk. Ponadto:

1. zagospodarowanie terenu wzdłuż trasy kanału sanitarnego (pas szerokości po 4,0 m od krawędzi rury po obu stronach) musi spełniać następujące warunki:
 - powierzchnia wolna od jakiegokolwiek zabudowy związanej z gruntem,
 - płot rozbieralny, bez fundamentów,
 - zieleń standardowa bez nasadzeń,
 - chodniki i podjazdy rozbieralne na podbudowie sypkiej, wolnej od drenażu.
2. Wejście na teren i rozpoczęcie robót konserwacyjnych, remontowych lub modernizacyjnych musi być możliwe i bezpieczne w terminie ustalonym przez SNG, a w wypadku awarii - w każdym czasie.
3. Koszty rozbiórek powstałej lub istniejącej zabudowy obciążają właściciela posesji; w przypadku awarii zakres rozbiórki ustala SNG.
4. SNG nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z niewłaściwego zabezpieczenia budowli przed skutkami awarii.

Jeżeli nie będzie możliwe spełnienie powyższych warunków, kolidujący kanał należy przebudować. O wydanie warunków technicznych na przebudowę kanału należy zwrócić się do właściciela majątku wodno-kanalizacyjnego w Gdańsku, tj. Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej, z siedzibą w Gdańsku, ul. Kartuska 201, (tel. 58 32 19 750, 58 32 19 762, 58 32 66 749).

Doprowadzenie wody należy przewidzieć z wodociągów: \varnothing 250 mm żel. lub \varnothing 100 mm żel. lub \varnothing 200 mm żel. ułożonych w ul. R. Traugutta.

Odprowadzenie ścieków przewidzieć do kanału sanitarnego \varnothing 0,25 m kam. ułożonego w tej samej ulicy lub do ww. kanału \varnothing 0,40 m żel ułożonego na terenie dz. nr 228.

Jednocześnie informujemy, że ciśnienie w sieci wodociągowej \varnothing 250 mm żel. i \varnothing 200 mm żel ułożonej w ul. Traugutta może przekraczać wartość 0,6MPa. W celu zabezpieczenia wewnętrznej instalacji wodociągowej przed ww. ciśnieniem, należy we własnym zakresie przewidzieć montaż zaworu redukcyjnego za zestawem wodomierza głównego.

Plan zagospodarowania terenu uzgodnić w Gdańskiej Infrastrukturze Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o., ul. Kartuska 201, 80-122 Gdańsk.

Do budowy przyłącza wodociągowego zastosować rury z PE PN10 (o średnicy min. \varnothing 40mm) oraz zasuwę (o średnicy min. \varnothing 50mm) z miękkim doszczelnieniem i teleskopowym przedłużaczem. Przyłącze wodociągowe powinno mieć zagłębienie min. 1,5m.

Nad rurociągiem z rur PE należy ułożyć taśmę lokalizacyjno - ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości 200mm z zatopioną wkładką metalową z wyprowadzeniem do skrzynki wodociągowej i wodomierza.

Taśmę należy prowadzić na wysokości 20 cm nad grzbietem rury. Nowe uzbrojenie należy oznakować tabliczkami wodociągowymi montowanymi w sposób trwały (zalecane na słupkach ze stali ocynkowanej).

Do budowy kanalizacji sanitarnej należy stosować materiały zapewniające jej szczelność. Stosowane materiały muszą spełniać wymagania wytrzymałościowe i być dostosowane do lokalnych warunków gruntowo-wodnych. Na studniach rewizyjnych kanalizacji sanitarnej, które stanowić będą element uzbrojenia kanału miejskiego, należy stosować włazy z logo Gdańska, zgodne z Zarządzeniem nr 1/03/2011 z dnia 16.03.2011r. Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo - Kanalizacyjnej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku. Wzór logo jest opublikowany na stronie internetowej www.giwk.pl. Włazy muszą spełniać wymogi normy PN EN 124 "Zwieńczenia wpustów i studni kanalizacyjnych do nawierzchni do ruchu pieszego i kołowego. Zasady konstrukcji, badania typu, znakowanie, sterowanie jakością". Przy kanalizowaniu piwnic przewidzieć montaż urządzenia przeciwwzalewowego zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.

Na trasie przyłączy wod.-kan. nie wolno lokalizować żadnych obiektów stałych, ani składowisk.

Pobór wody może nastąpić po dostarczeniu nam pozytywnego wyniku z badania próbki wody, zamontowaniu wodomierza i spisaniu umowy na dostawę wody oraz na odprowadzenie ścieków. Badanie takie może być wykonane na zlecenie np. przez Laboratorium SNG posiadające akredytację PCA nr AB 216 dla tego typu badania oraz pozwolenie Nr SE-II-4710/19/2002 Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla miasta Gdańska na wykonywanie badań jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. Nr72/2001 poz.747 art.12).

Zestaw wodomierzowy powinien być wyposażony w antyskażeniowy zawór zwrotny od strony instalacji wewnętrznej, zaś miejsce montażu wodomierza powinno skutecznie zabezpieczać go przed zamarzaniem.

Każdy stosowany materiał, wyrób i preparat, w tym dezynfekcyjny, użyty w instalacjach i urządzeniach służących do uzdatniania i przesyłania wody powinien uzyskać zgodę właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego wydaną na podstawie atestu higienicznego Państwowego Zakładu Higieny.

Szczegóły techniczne ustali projektant na etapie opracowywania dokumentacji branżowej; dokumentację tę uzgodnić z naszą firmą.

Warunki techniczne ważne są do dnia **04.04.2018r.** należy je załączyć do dokumentacji.

Po spełnieniu warunków zawartych w niniejszym piśmie zapewnimy dostawę wody i odbiór ścieków z zabudowy - zgodnie z art.34.3.3. ustawy Prawo Budowlane.

W załączeniu, w celach informacyjnych przekazujemy projekt "Umowy o przyłączenie" wraz z załącznikiem do umowy.

Warunkiem przystąpienia do robót związanych z realizacją przyłączy wod. - kan. jest podpisanie załączonej umowy w dwóch egzemplarzach. Złożenie umowy przez Inwestora (tj. osoby posiadające tytuł prawny do korzystania z nieruchomości lub przez ich pełnomocnika) odbywa się równolegle ze zgłoszeniem rozpoczęcia prac przez Wykonawcę - w Centrum Działań Operacyjnych w siedzibie SNG w Gdańsku - ul. Wałowa 46, budynek Dyrekcji - parter.

Z poważaniem,

Zał.: Projekt „Umowy o przyłączenie”.

KIEROWNIK
Wydziału Bud. i Studiów i Inwestycji

Zbigniew Szramuk