

**CRZP/174/009/R/16, ZP/47/WETI/16**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na robotę budowlaną o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „*ustawą*”  
(tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) na:

**„Remont wybranych pomieszczeń w budynku WETI A i B w Gd-Wrzeszczu przy ul. G. Narutowicza 11/12”**

*Czerwiec 2016*

## Spis treści

- I. Nazwa oraz adres Zamawiającego
- II. Tryb udzielenia zamówienia
- III. Opis przedmiotu zamówienia
- IV. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia
- V. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu
- VI. Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu.
- VII. Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane.
- VIII. Termin wykonania zamówienia
- IX. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
- X. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia
- XI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami
- XII. Wymagania dotyczące wadium
- XIII. Termin związania ofertą
- XIV. Opis sposobu przygotowywania ofert
- XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
- XVI. Opis sposobu obliczenia ceny
- XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert
- XVIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
- XIX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- XX. Wzór umowy
- XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

## I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Politechnika Gdańska  
80-233 Gdańsk-Wrzeszcz  
ul. G. Narutowicza 11/12

Postępowanie jest prowadzone przez:

Wydział Elektroniki,  
Telekomunikacji i Informatyki  
Fax 058 347-24-45  
Adres e-mail: [logistyka@eti.pg.gda.pl](mailto:logistyka@eti.pg.gda.pl)  
Strona internetowa: [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl)  
Godziny urzędowania: 8:00 – 15:00

## II. Tryb udzielenia postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5.225.000 Euro, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) zwanej dalej „ustawą”, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia zwanej dalej „specyfikacją”.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert:

- częściowych
- wariantowych,
- w formie elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art.67 ust 1 pkt 7 ustawy Pzp.

Nie przewiduje się aukcji elektronicznej ani zawarcia umowy ramowej.

Przygotowując ofertę, Wykonawca winien dokładnie zapoznać się z zawartością wszystkich dokumentów składających się na specyfikację, którą należy odczytywać wraz z ewentualnymi modyfikacjami i zmianami wnoszonymi przez Zamawiającego.

## III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu wybranych pomieszczeń w budynku WETI A i B PG w Gd-Wrzeszczu przy ul. G. Narutowicza 11/12.

2. Zakres prac obejmuje remont:

### **BRANŻA BUDOWLANA**

w budynku A

1. roboty w pomieszczeniu nr 18
2. roboty w pomieszczeniu nr 24,
3. roboty w pomieszczeniu nr 105,
4. roboty w pomieszczeniu nr 109
5. roboty w pomieszczeniu nr 205,
6. roboty w pomieszczeniu nr 238,
7. roboty w pomieszczeniu nr 305
8. roboty w pomieszczeniu nr 307,
9. roboty w pomieszczeniu nr 333,
10. roboty w pomieszczeniu nr 335,
11. roboty w pomieszczeniu nr 337,
12. roboty w pomieszczeniu nr 527,
13. roboty na korytarzu na V piętrze,
14. roboty w pomieszczeniu nr 633,
15. roboty w pomieszczeniu nr 738,
16. roboty w pomieszczeniach rozdzielni na piętrach budynku,

17. roboty w pomieszczeniu nr 900.

w budynku B

1. roboty w pomieszczeniu nr 005,
2. roboty w pomieszczeniu nr 18 (sanitariat dla niepełnosprawnych),
3. roboty w pomieszczeniach nr 16 i nr 17 (sanitariat damski),
4. roboty w pomieszczeniach nr 48 i nr 49 (sanitariat męski),
5. roboty w pomieszczeniach nr 136 i nr 137 (sanitariat)
6. roboty w pomieszczeniu 157,
7. roboty w holu na I piętrze przed dziekanatem.
8. roboty w holu głównym na I i II piętrze.

### **BRANŻA ELEKTRYCZNA I TELETECHNICZNA**

1. roboty w pomieszczeniu nr 24 (portiernia)
2. roboty w pomieszczeniu nr 18
3. roboty w pomieszczeniu nr 105
4. roboty w pomieszczeniu nr 109
5. roboty w pomieszczeniu nr 205
6. roboty w pomieszczeniu nr 238
7. roboty w pomieszczeniach nr 305,307
8. roboty w pomieszczeniach nr 333,335,337
9. roboty w pomieszczeniu nr 527
10. roboty w pomieszczeniu nr 633
11. roboty w pomieszczeniu nr 738
12. roboty w pomieszczeniu nr NE 136
13. roboty w pomieszczeniu nr NE 139 (hall)

3. Dane liczbowe dla remontowanych pomieszczeń :

#### **Budynek A:**

Powierzchnia pom. 18	32,60m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 24	16,10m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 105	15,90m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 109	23,90m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 205	15,70m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 238	15,70m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 305	16,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 307	15,70m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 333	15,80m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 335	15,80m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 337	23,60m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 527	48,30m <sup>2</sup>
Powierzchnia korytarza na V piętrze	428,80m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 633	40,70m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom 738	23,70m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom 900	32,50m <sup>2</sup>
Powierzchnia naświetli w rozdzielniach	10,40m <sup>2</sup>

#### **Budynek B:**

Powierzchnia pom. 005	60,9m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom. 16	19,7m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom 17	22,3m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom 18	4,7m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom 48	14,1m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom 49	26,8m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom 136	4,7m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom 137	2,5m <sup>2</sup>
Powierzchnia pom 157	16,5m <sup>2</sup>

Powierzchnia holu przed dziekanatem 167,6m<sup>2</sup>  
Słupy na holu głównym I i II piętra szt 30, 144,00m<sup>2</sup>  
**Razem powierzchnia 1259,27m<sup>2</sup>**

Wysokość pomieszczeń w budynku WETI A wynosi 300cm, wysokość pomieszczeń w budynku WETI B wynosi 300cm, a w pomieszczeniu nr 005 – 365cm. Remont pomieszczeń w obu budynkach dotyczy prac wykończeniowych. Sposób użytkowania nie ulega zmianie.

4. Opis i zakres prac przewidzianych do wykonania.

#### 4.1. BRANŻA BUDOWLANA

##### 4.1.1 Zakres robót dla pomieszczenia nr 24 portiernia:

- wymiana 2 kratak wentylacyjnych w ścianie,
- naprawienie uszkodzeń tynku,
- zamontowanie na wypukłych narożnikach ścian kątowników ochronnych aluminiowych
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach
- wymalowanie farbą emulsyjną trudno ścieralną ścian w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych,
- zamontowanie na 2 grzejnikach głowic termostatycznych,
- demontaż z metalowej konstrukcji sufitu samych płyt 600/600mm
- zamontowanie na istniejącej konstrukcji stalowej nowych płyt 600/600mm
- w suficie zamontować lampy oświetleniowe i czujkę p.poż wg projektu branży elektrycznej,
- zamontowanie umywalki i baterii,
- doprowadzenie instalacji wod.-kan. do zamontowanej umywalki,
- licowanie ściany płytkami glazurowanymi wokół umywalki,
- wymiana istniejącej na okienku podawczym rolety na nową.

Uwaga !

Po ułożeniu przewodów elektrycznych i zamontowaniu lamp oświetleniowych wg dokumentacji elektrycznej, należy naprawić uszkodzenia powierzchni tynków i przystąpić do wykonywania robót budowlanych.

##### 4.1.2 Zakres robót dla pomieszczenia nr 105:

- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej, wykładzina ma być wywinęta na ściany na wysokość 10cm,
- demontaż z sufitu lamp oświetleniowych, a po wykonanie gładzi gipsowej i malowaniu ponowny ich montaż,
- naprawa uszkodzeń tynku,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie,
- ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym,
- wymalowanie pomieszczenia sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych,
- zamontowanie zaworów grzejnikowych termostatycznych na 2 grzejnikach.

##### 4.1.3 Zakres robót dla pomieszczenia nr 109:

- demontaż meblowej zabudowy ścian,
- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,

- wykładzina ma być wywinięta na ściany na wysokość 10cm,
- demontaż z sufitu lamp oświetleniowych, a po wykonanie gładzi gipsowej i malowaniu ponowny ich montaż,
- naprawa uszkodzeń tynku,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie,
- ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym,
- wymalowanie pomieszczenia sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych,
- zamontowanie zaworów grzejnikowych termostatycznych na 2 grzejnikach,
- wymiana w ścianie 1 kratki wentylacyjnej,
- montaż rolet z materiału na oknach.

#### **4.1.4 Zakres robót dla pomieszczenia nr 205:**

- demontaż zabudowy meblowej,
- demontaż umywalki,
- demontaż baterii ściennej,
- ułożenie płytek na ścianie wokół umywalki,
- ponowny montaż umywalki i baterii na ścianie,
- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż paneli podłogowych,
- demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- pomiędzy pom 203 a 205 w miejscu zdemontowanej zabudowy meblowej wykonanie ścianki działowej o grubości 100mm ruszcie metalowym z wypełnieniem wełną mineralną, z pokryciem obustronnym płytami gipsowo-kartonowymi,
- wymiana w ścianie 1 kratki wentylacyjnej,
- ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie (na ścianie z płytkami wygłuszającymi nie wykonujemy gładzi) ,
- wymalowanie pomieszczenia sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze pastelowym,
- malowanie 1 ściany z płytek wygłuszających farbą emulsyjną ,
- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych.

#### **4.1.5 Zakres robót dla pomieszczenia nr 238:**

- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- naprawa uszkodzeń tynku,
- zamontowanie na wypukłych narożnikach ścian ochronnych kątowników aluminiowych,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianie z oknami, ścianie z drzwiami i suficie,
- wymalowanie pomieszczenia sufitu białą farbą emulsyjną, dwóch ścian (ściany z oknami i ściany z drzwiami) farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze pastelowym,
- wymalowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian – rur instalacyjnych i grzejników żebrowanych.

Uwaga!

Nową posadzkę wykonujemy do meblowego segmentu. Posadzkę wokół zabudowy meblowej wykończyć cokołem identycznym jak przy pozostałej posadzce.

#### **4.1.6 Zakres robót dla pomieszczenia nr 305:**

- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej, wykładzina ma być wywinięta na ściany na wysokość 10cm
- demontaż zabudowy meblowej
- pomiędzy pom 305 a 307 w miejscu zdemontowanej ścianki wykonanie ścianki działowej o grubości 100mm ruszcie metalowym z wypełnieniem wełną mineralną, z pokryciem obustronnym płytami gipsowo-kartonowymi,
- wykonanie ochrony narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach tynkowanych, na ścianach z płyt gipsowych i na powierzchni sufitu,
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- malowanie farbą olejną : na biało parapetów, w kolorze ścian należy wymalować rury instalacyjne i grzejniki żebrowe,
- wymiana 1 kratki wentylacyjnej w ścianie,
- demontaż umywalki,
- demontaż baterii ściennej,
- usunięcie wokół umywalki płytek z glazury o wym. 15x15cm
- ułożenie nowych płytek na ścianie wokół umywalki o wym. min 20x30cm,
- montaż umywalki i baterii montowanej na umywalce,
- zamontowanie na instalacji wodociągowej zaworów odcinających,
- zdemontowanie z okien starych żaluzji i zamontowanie nowych rolet z materiału w kasecie z prowadnicami.

#### **4.1.7 Zakres robót dla pomieszczenia nr 307:**

- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny dywanowej i z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej, wykładzina ma być wywinięta na ściany na wysokość 10cm,
- demontaż zabudowy meblowej,
- demontaż ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami 307 a 309 (konstrukcja 1 ściany z bali drewnianych obitych płytami: pilśniowymi i perforowanymi płytkami wygłuszającymi, wypełnienie pomiędzy płytami stanowi wełna mineralna, drugiej z płyty pilśniowej i wygłuszającej).
- pomiędzy pom 307 a 309 w miejscu zdemontowanej ścianki wykonanie ścianki działowej o grubości 100mm ruszcie metalowym z wypełnieniem wełną mineralną, z pokryciem obustronnym płytami gipsowo-kartonowymi,
- wykonanie ochrony narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach tynkowanych, na ścianach z płyt gipsowych i na powierzchni sufitu,
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- malowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian należy wymalować rury instalacyjne i grzejniki żebrowe,
- wymiana w ścianie 1 kratki wentylacyjnej,
- zamontowanie drzwiczek na zabudowie szachtu instalacji wod-kan – dojście do zaworów odcinających wodę do umywalki,
- demontaż umywalki,
- demontaż baterii,
- usunięcie wokół umywalki płytek z glazury o wymiarach 15x15cm,
- ułożenie nowych płytek na ścianie wokół umywalki o wym. min 20x30cm,

- montaż umywalki i baterii montowanej na umywalce,
- zamontowanie na instalacji wodociągowej zaworów odcinających,
- zdemontowanie z okien starych żaluzji i zamontowanie nowych rolet z materiału w kasecie z prowadnicami.

#### **4.1.8 Zakres robót dla pomieszczenia nr 333:**

- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny dywanowej i z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- rozebranie ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami 333 a 335 z cegieł o grubości 1/2 cegły.
- naprawa posadzki i tynku w miejscach rozbieranej ścianki działowej,
- wykonanie ochrony wypukłych narożników ścian kątownikiem aluminiowym
- wykonanie gładzi gipsowej na powierzchni ścian i sufitów,
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- malowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian należy wymalować rury instalacyjne i grzejniki żebrowe,
- wymiana 1 kratki wentylacyjnej w ścianie,
- demontaż umywalki,
- demontaż baterii ściennej,
- usunięcie wokół umywalki płytek z glazury o wymiarach 15x15cm
- uzupełnienie tynku na ścianie w miejscu usunięcia płytek z glazury,
- demontaż starych rolet,
- montaż pionowych rolet z tkaniny podgumowanej.

#### **4.1.9 Zakres robót dla pomieszczenia nr 335:**

- demontaż listew przypodłogowych,
- demontaż wykładziny dywanowej i z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- rozkręcenie elementów meblowej zabudowy dzielącej pokój,
- wykucie z muru drzwi z ościeżnicą, w ścianie pomiędzy pomieszczeniami 335 a 337
- rozebranie ścianki z bloczków z betonu komórkowego gr 15cm pomiędzy pom 335 a 337,
- naprawa posadzki i tynku na ścianach i suficie w miejscu rozbieranej ściany,
- ochrona narożników wypukłych ścian kątownikiem aluminiowym,
- wykonanie gładzi gipsowej na powierzchni ścian i sufitu,
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- malowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian należy wymalować rury instalacyjne i grzejniki żebrowe,
- wymiana w ścianie 1 kratki wentylacyjnej,
- demontaż umywalki,
- demontaż baterii ściennej,
- usunięcie wokół umywalki płytek z glazury o wymiarach 15x15cm
- uzupełnienie tynku w miejscu usuniętych płytek z glazury,
- demontaż z okien starych rolet,
- montaż na oknach pionowych rolet z tkaniny podgumowanej.

Uwaga!

Elementy z rozbieranej zabudowy meblowej należy przekazać Zamawiającemu.

#### **4.1.10. Zakres robót dla pomieszczenia nr 337:**

- ochrona narożników wypukłych ścian kątownikiem aluminiowym,



- wykonanie gładzi gipsowej na powierzchni ścian i sufitu,
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- malowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian należy wymalować rury instalacyjne i grzejniki żebrowe,
- wymiana 2 kraterki wentylacyjnych w ścianie,

#### **4.1.11. Zakres robót dla pomieszczenia nr 527:**

- demontaż rurek mocowanych do sufitu,
- wymiana 2 kraterki wentylacyjnych w ścianie,
- demontaż i ponowny montaż po malowaniu lamp oświetleniowych na suficie,
- ochrona narożników wypukłych ścian kątownikiem aluminiowym,
- wykonanie gładzi gipsowej na powierzchni ścian i na suficie,
- wymalowanie pomieszczenia sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- malowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian należy wymalować rury instalacyjne i grzejniki żebrowe,
- zakup i montaż na suficie uchwyty na rzutnik (uchwyt ma być dostosowany do posiadanego przez Zamawiającego typu rzutnika EPSON EB-1761W).

#### **4.1.12. Zakres robót dla korytarza na V piętrze:**

- usunąć luźne fragmenty starych farb na ścianach, fragmentach sufitów i słupach , przeszlifować powierzchnię tynków gipsowych pod powłokę strukturalną wielobarwnymi płatkami,
- odkurzyć i zagruntować podłoże środkiem gruntującym,
- pokryć ściany i słupy powłoką strukturalną z wielobarwnymi płatkami,
- powłokę dekoracyjną ścian i słupów zabezpieczyć lakierem bezbarwnym,
- wymalować fragmenty sufitu z płyt G/K białą farbą emulsyjną,
- szpachlować i malować parapety okienne – 7szt,
- malować rury instalacyjne i grzejniki żebrowe farbą olejną.

Uwaga !

Nie należy malować zamontowanych na suficie płyt wygłuszających 60x60cm.

#### **4.1.13. Zakres robót dla pomieszczenia nr 633:**

- demontaż rolet z 5 okien,
- wymiana 2 kraterki wentylacyjnych w ścianie,
- wykonanie gładzi gipsowej na powierzchni sufitu,
- wymalowanie pomieszczenia sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- malowanie farbą olejną: na biało parapetów,
- montaż na 2 oknach rolet z tkaniny podgumowanej w kasecie z prowadnicami,
- montaż na 3 oknach rolet z materiału w kasecie, z prowadnicami.

Uwaga!

Rolety na 5 oknach mają być dobrane kolorystycznie- w podobnych odcieniach. Kolor rolet podlega uzgodnieniu z użytkownikiem pomieszczenia.

#### **4.1.14. Zakres robót dla pomieszczenia nr 738:**

- demontaż listew przypodłogowych drewnianych,
- demontaż wykładziny dywanowej i z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,
- naprawa miejsc uszkodzonych i oczyszczenie podłoża posadzki,
- zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,
- wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm homogenicznej, antystatycznej, odpornej na ścieranie gr P wg badań ITB, antypoślizgowej,
- demontaż ścianki działowej gr 12cm dzielącej pomieszczenie (konstrukcja ściany z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym gr 10cm, wypełnienie pomiędzy płytami stanowi wełna

mineralna),

- demontaż zabudowy meblowej (ściana pomiędzy pom 738 a 736),

- w miejscu zdemontowanej zabudowy meblowej pomiędzy pomieszczeniami 738 a 736 wybudowanie ścianki działowej (konstrukcja ściany z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym, z wypełnieniem wełną mineralną, grubość UW 50mm, 1x płyta G/K gr 12,5mm od strony pomieszczenia 738)
- skucie ze ściany wokół umywalki tynku wraz z glazurą 15x15cm,
- uzupełnienie tynku w miejscu skucia płytek z glazury,
- ochrona narożników wypukłych ścian kątownikiem aluminiowym,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i sufitach,
- malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,
- malowanie farbą olejną: na biało parapetów, w kolorze ścian należy wymalować rury instalacyjne i grzejniki żebrowe,
- wymiana 1 kratki wentylacyjnej w ścianie,
- demontaż z sufitu lamp oświetleniowych, a po wykonaniu gładzi gipsowej i malowaniu ponowny ich montaż,
- demontaż umywalki,
- demontaż baterii umywalkowej,
- zamontowanie zaworów przelotowych na instalacji wodociągowej,
- przesunięcie podejść dopływowych do baterii,
- obrócenie o 90<sup>0</sup> podejścia kanalizacji,
- po wykonaniu podejść wod-kan do pionu instalacyjnego, uzupełnić obudowę płytami gipsowo-kartonowymi.

#### **4.1.15. Zakres robót dla pomieszczeń rozdzielni:**

W budynku WETI A w 16 pomieszczeniach rozdzielni, na poziomach od parteru do poziomu VII piętra, w naswietlach nad stolarką drzwiową należy wkleić folię mleczną. Folię należy przykleić na całej powierzchni szyb od strony pomieszczenia.

#### **4.1.16. Zakres robót dla pomieszczenia nr 900:**

- zamontować dodatkowy grzejnik płytowy o mocy 1600W,
- na zaworach grzejnika zamontować głowicę termostatyczną,
- zamontować dodatkowe zawory przelotowe na instalacji c.o. i zawór odpowietrzający,
- zdemontować sufit z płyt na konstrukcji podwieszanej,
- ocieplić sufit płytami z wełny mineralnej na welonie,
- ponownie zamontować sufit z płyt 600x600mm na konstrukcji podwieszanej,
- zdemontować listwy na łączeniach okien, ocieplić miejsce łączenia okien i ponownie zamontować nowe listwy maskujące,
- wymienić uszkodzoną klamkę w stolarence okiennej.

#### **4.1.17. Zakres robót dla pomieszczenia nr 005 w budynku B:**

- zmyć ściany i naprawić drobne uszkodzenia tynku,
- malować pomieszczenie: sufit i ściany farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze białym,
- malowanie farbą olejną na biało rury instalacyjne.

Uwaga !

Nie należy malować zamontowanych na suficie płyt wygłuszających.

#### **4.1.18. Zakres robót dla pomieszczenia nr 16 i nr 17 (WC damskie, umywalki):**

- zabezpieczyć przed zabrudzeniem i uszkodzeniem lustra,
- na czas malowania zdemontować pojemniki na ręczniki, suszarkę i pojemniki na mydło, a po wymalowaniu pomieszczenia ponownie w tych samych miejscach je zamontować,
- zdemontować ze ściany nad umywalkami ozdobne listwy,
- zeszkrobać z sufitu luźne fragmenty starej farby i skasować zacieki,
- zlikwidować rysy i pęknięcia na ścianach i suficie,
- zamontować w miejscu zdemontowanych listew ozdobnych nowe listwy z glazury o wysokości ~6cm, wygląd i kolor należy uzgodnić z Zamawiającym,
- zamontować na konstrukcji sufitu podwieszanego 2 brakujące płyty o wymiarach 600/600mm,
- malować pomieszczenia farbą przeznaczoną do malowania łazienek: sufity farbą białą, a ściany

farbą w kolorze szarym wg RAL 9002,  
Uwaga!  
Nie należy malować zamontowanych na suficie płyt wygłuszających 600/600mm.

#### **4.1.19. Zakres robót dla pomieszczenia nr 18 sanitariat dla niepełnosprawnych:**

- zabezpieczyć przed zabrudzeniem i uszkodzeniem lustro,
- na czas malowania zdemontować pojemnik na ręczniki, a po wymalowaniu pomieszczenia ponownie w tym samym miejscu go zamontować,
- malować pomieszczenie farbą przeznaczoną do malowania łazienek: sufit farbą białą, a ściany farbą w kolorze szarym wg RAL 9002 ,
- zamontować na ścianie brakujące gniazdko elektryczne.

Uwaga!

Nie należy malować zamontowanych na suficie płyt wygłuszających 600/600mm.

#### **4.1.20. Zakres robót dla pomieszczenia nr 48 i nr 49 (umywalki i WC męskie):**

- zabezpieczyć przed zabrudzeniem i uszkodzeniem lustro,
- na czas malowania zdemontować pojemniki na ręczniki, suszarkę i pojemniki na mydło, a po wymalowaniu pomieszczenia ponownie w tych samych miejscach je zamontować,
- zdemontować ze ściany nad umywalkami i nad pisuarami ozdobne listwy,
- zlikwidować rysy i pęknięcia na ścianach i suficie,
- zamontować w miejscu zdemontowanych listew ozdobnych, nowe listwy o wysokości ~6cm z glazury, wygląd i kolor należy uzgodnić z Zamawiającym,
- malować pomieszczenia farbą przeznaczoną do malowania łazienek : sufity farbą białą a ściany farbą w kolorze szarym wg RAL 9002,

Uwaga !

Nie należy malować zamontowanych na suficie płyt wygłuszających 600/600mm.

#### **4.1.21. Zakres robót dla pomieszczenia nr 136:**

- zabezpieczyć przed zabrudzeniem i uszkodzeniem lustro,
- na czas malowania zdemontować pojemnik na ręczniki, a po wymalowaniu pomieszczenia ponownie w tym samym miejscu go zamontować,
- malować pomieszczenie farbą przeznaczoną do malowania łazienek: sufit farbą białą, a ściany farbą w kolorze szarym wg RAL 9002.

Uwaga !

Nie należy malować zamontowanych na suficie płyt wygłuszających 600/600mm.

#### **4.1.22. Zakres robót dla pomieszczenia nr 137:**

- wykonać sufit podwieszany na konstrukcji z profili stalowych, bezpośrednio nad zamontowaną na ścianie lampą oświetlającą pomieszczenie; wypełnienie konstrukcji płytami z wełny skalnej o wymiarach 600/600mm,
- malować ściany farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym.

#### **4.1.23. Zakres robót dla pomieszczenia nr 157:**

- zdemontować i ponownie zamontować na ścianie szklaną tablicę szkolną,
- zmyć ściany i naprawić drobne uszkodzenia tynku,
- przeszlifować powierzchnię ścian pokrytych gładzią gipsową,
- odkurzyć i zagruntować podłoże ścian preparatem gruntującym,
- pokryć ściany powłoką strukturalną z wielobarwnymi płatkami,
- powłokę dekoracyjną ścian zabezpieczyć lakierem bezbarwnym,
- wymalować fragmenty sufitu z płyt G/K białą farbą emulsyjną,
- wymalowanie rur instalacji c.o. farbą olejną w kolorze ścian.

Uwaga !

Nie należy malować zamontowanych na suficie płyt wygłuszających 600/600mm.

#### **4.1.24. Zakres robót dla holu przed dziekanatem:**

- usunąć luźne fragmenty starych farb na ścianach, fragmentach sufitów i słupach ,

- przeszlifować powierzchnię tynków gipsowych,
- odkurzyć i zagruntować podłoże ścian preparatem gruntującym,
- pokryć ściany, słupy powłoką strukturalną z wielobarwnymi płatkami,
- dekoracyjną powłokę ścian i słupów jednokrotnie lakierować,
- wymalować fragmenty sufitu z płyt G/K białą farbą emulsyjną.

Uwaga!

Nie należy malować zamontowanych na suficie płyt wygłuszających 1200/1200mm.

#### **4.1.25. Zakres robót dla słupów na holach głównych piętra I i II:**

- usunąć luźne fragmenty starych farb na słupach ,
- przeszlifować powierzchnię tynków gipsowych,
- odkurzyć i zagruntować podłoże preparatem gruntującym,
- pokryć słupy powłoką strukturalną z wielobarwnymi płatkami,
- powierzchnię dekoracyjną jednokrotnie lakierować .

**Uwaga**

1. **Bezúyteczne elementy i materiały ze wszystkich remontowanych pomieszczeń powinny być wywiezione na wysypisko.**
2. **Po ułożeniu przewodów elektrycznych i teletechnicznych wg dokumentacji elektrycznej, należy naprawić uszkodzenia powierzchni tynków a następnie można przystąpić do wykonywania robót budowlanych.**

## **4.2. BRANŻA ELEKTRYCZNA I TELETECHNICZNA**

### **4.2.1. Zakres robót dla pomieszczenia nr 24 (portiernia):**

Istniejące oprawy oświetleniowe w suficie kasetonowym należy zdemontować. W to miejsce należy zamontować oprawy świetlówkowe kasetonowe z rastrem 4x18.

Uwaga: prace instalacyjne opraw, ich kolejność skoordynować z przeprowadzanymi robotami budowlanymi.

### **4.2.2. Zakres robót dla pomieszczenia nr 18**

- Przy wejściu do pomieszczenia zamontować rozdzielnicę modułową R1 2x12mod (nt) oraz R2 2x8mod. z osłonami przyciemnionymi.  
Rozdzielnicę wyposażać w aparaty zgodnie ze schematem na rys. E-02.  
Rozdzielnicę R1 zasilić proj. przewodem YDYżo 5x2,5mm<sup>2</sup> wyprowadzonym z pomieszczenia rozdzielnic nn 0,4kV (pom.)nr 10. W rozdzielnicy nn 0,4kV zainstalować wyłącznik S303 32A  
Z rozdzielnicy R1 wyprowadzić obwody zasilania:  
gniazd wtyczkowych 230V  
puszki pt 3x0,4kV  
Z rozdzielnicy R2 wyprowadzić obwody zasilania:  
gniazd wtyczkowych dedykowanych 230V
- Rozdzielnicę R2 zasilić z istn. obwodu sieci komputerowych przewodem YDYżo 3x2,5
- Zainstalować oprawy świetlówkowe kasetonowe 4x18W z podziałem na 2 sekcje. Wymienić łącznik oświetlenia na 2-bieg.
- Wymienić istn. gniazdo telefoniczne
- Na ścianie zamontować obudowę metalową z zamkiem (370x540x150), w której umieścić switch 8 portowy oraz gniazdo wtykowe 230V. Wyprowadzić obwody przewodami FTP kat.6a do gniazd RJ 45
- Od stanowiska nr 1 do miejsca zamocowania rzutnika (na suficie) poprowadzić przewody zakończone wtyczkami HDMI i VGA. Przewody prowadzić w listwie kablowej
- Projektowane instalacje elektryczne i teletechniczne oraz istniejące instalacje (p.poż, telef.) wykonać (pt)

### **4.2.3. Zakres robót dla pomieszczenia nr 105**

- Przy wejściu do pomieszczenia zamontować rozdzielnicę modułowa R1 2x8mod (nt) oraz R2 2x8mod. z osłonami przyciemnionymi. Rozdzielnicę wyposażyć w aparaty zgodnie ze schematem na rys. E-03.  
Rozdzielnicę R1 zasilić proj. przewodem YDYżo 5x2,5mm<sup>2</sup> z istn. sieci gniazd wtyczkowych. Z rozdzielnic R1 wyprowadzić obwody zasilania:  
gniazd wtyczkowych ogólnych 230V

Z rozdzielnic R2 wyprowadzić obwody zasilania:  
gniazd wtyczkowych dedykowanych 230V

- Rozdzielnicę R2 zasilić z istn. obwodu sieci komputerowych przewodem YDYżo 3x2,5
- Instalacja elektryczna oświetlenia – bz. Przed rozpoczęciem prac malarskich należy jedynie zdjąć oprawy oświetleniowe a następnie ponownie zamontować.
- Na ścianie zamontować obudowę metalową z zamkiem (370x540x150), w której umieścić switch 8 portowy oraz gniazdo wtykowe 230V. Wyprowadzić obwody przewodami FTP kat.5e do gniazd RJ 45
- Projektowane instalacje elektryczne i teletechniczne oraz istniejące instalacje (p.poż, telef.) wykonać (pt)

#### 4.2.4. Zakres robót dla pomieszczenia nr 109

- Przy wejściu do pomieszczenia zamontować rozdzielnicę modułowa R1 2x12mod (nt) oraz R2 2x8mod. z osłonami przyciemnionymi. Rozdzielnicę wyposażyć w aparaty zgodnie ze schematem na rys. E-04.  
Rozdzielnicę R1 zasilić proj. przewodem YDYżo 5x2,5mm<sup>2</sup> wyprowadzonym z pomieszczenia rozdzielnic nn 0,4kV W rozdzielnic nn 0,4kV zainstalować wyłącznik S301 25A  
Z rozdzielnic R1 wyprowadzić obwody zasilania:

gniazd wtyczkowych ogólnych 230V  
gniazda wtyczkowego podgrzewacza wody 3,5kW (1faz)  
gniazda wtyczkowego piekarnika elektr.  
gniazda wtyczkowego wentylatora sufitowego

Z rozdzielnic R2 wyprowadzić obwody zasilania:  
Gniazd wtyczkowych dedykowanych 230V

- Rozdzielnicę R2 zasilić z istn. obwodu sieci komputerowych przewodem YDYżo 3x2,5
- Instalacja elektryczna oświetlenia – bz. Przed rozpoczęciem prac malarskich należy jedynie zdjąć oprawy oświetleniowe a następnie ponownie zamontować.
- Na ścianie zamontować obudowę metalową z zamkiem (370x540x150), w której umieścić switch 8 portowy oraz gniazdo wtykowe 230V. Wyprowadzić obwody przewodami FTP kat.5e do gniazd RJ 45
- Wymienić istn. gniazdo telefoniczne
- Projektowane instalacje elektryczne i teletechniczne oraz istniejące instalacje (p.poż, telef.) wykonać (pt)

#### 4.2.5. Zakres robót dla pomieszczenia nr 205

- Istniejącą sieć Ethernet z gniazdami RJ 45 pozostawić bz.
- Istniejącą instalację gniazd wtyczkowych 230V dedykowanych pozostawić bz
- Zainstalować 2 kpl. gniazd 230V wg rys. E-05 i zasilić z istniejącej instalacji.
- Wymienić istniejące oprawy oświetleniowe na oprawy świetlówkowe kasetonowe nt 4x18W.
- Istniejące instalacje wykonać (pt)

#### 4.2.6. Zakres robót dla pomieszczenia nr 238

- Wymienić istniejące oprawy oświetleniowe na oprawy świetlówkowe kasetonowe nt 4x18W.

#### 4.2.7. Zakres robót dla pomieszczenia nr 305

- Przy wejściu do pomieszczenia zamontować rozdzielnicę modułowa R1 2x8mod (nt) oraz R2 2x8mod. z osłonami przyciemnionymi. Rozdzielnicę wyposażyć w aparaty zgodnie ze

schematem na rys. E-07.

Rozdzielnicę R1 zasilić proj. przewodem YDYżo 5x6mm<sup>2</sup> z istn. sieci gniazd wtyczkowych.

Z rozdzielnicy R1 wyprowadzić obwody zasilania:

gniazd wtyczkowych ogólnych 230V

Z rozdzielnicy R2 wyprowadzić obwody zasilania:

gniazd wtyczkowych dedykowanych 230V

- Rozdzielnicę R2 zasilić z istn. obwodu sieci komputerowych przewodem YDYżo 3x2,5
- Wymienić istniejące oprawy oświetleniowe na oprawy świetlówkowe kasetonowe nt 4x18W. Wymienić istn. łącznik oświetlenia.
- Na ścianie zamontować obudowę metalową z zamkiem (370x540x150), w której umieścić switch 8 portowy oraz gniazdo wtykowe 230V. Wyprowadzić obwody przewodami FTP kat.6a do gniazd RJ 45
- Zamontować 2 gniazda telefoniczne
- Projektowane instalacje elektryczne i teletechniczne oraz istniejące instalacje (p.poż, telef.) wykonać (pt)

#### **4.2.8. Zakres robót Pomieszczenie nr 307**

Jak dla pom. 305 i zgodnie z rysunkiem E-07.

#### **4.2.9. Zakres robót dla pomieszczeń nr 333; 335; 337**

- W pomieszczeniach zostaną zdemontowane istniejące ścianki działowe wg odrębnego opracowania.
- Przy wejściu do pomieszczenia zamontować rozdzielnicę modułowa R2 2x12mod. z osłoną przyciemnioną. Rozdzielnicę wyposażyć w aparaty zgodnie ze schematem na rys. E-08. Z rozdzielnicy R2 wyprowadzić obwody zasilania: gniazd wtyczkowych dedykowanych 230V
- Rozdzielnicę R2 zasilić z istn. obwodu sieci komputerowych przewodem YDYżo 3x2,5
- W pom. 335 i 337 wymienić istn. oprawy oświetleniowe na oprawy świetlówkowe kasetonowe nt 4x18W.  
W pom. 333 pozostają oprawy bz – przesunąć jeden rząd ( wg wskazań Użytkownika). Oprawy połączyć zgodnie ze schematem na rys. E-08.
- Na ścianie zamontować szafę RACK 19" U12 i wyposażyć w switch 32 portowy – 2 kpl. oraz gniazda wtykowe 2x230V. Szafę mocować pod sufitem – wg wskazań użytkownika obiektu. Wyprowadzić obwody przewodami FTP kat.6a do gniazd RJ 45 – zgodnie z rys. E-08
- Od miejsca zamocowania rzutnika ( na suficie ) do miejsca na ścianie - wg rys. E-08 – poprowadzić pt kabel HDMI i VGA – w rurce ochronnej 32. Na suficie pozostawić zapas ok. 60cm.
- Projektowane instalacje elektryczne i teletechniczne oraz istniejące instalacje (p.poż,telef.) wykonać (pt)

#### **4.2.10. Zakres robót dla pomieszczenia nr 527**

- Przy wejściu do pomieszczenia zamontować wyłącznik S301 B16 w obudowie, z którego zasilić projektowane gniazda ogólne 230V, przewodem YDY żo 3x2,5.
- Instalacja elektryczna oświetlenia – bz. Przed rozpoczęciem prac malarskich należy jedynie zdjąć oprawy oświetleniowe a następnie ponownie zamontować. Wymienić łącznik 1 bieg oświetlenia
- Od miejsca zamocowania rzutnika do miejsca wskazanego na rys. E-09 ułożyć przewody zakończone wtyczkami HDMI i VGA. Przewody prowadzić w listwie kablowej
- Dostarczyć kabel USB zakończony wtyczkami o długości 10m
- Projektowane instalacje elektryczne i teletechniczne oraz istniejące instalacje (p.poż,telef.) wykonać (pt)

#### **4.2.11. Zakres robót dla pomieszczenia nr 633**

- Wymienić istniejące oprawy oświetleniowe na oprawy świetlówkowe kasetonowe nt 4x18W.

#### **4.2.12. Zakres robót dla pomieszczenia nr 738**

- Przy wejściu do pomieszczenia zamontować rozdzielnicę modułowa R1 2x8mod (nt) oraz R2 2x8mod. z osłonami przyciemnionymi. Rozdzielnice wyposażać w aparaty zgodnie ze schematem na rys. E-011.  
Rozdzielnicę R1 zasilic proj. przewodem YDYżo 5x6mm<sup>2</sup> z istn. sieci gniazd wtyczkowych.  
Z rozdzielnicy R1 wyprowadzić obwody zasilania: gniazd wtyczkowych ogólnych 230V  
Z rozdzielnicy R2 wyprowadzić obwody zasilania: gniazd wtyczkowych dedykowanych 230V
- Rozdzielnicę R2 zasilic z istn. obwodu sieci komputerowych przewodem YDYżo 3x2,5
- Instalacja elektryczna oświetlenia – bz. Przed rozpoczęciem prac malarskich należy jedynie zdjąć oprawy oświetleniowe a następnie ponownie zamontować. Wymienić istn. łącznik 1 bieg oświetlenia
- Na ścianie zamontować obudowę metalową z zamkiem (370x540x150), w której umieścić switch 8 portowy oraz gniazdo wtykowe 230V. Wyprowadzić obwody przewodami FTP kat.6a do gniazd RJ 45
- Projektowane instalacje elektryczne i teletechniczne oraz istniejące instalacje (p.poż, telef.) wykonać (pt)

#### **4.2.13. Zakres robót dla pomieszczenia nr NE 136**

- Wymienić istniejące oprawy oświetleniowe na oprawy świetlówkowe kasetonowe nt 4x18W.

#### **4.2.14. Hall nr NE 139**

- Istniejącą instalację oświetleniową odłączyć od sterowania zdalnego (BMS) i wykonać zasilanie przewodem YDY żo 3x1,5 z rozdzielnicy nn w pom. NE 158.  
W obwodzie zastosować zabezpieczenie S301 B10A. Załączanie obwodu – łącznikiem 2- bieg przy wejściu do pomieszczenia, z podziałem na dwie sekcje oświetleniowe
- W wytypowanych na rys. E-13 oprawach kompaktowych wymienić świetlówki

#### **4.2.15. Ochrona przeciwporażeniowa**

Oprócz podstawowej ochrony od porażeń przed dotykiem bezpośrednim, jaką jest izolacja i budowa zastosowanych materiałów i urządzeń, zastosowano dodatkowy środek ochrony od porażeń

- szybkie samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN-S.
- Instalację ochrony od porażeń wykonano zgodnie z PN-IEC-60364-4-41 i PN-IEC 60464-4-47  
Dla wszystkich obwodów gniazd wtyczkowych 230V dedykowanych dla urządzeń komputerowych zastosowano zabezpieczenia różnicowo-nadprądowe o czułości  $\Delta I=30\text{mA}$  z członem nadprądowym o charakterystyce B, dla pozostałych obwodów – wyłączniki nadprądowe o charakterystyce B  
Szynę PE należy uziemić poprzez podłączenie do istn. szyny wyrównawczej przewodem YLY 16

#### **4.2.16. Pomiary**

Po wykonaniu instalacji elektrycznej wykonać, zgodnie z PN-IEC 60364-6-61, następujące badania:

- sprawdzenie ciągłości żył i zgodności faz
- pomiar rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabla
- pomiary ochrony przeciwporażeniowej.

Skuteczność od porażeń prądem elektrycznym odpowiada przepisom N SEP-E-001

#### **4.2.17. Uwagi końcowe**

1. Przed rozpoczęciem robót zapoznać się z uwagami zawartymi w uzgodnieniach elektrycznych
2. **Prace przyłączeniowe wykonywać w stanie beznapięciowym**

Bezużyteczne elementy i materiały z wszystkich remontowanych pomieszczeń powinny być wywiezione na wysypisko.

Przedmiot zamówienia określa:

**1. Dokumentacja projektowa**, na którą składa się:

- Projekt Techniczny – branża budowlana
- Projekt Wykonawczy – branża elektryczna i teletechniczna
- Przedmiar robót – branża budowlana
- Przedmiar robót – branża elektryczna i teletechniczna
- STWiORB
- Dokumentacja rysunkowa

**Uwaga!!!!**

**Załączony do specyfikacji przedmiar robót nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia, przekazany jest wyłącznie dla ułatwienia wyliczenia ceny ofertowej i sporządzenia kosztorysu ofertowego.**

**Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił min. 12 - miesięcznej gwarancji na wykonane roboty (licząc od daty podpisania protokołu końcowego i odbioru robót).**

**Uwaga!** Zamawiający przyzna dodatkowe punkty, jeżeli Wykonawca udzieli gwarancji dłuższej zgodnie z kryteriami oceny ofert zawartymi w rozdziale XVII SIWZ.

Zamawiający zaleca aby Wykonawca przed sporządzeniem oferty przeprowadził wizję lokalną w terenie po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z osobą wyznaczoną do kontaktu.

Na planie sytuacyjnym Politechniki Gdańskiej budynek oznaczony jest numerem 21.

**Kod wg CPV:**

Kod CPV 454000000 wykończeniowe roboty budowlane

Kod CPV 453000000 roboty instalacyjne

Kod CPV 45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania.

Kod CPV 45315700-5 Instalowanie rozdzielnic

Kod CPV 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

Kod CPV 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

**IV. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia**

Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia dotyczącego obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

W przypadku powierzenia realizacji umowy podwykonawcy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jego działania i zaniechania.

W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w formularzu oferty części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy i podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.

Przez umowę o podwykonawstwie należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym



podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

W przypadku projektów umów oraz Umów o podwykonawstwo sporządzonych w języku obcym projekty te oraz Umowy należy przedkładać Zamawiającemu wraz z tłumaczeniem na język polski.

## **V. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu**

Zamawiającemu w terminie 7 dni, od momentu otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, przysługuje prawo do zgłoszenia zastrzeżeń, gdy:

- 1) brak prawidłowego oznaczenia stron umowy tj. firmy pod którą działają, adresu, oznaczenia formy prawnej, nr NIP-u, nr REGON-u, danych kontaktowych (tel., fax, e-mail, osoba do kontaktu),
- 2) brak nazwy nadanej zamówieniu przez Zamawiającego wraz ze wskazaniem numeru umowy łączącej Zamawiającego oraz Wykonawcę i wskazania części robót objętych zamówieniem, która będzie realizowana przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
- 3) określony zakres robót objętych projektem umowy o podwykonawstwo, jest niezgodny z zakresem robót budowlanych określonym w kosztorysie ofertowym Wykonawcy,
- 4) wartość wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy jest niezgodna z wyceną,
- 5) określenie terminu zapłaty wynagrodzenia jest dłuższe niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku za wykonane roboty budowlane,
- 6) termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
- 7) nie załączono do projektu zestawienia ilości robót i ich wyceny, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót budowlanych, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji,
- 8) wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych powierzanych do wykonania Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w Ofercie Wykonawcy,
- 9) zamieszczono w projekcie postanowienia uzależniające uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
- 10) projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
- 11) projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy,
- 12) brak zastrzeżenia, że w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, Zamawiający bezpośrednio zapłaci podwykonawcy kwotę mu należnego wynagrodzenia, bez odsetek należnych podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwo.

## **VI. Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu.**

Zamawiający nie określa takich informacji.

## **VII. Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane.**

Zamawiający nie określa procentowej wartości ostatniej części wynagrodzenia za wykonanie umowy.

## **VIII. Termin wykonania zamówienia**

**Od dnia podpisania umowy do 10 września 2016 r.,  
(z wyłączeniem robót w hallu przed Dziekanatem, które należy wykonać w miesiącu sierpniu) .**

## **IX. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, określone w art. 22 ust. 1 ustawy, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;  
*Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.*
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;  
*Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał min. 2 roboty budowlane w budynkach użyteczności publicznej, na łączną wartość co najmniej 200 000,00 zł brutto.*
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;  
*Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobą zdolną do wykonania zamówienia, posiadającą doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowiska, jakie zostaną jej powierzone tj.:*
  - a) kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
  - b) kierownikiem robót elektrycznych, posiadającym wymagane uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

### **UWAGA:**

**Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63, poz. 394 z późn. zm.).**

4. sytuacji ekonomicznej i finansowej;  
*Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.*

2. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy.  
Wykonawcy, którzy nie wykażą braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, zostaną wykluczeni z udziału w niniejszym postępowaniu.
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.  
Zobowiązanie podmiotów oddających do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów powinno określać w szczególności:
  - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
  - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia,
  - c) charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
  - d) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówieniaWymóg formy pisemnej zobowiązania będzie spełniony w przypadku złożenia oryginału dokumentu zawierającego pod treścią oświadczenia podpis osoby je składającej. Zobowiązania podmiotów trzecich do udostępnienia zasobów, złożone w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, nie spełniają wymogu formy określonej w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp.  
Oddanie do dyspozycji przez podmiot trzeci wymienionych w przepisie art. 26 ust. 2b ustawy Pzp zasobów, gdy dotyczy wiedzy i doświadczenia, łączy się z koniecznością uczestniczenia tego podmiotu w realizacji zamówienia. Uczestnictwo to może mieć dowolną, dozwoloną prawem formę (np. podwykonawstwo, doradztwo, konsultacje).
4. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, o których mowa w pkt. 3, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w wymaganych oświadczeniach i dokumentach, określonych w rozdziale X niniejszej specyfikacji.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnia.

## **X. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale IX pkt 1 niniejszej specyfikacji, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
  - 1) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 2 do specyfikacji

- 2) Wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 4 do specyfikacji
  - 3) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 5 do specyfikacji
  - 4) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z podaniem informacji na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w realizacji zamówienia bez ograniczeń zgodnie z Prawem budowlanym oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik 8 do specyfikacji
  - 5) jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy polegał będzie na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu (w szczególności) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
    - 1) *oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania* – według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do specyfikacji
    - 2) *aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert*
  3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

*listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej* – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 7 do specyfikacji
  4. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w rozdziale IX pkt 1, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brać udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentu wymienionego w pkt 2 niniejszego rozdziału tj.:
    - *oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania* – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 3 do specyfikacji
    - *aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu*

*wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania – według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do specyfikacji*

5. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, dokumentów, w których występuje waluta inna niż polski złoty (PLN), Zamawiający dokona przeliczenia walut obcych na złote (PLN) przyjmując do przeliczenia średni kurs (tabela A) Narodowego Banku Polskiego z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu kursu nie ogłoszono, do w/w przeliczenia zastosowany będzie ostatni ogłoszony kurs przed tym dniem.
6. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 2:
  - a) ppkt. 2, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,
  - b) Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się tych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania – wystawionych nie wcześniej niż w terminach określonych w pkt. 6 lit. a.

## **XI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną.  
W wypadku porozumiewania się oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania faksu lub e-maila.  
Adres elektroniczny: **logistyka@eti.pg.gda.pl**  
Numer faksu Zamawiającego – **(58) 347-24-45**.  
Adres do korespondencji: **Politechnika Gdańska  
Wydział Elektroniki,  
Telekomunikacji i Informatyki  
ul. G. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk**
2. Przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, odbywać się będzie w formie pisemnej.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał specyfikację, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczona na stronie internetowej - [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl), na której udostępniona jest specyfikacja.
6. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść specyfikacji.  
Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację a także zamieści na własnej stronie internetowej - [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl).
7. Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:  
— **Bogusława Litwińska**, fax 58/ 347-24-45, w dniach od poniedziałku do piątku, w godz. 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>

## **XII. Wymagania dotyczące wadium**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie, przed upływem terminu składania ofert, wadium w **wysokości 6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100)**.
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) w pieniądzu
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275)
3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłacić należy przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 64 1160 2202 0000 0001 8607 3782, w Banku Millennium, z dopiskiem: **„Remont wybranych pomieszczeń w budynkach A i B WETI PG” – ZP/47/WETI/16**.

Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia **01 - 07 - 2016 r., do godz. 09<sup>45</sup>**.  
W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę nie jest warunkiem koniecznym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.
4. Wadium wnoszone w jednej z form określonych w pkt 2 ppkt 2) – 5) następuje poprzez zdeponowanie za pokwitowaniem oryginału dokumentu w Kwesturze Politechniki Gdańskiej, I piętro Gmachu „B” PG w Gdańsku, przy ul. G. Narutowicza 11/12, w dniach od poniedziałku do piątku, w godz. 9<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup> lub przesłanie pocztą na adres Kwestura Politechniki Gdańskiej, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk.

Wadium wniesione w jednej z form określonych w pkt 2 ppkt 2) – 5) Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy w terminie najpóźniej składania ofert tj. do dnia **01- 07 - 2016 r., do godz. 09<sup>45</sup>**, Zamawiający otrzyma stosowny dokument.
5. Dokument wadialny (poręczenie lub gwarancja) musi być sporządzony zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:
  - 1) nazwę oraz wskazanie siedziby: dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczyciela (Zamawiającego), oraz gwaranta/poręczyciela (banku; instytucji ubezpieczeniowej lub podmiotu poręczającego)
  - 2) określenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy
  - 3) kwotę
  - 4) termin ważności, obejmujący cały okres związania ofertą, określony w specyfikacji
  - 5) mieć formę oświadczenia samoistnego, bezwarunkowego, nieodwołalnego płatnego na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, bez konieczności dołączania jakichkolwiek dodatkowych dokumentów i wykazywania istnienia roszczenia
  - 6) być nieodwołalny,
  - 7) obejmować odpowiedzialność za **wszystkie przypadki** powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a, 5 ustawy PZP,
  - 8) określać wygaśnięcie roszczenia w przypadku upływu terminu jego obowiązywania oraz zaspokojenia roszczeń Zamawiającego przez wypłatę sumy gwarancyjnej,
  - 9)
6. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z treści gwarancji lub poręczenia powinno wynikać, że odnosi się ona zarówno do zleceniodawcy gwarancji, jak i do pozostałych członków konsorcjum,
7. Zamawiający dokona zwrotu wadium wszystkim Wykonawcom zgodnie z art. 46 ust. 1 do 4 ustawy.

## **XIII. Termin związania ofertą**

Wykonawca składający ofertę będzie nią związany przez **30 dni** od upływu terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### XIV. Opis sposobu przygotowywania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z wymaganiami ustawy i specyfikacji.
3. Treść oferty wraz z załącznikami musi być czytelna.
4. Oferta powinna być sporządzona w sposób umożliwiający Zamawiającemu udostępnienie dokumentów, z wyjątkiem zawierających informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, wszystkim zainteresowanym.
5. Oferta powinna być napisana w języku polskim pod rygorem nieważności, pismem maszynowym lub czytelnym pismem odręcznym, przy użyciu nieścieralnego tuszu lub atramentu.
6. W celu wykluczenia przypadkowego zdekompilowania oferty zaleca się, aby wszystkie karty oferty były spięte, a strony ponumerowane.
7. Wszystkie miejsca, w których naniesiono poprawki muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki powinny być dokonane poprzez czytelne przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie „nad” lub „obok” poprawnego.
8. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wskazania w formularzu oferty (załącznik nr 1 do specyfikacji) informacji o częściach zamówienia które powierza podwykonawcom.
9. Na kompletną ofertę składają się dokumenty i oświadczenia wymienione w tabeli (*pożądane ułożenie dokumentów zgodnie z podaną kolejnością*):

Lp.	Dokument
1.	Formularz oferty – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 1 do specyfikacji
2.	<i>Opcjonalnie, jeśli występuje pełnomocnik</i> , pełnomocnictwo dla osoby reprezentującej w niniejszym postępowaniu Wykonawcę lub pełnomocnictwo dla osoby lub podmiotu reprezentującego kilku Wykonawców składających ofertę wspólną – zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy
<i>A. Dokumenty wykazujące spełnianie warunków udziału w postępowaniu</i>	
3.	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 2 do specyfikacji
4.	Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 4 do specyfikacji
5.	Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 5 do specyfikacji
6.	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 8 do specyfikacji
7.	<i>Opcjonalnie</i> – jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy polegał będzie na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
<i>B. Dokumenty wykazujące brak podstaw do wykluczenia z postępowania</i>	
8.	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do specyfikacji
9.	Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy,

	wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
10.	Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacja o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 7 do specyfikacji
11.	Opcjonalnie, jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w rozdziale IX pkt 1, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brać udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 2 rozdziału X, tj. odpowiednio: oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 3 do specyfikacji oraz aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej
C. Dokumenty pozostałe	
Kserokopie dowodu wpłaty wadium	

10. Dokumenty załączone do oferty winny być złożone w formie oryginału albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, za wyjątkiem pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo może być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, radcę prawnego lub osobę wystawiającą pełnomocnictwo.
11. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących Wykonawcy są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę .
12. Ofertę należy zamieścić w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy, zaadresowanej na adres Zamawiającego oraz posiadającej oznaczenie: **„Oferta w przetargu na 8. „Remont wybranych pomieszczeń w budynkach A i B WETI PG”.**  
Nie otwierać przed **01 - 07 – 2016 r.**, godz. **10:00”**.
13. Złożone w ramach oferty materiały i dokumenty nie podlegają zwrotowi.
14. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem, złożeniem oferty i uczestnictwem w postępowaniu.  
Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.
15. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
16. Wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów dokumentów – załączników. Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w szczególności muszą zawierać wszystkie wymagane informacje i dane oraz zawierać odpowiedzi na wszystkie pytania. Nie dopuszcza się składania alternatywnych co do treści i formy dokumentów.
17. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty winno być opakowane i oznaczone tak jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem, odpowiednio: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

### **Podpisywanie oferty**

Oferta musi być podpisana własnoręcznie (art. 78 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny [Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm]) przez osobę upoważnioną w imieniu Wykonawcy do składania w jego imieniu oświadczeń woli, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej, lub w pełnomocnictwie.

*Zaleca się, aby dla ułatwienia identyfikacji podpis osoby podpisującej ofertę i pozostałe dokumenty, lub poświadczającej za zgodność z oryginałem kopię dokumentów, był opatrzony imienną pieczętką.*

### **Pełnomocnictwo**

Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy powinno być dołączone do oferty, o ile prawo do jej podpisania nie wynika z dokumentów załączonych do oferty.

Załączone do oferty pełnomocnictwo musi być udzielone w formie pisemnej, określać jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.



Pełnomocnictwo może być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, radcę prawnego lub osoby wystawiające pełnomocnictwo.

### **Tajemnica przedsiębiorstwa**

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane **oraz wykazał**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **Oferta wspólna Wykonawców**

**1.** Wykonawcy zamierzający wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu, albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Pełnomocnictwo musi być udzielone w formie pisemnej, wskazywać w szczególności:

- postępowanie o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
- Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,
- ustanowionego pełnomocnika,
- zakres jego umocowania.

Pełnomocnictwo musi być podpisane w imieniu wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy.

**2.** Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w formularzu oferty jak i w innych dokumentach powołujących się na „Wykonawcę” w miejscu np. nazwa i adres Wykonawcy, winni wpisać dane dotyczące wszystkich Wykonawców, a nie ich pełnomocnika.

**3.** Aby podmioty występujące wspólnie spełniały warunki:

➔ każdy z tych podmiotów z osobna musi wykazać brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia .

Dokumenty opisane w rozdz. X w pkt 2 i 3 specyfikacji, które muszą zostać złożone na potwierdzenie wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, każdy podmiot składa z osobna.

➔ łącznie (wspólnie) te podmioty muszą spełniać warunki, o których mowa w rozdz. X pkt 1 specyfikacji.

Dokumenty opisane w rozdz. X w pkt 1 specyfikacji, które należy złożyć na potwierdzenie spełniania warunków o których mowa w rozdz. IX pkt 1, podmioty składają wspólnie lub każdy podmiot z osobna.

Dokumenty dotyczące poszczególnych podmiotów, powinny być podpisane odpowiednio przez osoby uprawnione do reprezentowania tych podmiotów, których dotyczą.

Dokumenty, wspólne dla wszystkich podmiotów, powinny być podpisane przez pełnomocnika lub wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**4.** Oferta winna być podpisana przez każdego z Wykonawców występujących wspólnie lub upoważnionego przedstawiciela – pełnomocnika, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców.

**5.** Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.

**6.** W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (Konsorcjum) umowy z podwykonawcami, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.

W przypadku, w którym Wykonawcą jest Konsorcjum każdy z członków Konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców uregulowane przez Zamawiającego.

### **Zasady udostępniania dokumentów:**

Dokumenty związane z prowadzonym postępowaniem będą udostępniane zgodnie z § 5 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2010 Nr 233, poz. 1458).

## **XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

### **1. Składanie ofert**

Oferty należy składać, za potwierdzeniem, w siedzibie Zamawiającego: Politechnika Gdańska Wydział Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki, Gdańsk (80-233), ul. G. Narutowicza 11/12, pokój nr 127, I piętro lub przesłać pocztą do dnia **01 – 07 - 2016 r.**, do godz. **9<sup>45</sup>**.

O terminie złożenia oferty decyduje termin jej faktycznego złożenia w miejscu wyznaczonym wyżej.

### **2. Otwarcie ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: Politechnika Gdańska Wydział Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki, Gdańsk (80-233), ul. G. Narutowicza 11/12, pokój nr 128, I piętro, w dniu **01 – 07 - 2016 r.**, o godz. **10<sup>00</sup>**. Otwarcie ofert jest jawne.

## **XVI. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Cenę oferty należy podać w formularzu ofertowym załączonym do specyfikacji.
3. Cena oferty będzie obowiązywać przez cały okres związania ofertą, nie będzie podlegać negocjacom i będzie wiążąca dla Stron umowy.
4. Cena oferty musi być podana w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia - wynikające zarówno z dokumentacji projektowej, STWiORB, warunków i obowiązków określonych w specyfikacji i we wzorze umowy, jak i własnej wiedzy i doświadczenia oraz inne nie ujęte a konieczne z punktu widzenia Wykonawcy dla kompletności wyceny, w tym koszty robót tymczasowych i prac towarzyszących.
6. Jeżeli przy obliczaniu ceny Wykonawca pominie lub nie doszacuje robót, których wykonanie jest niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, nie zostaną one dodatkowo opłacone po ich wykonaniu, gdyż Zamawiający uważać będzie, że zostały ujęte w cenie oferty.
7. Wybrane przez wykonawcę materiały, wyroby lub urządzenia do zastosowania przy realizacji i wycenie przedmiotu zamówienia muszą posiadać co najmniej taką wartość techniczną, użytkową, estetyczną jakiej wymagał zamawiający w specyfikacji oraz muszą zgodnie z prawem być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Określenie w ofercie nazwy, producenta lub innych parametrów charakteryzujących wybrany przez wykonawcę produkt jest wiążące przy spełnieniu w/w wymogów.
8. Rozliczenia między zamawiającym a wybranym wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.
9. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia rozliczenia będą dokonywane wyłącznie z pełnomocnikiem.

Jeżeli do postępowania Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający, w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który będzie miał obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

### **Poprawianie omyłek**

Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Przez **oczywistą omyłkę rachunkową** Zamawiający rozumieć będzie każdy wadliwy wynik działania matematycznego (rachunkowego) przy założeniu, że składniki działania są prawidłowe.

Za **oczywiste omyłki pisarskie** Zamawiający uzna bezsporne, nie budzące wątpliwości omyłki dotyczące wyrazów, których poprawienie w żadnym wypadku nie prowadzi do merytorycznej zmiany

oferty, są widoczne na pierwszy rzut oka bez potrzeby przeprowadzenia dodatkowych badań czy ustaleń, takie jak: widoczna mylna pisownia wyrazu, ewidentny błąd gramatyczny, ewidentny błąd rzeczowy (np. 31 listopada).

## **XVII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Oceny ofert dokonywać będą członkowie komisji przetargowej.
2. Ocenie podlegać będą wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
3. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowane zostaną następujące kryteria oceny ofert

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

- 1) kryterium ceny (C): ..... 90%**  
**2) kryterium długości okresu gwarancji (G): ..... 10%**  
**/w przedziale od 12 m-cy do 60 m-cy/**

Sposób wyliczenia punktów oferty:

- a) cena wg zasady im mniej tym lepiej
- b) termin gwarancji wg zasady im więcej tym lepiej

Wyznaczenia wartości punktów dokonywane są następująco:

- 1- jeżeli złożona oferta w danym kryterium jest najmniej korzystną lub równa się ofercie najmniej korzystnej - otrzymuje ona 0 pkt,
- 2- jeżeli oferta jest najkorzystniejsza lub równa ofercie najkorzystniejszej - otrzymuje maksymalną liczbę punktów - równą wadze kryterium,
- 3- jeżeli wszystkie oferty są równe - wszystkie otrzymują maksymalną liczbę punktów równą wadze kryterium, podobnie w przypadku złożenia tylko jednej ważnej oferty,
- 4- jeżeli złożona oferta jest ofertą pośrednią (pomiędzy ofertą najmniej korzystną a najkorzystniejszą) - jej wartość punktowa obliczana jest w sposób następujący:

### **1) dla kryterium ceny (C):**

$$W_{\text{obliczana}} = ((X_{\text{max}} - X_{\text{obliczana}}) / (X_{\text{max}} - X_{\text{min}})) * W_{\text{max}}$$

gdzie:

$W_{\text{obliczana}}$  - wartość punktowa, którą należy wyznaczyć

$W_{\text{max}}$  - waga kryterium ceny - maksymalna liczba punktów, która może być przyznana w kryterium ceny

$X_{\text{min}}$  - wartość najniższej ceny spośród złożonych ofert wykonawców

$X_{\text{max}}$  - wartość najwyższej ceny spośród złożonych ofert wykonawców

$X_{\text{obliczana}}$  - wartość ceny obliczanej oferty

### **2) dla kryterium długości okresu gwarancji (G):**

$$W_{\text{obliczana}} = ((X_{\text{obliczana}} - X_{\text{min}}) / (X_{\text{max}} - X_{\text{min}})) * W_{\text{max}}$$

gdzie:

$W_{\text{obliczana}}$  - wartość punktowa, którą należy wyznaczyć

$W_{\text{max}}$  - waga kryterium długości okresu gwarancji - maksymalna liczba punktów, która może być przyznana w kryterium długości okresu gwarancji

$X_{\text{min}}$  - wielkość najniższego okresu gwarancji spośród złożonych ofert wykonawców

$X_{\text{max}}$  - wielkość najwyższego okresu gwarancji spośród złożonych ofert wykonawców

$X_{\text{obliczana}}$  - wielkość okresu gwarancji obliczanej oferty

**UWAGA:** w przypadku wyznaczenia przez Wykonawcę terminu gwarancji dłuższego niż 60 m-cy, Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 60 m-cy, natomiast w przypadku wyznaczenia przez Wykonawcę terminu gwarancji krótszego niż 12 m-cy, Zamawiający ofertę odrzuci.

Sposób wyliczenia punktów oferty (P):

**P = C + G**

gdzie: **P** - ilość punktów oferty badanej  
**C** - ilość punktów oferty badanej w kryterium ceny  
**G** - ilość punktów oferty badanej w kryterium długości okresu gwarancji

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów.

W toku dokonywania badania i oceny ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawcę wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.

W przypadku wątpliwości, czy oferta zawiera rażąco niską cenę, zamawiający skorzysta z możliwości jej sprawdzenia zgodnie z art. 90 ustawy PZP.

7. Ilość punktów obliczona będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów jak również dostawy towarów z państw trzecich, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
10. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w kryteriach oceny ofert ;
  - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
11. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt 10 lit. a, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie (tablica ogłoszeń).

### **XVIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

Zamawiający wymagać będzie od wybranego Wykonawcy najpóźniej w dniu zawarcia umowy:

- a. wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- b. przekazania kosztorysu ofertowego w wersji szczegółowej, który służył Wykonawcy do wyliczenia ceny oferty.  
Szczegółowy kosztorys będzie służył stronom do rozliczeń finansowych realizacji zamówienia.  
Szczegółowy kosztorys należy wykonać przy pomocy programu komputerowego, z podaniem wartości poszczególnych pozycji i cen jednostkowych pozycji, z pełnym wydrukiem obejmującym również zbiorcze zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu,
- c. oraz podpisania umowy o treści wynikającej z załącznika nr 6 do specyfikacji oraz wybranej oferty. Treść umowy nie będzie podlegać negocjacom.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, o formalnościach, jakie należy dopełnić w celu zawarcia umowy, zostanie powiadomiony odrębnym pismem.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

### **XIX. Wymagania dotyczące zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, który wygra przedmiotowe postępowanie, zobowiązany będzie do wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny oferty.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu
    - przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 80 1160 2202 0000 0002 9091 0512, w Banku Millennium, z dopiskiem: **„Zabezpieczenie - „Remont wybranych pomieszczeń w budynkach A i B WETI PG”**.
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości;

ppkt 2 – 5) poprzez zdeponowanie za pokwitowaniem oryginału dokumentu w Kwesturze Politechniki Gdańskiej, I piętro Gmachu „B” PG w Gdańsku, przy ul. G. Narutowicza 11/12, w dniach od poniedziałku do piątku, w godz. 9<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup> lub przesłanie pocztą na adres Kwestura Politechniki Gdańskiej, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk.
3. Poręczenie lub gwarancja muszą zawierać następujące elementy:
  - 1/ nazwę oraz wskazanie siedziby: dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczyciela (Zamawiającego), oraz gwaranta/poręczyciela (banku; instytucji ubezpieczeniowej lub podmiotu poręczającego)
  - 2/ określenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy
  - 3/ kwotę,
  - 4/ termin ważności, obejmujący cały okres realizacji zamówienia oraz okres rękojmi za wady,
  - 5/ mieć formę oświadczenia samoistnego, nieodwołalnego, bezwarunkowego i płatne na pierwsze żądanie, bez konieczności dołączania jakichkolwiek dodatkowych dokumentów i wykazywania istnienia roszczenia
  - 6/ określać wygaśnięcie roszczenia w przypadku upływu terminu jego obowiązywania oraz zaspokojenia roszczeń Zamawiającego przez wypłatę sumy gwarancyjnej
  - 7/obejmować odpowiedzialność za **przypadki** powodujące utratę zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę, określone w art. 147 ust. 2 ustawy, a także obejmować **cały okres realizacji zamówienia oraz okres rękojmi za wady**.
4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z treści gwarancji lub poręczenia powinno wynikać, że odnosi się ona zarówno do zleciodawcy gwarancji, jak i do pozostałych członków konsorcjum.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
  - 1) 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należytyce wykonane,
  - 2) pozostałą część (30 %) – najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za po potrąceniu ewentualnych należności Zamawiającego, na których pokrycie ustanowiono zabezpieczenie.

### **XX. Wzór umowy**

Wzór umowy, która zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą, stanowi załącznik nr 6 do specyfikacji.

### **Zmiana postanowień umowy**

Zmiana umowy może być dokonana tylko za zgodą obu Stron.

Wszystkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, dotyczących:

#### **a. terminu**

Termin zakończenia przedmiotu zamówienia ustalony w umowie może ulec zmianie w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionej okoliczności pod warunkiem, że ma ona wpływ na termin realizacji całego przedmiotu umowy. Okoliczności mogące spowodować zmianę terminu mogą wynikać z:

- przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
- działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne zdarzenia losowe), nieprzewidziane i niemożliwe do przewidzenia
- wstrzymania robót przez Zamawiającego
- konieczności oczekiwania na wprowadzenie przez projektanta korekt i uściśleń w rozwiązaniach projektowych,
- ujawnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy niezidentyfikowanej przeszkody w budynku,
- opóźnień spowodowanych niemożliwością prowadzenia robót w sposób ciągły w pomieszczeniach, które nie mogą być wyłączone z eksploatacji,
- ujawnienia się w trakcie realizacji przedmiotu umowy nieprzewidzianych przeszkód prawnych, formalnych lub technologicznych, w szczególności potrzeba uzyskania dodatkowych niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania decyzji lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów
- realizacji robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechania części robót.

W okolicznościach wyżej wymienionych Strony ustalają nowe terminy umowne, z tym że wielkość zmian musi być powiązana z przyczyną jaka ją spowodowała.

Wydłużenie okresu obowiązywania umowy nakłada na wykonawcę obowiązek przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i jego wymaganej wysokości.

#### **b. zakresu i wartości umowy**

Powodem wprowadzenia zmian w zakresie i wartości umowy mogą być roboty zamienne lub zaniechane.

Wprowadzenie robót zamiennych jest możliwe jeśli:

- jest korzystne dla zamawiającego na etapie realizacji umowy lub przyniesie korzystne skutki w trakcie eksploatacji przedmiotu umowy,
- stało się konieczne na skutek ujawnienia się błędów w dokumentacji projektowej, lub przeszkód w budynku,
- pozwolą osiągnąć lepsze parametry techniczne, użytkowe, estetyczne od przyjętych w dokumentacji projektowej,
- dotyczą zastosowania nowych technologii nieznanymi zamawiającemu i niedostępnych w momencie zawarcia umowy,
- zleconych robót dodatkowych

Realizacja robót zamiennych w stosunku do określonych w umowie, musi być wywołana czynnikami obiektywnymi związanymi z tą realizacją tj. niezależnymi od wykonawcy, związanymi z koniecznością wprowadzenia zmian warunkujących realizację prac zgodnie ze sztuką budowlaną, nie powodującymi rozszerzenia przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji projektowej ani wynagrodzenia wykonawcy.

Wprowadzenie robót zaniechanych jest możliwe jeśli:

- są one następstwem zleconych robót dodatkowych
- konieczność rezygnacji z tych robót jest niezbędna dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy
- zaistniały istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie części robót nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

Wartość robót zaniechanych zostanie ustalona na podstawie cen z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.

#### **c. zmiany stawki VAT**

Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku obniżenia lub podwyższenia stawki podatku VAT na skutek zmiany obowiązujących przepisów.

Płatność będzie się odbywać z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

#### **d. zmiany w składzie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia**

Wykonawca może dokonywać zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, przedstawionych w ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującą nową osobę.

W przypadku zmiany osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie, jakie posiadają osoby wskazane w ofercie.

Wykonawca musi z własnej inicjatywy zaproponować zastępstwo w przypadku śmierci, choroby lub wypadku lub innej przyczyny wyłączającej możliwość pracy któregokolwiek z osób.

Zamawiający może żądać zmiany, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z Umowy.

#### **e. zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy**

Wykonawca może dokonać zmiany lub zrezygnować z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełnia dany warunek udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Obowiązek wykazania powyższych okoliczności w sposób nie budzący wątpliwości Zamawiającemu spoczywa na Wykonawcy.

### **XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy „Środki ochrony prawnej”.

#### **Załączniki**

Integralną częścią specyfikacji są załączniki:

- |   |   |
|---|---|
| - formularz oferty  | <i>załącznik nr 1 do specyfikacji</i>   |
| - oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu   | <i>załącznik nr 2 do specyfikacji</i>   |
| - oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w zakresie art. 24 ust. 1 ustawy   | <i>załącznik nr 3 do specyfikacji</i>   |
| - wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie | <i>załącznik nr 4 do specyfikacji</i>   |
| - oświadczenie, że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada wymagane uprawnienia  | <i>załącznik nr 5 do specyfikacji</i>   |
| - wzór umowy  | <i>załącznik nr 6 do specyfikacji</i>   |
| - informacja o przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej  | <i>załącznik nr 7 do specyfikacji</i>   |
| - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia  | <i>załącznik nr 8 do specyfikacji</i>   |
| - załącznik do umowy  | <i>załącznik nr 9 do specyfikacji</i>   |
| - Projekt Techniczny – branża budowlana   | <i>załącznik I do specyfikacji</i>      |
| - Projekt Wykonawczy – branża elektryczna i teletechniczna  | <i>załącznik II do specyfikacji</i>     |
| - Przedmiar robót - branża budowlana_WETI A   | <i>załącznik nr III do specyfikacji</i> |
| - Przedmiar robót - branża budowlana_WETI B   | <i>załącznik nr IV do specyfikacji</i>  |

- Przedmiar robót – branża elektryczna i teletechniczna
- - STWiORB
- Dokumentacja rysunkowa – branża budowlana
- Dokumentacja rysunkowa – branża elektryczna i teletechniczna

*załącznik nr V do specyfikacji  
załącznik nr VI do specyfikacji  
załącznik VII do specyfikacji  
załącznik VIII do specyfikacji*

**ZATWIERDZIŁ,** Gdańsk dnia 15.06.2016