



Kanclerz

Gdańsk, 12.04.2017 r.

I.dz. 202/DZP/2017

Wg rozdzielnika

dotyczy: konkursu na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej budynku Centrum STOS (Smart and Transdisciplinary knOwledge Services) wraz z rozwiązaniami technologicznymi oraz garażem podziemnym dla Centrum Informatycznego Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej, zlokalizowanego przy ul. Traugutta w Gdańsku – K/1/055/17.

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE TREŚCI REGULAMINU KONKURSU

Zamawiający Politechnika Gdańska z siedzibą przy ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, informuje, że wpłynęły od Uczestnika konkursu zapytania dotyczące konkursu na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej budynku Centrum STOS (Smart and Transdisciplinary knOwledge Services) wraz z rozwiązaniami technologicznymi oraz garażem podziemnym dla Centrum Informatycznego Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej, zlokalizowanego przy ul. Traugutta w Gdańsku, na które udziela poniżej odpowiedzi:

Zapytanie 1:

W założeniach programowo funkcjonalnych (załącznik nr 14, tabela 1.) w punkcie 9. podano wartość "1-3x800m²", natomiast w podsumowaniu łącznej powierzchni przyjęto 1x800m² dla tych pomieszczeń. Prosimy o sprecyzowanie zapotrzebowania na metraż powierzchni biurowo-projektowych, ponieważ różnica pomiędzy 800m² a 2400m² znacząco wpływa na kształt koncepcji i może powodować różnicę wysokości budynku o 2 kondygnacje. W naszym mniemaniu to zbyt mała precyzja wytycznych.

Odpowiedź:

Nie jest obligatoryjna realizacja w koncepcji 3-ech pomieszczeń po 800m² każda. Wskazana krotność 1-3 pomieszczeń biurowych jest uzależniona od przyjętej przez pracownię koncepcji i może być traktowana jako wariantowa. Zwiększenie krotności, np. do 2 musi harmonizować ze skalą zabudowy i musi uwzględniać strefę ochrony ekspozycji.

Zapytanie 2:

Czy Zamawiający mógłby orientacyjnie przybliżyć ilość osób zatrudnionych (przebywających) w budynku ze względu na konieczność przyjęcia w koncepcji odpowiedniego zaplecza sanitariatów i szatni?

Odpowiedź:

Planowana liczba osób pracujących w poszczególnych strefach:

Strefa A: 200-300 osób.

Strefa B: 80-100 osób.

Zapytanie 3:

Zamawiający sugeruje w materiałach konkursowych uwzględnienie założonej osi kompozycyjnej i jej kontynuację w kierunku Góry Szubienicznej. W ramach wizji lokalnej nie

zauważyliśmy obecności osi kompozycyjnej na tyłach Gmachu Głównego Politechniki Gdańskiej.

Pomiędzy Gmachem Głównym a terenem pod obiekt konkursowy znajduje się ogrodzenie. Czy i w jakim stopniu Zamawiający przewiduje otwarcie ogrodzenia (furtki lub likwidacja na odcinku) w celu połączenia terenów ciągami pieszymi i uzyskania ww. osi?

Czy przewiduje się wyjście z Gmachu Głównego na ww. oś urbanistyczną aby nadać jej sens?

Odpowiedź:

Założeniem Zamawiającego jest uwzględnienie osi kompozycyjnej wyznaczonej kierunkiem ul. G. Narutowicza i przechodzącej przez najbardziej prestiżowe wnętrza Gmachu Głównego. Zamawiający oczekuje od projektantów twórczych propozycji odniesienia się do tej osi w kierunku Góry Szubienicznej. Wobec powyższego dopuszcza się wprowadzenie furtki w istniejącym ogrodzeniu od ul. Traugutta. Zamawiający w przyszłości zakłada wykorzystanie powstałego w wyniku konkursu zagospodarowania Wnętrza 1 do stworzenia propozycji wyjść z Gmachu Głównego na tereny znajdujące się po jego południowej stronie.

Zapytanie 4:

W materiałach od Zamawiającego zakres opracowania zawiera pół terenu zbiornika na Górze Szubienicznej, gdzie jak widzieliśmy w trakcie wizji lokalnej prowadzone są obecnie prace w oparciu o projekt unijny. Czy Zamawiający udostępni materiały dotyczące tego projektu i w jaki sposób mamy nasz projekt konkursowy w tym miejscu z sąsiednim projektem unijnym powiązać?

Odpowiedź:

Tereny historycznego cmentarza i Góry Szubienicznej wskazane w zakresie opracowania nie są własnością PG. Przyjęty zakres opracowania miał na celu wskazanie obiektów i obszarów o specyficznym charakterze, a będących w sąsiedztwie terenów PG. Zamawiający nie posiada materiałów dotyczących tego projektu. Ideą opracowania projektowego (konkursowego) w sąsiedztwie wskazanych terenów jest zwrócenie uwagi na potencjał poznawczy, historyczny, widokowy tych miejsc. Zamawiający zakłada, że po zrealizowaniu projektu zagospodarowania zbiornika hydrotechnicznego Sobieski i przeznaczeniu go na cele ekspozycji techniki możliwe będzie połączenie terenów PG i terenów sąsiednich ciągami spacerowymi.

Zapytanie 5:

Zakres opracowania zawiera również fragment zdewastowanego przedwojennego cmentarza na Górze Szubienicznej. W jaki sposób Zamawiający widzi naszą ingerencję w ramach konkursu w tym obszarze? Czy należy przewidzieć rewitalizację lub przeniesienie cmentarza?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w punkcie 4. Zamawiający nie jest właścicielem wskazanego terenu. Teren cmentarza zostanie ogrodzony i poddany rewitalizacji w ramach projektu prowadzonego na tym terenie przez GIWK.

Kanclerz
Politechniki Gdańskiej

inż. Marek Tłok

(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby uprawnionej)