



Kanclerz

Gdańsk, 19.04.2017 r.

I.dz. 218 /DZP/2017

Wg rozdzielnika

dotyczy: konkursu na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej budynku Centrum STOS (Smart and Transdisciplinary knOwledge Services) wraz z rozwiązaniami technologicznymi oraz garażem podziemnym dla Centrum Informatycznego Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej, zlokalizowanego przy ul. Traugutta w Gdańsku – K/1/055/17.

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE TREŚCI REGULAMINU KONKURSU

Zamawiający Politechnika Gdańska z siedzibą przy ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, informuje, że wpłynęły od Uczestników konkursu kolejne zapytania dotyczące konkursu na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej budynku Centrum STOS (Smart and Transdisciplinary knOwledge Services) wraz z rozwiązaniami technologicznymi oraz garażem podziemnym dla Centrum Informatycznego Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej, zlokalizowanego przy ul. Traugutta w Gdańsku, na które udziela poniżej odpowiedzi:

Zapytanie 1:

Organizator napisał, że pomieszczenia projektowo-biurowe mają stanowić krotność 800m². Równocześnie w programie użytkowym (Załączniku nr 14) jest napisane, że docelowo przestrzeń taka będzie podzielona na 10-12 jednostek. Wynika z tego przedział powierzchniowy każdej jednostki ok. 66-80m². Czy należy przewidzieć na jednej kondygnacji pomieszczenie o powierzchni 800m² (jako biuro wielkoprzestrzenne – kategoria ZLI).

1. Czy można założyć, że mniejsze jednostki o powierzchniach 65-80m² (kategoria ZLIII) będą rozmieszczone np. na dwóch lub większej ilości kondygnacji?

2. Czy ze względów kompozycyjnych i funkcjonalnych można zaprojektować docelowo np. 1200m² powierzchni projektowo-biurowej?

Odpowiedź:

Zgodnie z warunkami konkursu jeden moduł powinien mieć 800m² i powinien być zlokalizowany na jednym piętrze, z możliwością aranżacji na mniejsze pomieszczenia.

Zapytanie 2:

W Załączniku nr 14, tabela 2. pkt 10. podano wartość 40m² - śluzy instalacyjne. Jaka jest funkcja śluz instalacyjnych? Ile powinno ich być i przy których pomieszczeniach powinny być zlokalizowane?

Odpowiedź:

Śluza powinna być jedna. Powinna być zlokalizowana przy wejściu do korytarza technologiczno-transportowego. Śluza służy do wypakowywania i testowania sprzętu.

Zapytanie 3:

W Załączniku nr 15.1. pkt. 2. opisano strefę buforową wokół bunkra. Czy jeśli pomieszczenie

bunkra znajduje się przy ścianie zewnętrznej będącej pod ziemią, czy wtedy również od strony ziemi należy przewidzieć strefę buforową w postaci korytarza?

Odpowiedź:

Nie ma takiej konieczności.

Zapytanie 4:

Czy miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej może znajdować się w hali garażowej, zamiast na terenie zewnętrznym? Oczywiście zakładając możliwość ewakuacji osoby niepełnosprawnej z hali bez potrzeby korzystania z windy - przez bramę.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem pkt 7 Załącznika nr 15.15 do Regulaminu konkursu, należy zapewnić jedno miejsce parkingowe na zewnątrz budynku. Dodatkowe miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych mogą być wskazane w hali garażowej, po spełnieniu zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.), odnośnie wymogów dla stanowisk postojowych (zlokalizowanych w garażach), z których korzystają osoby niepełnosprawne.

Zapytanie 5:

Czy przestrzeń biurowa 800m² może być rozbijana na kondygnacje (na przykład na każdej kondygnacji po 400m²)?

Odpowiedź:

Zgodnie z intencją Zamawiającego, przestrzeń biurowa powinna być o pow. 800m² na jednej kondygnacji. Pozostałe powierzchnie wynikające z krotności powierzchni 800m² można podzielić na mniejsze powierzchnie (np. po 400m²) i lokować na innych kondygnacjach.

Zapytanie 6:

Czy wysokość całkowita serwerowni - 500cm - jest liczona od poziomu wykończonej podłogi podniesionej do sufitu, czy od dna przestrzeni technicznej pod podłogami do sufitu?

Odpowiedź:

Wysokość całkowita serwerowni - 500cm, liczona jest od poziomu wykończonej podłogi (podniesionej) do sufitu.

Kancelarz
Politechniki Gdańskiej
mgr inż. Marek Tłok

(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby uprawnionej)