

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT PROJEKTU	REMONT POMIESZCZEŃ nr: E09, E25, E30, 300 W BUDYNKU WYDZIAŁU ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ
OBIEKT	BUDYNEK WYDZIAŁU ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ
LOKALIZACJA	80-233 GDAŃSK, ul . G. Narutowicza 11/12
INWESTOR	WYDZIAŁ ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ, 80-233 GDAŃSK, ul. G. Narutowicza 11/12

BRANŻA	BUDOWLANA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Marian Kornecki upr. bud.-224/94, POM/BO/2231/01 zam.80-367 Gdańsk ul. Jagiellońska 30 M/5	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Anna Maria Richter upr. bud.- 306/POM/OKK/10, POM/BO/0344/11 zam.77-100 Bytów ul. Gdańska 16a	

GDAŃSK MAJ 2016

Zawartość opracowania:

1. Część ogólna

- 1.1. Zleceniodawca
- 1.2. Zakres opracowania
- 1.3. Lokalizacja
- 1.4. Podstawa opracowania

2. Opis techniczny

- 2.1. Opis budynku
- 2.2. Opis projektowanych prac

3. Załączniki

- informacja BIOZ
- oświadczenie projektanta
- oświadczenie sprawdzającego
- kopia uprawnień budowlanych
- kopia zaświadczeń z POIIB

4. Część rysunkowa

- Rys. 1. Plan sytuacyjny kondygnacji parteru
- Rys. 2. Rzut sala E09
- Rys. 3. Plan sytuacyjny kondygnacji I piętra
- Rys. 4. Rzut sala E25
- Rys. 5. Rzut sala E30
- Rys. 6. Plan sytuacyjny kondygnacji IV piętra
- Rys. 7. Rzut sala 300

1. Część ogólna:

1.1. Zleceniodawca :

Zleceniodawcą jest Wydział Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej, 80-233 Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12.

1.2. Zakres opracowania :

Opracowanie obejmuje projekt budowlany remontu pomieszczeń nr E09, E25, E30, 300 w budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej.

1.3. Lokalizacja :

Pomieszczenie E09 znajduje się na parterze, pomieszczenia nr E25, E30 na I piętrze, pomieszczenie 300 na IV piętrze budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej, 80-233 Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12.

1.4. Podstawa opracowania :

- zlecenie Inwestora
- bieżące uzgodnienia z Zamawiającym
- wizja lokalna, inwentaryzacja stanu istniejącego
- obowiązujące w tym zakresie normy i przepisy

2. Opis techniczny:

2.1. Opis budynku :

Budynek główny Wydziału należy do zespołu obiektów zabytkowych Kampusu Politechniki Gdańskiej. Zasadniczą część głównego gmachu Wydziału, który obecnie nosi imię prof. Kazimierza Kopeckiego, wybudowano w latach 1900-1904 z przeznaczeniem dla Instytutu Elektrotechnicznego. To trójkondygnacyjny gmach z halą maszyn (obecnie salą audytoryjną E1- uruchomioną po przebudowie hali w 2007 roku). W latach 1951-1952 rozszerzono budynek Wydziału poprzez zbudowanie sześciokondygnacyjnego budynku o kubaturze 7 160 m³ dla powstającego Wydziału Łączności (później Elektroniki). Tą część budynku przejął Wydział Elektryczny w roku 1967. Powierzchnia zabudowy gmachu wynosi 1 510 m², powierzchnia użytkowa ok. 4 250 m², a kubatura 23 782 m³. Od 1945 roku budynek jest użytkowany przez Wydział Elektryczny, który od roku 1996 funkcjonuje jako Wydział Elektrotechniki i Automatyki.

Jest to budynek użyteczności publicznej, podpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej. Stropy żelbetowe, ściany nośne z cegły ceramicznej pełnej, podciągi i wieńce żelbetowe monolityczne.

2.2. Opis projektowanych prac :

Wymagania dotyczące wykonywanych robót :

Prace malarskie.

Po zabezpieczeniu podłóg, stolarki okiennej i drzwiowej, opraw oświetleniowych, korytek kablowych folią osłonową i taśmą malarską należy zmyć i zeszkrobać i usunąć starą farbę i odspojoną warstwę podkładu, naprawić większe uszkodzenia powierzchni tynków gipsem tynkarskim. W miejscach spękań wkleić taśmę wzmacniającą lub siatkę elastyczną, powierzchnie po zeszkrobaniu farby na tynkach cementowo – wapiennych wyrównać gipsem szpachlowym, powierzchnie szpachlowane i po uzupełnieniu ubytków przeszlifować pod malowanie. Drobne spękania podkładu wypełnić masami szpachlowymi akrylowymi – elastycznymi i przeszlifować pod malowanie. Wszystkie powierzchnie szpachlowane zagruntować przed malowaniem w celu uzyskania prawidłowej przyczepności do podłoża.

Po wyschnięciu powierzchni ściany należy pomalować dwukrotnie z jednokrotnym gruntowaniem farbą akrylową wodorozcieńczalną wysokiej jakości przeznaczoną do malowania pomieszczeń w budynkach użyteczności publicznej, farba odporna na zmywanie, czyszczenie i szorowanie na mokro klasa 1 wg obowiązującej polskiej normy, trwałość powłoki i koloru w czasie, gęstość 1,40 – 1,60 kg/dm³, farba matowa, wydajność 8-10 m²

przy jednokrotnym malowaniu, sufity - dwukrotnie z jednokrotnym gruntowaniem farbą akrylową wodorozcieńczalną wysokiej jakości przeznaczoną do malowania pomieszczeń w budynkach użyteczności publicznej, farba odporna na zmywanie, czyszczenie i szorowanie na mokro klasa 3 wg obowiązującej polskiej normy, trwałość powłoki i koloru w czasie, gęstość 1,40 – 1,60 kg/dm³, farba matowa, wydajność 8-10 m² przy jednokrotnym malowaniu. W narożnikach zewnętrznych otworów drzwiowych osadzić kątowniki stalowe podtynkowe, w pozostałych narożnikach zewnętrznych narożniki aluminiowe perforowane.

Elementy instalacji centralnego ogrzewania należy oczyścić, usunąć luźne warstwy farby, uzupełnić ubytki masą szpachlową do metalu, przeszlifować i pomalować dwukrotnie farbą ftalową odporną na wysokie temperatury – kolor biały.

Parapety wewnętrzne – oczyścić, usunąć luźne fragmenty farby lub podkładu, uzupełnić ubytki masą szpachlową, całą powierzchnie przeszpachlować, wyszlifować i pomalować dwukrotnie z jednokrotnym gruntowaniem farbą ftalową półmatową – kolor biały.

Posadzki

Po zerwaniu starej wykładziny z listwami przyściennymi oraz skuciu warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej należy wykonać nową warstwę wyrównawczą z wylewki betonowej o wytrzymałości na ściskanie C30, naprawić ewentualne pęknięcia masą naprawczą do betonu na bazie żywic, zagruntować powierzchnię w celu uzyskania odpowiedniej przyczepności preparatem gruntującym głęboko penetrującym na bazie żywic syntetycznych i wyrównać podłogę zaprawą samopoziomującą – wytrzymałość na ściskanie C30, na zginanie F7. Po wyschnięciu i wyszlifowaniu podłoża należy ułożyć wykładzinę PCV zgrzewalną, gr. 2 mm, ciężar 2800 g/m², homogeniczną, antyelektrostatyczną, ognioodporność-klasa Bfl s1, grupa ścieralności T, odporną na wgniecenia – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.

W pomieszczeniach z podłogą drewnianą wymiana uszkodzonych desek podłogowych, przybicie płyty OSB gr. 10 mm – 2-warstwy ułożenie wykładziny PCV zgrzewalnej, gr. 2 mm, ciężar 2800 g/m², homogeniczną, antyelektrostatyczną, ognioodporność-klasa Bfl s1, grupa ścieralności T, odporną na wgniecenia – kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.

Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna i drzwiowa bez zmian.

Zakres prac remontowych:

- przygotowanie powierzchni, naprawa pęknięć, gruntowanie, wykonanie gładzi dwuwarstwowych z gipsu szpachlowego, dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną akrylową zmywalną
- przygotowanie powierzchni, naprawa pęknięć, gruntowanie, wykonanie gładzi dwuwarstwowych z gipsu szpachlowego, dwukrotne malowanie sufitów, farbą emulsyjną akrylową
- demontaż wykładzin wraz z listwami przyściennymi
- skucie warstwy wyrównawczej pod posadzki z zaprawy cementowej
- ułożenie wykładziny PCV zgrzewalnej homogenicznej gr. 2 mm trudnościeralnej z wywinięciem na ścianę wys. 10 cm z wykonaniem wylewki z zaprawy samopoziomującej wraz z zabezpieczeniem wykładziny środkami poliuretanowymi do wykładzin
- w pomieszczeniach z podłogą drewnianą wymiana uszkodzonych desek podłogowych, przybicie płyty OSB gr. 10 mm – 2-warstwy ułożenie wykładziny PCV zgrzewalnej homogenicznej gr. 2 mm trudnościeralnej, wywinięcie na ścianę wys. 10 cm wraz z zabezpieczeniem wykładziny środkami poliuretanowymi do wykładzin
- montaż listew progowych aluminiowych – pomiędzy korytarzem a pomieszczeniami oraz odbojów drzwiowych
- demontaż przed rozpoczęciem prac wszystkich elementów wiszących na ścianach (tablice informacyjne, tabliczki identyfikacyjne przy drzwiach) w zakresie niezbędnym do remontu ścian oraz montaż po zakończeniu prac
- wykonanie niezbędnych przebieć i uzupełnień otworów
- wykonanie prac zabezpieczających
- usunięcie z budynku, wywóz na wysypisko i utylizację wszystkich materiałów porozbiórkowych

Instalacje elektryczne

- wykonanie prac zabezpieczających
- wymiana opraw oświetleniowych natynkowych 2x36W – oprawy należy zamontować w odległości ok. 0,5 m poniżej sufitu
- wymiana osprzętu elektrycznego (wyłączniki, gniazda elektryczne, telefoniczne i komputerowe)
- wykucie bruzd, demontaż i schowanie w bruzdach istniejących przewodów natynkowych na remontowanych ścianach
- usunięcie z budynku, wywóz na wysypisko i utylizację wszystkich materiałów porozbiórkowych
- wykonanie niezbędnych pomiarów instalacji elektrycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami

Kolorystyka

Ściany w pomieszczeniach – jak w pomieszczeniach wcześniej remontowanych na parterze i I-piętrze – kolor NCS S 0520 – Y30R (kremowy).

Sufity – kolor biały

Wykładzina PCV – kolor do uzgodnienia z użytkownikiem.

OŚWIADCZENIE

(projektanta)

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany: mgr inż. Marian Kornecki
zamieszkały w Gdańsku, ul. Jagiellońska 30 M/5
kod pocztowy 80-367 Gdańsk

Oświadczam, że projekt:

„REMONT POMIESZCZEŃ nr: E09, E25, E30, 300 W BUDYNKU WYDZIAŁU
ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ”

Opracowany na rzecz Inwestora:

**WYDZIAŁ ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI POLITECHNIKI GDANSKIEJ
GDANSK, UL.NARUTOWICZA 11/12**

Został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

Gdańsk. maj.2016 r.

podpis

OŚWIADCZENIE

(sprawdzającego)

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisana: Anna Maria Richter
zamieszkała w Bytowie ul. Gdańska 16a
kod pocztowy 77-100 Bytów

Oświadczam, że projekt:

„REMONT POMIESZCZEŃ nr: **E09, E25, E30, 300** W BUDYNKU WYDZIAŁU
ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ”

Opracowany na rzecz Inwestora:

**WYDZIAŁ ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI POLITECHNIKI GDANSKIEJ
GDANSK, UL.NARUTOWICZA 11/12**

Został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

Gdańsk. maj.2016 r.

podpis

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.
W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 120 z 2003 r. poz.1126)

do projektu:

„ REMONT POMIESZCZEŃ nr: E09, E25, E30, 300 W BUDYNKU WYDZIAŁU
ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ”

I. ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje:

- szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów
- wymiana wykładzin podłogowych
- wymiana opraw oświetleniowych oraz osprzętu elektrycznego

II. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Informacja dotyczy budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej w Gdańsku przy ul. G. Narutowicza 11/12 w którym będą prowadzone prace remontowe.

III . KOL EJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- 1.1. zagospodarowanie placu budowy,
- 1.2. przygotowanie podłoża ścian i sufitów,
- 1.3. szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów,
- 1.4. roboty posadzkarskie,
- 1.5. wymiana osprzętu i opraw elektrycznych,
- 1.6. prace porządkowe

IV . ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA - ZAGROŻENIA

- 1.1. Roboty prowadzone będą na terenie czynnego użytkowanego budynku – pracownicy i studenci PG. Część budynku – pomieszczenia, których dotyczy opracowanie na okres robót remontowych musi zostać wyłączony z użytkowania. Pracownicy i studenci powinni być poinformowani o zakazie wstępu na teren prowadzenia prac.
- 1.2. Nie występuje zagrożenie dla osób postronnych z uwagi na fakt, że pomieszczenie w czasie remontu będą tymczasowo zamykane i nie ma możliwości przedostania się na teren robót osób niepowołanych.

V . PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA

1. W trakcie prac na wysokości na rusztowaniach i drabinach w przypadku nie zachowania właściwych środków ostrożności zagrożenie upadkiem,
2. W trakcie prac rozbiórkowych w przypadku nie zachowania właściwych środków ostrożności, zagrożenie upadkiem, uderzeniem odłamkiem betonu, itp.
3. W trakcie prac szpachlarsko - malarskich zagrożenie kontaktu skóry pracownika z zaprawami i farbami oraz zagrożenie upadkiem.
4. W trakcie pracy z elektronarzędziami możliwość porażenia prądem.
5. W trakcie wykonywania prac w pobliżu czynnych instalacji elektrycznych możliwość porażenia prądem.
6. W trakcie transportu i rozładunku materiałów budowlanych – zagrożenie dla pracowników ze strony pojazdów transportowych i urządzeń rozładunkowych.

VI . ZAPOBIEGANIE ZAGROŻENIOM – ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE

Zwraca się uwagę osobie nadzorującej roboty budowlane na:

1. Przeprowadzenie instruktażu stanowiskowego pracowników przed przystąpieniem do robót w zakresie zagrożeń związanych z rodzajem wykonywanych prac na budowie oraz zagrożeniami wynikającymi z istniejących uwarunkowań i występujących elementów zagospodarowania, a w szczególności wynikających z prowadzonych prac rozbiórkowych i na wysokości, potwierdzonego zaświadczenie z odbytego instruktażu,
2. Konieczność zapewnienia wyłączenia prądu w instalacjach elektrycznych znajdujących się w obrębie prac budowlanych na czas prowadzenia robót (rozbiórkowych i innych), które mogą powodować zagrożenie porażenia prądem,
3. Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń a w szczególności asekuracji pracowników znajdujących się na wysokości,
4. Konieczność odpowiedniego wyposażenia pracowników w odzież ochronną, rękawice i kaski oraz posiadanie aktualnych badań lekarskich,
5. Wydzielenie i odpowiednie oznakowanie placu budowy oraz stref niebezpiecznych w rejonie pracy sprzętu,
6. Zabezpieczenie pracowników przed porażeniem prądem na skutek dotknięcia do przewodów elektrycznych – zastosowania odpowiednich urządzeń o napędzie elektrycznym,
7. Organizację pomieszczeń higieniczno – sanitarnych,
8. Zapewnienie punktu pierwszej pomocy i wyposażenie w niezbędny sprzęt medyczny,
9. Prace na budowie należy organizować zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych – montażowych”.
10. Wszyscy pracownicy przebywający na budowie powinni posiadać aktualne badania lekarskie

VII . PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Przewiduje się, że pracochłonność planowanych robót nie przekroczy 500 osobodni.
2. W związku z punktem VII.3 sporządzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia nie będzie wymagane.
3. *W czasie prowadzenia robót budowlanych należy szczególnie przestrzegać postanowień zawartych w:*
 - Rozporządzeniu Ministra Budownictwa Przemysłu i Materiałów Budowlanych z dnia 28-03-1972 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. 13/1972);

- *Przepisach Prawa Budowlanego z dnia 07-07-1994 (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 ;*
- *Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20-09-2001, w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych;*
- *Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14-03-2000 w sprawie BHP przy ręcznych pracach transportowych;*
- *Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26-09-1997 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 129/97);*