

DECYZJA

Na podstawie art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c art. 7 pkt 1 i pkt 4, art. 36 ust. 1 pkt 1,3,4, ust 5, ust 7 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2014r. poz. 1446, ze zmianami), w oparciu o § 3, § 4 ust. 1, ust. 2, § 13 i § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28 czerwca 2017 r. (Dz.U. 2017r. poz. 1265), art. 39 ust.1 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - prawo budowlane (Dz.U. 2017 r. poz. 1333), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 23, ze zmianami) oraz § 2 pkt 1 lit. e Porozumienia zawartego dnia 5 listopada 2015 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Gdańska w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Gdańska (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2015 r. poz. 3422).

Prezydent Miasta Gdańska

po rozpatrzeniu wniosku **Pana Mariusza Milera Kanclerza** reprezentującego **Politechnikę Gdańską** przy ul. Narutowicza 11/12, z dnia 15.05.2017 r., który wpłynął 7.06.2017 r. (został ostatecznie uzupełniony w dniu 21.06.2017 r) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych z: **remontem dachu a w tym: wymianą pokrycia dachowego w budynku z dachówki mnich-mniszka na nową podobną mnich-mniszka; wymianą rynien i rur spustowych na ocynkowane; renowacją, remontem i uzupełnieniem dekoracyjnych i blaszanych obróbek dachowych; renowacją elementów dekoracyjnych związanych z dachem – w budynku gospodarczym „Misiówka” Wydziału Chemii Politechniki Gdańskiej na działce 403 w obrębie 055 przy ul. Narutowicza 11/12, należącym do zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30 kwietnia 1979 r. pod nr 828 (aktualnie nr 969 rejestru zabytków nieruchomości),**

pozwala

Politechnice Gdańskiej na prowadzenie robót budowlanych kompleksowych w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków należącym do zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30 kwietnia 1979 r. pod nr 828 (aktualnie nr 969 rejestru zabytków nieruchomości), w zakresie:

remontu dachu a w tym: wymiany pokrycia dachowego w budynku z dachówki mnich-mniszka na nową podobną mnich-mniszka; wymiany rynien i rur spustowych na ocynkowane; renowacji, remontu i uzupełnienia dekoracyjnych i blaszanych obróbek dachowych; renowacji elementów dekoracyjnych związanych z dachem, przebudowy i rozbudową budynku gospodarczego „Misiówki” Wydziału Chemii Politechniki Gdańskiej na działce 403 w obrębie 055 przy ul. Narutowicza 11/12,

na podstawie załączonej dokumentacji projektowej – z wyłączeniem okien poddasza (wg odrębnego opracowania).

Warunki szczegółowe:

1. Szczegółowy opis zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych określają:

- dokumentacja techniczna: „Projekt budowlany: remont i wymiana pokrycia dachowego na budynku użyteczności publicznej budynku Politechniki Gdańskiej, ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, na działce 403, obręb 055” autorstwa: arch. Jarosława Kwiatkowskiego z maja 2017 r.
- „Program prac konserwatorskich dla remontu i wymiany pokrycia dachu budynku gospodarczego Wydziału Chemii Politechniki Gdańskiej” autorstwa arch. Justyny Czystek i Marka Sieńkowskiego z czerwca 2017 r.

2. Za prace odpowiedzialny jest inwestor

3. Kierownik budowy oraz osoba pełniąca nadzór inwestorski zostaną wyłonieni w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, z zastosowaniem kryterium posiadania kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - przywołana powyżej

4. Termin ważności decyzji: 30.06.2020 r.
5. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Opieczętowna ze stanowiska konserwatorskiego przywołana powyżej dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.

Warunki dodatkowe:

1. Należy zawiadomić konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych przynajmniej 7 dni przed rozpoczęciem i zakończeniem tych czynności.
2. Na etapie realizacji należy zgłosić Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w Gdańsku nazwiska osób wyłonionych do kierowania budową oraz pełnienia nadzoru inwestorskiego przynajmniej 7 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
3. Przed przystąpieniem do robót konserwatorskich na dachu budynku należy wykonać i uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków program prac konserwatorskich obejmujący również stolarkę drzwiową i okienną.
4. Inwestor ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie robót budowlanych, a w szczególności jeśli w trakcie ich prowadzenia zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem (art.32 ust. 1 pkt 3 przywołane wyżej Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107, §4. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

mgr inż. arch. Grzegorz Sulikowski
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Pouczenie

Decyzja niniejsza podlega zwolnieniu z opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia, dla jednostek samorządowych stosownie do art.7. pkt 3 - Ustawy z dnia 16.11.2006 r. - o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2015r. poz. 783 ze zmianami).

Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Miejski Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1, art. 141 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec Prezydenta Miasta Gdańska - organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 Kpa)

Niniejsza decyzja nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Miler - Kanclerz Politechniki Gdańskiej; ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk

2. BMKZ - aa.

Do wiadomości:

3. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku, 80-852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4