

DECYZJA

Na podstawie art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c art. 7 pkt 1 i pkt 4, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2014r. poz. 1446, ze zmianami), w oparciu o § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. (Dz.U. z 2015r. poz. 1789), art. 39 ust.1 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2016r. poz. 290 ze zmianami), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 23, ze zmianami) oraz § 2 pkt 1 lit. e Porozumienia zawartego dnia 5 listopada 2015 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Gdańska w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Gdańska (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2015 r. poz. 3422).

Prezydent Miasta Gdańska

po rozpatrzeniu wniosku **Pana Rafała Mysiaka** reprezentującego Politechnikę Gdańską przy ul. Narutowicza 11/12, z dnia 15.03.2017 r., który wpłynął **16.03.2017 r.** w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych z:

remontem, przebudową i rozbudową budynku hydromechaniki Politechniki Gdańskiej na działce 403 w obrębie 055

(numer 226101_1.403 sekcja 6.221.26.11.3.3), przy ul. Narutowicza 11/12, należącym do zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30 kwietnia 1979 r. pod nr 828 (aktualnie nr 969 rejestru zabytków nieruchomości),

p o z w a l a

na prowadzenie robót budowlanych kompleksowych w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków należącym do zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30 kwietnia 1979 r. pod nr 828 (aktualnie nr 969 rejestru zabytków nieruchomości), **w zakresie:**

remontu, przebudowy i rozbudowy budynku hydromechaniki Politechniki Gdańskiej na działce 403 w obrębie 055

(numer 226101_1.403 sekcja 6.221.26.11.3.3), przy ul. Narutowicza 11/12,

Warunki szczegółowe:

1. Szczegółowy opis zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych określa dokumentacja techniczna wielobranżowa: „Projekt budowlany: remont, przebudowa i rozbudowa budynku hydromechaniki Politechniki Gdańskiej w Gdańsku, ul. Gabriela Narutowicza 11/12 na działce 226101_2.0055.403 w obrębie 055, sekcja 6.221.26.11.3.3” w zakresie zagospodarowania terenu oraz architektury z konstrukcją tom I autorstwa: arch. Rafała Mysiaka i inż. Pawła Majchrzaka; w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych tom II autorstwa: inż. inż. Piotra Siekierkowskiego, Macieja Sakowskiego, Małgorzaty Bartunek, i Zenona Łupkowskiego z września 2016 r.; dokumentacja opracowana przez pracownię *homeOFhouses Sp. z o.o.* z Poznania, 61-879 ul. Łąkowa 21/20
2. Za prace odpowiedzialny jest inwestor
3. Kierownik budowy oraz osoba pełniąca nadzór inwestorski zostanie wyłoniona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, z zastosowaniem kryterium posiadania kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami przywołana powyżej
4. Termin ważności decyzji: **30.03.2020 r.**

5. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

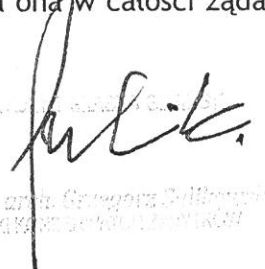
Opieczętowna ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa
jest integralną częścią niniejszej decyzji.

Warunki dodatkowe:

1. Należy zawiadomić konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem i zakończeniem tych czynności.
2. Na etapie realizacji należy zgłosić Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w Gdańsku nazwiska osób wyłonionych do kierowania budową oraz pełnienia nadzoru inwestorskiego przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
3. Na etapie wykonawczym, przed przystąpieniem do robót konserwatorskich na elewacjach budynku należy wykonać i uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków program prac konserwatorskich obejmujący również elementy metalowe oraz stolarkę drzwiową i okienną.
4. Inwestor ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie robót budowlanych, a w szczególności jeśli w trakcie ich prowadzenia zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem (art.32 ust. 1 pkt 3 przywołane wyżej Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107, §4. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.


mgr inż. arch. Grzegorz Sallach
Konservator Zabytków

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1, art. 141 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Niniejsza decyzja nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

Otrzymują:

1. Pan Rafał Mysiak; ul. Łąkowa 21/20, 61-879 Poznań - reprezentujący Politechnikę Gdańską
2. aa.

Do wiadomości:

3. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku, 80-852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4