

Nr postępowania: ZP/223 /008/U/19

UMOWA USŁUGI Nr /WCH/19

zawarta w dniu.....2019 roku w Gdańsku
pomiędzy:

Politechniką Gdańską Wydziałem Chemicznym z siedzibą w Gdańsku, ul. Narutowicza 11/12
reprezentowaną przez:
prof. dr hab. inż. Sławomira Milewskiego, prof. zw.PG - Dziekana Wydziału, działającego na
podstawie pełnomocnictwa Rektora Politechniki Gdańskiej.
NIP: 584-020-35-93
REGON: 000001620
zwaną dalej "Zamawiającym"

oraz

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)
z siedzibą w, przy ulicy....., wpisanym do rejestru przedsiębiorców
prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego pod numerem KRS.....NIP.....REGON.....
reprezentowanym przez:

.....

albo

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)
Imię i nazwisko....., działającym pod firmą....., z siedzibą w
....., przy ulicy....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej, NIP....., REGON.....
Zwanym w dalszej części treści umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

który został wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie
art.138o ust.1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U.z 2018r., poz.
1986 z późn. zm) zwaną dalej ustawą Pzp.

**§ 1
PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywne świadczenie usług hotelowych dla Politechniki Gdańskiej
Wydział Chemiczny, w zakresie usług noclegowych dla nauczycieli akademickich, recenzentów,
promotorów, gości zagranicznych, zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu na usługę społeczną z dnia
.....2019r. oraz ofertą z dnia.....2019r. złożoną przez Wykonawcę, stanowiącymi załączniki do
niniejszej umowy i będącymi jej integralną częścią.

2. Świadczenie usług hotelowych będzie odbywało się sukcesywnie w ramach zaplanowanych przez
Zamawiającego spotkań w okresie obowiązywania umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania przedmiotu umowy w całości, tj. w ilościach podanych w formularzu rzeczowo-cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia, a Wykonawcy w takim wypadku nie będzie przysługiwało odszkodowanie z tego tytułu, jak również nie będzie on uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia za niezrealizowaną część usługi.

§ 2

TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: sukcesywnie od daty zawarcia umowy przez okres 24 miesięcy tj. do dnia.....lub do wyczerpania kwoty umownej, w zależności od tego co pierwsze nastąpi.

2. Miejscem realizacji przedmiotu umowy jest hotel:.....
Adres:

3. Zamawiający każdorazowo doręczać będzie Wykonawcy drogą elektroniczną lub faksową zgłoszenie rezerwacji w terminie 3-7 dni roboczych, w którym określone zostaną następujące dane:

- Dane identyfikacyjne Zamawiającego (nazwa firmy, dane adresowe, NIP)
- Dane osoby bądź osób, których dotyczy rezerwacja;
- Liczba zamawianych pokoi
- Termin udostępnienia pokoi oraz termin ich zwolnienia

4. Wykaz wstępnych rezerwacji może ulec zmianie.

5. Zamawiający w wyjątkowej sytuacji zastrzega sobie możliwość dokonania rezerwacji „z dnia na dzień” a Wykonawca wyraża na to zgodę.

6. W przypadku, gdy Wykonawca w wyjątkowej sytuacji – oznaczającej każde zdarzenie uniemożliwiające wykonanie zobowiązania, pozostające poza kontrolą stron umowy, którego strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i któremu nie można było zapobiec - nie będzie mógł zapewnić zrealizowania usługi, zobowiązany jest do zapewnienia noclegu w innym hotelu o co najmniej takim samym standardzie i takim samym usytuowaniu jaki został przedstawiony i zaakceptowany w ofercie.

7. Usługa hotelowa będąca przedmiotem umowy będzie wykonywana w tym samym obiekcie hotelowym.

8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zakwaterowania gości w różnych obiektach, tj., wszystkie objęte zamówieniem noclegi w trakcie obowiązywania umowy odbywać się będą w tym samym hotelu.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania przedmiotu umowy w całości, tj. w ilościach podanych w formularzu rzeczowo-cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia, a Wykonawcy w takim przypadku nie będzie przysługiwało odszkodowanie z tego tytułu, jak również nie będzie on uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia za niezrealizowaną część usługi.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą z dnia2019r. złożoną przez Wykonawcę, stanowiącą załącznik do umowy i będącą jej integralną częścią, ustala się wynagrodzenie w kwocie:

brutto: PLN

słownie złotych: (.....) PLN

w tym podatek Vat: PLN

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, jest wynagrodzeniem stałym i obejmuje całkowitą należność jaką Zamawiający jest zobowiązany zapłacić za przedmiot umowy.

3. Rzeczywiste wynagrodzenie umowne brutto będzie wynikało z faktycznej liczby noclegów zamówionych przez Zamawiającego.

4. Ceny jednostkowe brutto określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu umowy, natomiast wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku Vat w wysokości przewidzianej przepisami prawa.

5. Na fakturze powinna być wyszczególniona cena netto usługi, podatek Vat i wartość brutto.

6. Wszystkie elementy cenotwórcze związane z indywidualnymi potrzebami gości, takie jak np. przedłużenie doby hotelowej, przedłużenie pobytu poza wyznaczony termin usługi, koszty rozmów telefonicznych wykonywanych z pokoi hotelowych przez osoby zakwaterowane oraz koszty np. związane z udostępnianiem w pokojach płatnej telewizji lub mini-baru, koszty korzystania z sauny, baru, restauracji, usługi dodatkowe pranie, prasowanie itp. opłacają goście Zamawiającego we własnym zakresie, o czym Zamawiający zobowiązany jest poinformować swoich gości. Wykonawca ma prawo do uzyskania od gości gwarancji finansowej na poczet rachunków. Przez gwarancję rozumie się przedpłatę, depozyt lub podanie rodzaju, numeru i daty ważności karty kredytowej.

§ 4

FINANSOWANIE

1. Podstawą zapłaty będzie faktura przedłożona każdorazowo przez Wykonawcę po prawidłowym wykonaniu usługi będącej przedmiotem umowy, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.

2. Fakturę należy wystawić na adres: Politechnika Gdańska, Wydział Chemiczny 80-233 Gdańsk ul. G. Narutowicza 11/12.

3. Zapłata należności za fakturę będzie płatna przelewem w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze.

4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w **§ 3 ust.1** niniejszej umowy, z wyłączeniem okoliczności określonych w art.145 ust.1 ustawy Pzp,

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za naruszenie postanowień umowy, a w szczególności za niewykonanie umowy z należytą starannością w wysokości 100 zł za każdy przypadek naruszenia.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia określonego w **§ 3 ust.1** umowy.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w **§ 3 ust.1** niniejszej umowy, za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie zamawiającego z wyłączeniem okoliczności określonych w art.145 ust.1 ustawy Pzp.

4. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

5. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej.

§ 6

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.
2. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w następujących sytuacjach:

- a) zmiana obowiązujących stawek podatkowych
- b) zmiana nazw i innych danych identyfikacyjnych stron umowy
- c) wystąpienia zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia.
- d) zmiana terminu:
w przypadku nie wykorzystania wartości umowy, o której mowa w **§ 3 ust.1, Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia czasu trwania umowy, jednakże o okres nie dłuższy niż 6 miesięcy.**

4. Strony wiążą inne warunki i postanowienia zawarte w ofercie z dnia i opisie przedmiotu zamówienia.

5. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

6. Ewentualne spory między stronami będą rozstrzygane wg prawa polskiego przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości cesji wierzytelności ani przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez jego pisemnej zgody.

8. Strony wyznaczają osoby upoważnione do reprezentowania strony w sprawach związanych z wykonaniem umowy.

Ze strony Zamawiającego:

.....

Ze strony Wykonawcy:

.....

9. Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. Ogłoszenie o zamówieniu usługę społeczną na sukcesywne świadczenie usługi hotelowej dla Wydziału Chemicznego z dnia2019r.

2. Oferta z dnia2019r. złożona przez Wykonawcę.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY