

130 (31)

Gdańsk, dnia 29.11.2019 r.

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego numer ZP/229/022/R/19 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Budowa budynku CK STOS z zagospodarowaniem terenu w ramach realizacji projektu „Utworzenie w Gdańsku Centrum Kompetencji STOS (Smart and Transdisciplinary knOWledge Services) w zakresie infrastruktury B+R”.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych /zwanej dalej ustawą Pzp/ (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) informuje, iż do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1a ustawy Pzp udzielił odpowiedzi na zadane pytania:

Pytanie nr 755:

„Wykaz roślin - tabelaryczne zestawienie projektowanego materiału roślinnego” w pozycji: Rosa rugosa – róża pomarszczona przedmiar przewiduje 1 105szt, a w tabeli występuje 10 103szt. Prosimy o wyjaśnienie czy to nie jest błąd.

Odpowiedź:

Wartość podana w „Wykaz roślin - tabelaryczne zestawienie projektowanego materiału roślinnego” jest błędna i jest niezgodna z całą resztą projektu. Wartości podane w przedmiarze są prawidłowe i zgodne z projektem.

Pytanie nr 756:

Proszę o jednoznaczne określenie czasu reakcji na zgłoszenie usterki, ponieważ SIWZ i UMOWA określają różne ramy czasowe?

SIWZ

5. Kryterium czas reakcji na zgłoszenie (Kr) - maksymalnie 10 pkt.

Podkryterium (Kz) będzie obliczane na podstawie następującego wzoru:

$$Kr = [(K_{max} - K_{rb}) / (K_{max} - K_{min})] \times 10 \text{ pkt.}$$

gdzie:

Kr - liczba punktów w podkryterium czas reakcji na zgłoszenie,

Krb - czas reakcji na zgłoszenie w ofercie badanej,

Krmin - najkrótszy czas reakcji na zgłoszenie spośród nieodrzuconych ofert,

Krmax - maksymalny dopuszczalny czas reakcji na zgłoszenie - 16 godzin,

10 - waga podkryterium.

Dla potrzeb wzoru:

Minimalny przyjęty czas reakcji na zgłoszenia – 8 godzin od zgłoszenia.

Maksymalny dopuszczalny czas reakcji na zgłoszenia - 16 godzin od zgłoszenia.

W przypadku zaproponowania czasu reakcji na zgłoszenia krótszego niż 8 godzin, Zamawiający przyzna punkty jak za minimalny przyjęty czas reakcji na zgłoszenia, przy czym do umowy wpisany zostanie czas zaoferowany w ofercie.

W przypadku niewpisania czasu reakcji na zgłoszenia Zamawiający przyzna punkty jak za maksymalny dopuszczalny czas reakcji na zgłoszenia.

W przypadku zaproponowania czasu reakcji na zgłoszenia dłuższego niż 16 godzin Zamawiający odrzuci ofertę.

W przypadku gdy $P_{nmin} = P_{nmax}$, oferty otrzymają 0 pkt w tym kryterium.

(str.27)

UMOWA

§ 11. Rękojmia za wady sprzętów i urządzeń

5. Niezależnie od terminu usuwania wady, o którym mowa wyżej, strony ustalają, iż Wykonawca dla wad sprzętów i urządzeń obsługujących serwerownię oraz dla innych wad mogących mieć wpływ na prawidłowe funkcjonowanie serwerowni zapewnia Czas Potwierdzenia Zgłoszenia, to jest czas, w którym Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia oraz poinformuje o wysłaniu zespołu serwisowego i poda szacowany czas jego przybycia. **Czas Potwierdzenia Zgłoszenia strony ustalają na 4 godziny od przesłania zgłoszenia istnienia wady.**

(str.18)

Odpowiedź:

Rozdział XIV SIWZ - Opis kryteriów i sposobów dokonywania oceny ofert - ust. 5 odsyła do § 11 **ust. 6** wzoru umowy.

Pytanie nr 757:

Zgodnie z załącznikiem nr 10 do Umowy, należy wykonać

„ 1.1.1 Oględziny - minimum 1 raz na kwartał, oględziny instalacji oświetleniowej min 1 raz na miesiąc.

Zakres oględzin

a) Rozdzielnica SN:

- sprawdzić zgodność schematu stacji ze stanem faktycznym,
- sprawdzić zgodność układu połączeń stacji z ustalonym w programie pracy,
- sprawdzić zgodność położenia przełączników automatyki z aktualnym układem połączeń stacji,
- sprawdzić stan napisów i oznaczeń informacyjno-ostrzegawczych,
- sprawdzić gotowość ruchową układów zabezpieczeń, automatyki i sygnalizacji,
- sprawdzić gotowość ruchową łączników i ich napędów,
- przeprowadzić pirometryczną lub termowizyjną kontrolę dostępnych połączeń,
- sprawdzić działanie oświetlenia stacji,
- sprawdzić działanie przyrządów kontrolno-pomiarowych,
- sprawdzić stan dróg, przejść, osłon i zamknięć,
- sprawdzić stan fundamentów, kanałów kablowych, konstrukcji wsporczych,
- sprawdzić działanie wentylacji,
- spisać protokół z oględzin.”

Czy wszystkie opisane czynności są wymagane?

Uwzględniając zalecenia i wytyczne producentów.

Pytanie nr 758:

Zgodnie z załącznikiem nr 10 do Umowy, należy wykonać

„ 1.1.1 Oględziny - minimum 1 raz na kwartał, oględziny instalacji oświetleniowej min 1 raz na miesiąc.

Zakres oględzin

b) Transformatory:

- sprawdzić stan oznaczeń i napisów informacyjno – ostrzegawczych,
- sprawdzić stan transformatora i aparatury pomocniczej pod względem uszkodzeń mechanicznych i termicznych,
- sprawdzić działanie aparatury kontrolno-pomiarowej,
- sprawdzić działanie oświetlenia elektrycznego komór transformatorów,
- sprawdzić stan pomieszczeń technicznych, dróg, przejść, ogrodzeń i zamknięć,
- sprawdzić stan i działanie urządzeń wentylacyjnych,
- sprawdzić stan izolatorów,
- przeprowadzić pirometryczną lub termowizyjną kontrolę połączeń śrubowych,
- sprawdzić poziom i temperaturę oleju,
- dokonać oględzin pod kątem wycieków oleju,
- dokonanie uzgodnień z Zakładem Energetycznym w przypadku konieczności ustalenia czasu wyłączenia transformatora.

Czy wszystkie opisane czynności są wymagane?

Uwzględniając zalecenia i wytyczne producentów.

Pytanie nr 759:

Zgodnie z załącznikiem nr 10 do Umowy, należy wykonać

„ 1.1.1 Oględziny - minimum 1 raz na kwartał, oględziny instalacji oświetleniowej min 1 raz na miesiąc.

Zakres oględzin

c) Rozdzielnice NN:

- sprawdzić stan napisów i oznaczeń informacyjno-ostrzegawczych,
- sprawdzić stan osłon i zamknięć rozdzielni zapewniających bezpieczeństwo pracy i bezpieczeństwo osób postronnych,
- sprawdzić stan zewnętrzny aparatury rozdzielczej, napędów, łączników, zabezpieczeń i układów automatyki,
- sprawdzić gotowość ruchową układów zabezpieczeń, automatyki i sygnalizacji
- sprawdzić działanie przyrządów kontrolno-pomiarowych
- spisać protokół z oględzin skróconych
- sprawdzić stan ochrony przeciwprzepięciowej – kontrola ochronników i odgromników
- sprawdzić stan ochrony przeciwporażeniowej – kontrola ciągłości przewodów ochronnych
- jeżeli możliwe, wykonać próbę wyłączników różnicowoprądowych przyciskiem TEST
- przeprowadzić pirometryczną lub termowizyjną kontrolę połączeń śrubowych w rozdzielni
- sprawdzić zgodność stanu faktycznego ze schematem rozdzielni
- sprawdzić wskazania przyrządów kontrolno-pomiarowych
- spisać protokół z oględzin

Czy wszystkie opisane czynności są wymagane?

Uwzględniając zalecenia i wytyczne producentów.

Pytanie nr 760:

Zgodnie z załącznikiem nr 10 do Umowy, należy wykonać

„ 1.1.1 Oględziny - minimum 1 raz na kwartał, oględziny instalacji oświetleniowej min 1 raz na miesiąc.

Zakres oględzin

f) Instalacja odgromowa:

- sprawdzić ciągłość instalacji odgromowej i ewentualnie wymienić uszkodzone elementy.
- raz na pięć lat dokonać pomiaru rezystancji uziemienia
- spisanie protokołu z przeglądu

Czy wszystkie opisane czynności są wymagane?

Uwzględniając zalecenia i wytyczne producentów.

Odpowiedź na pytania 757-760:

W załączniku nr 10 do umowy we wstępie do każdej części jest zapis:

„Przeglądy przeprowadzać należy zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń i zapisami DTR dla wszystkich urządzeń układu w zakresie określonym przez producenta jak i przy uwzględnieniu poniższych zapisów oraz terminów. Na ich podstawie należy przygotować dokumentację, która będzie określała precyzyjnie zakres, częstotliwość oraz sposób wykonania czynności okresowych, wraz z zestawieniem koniecznych materiałów, przy uwzględnieniu wymagań PZP dotyczących materiałów zamiennych.”

Określone potem listy mówią o minimalnym zakresie przeglądów oraz czynności wykonywanych, który zgodnie zapisem powyżej nie mogą być gorsze niż wymagane przez producenta.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)