



Nr postępowania ZP/59/001/U/20

Załącznik nr 1 do ogłoszenia
Załącznik nr 1 do umowy

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne świadczenie usług hotelowych polegających na zapewnieniu noclegu ze śniadaniem na potrzeby Wydziału Architektury Politechniki Gdańskiej w okresie 12 miesięcy od zawarcia umowy. Termin ten może ulec wydłużeniu na zasadach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do ogłoszenia.
2. Wymagania dotyczące obiektu:
 - 1) hotel lub inny obiekt hotelowy wg GUS, spełniający wymagania co do wyposażenia oraz zakresu świadczonych usług, w tym usług gastronomicznych, dla hoteli kategorii 3-gwiazdkowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i pracy z dnia 19 sierpnia 2004r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie.
 - 2) obiekt posiadający co najmniej 20 pokoi, w tym min. 8 pokoi jednoosobowych lub dwuosobowych do pojedynczego wykorzystania;
 - 3) obiekt usytuowany w takiej odległości od Wydziału Architektury Politechniki Gdańskiej mieszczącego się przy ul. Narutowicza 11/12 w Gdańsku (kod 80-233), aby czas przejazdu samochodem w jedną stronę pomiędzy tymi obiektami, drogami publicznymi, najszybszą możliwą trasą nie wynosił więcej niż 15 minut, przy czym czas przejazdu będzie weryfikowany w dniu otwarcia ofert na podstawie wskazań serwisu internetowego „Mapy Google” dla opcji „bez korków” oraz dla najszybszej możliwej trasy drogami publicznymi z miejsca: Politechnika Gdańska, Gmach Główny ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, do miejsca świadczenia usługi zgodnie z adresem wskazanym przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Czas dotarcia do miejsca świadczenia usługi stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Jeżeli czas dotarcia na miejsce świadczenia usługi będzie wynosił powyżej 15 minut oferta będzie odrzucona.
 - 4) obiekt posiadający klimatyzację w części ogólnodostępnej, zabezpieczenia przeciwpożarowe w postaci czujników znajdujących się w całym obiekcie oraz hydrant, wentylację w całym obiekcie, dźwigi osobowe powyżej drugiej kondygnacji;
 - 5) obiekt zapewniający gościom hotelowym parking, usytuowany w odległości nie większej niż z 300 m od wejścia do hotelu, gwarantujący bezpieczeństwo samochodów;
 - 6) obiekt posiadający restaurację (możliwość korzystania ze śniadań bez wychodzenia z budynku);
 - 7) rozpoczęcie doby hotelowej nie później niż o godz. 14:00;
 - 8) zakończenie doby hotelowej nie wcześniej niż o godz. 12:00.
3. Wymagania dotyczące pokoi:
 - 1) pokoje jednoosobowe i dwuosobowe dla osób niepalących;
 - 2) pokoje z łazienką z pełnym węzłem sanitarnym z ciepłą wodą (w łazience musi znajdować się podstawowe wyposażenie, a także mydło, żel pod prysznic, szampon, papier toaletowy);
 - 3) pokoje wyposażone w:
 - a) ogrzewanie;
 - b) telewizor z dostępem do podstawowych kanałów telewizyjnych, radioodbiornik;
 - c) telefon;
 - d) bezpłatny bezprzewodowy Internet;
 - e) łóżko jednoosobowe o wymiarach min. 90x200 cm lub



- łóżko dwuosobowe o wymiarach min. 140x200 cm;
 - f) szafkę nocną oraz lampkę nocną przy każdym łóżku;
 - g) lustro;
 - h) wieszak ścienny na odzież wierzchnią;
 - i) szafę na garderobę, co najmniej 3 wieszaki na jedną osobę;
 - j) biurko lub stół;
 - k) krzesło lub inny mebel do siedzenia (1 miejsce na osobę lecz nie mniej niż dwa na pokój)
 - l) kosz na śmieci;
 - m) dywan lub wykładzina dywanowa;
 - n) zasłony lub rolety zaciemniające.
4. Pokoje rezerwowane na ten sam termin powinny być zlokalizowane, w miarę możliwości, na tym samym piętrze, w bezpośrednim sąsiedztwie, a co najmniej w tym samym skrzydle budynku.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania wizji lokalnej w celu potwierdzenia, czy obiekt spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego.
 6. Zamawiający nie wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia czynności, dla których wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę.