



Kanclerz

Gdańsk, 22.05.2020 r.

Centralny nr postępowania: ZP/103/055/U/20

Dotyczy: ubezpieczenie majątku od wszystkich ryzyk (All Risk), szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia oraz odpowiedzialności cywilnej Zamawiającego okresie od 01.07.2020 roku do 30.06.2022 roku.

Zamawiający Politechnika Gdańska, informuje, iż w niniejszym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) zwanej dalej „ustawą Pzp”, o wartości poniżej kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp, wpłynęła prośba o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ). Zamawiający udzielił następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o co najmniej 14 dni.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przesunięty na dzień 28.05.2020 r. Zmiana SIWZ dostępna jest na stronie [www Zamawiającego](http://www.Zamawiającego).

Pytanie 2:

Prosimy o informację czy w miejscach ubezpieczenia zgłoszonych do ubezpieczenia od 1996 roku zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia itp.? jeśli tak, to prosimy o podanie wysokości strat w mieniu w wyniku powodzi lub podtopień w podziale na lata.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że 2001 roku z powodu deszczu nawalnego część budynków (nr 30, 40, 41, 43 i 44) została podtopiona w wyniku zalania tej części Gdańska Wrzeszcza.

Wysokość wypłaconych odszkodowań z tytułu podtopień w 2001 roku to 135.417,83 zł.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie czy w okresie ostatnich 5 latach miały miejsce szkody w mieniu (w tym w drogach wewnętrznych), które nie było zgłoszone do ubezpieczenia albo szkody, co do których była odmowa wypłaty odszkodowania; jeśli tak, prosimy o wykaz takich szkód.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że nie było odmowy wypłaty należnego odszkodowania. Pojedyncze przypadki braku wypłaty spowodowane były zastosowaniem franszyzy integralnej.

Zamawiający nie zgłasza szkód, co do których ma pewność że ich wielkość jest poniżej franszyzy integralnej.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje, tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie 3 ostatnich lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach?

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje, tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody jakie wystąpiły w okresie 3 ostatnich lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach.

Pytanie 5:

W odniesieniu do przedstawionej szkodowości Towarzystwo uprzejmie prosi o podanie wartości oraz ilości wypłaconych szkód w podziale na szkody wypłacone z ryzyka OC.

Wyjaśnienie:

Zamawiający podał w SIWZ ilość i wartość wypłaconych szkód z podziałem na wypłatę z ryzyka OC.

rok umowy	All Risk		OC	
	ilość	Wypłacone odszkodowania i utworzone rezerwy.	ilość	Wypłacone odszkodowania i utworzone rezerwy.
2014/2015	15	25.475,08 zł	6	5.812,78 zł
2015/2016	27	647.377,29 zł	5	6.500,00 zł
2016/2017	16	354.646,48 zł	5	0,00 zł
2017/2018	48	188.997,53 zł	4	0,00 zł
2018/2019	38	179.606,62 zł	4	0,00 zł
2019/2020 *	20	27.044,50 zł (odszkodowania) 7.230,82 zł (rezerwy)	5	1.979,60 zł (odszkodowania) 4.949,37 zł (rezerwy)

* za okres od 01.07.2019 – 26.03.2020

Pytanie 6:

W odniesieniu do szkód z ubezpieczenia mienia prosimy o podanie najczęstszych przyczyn wypłaconych szkód, to znaczy z jakich zdarzeń losowych (przyczyna szkody).

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że najczęstszą przyczyną szkód są zalania.

Pytanie 7:

Prosimy o informację, czy wystąpiły jakieś szkody w okresie 3 ostatnich lat, które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach

zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnym SIWZ (w tym szkody poniżej franszyzy redukcyjnej lub udziału własnego). W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o ich wskazanie i podanie, jakie były przyczyny tych szkód oraz wysokość poszczególnych roszczeń/poniesionych strat.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że nie było w okresie 3 ostatnich lat szkód, które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnym SIWZ (w tym szkody poniżej franszyzy redukcyjnej lub udziału własnego).

Pytanie 8:

Prosimy o informację, na jakim etapie likwidacji znajdują się szkody, dla których zawiązano rezerwy szkodowe. Dodatkowo prosimy o bliższe informacje o przyczynach szkód.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że szkody dla których zawiązano rezerwy są na etapie analizowania złożonych dokumentów.

Na dzień 26.03.2020 była to jedna szkoda z ubezpieczenia all risk dotycząca uszkodzonej podczas badań sondy terenowej oraz jedna szkoda z OC – dotycząca uszkodzonego samochodu przez zerwane podczas silnego wiatru kawałki papy.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SIWZ.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie potwierdza, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SIWZ.

Zgodnie z zapisami w SIWZ: *Jeżeli Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy dają szerszy zakres zabezpieczenia niż opisany w przedmiocie zamówienia, wówczas mają one zastosowanie.*

Pytanie 10:

Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniu mienia, OC w okresie ostatnich 3 lat?

Wyjaśnienie:

Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat nie zmieniał fransyz.

Zastosowanie ma franszyza redukcyjna w wysokości 10% wartości szkody nie mniej 1.000 zł dla szkód w środowisku i czystych strat majątkowych oraz franszyza integralna 500 zł dla wszystkich pozostałych ryzyk.

Pytanie 11:

Prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycjach w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia, które byłyby objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z programem określonym w SIWZ, z podaniem rodzaju inwestycji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że na dzień 20.05.2020 prowadzonych jest kilka inwestycji, są to kapitalne remonty i przebudowy obiektów nr 11, 74 – na ukończeniu i 67. Rozpoczęte są także budowy nowych obiektów (88, 89 i 90). W wykazie obiekty mają wartość zerową.

Zgodnie z zapisami w umowach wykonawcy remontów, robót przedstawiają aktualną polisę OC. W przypadku większych inwestycji do umowy wymagana jest dedykowana do kontraktu umowa OC z sumą gwarancyjną odpowiednią do wysokości kontraktu.

Największa szacunkowa wartość inwestycji to ok. 100 mln zł. Planowane zakończenie inwestycji 2022/2023.

Pytanie 12:

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany w zawartej Umowie i w Umowie ubezpieczenia będą wymagać zgody obu stron, tj. Zamawiającego i Wykonawcy.

Wyjaśnienie:

Zgodnie z zapisami SIWZ zmiana umowy może być dokonana tylko za zgodą obu Stron.

Pytanie 13:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Pytanie 14:

Prosimy o skrócenie okresu ubezpieczenia do 12 miesięcy. Wnioskujemy o zmianę terminu realizacji zamówienia (okresu ubezpieczenia) z 24 miesięcy na 12 miesięcy, natomiast w przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie oraz w związku z 24-miesięcznym terminem realizacji zamówienia prosimy o wprowadzenie poniższej klauzuli wypowiedzenia:

Klauzula wypowiedzenia umowy przez Strony

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego lub drugiego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać, jeżeli na koniec 8 miesiąca pierwszego lub 8 miesiąca drugiego okresu ubezpieczenia wskaźnik szkodowości przekroczy 30 %.

2. Wskaźnik szkodowości ustala się jako stosunek wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na odszkodowania, odpowiednio:

• na koniec 8 miesiąca pierwszego okresu ubezpieczenia - za okres 8 pierwszych miesięcy tego okresu ubezpieczenia

• na koniec 8 miesiąca drugiego okresu ubezpieczenia - za okres 12 miesięcy pierwszego okresu ubezpieczenia i 8 pierwszych miesięcy drugiego okresu ubezpieczenia.

3. Dla celów niniejszej klauzuli rozumie się :

• przez pierwszy okres ubezpieczenia - pierwsze 12 miesięcy trwania umowy;

• przez drugi okres ubezpieczenia - 12 miesięcy następujące po pierwszym okresie ubezpieczenia.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie wyraża zgody na skrócenie okresu ubezpieczenia do 12 miesięcy oraz na wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia w wyżej wymienionej treści.

Pytanie 15:

Oдноśnie podanej szkodowości proszę o informację jakie franszyzy i udziały własne ona uwzględnia.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że zastosowanie ma franszyza integralna w wysokości 500 zł, nie ma udziałów własnych.

Pytanie 16:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli nie wskazano inaczej, określone w SIWZ limity odpowiedzialności są limitami na jedno i wszystkie zdarzenia w (rocznym) okresie ubezpieczenia.

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że jeżeli nie wskazano inaczej, określone w SIWZ limity odpowiedzialności są limitami na jedno i wszystkie zdarzenia w (rocznym) okresie ubezpieczenia.

Pytanie 17:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oferty częściowej składającą się z części III (ubezpieczenia OC).

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty częściowej składającą się z części III (ubezpieczenia OC) dla tego postępowania.

Pytanie 18:

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek naporu śniegu, jeżeli szkoda powstała z powodu zaniedbania w odśnieżaniu.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie potwierdza wyłączenia z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek naporu śniegu, jeżeli szkoda powstała z powodu zaniedbania w odśnieżaniu.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zapisy OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba, że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Pytanie 19:

Prosimy o potwierdzenie, iż zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk obejmujący ryzyko zapadania i osuwania się ziemi nie dotyczy szkód spowodowanych działalnością człowieka.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie potwierdza, że zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk obejmujący ryzyko zapadania i osuwania się ziemi nie dotyczy szkód spowodowanych działalnością człowieka.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zapisy OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba, że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Pytanie 20:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie modyfikacji treści SIWZ poprzez ograniczenie zakresu dla budynków nieużytkowanych (jeżeli takie są wśród zgłoszonych do ubezpieczenia) do ryzyk nazwanych oraz wprowadzenia franszyzy redukcyjnej dla tych budynków w wysokości 5% nie mniej niż 1.000 zł.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie zgadza się na modyfikację treści SIWZ.

Budynki przeznaczone do rozbiórki nie są objęte ochroną ubezpieczenia od zdarzeń losowych i kradzieży. Każdy budynek zabezpieczony jest przed dostępem osób postronnych. Zabezpieczenia

te są kontrolowane przez pracowników Uczelni. Po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem zgód, budynki są rozbierane przez firmy wyłonione w postępowaniu przetargowym. Budynki te nie są ujęte w wykazie majątku do ubezpieczenia.

Politechnika posiada również obiekt wyłączony z eksploatacji – to budynek nr 67 (DS.-13). Budynek przeznaczony jest do kapitalnego remontu, wyłoniony został już wykonawca. Obecnie w związku z epidemią wirusa COVID-19 budynek został tymczasowo oddany do dyspozycji wojewody pomorskiego.

Nieużytkowany obiekt 80 (Magazyn Materiałów Łatwopalnych) – niewielki magazyn umieszczony w skarpie za Gmachem Głównym zabezpieczony jest przed dostępem osób trzecich.

Politechnika Gdańska może stać się właścicielem nieruchomości zabudowanych przy ul. Traugutta i Sobieskiego a budynki znajdujące się na nich będą sukcesywnie rozbierane, teren zostanie przeznaczony pod budowę nowych obiektów uczelni.

Pytanie 21:

Prosimy o potwierdzenie, że ochroną będą objęte szkody w wartościach pieniężnych wyłącznie w sytuacji ich przechowywania zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne.

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że ochroną będą objęte szkody w wartościach pieniężnych wyłącznie w sytuacji ich przechowywania zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne.

Pytanie 22:

Prosimy o informację, jakie i kiedy były przeprowadzone remonty (budynków, instalacji) we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia budynkach/budowlach/lokalach?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że na dzień 20.05.2020 prowadzone są remonty w lokalach znajdujących się w obiektach 1, 5, 10, 12, 15, 29. Remonty mają różny zakres (prace budowlane, instalacyjne, całe piony, piętra czy pojedyncze lokale). Remonty kapitalne są prowadzone w budynkach nr 11, 67 i 74.

Przyjmując okres ostatnich 5 lat to należy stwierdzić, że w prawie każdym budynku prowadzone były prace remontowe i modernizacyjne.

Pytanie 23:

Prosimy o informacje czy zakres ubezpieczenia mienia Zamawiającego w ostatnich 3 latach był taki sam jak w obecnym SIWZ czyli od wszystkich ryzyk? Co ewentualnie uległo zmianie?

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że w ostatnich trzech latach zakres ubezpieczenia mienia był również w wariacie od wszystkich ryzyk.

Pytanie 24:

Towarzystwo prosi o informacje czy wśród budynków znajdują się pustostany/budynki i lokale nieużytkowane? Jeśli tak, to gdzie i na jaką sumę ubezpieczenia oraz wartość ubezpieczenia.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że wg stanu na dzień 20.05.2020 posiada jedną nieruchomość nieużytkowaną przeznaczoną do rozbiórki położoną w Gdańsku przy ul. Traugutta 72.

Nieruchomość ta nie znajduje się na wykazie budynków do ubezpieczenia.

Pytanie 25:

Towarzystwo prosi o informacje czy wśród budynków znajdują się budynki przeznaczone do rozbiórki ?
Jeśli tak, to prosimy o ich wyszczególnienie oraz wykreślenie z ubezpieczenia.

Wyjaśnienie:

**Zamawiający informuje, że wg stanu na dzień 20.05.2020 posiada jedną nieruchomość nieużytkowaną przeznaczoną do rozbiórki położoną w Gdańsku przy ul. Traugutta 72.
Nieruchomość ta nie znajduje się na wykazie budynków do ubezpieczenia.**

Pytanie 26:

Towarzystwo prosi o informację czy Zamawiający posiada aktualne książki obiektów budowlanych?

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że posiada aktualne książki obiektów budowlanych.

Pytanie 27:

Towarzystwo prosi o informację czy Zamawiający posiada aktualne protokoły z przeglądu instalacji, w szczególności.:

- elektrycznej;
- odgromowej / piorunochronnej;
- wentylacyjnej;
- wod-kan?

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że posiada aktualne, zgodnie z wymaganymi przepisami prawa, protokoły z przeglądu instalacji:

- elektrycznej;
- odgromowej / piorunochronnej;
- wentylacyjnej;
- wod-kan;
- systemów sygnalizacji alarmu pożaru
- dźwiękowych systemów ostrzegawczych

Pytanie 28:

Towarzystwo prosi o potwierdzenie, czy wszystkie budynki, budowle posiadają zabezpieczenia przeciwprzebieciowe, w tym instalacje odgromową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki i budowle posiadają zabezpieczenia przeciwprzebieciowe, w tym instalacje odgromową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie 29:

Towarzystwo prosi o podanie informacji czy Politechnika Gdańska lub podległe jednostki organizacyjne wynajmują innym podmiotom pomieszczenia i czy w tych wynajmowanych pomieszczeniach jest prowadzona działalność gospodarcza, magazynowa, itp. Jeżeli tak, to proszę o podanie, jaki rodzaj działalności jest prowadzony w tych pomieszczeniach lub jakie rzeczy są magazynowane, składowane, itp.?

Wyjaśnienie:

Zamawiający, wynajmuje innym podmiotom całe obiekty nr 26 – działalność medyczna, nr 52, 53, 54 – działalność hotelowa (spółka celowa Zamawiającego), nr – 72 – działalność IT oraz pawilony

nr 44 - 51 – podmioty gospodarcze z branży budowlanej, instalacyjnej, handlowej i gastronomicznej.

Ponadto lokale wynajmowane są w obiektach:

1, 5, 12, 17, 22, 27, 30, 33, 41, 57, 66 – działalność gastronomiczna

68, 71, 73, 76 i 78 – działalność rozrywkowo-klubowa (kluby studenckie)

1, 10, 17, 22, 27, 28, 29, 33, 35, 40, 41 – punkty ksero, placówka bankowa, powierzchnia na automaty z napojami i żywnością, bankomaty, infomaty.

Pytanie 30:

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w wysokości 150.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie zgadza się na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w wysokości 150.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Pytanie 31:

W związku z faktem, iż część zgłoszonego do ubezpieczenia mienia ma wartość zabytkową prosimy o włączenie obecnie obowiązującej klauzuli:

„Klauzula dotycząca budynków wpisanych do rejestru zabytków

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że w przypadku wystąpienia szkody w budynkach wpisanych do rejestru zabytków odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o KNR oraz publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKOCENBUD z zastrzeżeniem pozostałych postanowień OWU”.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie zgadza się na wprowadzenie klauzuli o treści:

„Klauzula dotycząca budynków wpisanych do rejestru zabytków

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że w przypadku wystąpienia szkody w budynkach wpisanych do rejestru zabytków odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o KNR oraz publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKOCENBUD z zastrzeżeniem pozostałych postanowień OWU”

Pytanie 32:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b) budynki przeznaczone do rozbiórki
- c) mienie wyłączone z eksploatacji
- d) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia mienia.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia majątku od wszystkich ryzyk losowych nie zostały zgłoszone:

- a) budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b) budynki przeznaczone do rozbiórki
- c) mienie wyłączone z eksploatacji

d) pustostany

Pytanie 33:

Prosimy o określenie stanu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia na podstawie protokołów pokontrolnych z ostatnich przeglądów budowlanych tych obiektów.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że stan budynków jest dobry lub bardzo dobry.

Pytanie 34:

W mieniu od wszystkich ryzyk wnioskujemy o wprowadzenie wyłączenia szkód polegających na zapadaniu i usuwaniu się ziemi w wyniku szkód górniczych w rozumieniu ustawy prawo geologiczne i górnicze oraz na wyłączeniu szkód polegających się na zapadaniu się i usuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka . Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że nie zgadza się na wprowadzenie zapisu wyłączającego szkody polegające na zapadaniu i usuwaniu się ziemi w wyniku szkód górniczych w rozumieniu ustawy prawo geologiczne i górnicze oraz na wyłączeniu szkód polegających się na zapadaniu się i usuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zapisy OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba, że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Pytanie 35:

W odniesieniu do ryzyka katastrofy budowlanej z odpowiedzialności ubezpieczyciela prosimy o wyłączenie szkód

- wynikłych ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskanie pozwolenia na budowę
- powstałych w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach
- w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie zgadza się na wyłączenie odpowiedzialności ubezpieczyciela z ryzyka katastrofy budowlanej szkód

- wynikłych ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskanie pozwolenia na budowę
- powstałych w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach
- w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zapisy OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba, że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Pytanie 36:

Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów

b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu

c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły

d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.

Wyjaśnienie:

Zamawiający posiada w zbiorach starodruki.

Najcenniejszą część zbiorów bibliotecznych stanowi księgozbiór będący spuścizną po Towarzystwie Przyrodniczym w Gdańsku, który jest sukcesywnie digitalizowany i udostępniany w sieci Internet przez Pomorską Bibliotekę Cyfrową. Wykazy woluminów można znaleźć w katalogu pod adresem:

<https://katalog.bg.pg.edu.pl/search/query?theme=system>

Poniżej przedziały lat wydania oraz ilości:

1. 1940 - 1949 (2517)
2. 1930 - 1939 (2516)
3. 1920 - 1929 (2124)
4. 1900 - 1909 (1370)
5. 1910 - 1919 (1340)
6. 1890 - 1899 (658)
7. 1880 - 1889 (492)
8. 1870 - 1879 (317)
9. 1860 - 1869 (179)
10. 1850 - 1859 (163)
11. 1790 - 1799 (120)
12. 1780 - 1789 (117)
13. 1840 - 1849 (95)
14. 1770 - 1779 (92)
15. 1760 - 1769 (90)
16. 1820 - 1829 (79)
17. 1830 - 1839 (78)
18. 1750 - 1759 (70)
19. 1800 - 1809 (63)
20. 1740 - 1749 (49)
21. 2020 - 2029 (49)
22. 1730 - 1739 (48)
23. 1810 - 1819 (48)
24. 1720 - 1729 (30)
25. 1680 - 1689 (14)
26. 1700 - 1709 (14)
27. 1710 - 1719 (14)
28. 1670 - 1679 (10)
29. 1620 - 1629 (9)
30. 1650 - 1659 (7)
31. 1590 - 1599 (6)
32. 1640 - 1649 (5)
33. 1610 - 1619 (4)
34. 1630 - 1639 (4)
35. 1540 - 1549 (3)
36. 1660 - 1669 (3)

- 37. 1690 - 1699 (3)
- 38. 1480 - 1489 (1)
- 39. 1550 - 1559 (1)
- 40. 1580 - 1589 (1)
- 41. 1600 - 1609 (1)

Magazyn ze zbiorami zabytkowymi i starodrukami znajduje się w obiekcie nr 1 w wydzielonej bezpiecznej strefie. Strefa zabezpieczona jest systemami kontroli dostępu, przeciwkradzieżowymi i przeciwpożarowymi.

Pytanie 37:

Prosimy o informacje, czy sporządzone protokoły pokontrolne z ostatniego okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia zawierają uwagi, zastrzeżenia, sugestie lub inne sformułowania o podobnym charakterze mające charakter zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o udzielenie bliższych informacji: którego obiektu dotyczą, jakie jest

zastrzeżenie, czy zalecenia zostały zrealizowane, jeżeli nie – kiedy Zamawiający planuje je wykonać).

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w przypadku pojawienia się zastrzeżeń w protokołach pokontrolnych przeglądów technicznych, uwagi w nim zawarte usuwane są zgodnie z sugestiami kontrolującego.

Pytanie 38:

Jeżeli intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną jakichkolwiek napowietrznych linii przesyłowych, zwracamy się z wnioskiem o potwierdzenie, iż mienie takie poza ubezpieczonymi lokalizacjami jest obejmowane ochroną do 500 m od granicy ubezpieczanej nieruchomości.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że ochroną ubezpieczeniową nie mają być objęte napowietrzne linie przesyłowe.

Pytanie 39:

Prosimy o informację czy przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk mają być drogi wewnętrzne, chodniki?

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk są również drogi wewnętrzne i chodniki.

Pytanie 40:

Jakie remonty i naprawy Zamawiający planuje we wnioskowanym okresie ubezpieczenia, czy będą to również prace, remonty, które będą wymagały pozwolenia na budowę?

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że na dzień 20.05.2020 prowadzone są remonty w lokalach znajdujących się w obiektach 1, 5, 10, 12, 15, 29. Remonty mają różny zakres (prace budowlane, instalacyjne, całe pionory, piętra czy pojedyncze lokale). Remonty kapitalne są prowadzone w budynkach nr 11, 67 i 74.

Przyjmując okres ostatnich 5 lat to należy stwierdzić, że w prawie każdym budynku prowadzone były prace remontowe i modernizacyjne.

Pytanie 41:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Pytanie 42

Dla szkód w wyniku wylewu wód podziemnych prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000,00 zł lub innego odpowiedniego dla Zamawiającego.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie zgadza się na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód w wyniku wylewu wód.

Pytanie 43:

Prosimy o potwierdzenie, że OC za szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych nie obejmuje ryzyka kradzieży pojazdu lub jego wyposażenia.

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że OC za szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych nie obejmuje ryzyka kradzieży pojazdu lub jego wyposażenia. Ryzyko kradzieży ubezpieczone jest w zakresie od zdarzeń wszelkich.

Pytanie 44:

Prosimy o potwierdzenie, że szkody w środowisku naturalnym będą dotyczyć wyłącznie zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych i niezamierzonych przez Ubezpieczonego.

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że szkody w środowisku naturalnym będą dotyczyć wyłącznie zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych i niezamierzonych.

Pytanie 45:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony OC nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Wyjaśnienie:

Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony OC nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Pytanie 46:

Prosimy o zmianę limitu w klauzuli automatycznego pokrycia z „10% wartości każdej z grup mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w rocznym okresie ubezpieczenia” na „10% wartości każdej z grup mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub 1.000.0000 zł w zależności która z wartości jest niższa”.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie zgadza się na zmianę limitu w klauzuli nr 1 automatycznego pokrycia.

Pytanie 47:

Prosimy o usunięcie klauzuli nr 9 (opłat dotyczących straży pożarnej i wydatków związanych z akcją gaśniczą” lub przesunięcie jej do klauzul fakultatywnych.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie zgadza się na usunięcie klauzuli nr 9 i nie zgadza się na przesunięcie jej do klauzul fakultatywnych.

Udzielone odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla Wykonawców


Kancelarz
Politechniki Gdańskiej
mgr inż. Mariusz Winiarczyk

.....
Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona