



PROJEKT:

UMOWA nr .....

zawarta w dniu ..... w Gdańsku

pomiędzy:

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

Politechniką Gdańską, Wydziałem Architektury z siedzibą w 80-233 Gdańsk, ul. Narutowicza 11/12 reprezentowaną przez:

..... – Dziekana Wydziału Architektury, działającego na podstawie upoważnienia Rektora Politechniki Gdańskiej

zwaną dalej „**zamawiającym**” a,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CIKRS)

.....z siedzibą w ..... przy ulicy....., wpisanym do Centralnej Informacji Krajowego Rejestru

Sądowego pod numerem KRS .....NIP .....REGON:.....

reprezentowanym przez:

1.

.....

*albo (w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEiLDG )*

Imię i nazwisko ....., działającym pod firmą ....., z siedzibą w

..... przy ulicy....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ....., REGON .....

zwanym w dalszej treści umowy „**wykonawcą**”.

któremu udziela się zamówienia bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1919, ze zm., zwanej dalej ustawą Pzp), zgodnie z art. 11 ust. 5 pkt. 1) tej ustawy.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa systemu pomiarowego do rejestracji wybranych parametrów fizycznych związanych z funkcjonowaniem obiektu użyteczności publicznej dla Wydziału Architektury Politechniki Gdańskiej, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zapewnia, że dostarczona licencja będzie zgodna z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu o udzielanym zamówieniu z dn. ....r. oraz ofertą Wykonawcy z dnia ....., będącymi integralną częścią niniejszej umowy.

**§ 2**

**Termin i warunki realizacji umowy**

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie do 4 tygodni od dnia zawarcia umowy.  
Jest to maksymalny termin realizacji przedmiotu umowy liczony od dnia zawarcia umowy do dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, bez uwag.
2. Miejsce dostawy przedmiotu umowy: Politechnika Gdańska, Wydział Architektury, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, Gmach Główny .....
3. Nazwa, parametry techniczne oraz cena przedmiotu umowy, dostarczonego do zamawiającego muszą być zgodne z ofertą wykonawcy. W przypadku dostarczenia przedmiotu umowy wadliwego lub niespełniającego warunków zamówienia zamawiający nie dokona jego odbioru.



4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie zabezpieczony przed uszkodzeniem i zanieczyszczeniem w sposób umożliwiający jego bezpieczne dostarczenie i przechowywanie.
5. Dostawa musi nastąpić w dni robocze zamawiającego, w godzinach 8.00-15.00 po telefonicznym zgłoszeniu z co najmniej 48 – godzinnym wyprzedzeniem lub po powiadomieniu pocztą elektroniczną na adres e-mail: .....
6. Dostawa przedmiotu umowy obejmuje jego rozładunek oraz wniesienie przez wykonawcę na miejsce wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu.
7. W przypadku powierzenia realizacji umowy podwykonawcom, w zakresie wskazanym w ofercie wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec zamawiającego za ich działania lub zaniechania. Odpowiedzialność wykonawcy obejmuje także personel podwykonawcy oraz osoby, którymi się posługuje lub którymi wykonanie prac powierza.
8. Odbioru przedmiotu umowy pod względem zgodności z ofertą dokona upoważniony przez zamawiającego pracownik spisując z wykonawcą protokół zdawczo-odbiorczy. W przypadku uwag dotyczących realizacji przedmiotu umowy lub stwierdzonych wad przedmiotu umowy, strony ustalą sposób oraz termin usunięcia nieprawidłowości. Termin ten nie będzie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych. Wystąpienie powyższych okoliczności nie uchyla uprawnień zamawiającego oraz konsekwencji wykonawcy związanych z niedotrzymaniem terminu realizacji umowy określonego w § 2 ust. 1 umowy i odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych.
9. Osobą upoważnioną do reprezentowania wykonawcy w sprawach związanych z wykonaniem umowy jest ....., tel. ...., e-mail: .....
10. O każdej zmianie wyznaczonych osób zamawiający i wykonawca niezwłocznie powiadomią się wzajemnie. Szkody powstałe w wyniku niedopełnienia tego obowiązku obciążają stronę zobowiązaną.
11. Dane osobowe osób wskazanych w niniejszej umowie udostępniane są przez strony sobie wzajemnie, w celu realizacji niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), c) i f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L. z 2016 r. nr 119, str. 1; zm. Dz. U. UE. L z 2018 r. nr 127, str. 2).

### § 3

#### Cena i finansowanie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą z dnia ..... r. złożoną przez wykonawcę, ustala się cenę w kwocie brutto:..... słownie złotych (..... )  
Powyższa cena obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy i zaspokaja wszelkie roszczenia wykonawcy wobec zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy uważa się za zrealizowany, jeżeli zostanie odebrany protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym przez obie strony bez zastrzeżeń, w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. Protokół ten będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury/rachunku.
3. Fakturę/rachunek należy wystawić na: Politechnika Gdańska, Wydział Architektury 80-233 Gdańsk, ul. Narutowicza 11/12. NIP 584-020-35-93.
4. Zapłata za fakturę nastąpi przelewem, w ciągu 21 dni od daty otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z konta zamawiającego na konto wykonawcy wskazane w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.
5. Za dzień zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku zamawiającego.
6. Przedmiot umowy przeznaczony będzie na potrzeby projektu „CRUNCH odporne na zmiany klimatyczne miejskie wybory NEXUS: optymalizacja cyklu żywnościowo-wodno-energetycznego NEXUS”, finansowanego z Narodowego Centrum Nauki.

### § 4

#### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony przedmiot umowy w wymiarze:  
.....miesiący, liczonej od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego końcowego bez zastrzeżeń.



2. Obowiązki Wykonawcy w ramach udzielonej gwarancji polegają albo na wymianie przedmiotu umowy na nowy wolny od wad, albo na jego naprawie, albo na zwrocie zapłaconej ceny.
3. Potrzeby napraw lub wymiany w okresie gwarancyjnym będą zgłaszane Wykonawcy przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego, wskazaną w § 2 ust. 9, drogą elektroniczną, na adres e-mail wskazany w ofercie Wykonawcy: .....
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia drogą elektroniczną otrzymania od Zamawiającego zgłoszenia potrzeby dokonania naprawy gwarancyjnej lub wymiany (zgłoszenie reklamacji). Jeżeli Wykonawca nie potwierdzi otrzymania takiego zgłoszenia, Zamawiający będzie domniemywał, że dotarło ono do Wykonawcy, chyba, że udowodni on, że z przyczyn technicznych było to niemożliwe.
5. W zgłoszeniu reklamacyjnym Zamawiający zobowiązany jest wskazać oczekiwany przez niego sposób doprowadzenia do zgodności z umową wadliwego przedmiotu umowy (wymiana albo naprawa).
6. W razie żądania przez Zamawiającego naprawy Wykonawca (lub wskazany w ofercie punkt serwisowy) uprawniony będzie do oceny możliwości dokonania naprawy albo zasadności wymiany wadliwego przedmiotu umowy na nowy, wolny od wad.
7. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) przystąpienia do realizacji obowiązków gwarancyjnych w czasie nie dłuższym niż 2 dni robocze, licząc dni robocze Zamawiającego od daty zgłoszenia potrzeby usunięcia wad w okresie gwarancyjnym przez Zamawiającego.
  - 2) wymiany wadliwego przedmiotu umowy na wolny od wad lub usunięcia wady w rozsądnym czasie bez nadmiernych niedogodności dla Zamawiającego, nie dłuższym niż 30 dni od dnia i godziny zgłoszenia reklamacyjnego przez Zamawiającego.
8. Naprawy gwarancyjne będą dokonywane w siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy lub punkcie serwisowym, realizującym zobowiązania gwarancyjne Wykonawcy wobec Zamawiającego, wskazanym w ofercie.
9. Zamawiający na wniosek Wykonawcy prześle sprzęt do naprawy gwarancyjnej, na adres wskazany przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko.

## § 5

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za opóźnienie w zrealizowaniu dostawy przedmiotu umowy w wysokości 0,5% ceny brutto określonej w §3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, począwszy od pierwszego dnia po upływie terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy do dnia realizacji włącznie;
  - 2) za opóźnienie w przystąpieniu do realizacji obowiązków gwarancyjnych, w wysokości 100 zł (słownie złotych: sto 00/100) za każdy dzień opóźnienia, za każde zdarzenie.
  - 3) za opóźnienie w realizacji obowiązków gwarancyjnych, w wysokości 100 zł (słownie złotych: sto 00/100) za każdy dzień opóźnienia, za każde zdarzenie.
2. Za odstąpienie od całości umowy przez którąkolwiek ze stron, strona po której leżą przyczyny odstąpienia zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% ceny umownej brutto określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, z wyłączeniem okoliczności określonych w art. 456 ustawy Pzp.
3. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych, zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej z przysługującej mu ceny.
6. W razie opóźnienia w zrealizowaniu przedmiotu umowy z powodu wirusa SARS-CoV-2 kary umowne nie będą naliczane. Wykonawca obowiązany będzie uprawdopodobnić tę okoliczność.

## § 6

### Postanowienia końcowe

1. Językiem stosowanym podczas realizacji zamówienia jest język polski. Wszelka dokumentacja stworzona w ramach wykonania umowy będzie w języku polskim.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony dopuszczają zmiany postanowień umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) zmiany stawki podatku VAT – cena może ulec zmianie w przypadku obniżenia lub podwyższenia stawki podatku VAT na skutek zmiany obowiązujących przepisów. Płatność będzie się odbywać z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
  - 2) zmiany terminu - terminy realizacji przedmiotu umowy ustalone w umowie mogą ulec zmianie w przypadku wystąpienia siły wyższej. Strony ustalają nowy termin umowny, z tym że wielkość zmiany musi być powiązana z przyczyną jaka ją spowodowała.
4. Żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności za wystąpienie i skutki siły wyższej, przez którą strony



- rozumieją zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, o nadzwyczajnych konsekwencjach, obiektywnie niemożliwe do przewidzenia, co do którego ze względu na moc oddziaływania nie można było podjąć skutecznych środków obrony.
5. Strona, która nie może wykonywać umowy wskutek działania siły wyższej lub z tej przyczyny nie może jej wykonać w sposób należyty jest zobowiązana do bezzwłocznego powiadomienia drugiej strony o wystąpieniu działania siły wyższej, nie później jednak niż w terminie 7 dni od jej wystąpienia, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność. W powiadomieniu strony informuje o rodzaju siły wyższej oraz jej przewidywanych skutkach dla umowy. Jednocześnie strona dotknięta działaniem siły wyższej zobowiązana jest do podjęcia wszelkich możliwych aktów staranności, których można wymagać od każdego profesjonalnego uczestnika obrotu gospodarczego celem zminimalizowania skutków wystąpienia siły wyższej, w tym w szczególności skutków dla dalszego wykonywania niniejszej umowy. Strony przewidują, iż wystąpienie siły wyższej może być podstawą do dokonania zmiany umowy w zakresie terminu wykonania umowy, w tym w zakresie przedłużenia terminu jej wykonania o czas występowania siły wyższej i jej skutków.
  6. Strony przewidują, iż wystąpienie siły wyższej może być podstawą do zmiany sposobu wykonania umowy lub zmiany wysokości ceny stosownie do zakresu, rodzaju i skutków siły wyższej dla tych elementów umowy.
  7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności art. 15r – 15r<sup>1</sup> ustawy z dnia 2.03.2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020r. poz. 374 z późn. zm.), a ewentualne spory między stronami będą rozstrzygane wg prawa polskiego przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
  8. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zawiadomiania Zamawiającego w terminie 7 dni o zmianie siedziby lub nazwy, zmianie osób reprezentujących, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy, wszczęciu postępowania upadłościowego wobec Wykonawcy, postawienia Wykonawcy w stan likwidacji, zawieszeniu działalności Wykonawcy.
  9. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby spory w pierwszej kolejności były rozwiązywane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze. W przypadku braku osiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
  10. Wykonawca nie ma prawa cesji praw i/lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich z zastrzeżeniem ust. 8.
  11. Przelew wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga dla swej ważności uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
  12. Przez określenie „dni robocze” Zamawiający rozumie dni od poniedziałku do piątku w godzinach 07:00 – 15:00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy i dni wolnych od pracy u Zamawiającego.
  13. W przypadku konieczności przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany będzie na wniosek Zamawiającego do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych w rozumieniu art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) przed dokonaniem przetwarzania.
  14. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
  15. Załącznikami do umowy są:
    - 1) Protokół zdawczo – odbiorczy,
    - 2) Oferta Wykonawcy.

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA

Akceptacja treści umowy odbywa się przez złożenie oświadczenia na formularzu oferty



Załącznik nr 1 do umowy

(pieczęć Zamawiającego)

.....

....., dnia

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY**  
dotyczący przekazania przedmiotu umowy usługi z dnia .....  
nr

WYKONAWCA:	ZAMAWIAJĄCY:
	Politechnika Gdańska, Wydział Architektury, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
Przedstawiciel Wykonawcy:	Przedstawiciel Zamawiający:

Przedmiot umowy: .....

Przedmiot umowy wykonany przez wykonawcę w dniu ..... r

Zamawiający przyjmuje przedmiot umowy bez zastrzeżeń.\*

Uwagi dotyczące realizacji przedmiotu umowy/wady stwierdzone podczas odbioru:

..... \*

..... \*

Termin usunięcia braków/wad ..... \*

Przedstawiciel wykonawcy: .....  
(imię i nazwisko)

Przedstawiciel zamawiającego: .....  
(imię i nazwisko)

Niniejszy protokół stanowi podstawę do

wystawienia faktury.

\* niepotrzebne skreślić