



Nr zamówienia ZZ/ 7 /001/2021

Gdańsk, dnia 22.04.2021 r.

Dotyczy: ogłoszenia o udzielanym zamówieniu na usługę opracowania ekspertyzy na temat obecnych uwarunkowań konserwatorskich w tym pożądanym zmian w zakresie ochrony śródmieścia Gdyni z uwzględnieniem poszczególnych elementów tego układu.

Zamawiający – Politechnika Gdańska Wydział Architektury zawiadamia, że jeden z Wykonawców zgłosił pytania do treści ogłoszenia:

1. Czy opracowana ekspertyza ma zawierać szczegółową analizę pojedynczych obiektów czy raczej ma się odnieść do całości z wyszczególnieniem historycznych układów?

Odpowiedź:

Ekspertyza ma dotyczyć układu zabytkowego wpisanego do rejestru, z uwzględnieniem obecnej ochrony prawnej tj. wpisu obszarowego, ochrony w mpzp ze szczególnym uwzględnieniem ustalonych grup ochrony oraz gminnej ewidencji zabytków. Wnioski z analizy skuteczności tych zapisów powinny posłużyć do sformułowania wniosków na temat ewentualnych potrzebnych zmian lub innych rekomendacji.

2. Pożądane zmiany mają dotyczyć przekształceń obiektów historycznych czy informacji o konieczności rozszerzenia ochrony konserwatorskiej?

Odpowiedź:

Zmiany mają dotyczyć kwestii ochrony i ew. jej modyfikacji. Analizowanie przekształceń historycznych nie jest konieczne chyba, że będzie istotne z uwagi na ochronę.

3. Zakres szczegółowości ekspertyzy ma się odnosić do obowiązującej formy ochrony, analizy wartości, zaleceń konserwatorskich?

Odpowiedź:

Zakres szczegółowości ekspertyzy ma dotyczyć form ochrony i ich funkcjonowania. Analizy wartości i zalecenia mogą być zawarte jeśli będzie to uzasadnione z punktu widzenia ochrony.

4. Czy powinny to być ogólne wytyczne czy szczegółowe jak np. odtworzenie historycznych stolarek okiennych czy klatki schodowej?

Odpowiedź:

Wytyczne powinny być jak najbardziej konkretne, aby można było je wykorzystać. Nie zakładamy jednak potrzeby tak szczegółowych wytycznych jak odtworzenie stolarki czy klatki schodowej, bo to już wchodzi w kwestie analizy poszczególnych budynków.

Powyższe odpowiedzi stają się integralną częścią ogłoszenia i są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Dziekan Wydziału Architektury

prof. dr. hab. inż. arch. Lucyna Nyka