



Decyzja jest ostateczna

z dniem 17.06.2024

Pomorski Wojewódzki Konserwator  
Zabytków

Z up.

*Renata Kodym*  
inż. Renata Kodym  
Inspektor

## Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5142.685.2024.ReKo

Gdańsk, dnia

roku

### DECYZJA

2024 -06- 14

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1 i 2, art. 108 ust. 1 KPA
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późniejszymi zmianami) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawo Budowlane
- (4) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 roku poz.81) [Rozporządzenie]: § 12 i 13

### Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu podania wnioskodawcy: Politechniki Gdańskiej, ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, dotyczącego:

- (1) dnia 05.06.2024 roku, wpłynęło dnia 06.06.2024 roku,

**POZWALA**

Wnioskodawcy: Politechnice Gdańskie, ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, dotyczącego:

- (1) zabytku: zespół zabudowy Politechniki Gdańskiej (Gmach Główny; Instytut Chemii; Instytut Elektrotechniczny, laboratorium maszynowe z kotłownią; budynek gospodarczy - skład węgla, dom palacza, mieszkanie portiera; mieszkanie mechanika; umywalnia oraz aleja lipowa), który został wpisany do rejestru zabytków pod numerem 828 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30.04.1979 roku – obecnie pod numerem 969
- (2) w lokalizacji: Politechnika Gdańska, Gmach Główny – Sala nr 157 i 167, 166A ul. Gabriela Narutowicza 11/12 w Gdańsku, działka nr 403 obręb 055 Gdańsk,

na prowadzenie:

1. prac konserwatorskich i restauratorskich,
2. robót budowlanych.

Zakres prowadzenia:

1. prac konserwatorskich prace wewnętrzne w salach:
  - a) Sala nr 157:
    - o konserwacja i restauracja posadzki lastrykowej w przedsionku,
    - o konserwacja i restauracja okien O-1 i O-3,
    - o wymiana okna O-2 na wzór zabytkowego okna O-2,

- b) Sala nr 167:
    - Konserwacja i restauracja stolarki okiennej, konserwacja i restauracja podłogi schodkowej w audytorium z paneli drewnianych,
    - konserwacja i restauracja drewnianych przesuwanych tablic akademickich,
    - konserwacja i restauracja drewnianego biurka prowadzącego,
    - renowacja stałych siedzisk audytoryjnych wraz z montażem nakładek tapicerowanych na siedziskach,
    - konserwacja i restauracja zabytkowej kratki wentylacyjnej,
2. robót budowlanych wewnętrzne w salach:
- a) Sala nr 157
    - wymiana instalacji elektrycznej (gniazda elektryczne, oświetlenie, audio-video) i teletechnicznej,
    - wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej;
    - demontaż ekranujących okładzin ściennych;
    - demontaż wtórnej technicznej podłogi podniesionej, demontaż starej okładziny podłogowej z PVC, montaż nowej wykładziny winylowej;
    - modernizacja grzejników;
    - tynki: oczyszczenie, dezynfekcja, uzupełnienie ubytków, szpachlowanie i malowanie ścian w sali i przedsionku;
    - sufity: oczyszczenie, szpachlowanie ubytków, gruntowanie i malowanie,
    - montaż paneli wygłuszających na ścianach i suficie;
    - montaż rolet okiennych od strony wnętrza.
  - b) Sala nr 167
    - wymiana instalacji elektrycznej (gniazda elektryczne, oświetlenie, audio-video) i teletechnicznej po istniejących trasach;
    - rozbudowa instalacji wentylacji mechanicznej;
    - demontaż wtórnych okładzin ściennych z płyt formowanych na tylnej i bocznej ścianie;
    - demontaż wykładziny winylowej na podłodze w pozostałej części pomieszczenia, montaż nowej wykładziny winylowej;
    - uzupełnianie ubytków, szpachlowanie i malowanie ścian i sufitu;
    - montaż paneli wygłuszających na ścianach i suficie;
    - wymiana zlewu i kranu do płukania gąbki do tablicy
    - montaż rolet okiennych wewnętrznych.
  - c) Sala nr 166A
    - rozbudowa instalacji wentylacji mechanicznej;

Sposób prowadzenia ww. prac - zgodnie z dokumentacją:

1. (...) PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH DLA REMONTU WNĘTRZ SALI AUDYTORYJNEJ NR 157 ZLOKALIZOWANEJ W GMACHU GŁÓWNYM POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ PRZY UL. NARUTOWICZA 11/12 W GDAŃSKU (...) ADRES INWESTYCJI: UL. NARUTOWICZA 11/12, 80-233 GDAŃSK (...) data opracowania: maj 2024; autor: Monika Jaszczak,
2. PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH DLA REMONTU WNĘTRZ SALI AUDYTORYJNEJ NR 167 ZLOKALIZOWANEJ W GMACHU GŁÓWNYM POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ PRZY UL. NARUTOWICZA 11/12 W GDAŃSKU (...) ADRES INWESTYCJI: UL. NARUTOWICZA 11/12, 80-233 GDAŃSK (...) data opracowania: maj 2024; autor: Monika Jaszczak,
3. (...)PROGRAM ROBÓT BUDOWLANYCH DLA REMONTU WNĘTRZA SALI NR 157 ZLOKALIZOWANEJ W GMACHU GŁÓWNYM POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ PRZY UL.

NARUTOWICZA 11/12 W GDAŃSKU; ADRES INWESTYCJI: UL. NARUTOWICZA 11/12, 80-233 GDAŃSK (...) data opracowania: czerwiec 2024 r; autor: Iwona Zamrzycka,

4. (...)PROGRAM ROBÓT BUDOWLANYCH DLA REMONTU WNĘTRZA SALI NR 167 I 166A ZLOKALIZOWANEJ W GMACHU GŁÓWNYM POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ PRZY UL. NARUTOWICZA 11/12 W GDAŃSKU; ADRES INWESTYCJI: UL. NARUTOWICZA 11/12, 80-233 GDAŃSK (...) data opracowania: czerwiec 2024 r; autor: Iwona Zamrzycka
5. (...) REMONT KAPITALNY SAL AUDYTORYJNYCH NR 264 I NR 462 W BLOKU E GMACHU GŁÓWNEGO POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ; RYSUNEK NR IP083\_34\_PBW\_DR\_0002 ; TYTUŁ: RYSUNKU: KONDYGNACJA 100 – INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ; LOKALIZACJA: GDAŃSK, UL. NARUTOWICZA 11/12; (...) data opracowania: 02.2013; autor: Tomasz Sokołowski,

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1. postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy;7;
2. warunki pozwolenia dla prowadzenia prac konserwatorskich:
  - a. warunek polegający na obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zwanej dalej „ustawą”;
  - b. warunek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków albo ministrowi nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac albo badań, a w toku prac albo badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt a:
    - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt a,
    - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy,
    - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt a, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania,
3. warunki pozwolenia dla prowadzenia robót budowlanych:
  - a. warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy;
  - b. warunek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt a:
    - a. imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt a,
    - b. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
    - c. oświadczenia osoby, o której mowa w pkt a, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
4. warunki łączne pozwolenia dla wykonywania prac konserwatorskich i robót budowlanych:
  - a. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
  - b. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności;

- c. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- d. dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- e. podjęcia innych działań które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 30.06.2028 roku.

**Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja  
jest integralną częścią niniejszej decyzji**

**UZASADNIENIE**

Politechnika Gdańska, ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, wnioskiem z dnia 05.06.2024 roku, wpłynęło dnia 06.06.2024 roku wystąpiła do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku, o pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych, w lokalizacji: Politechnika Gdańska, Gmach Główny – Sala nr 157 i 167, 166A ul. Gabriela Narutowicza 11/12 w Gdańsku, działka nr 403 obręb 055 Gdańsk,

Po rozpoznaniu wniosku ustalono, że sprawa dotyczy zabytku: zespół zabudowy Politechniki Gdańskiej (Gmach Główny; Instytut Chemii; Instytut Elektrotechniczny, laboratorium maszynowe z kotłownią; budynek gospodarczy - skład węgla, dom palacza, mieszkanie portiera; mieszkanie mechanika; umywalnia oraz aleja lipowa), który został wpisany do rejestru zabytków pod numerem 828 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30.04.1979 roku – obecnie pod numerem 969.

Ocena formalna wniosku: wniosek oceniono jako kompletny pod względem formalnym.

Ocena merytoryczna: wniosek oceniono jako kompletny pod względem merytorycznym.

W świetle powyższej analizy formalnej oraz oceny merytorycznej, wydanie decyzji pozwalającej zgodnie z żądaniem strony było możliwe.

Pod względem prawnym wydanie decyzji jest zgodne z art. 36 ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W związku z powyższymi okolicznościami organ orzekł jak w sentencji.

**POUCZENIA**

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze

- decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
  6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;  
Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art.2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;  
Uiszczono opłatę skarbową na podstawie art.4 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej w wysokości 82 zł;  
Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie części I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

#### Otrzymują:

1. Politechnika Gdańska, ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
2. a/a ReKo,(RPW/9875/2024)) sprawę prowadzi Renata Kodym tel. 58 348 40 42,

Pomorski Wojewódzki  
Konservator Zabytków  
  
Dariusz Chmielewski

#### Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Gdańska, 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12

#### Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konservator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:  
– przez email: [iod@zabytki.mail.pl](mailto:iod@zabytki.mail.pl) lub  
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa-ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konservatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.